

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Союзцветметавтоматика»	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	17649621		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7725793984		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	127238, Москва г, Дмитровское ш, д. № 75, стр. 3/2, ком. 43	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	396	553	46
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	40
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23 524	11 399	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	5	6	92
	Итого по разделу I	1100	23 924	11 959	180
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 539 188	552 933	53 868
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	1 539 188	552 933	53 868
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 484	498	412
	Дебиторская задолженность	1230	1 238 675	216 988	42 512
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	1 129 576	99 794	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 116	1 599	2 607
	Прочие оборотные активы	1260	95	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 783 558	772 018	99 399
	БАЛАНС	1600	2 807 482	783 977	99 579

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 350	2 350	2 350
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(149 381)	(48 173)	(506)
	Итого по разделу III	1300	(147 031)	(45 823)	1 844
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 669 482	563 447	118 917
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 129 576	99 794	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	1 129 576	99 794	-
	Итого по разделу IV	1400	2 799 057	663 240	118 917
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	155 456	166 560	3 049
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	155 456	166 560	3 049
	БАЛАНС	1700	2 807 482	783 977	123 810



Руководитель

(подпись)

Чулкин Алексей Аркадьевич

(расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Союзцветметавтоматика»"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	17649621		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7725793984		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(845)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(845)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(60 132)	(22 082)
	Прочие доходы	2340	714	562
	Прочие расходы	2350	(53 069)	(1 002)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(113 332)	(22 522)
	Налог на прибыль	2410	12 124	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	12 124	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(101 208)	(22 522)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(101 208)	(22 522)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Чулкин Алексей
Аркадьевич

(расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.