

**Основные характеристики (определение),
подлежащего передаче объекта долевого строительства**

1. Строительный адрес объекта капитального строительства в котором расположен объект долевого строительства:

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями в рамках завершения строительства объекта незавершенного строительства с изменением его функционального назначения по адресу: г. Москва, внутригородская территория Муниципальный округ Западное Дегунино, Дмитровское шоссе, земельный участок 75/77.

2. Сведения о многоквартирном доме в соответствии с проектной документацией:

2.1. вид: жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями

2.2. назначение : жилое

2.3. количество этажей: 1-23-31+2 подземных

2.4. общая площадь многоквартирного дома: 43579,6 кв.м.

3. Сведения о материалах:

3.1. наружные стены многоквартирного дома:

[Из монолитного железобетона]

3.2. поэтажные перекрытия многоквартирного дома:

[Монолитные железобетонные]

4. Сведения о классе энергоэффективности многоквартирного дома:

[В]

5. Сведения о сейсмостойкости многоквартирного дома:

[5 баллов и менее]

6. Назначение объекта долевого строительства:

[ЖилоеНеЖилое]

7. Этаж, на котором расположен такой объект долевого строительства:

[Этаж]

8. [Сведения1]

[Сведения]

9. Объект долевого строительства должен содержать в себе:

[ОписаниеВариантаОтделки]

10. План объекта долевого строительства

отображающий в графической форме (схема, чертеж) расположение по отношению друг к другу частей являющегося объектом долевого строительства жилого помещения (комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас) или частей являющегося объектом долевого строительства нежилого помещения, а также Местоположение объекта долевого строительства на этаже строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:

Подписи сторон

Застройщик:

[Клиент]

Общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик

[РеквизитыКлиента]

«Союзцветметавтоматика»

Юридический адрес:

119071, город Москва, ул. Вавилова д. 2, пом.

XVIII комната 6А

ИНН 7725793984 КПП 772501001

р/с 40702810953280000009

БИК 044525411 ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ

ОБЩЕСТВО)

к/с 30101810145250000411

_____ Т.Ю.Шибанова

[ПодписьУчастника]