

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

обычная     ликвидационная

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Союзцветметавтоматика»**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) **127238, Москва г, Дмитровское ш, д. № 75, стр. 3/2, ком. 43**

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	03	2023
17649621		
7725793984		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА     НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	291	343	553
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	33 880	27 489	11 399
	Прочие внеоборотные активы	1190	4	5	6
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>34 174</b>	<b>27 836</b>	<b>11 959</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 058 842	1 817 353	552 933
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	2 058 842	1 817 353	533 218
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 121	2 423	498
	Дебиторская задолженность	1230	2 986 149	1 990 585	216 988
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	2 676 784	1 738 739	99 794
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 694	3 683	1 599
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>5 052 806</b>	<b>3 814 045</b>	<b>772 018</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5 086 980</b>	<b>3 841 881</b>	<b>783 977</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 350	2 350	2 350
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(258 890)	(209 674)	(48 173)
	Итого по разделу III	1300	(256 540)	(207 324)	(45 823)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 618 730	2 231 283	563 447
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1450	2 676 784	1 738 739	99 794
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	2 676 784	1 738 739	99 794
	Итого по разделу IV	1400	5 295 514	3 970 022	663 240
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 007	79 183	166 560
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	48 007	79 183	166 560
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 086 980	3 841 881	783 977

Руководитель



Чулкин Алексей Аркадьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Союзцветметавтоматика»"</b>	Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>31</td><td>03</td><td>2023</td></tr> </table>			Коды			0710002			31	03	2023
Коды														
0710002														
31	03	2023												
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	17649621											
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	ИНН	7725793984											
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2											
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
		по ОКЕИ	384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(152)	(480)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(152)	(480)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	52	-
	Проценты к уплате	2330	(26 290)	(18 123)
	Прочие доходы	2340	3	-
	Прочие расходы	2350	(29 220)	(3 353)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(55 607)	(21 956)
	Налог на прибыль	2410	6 391	3 726
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 391	3 726
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(49 216)	(18 230)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(49 216)	(18 230)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Чулкин Алексей  
Аркадьевич**  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.