

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.**

обычная ликвидационная

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Союзцветметавтоматика» Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика ИНН _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКПО 17649621
 по ОКВЭД 2 71.12.2
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 127238, Москва г, Дмитровское ш, д. № 75, стр. 3/2, ком. 43

Коды		
0710001		
30	09	2023
17649621		
7725793984		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	_____
ОГРН/ ОГРНИП	_____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	186	343	553
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	42 299	27 489	11 399
	Прочие внеоборотные активы	1190	3	5	6
	Итого по разделу I	1100	42 488	27 836	11 959
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 708 405	1 817 353	552 933
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	2 708 405	1 817 353	533 218
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 216	2 423	498
	Дебиторская задолженность	1230	5 591 214	1 990 585	216 988
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	5 161 207	1 738 739	99 794
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 307	3 683	1 599
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 310 142	3 814 045	772 018
	БАЛАНС	1600	8 352 630	3 841 881	783 977

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 350	2 350	2 350
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(296 042)	(209 674)	(48 173)
	Итого по разделу III	1300	(293 692)	(207 324)	(45 823)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 460 049	2 231 283	563 447
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1450	5 161 207	1 738 739	99 794
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	5 161 207	1 738 739	99 794
	Итого по разделу IV	1400	8 621 255	3 970 022	663 240
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 067	79 183	166 560
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 067	79 183	166 560
	БАЛАНС	1700	8 352 630	3 841 881	783 977



Руководитель

(подпись)

Чулкин Алексей Аркадьевич

(расшифровка подписи)

18 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Союзцветметавтоматика»"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	17649621		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7725793984		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(950)	(845)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(950)	(845)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	159	-
	Проценты к уплате	2330	(67 542)	(60 132)
	Прочие доходы	2340	7 830	714
	Прочие расходы	2350	(40 675)	(53 069)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(101 178)	(113 332)
	Налог на прибыль	2410	14 810	12 124
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	14 810	12 124
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(86 368)	(101 208)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(86 368)	(101 208)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Чулкин Алексей
Аркадьевич**
(расшифровка подписи)

18 октября 2023 г.