

Основные характеристики (определение), подлежащего передаче объекта долевого строительства

1. Строительный адрес объекта капитального строительства в котором расположен объект долевого строительства:

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями в рамках завершения строительства объекта незавершенного строительства с изменением его функционального назначения по адресу: Москва, САО, Западное Дегунино, г. Москва, внутригородская территория Муниципальный округ Западное Дегунино, Дмитровское шоссе, земельный участок 75/77.

2. Сведения о многоквартирном доме в соответствии с проектной документацией:

- 2.1. вид: жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями
- 2.2. назначение : жилое
- 2.3. количество этажей: 1-23-31+2 подземных
- 2.4. общая площадь многоквартирного дома: 44182,20

3. Сведения о материалах:

- 3.1. наружные стены многоквартирного дома:

Из монолитного железобетона

- 3.2. поэтажные перекрытия многоквартирного дома:

Монолитные железобетонные

4. Сведения о классе энергоэффективности многоквартирного дома:

[КлассЭнергоэффективности]

5. Сведения о сейсмостойкости многоквартирного дома:

[СведенияОсейсмостойкости]

6. Назначение объекта долевого строительства:

[ЖилоеНеЖилое]

7. Секция, в которой расположен такой объект долевого строительства:

[НомерСекцииЧисло]

8. Этаж, на котором расположен такой объект долевого строительства:

[Этаж]

9. Сведения об общей площади:

[УсловныйНомерПомещения]

[ПорядковыйНомер]	[ТипПомещения]	[Площадь] м2
		[ОбщаяПлощадь] м2

10. Объект долевого строительства должен содержать в себе:

[ОписаниеВариантаОтделки]

11. План объекта долевого строительства

отображающий в графической форме (схема, чертеж) расположение по отношению друг к другу частей являющегося объектом долевого строительства жилого помещения (комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас) или частей являющегося объектом долевого строительства нежилого помещения, а также Местоположение объекта долевого строительства на этаже строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:

Указанная схема отображает исключительно местоположение объекта долевого строительства на этаже и расположение комнат, лоджии, балкона, иных частей объекта долевого строительства по отношению друг к другу и не содержит обязательные требования к каким-либо иным характеристикам объекта долевого строительства.

Подписи сторон

Застройщик:

[Застройщик]

Юридический адрес:

[ЮрАдрес]

ИНН [ИНН] КПП [КПП]

р/с [РасчетныйСчет]

[ВБанке]

БИК [БИК]

к/с [КоррСчет]

[Клиент]

[РеквизитыКлиента]

_____ [Расшифровка]

_____ [ПодписьУчастника]