

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000477 от 09.04.2024

Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул.
9 мая, д.8

Дата первичного размещения: 14.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 601911
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 330 ; Помещение: X
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(492)326-21-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: ganin@sk-continent.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.sk-continent.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аганин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УК Континент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3305719282
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305055169
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063332011159
	2.1.3	Дата регистрации: 13.04.2006

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аганин
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аганин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Аганин В.Н. косвенно имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Смоленская 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024689
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ ЮЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300008007
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент КРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ОКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000465
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300009404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329098450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300006106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Веризино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329097129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305716429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123332002870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-ТРИО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305794280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153332002670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Офис продаж Континент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305801836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213300005368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Доброе"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328030354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300000020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЗК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328031132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300001472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЦ Мандарин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328066846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маленькие Личности"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328063920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328021039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010029
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-риэлти
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327133452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328060532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-подрядчик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305798887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-клининг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328059630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ИЖС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305799094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328012691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328061489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Шестой Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800737
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003422
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Центральный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300001266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажные работы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 9 Мая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Восточный в Славном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001116-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Лазо
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Акварели от Континента"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001128-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Аллея
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Парадный-1 в Славном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом II этап строительства (1-7 секции)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001131-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Аллея Победителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Парадный-2 в Славном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом I этап строительства 8-13 секций
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-20-1163-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 451,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205 796,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 742 611,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ковров
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: 9 Мая
	9.2.11	Дом: 8
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 839,52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 897,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 897,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИЛИОН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3305051848
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВладимирТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО "СПЕЦПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-041258-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Держава в Славном"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Континент-подрядчик
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3305798887
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33303000-00000000000002531-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.02.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Коврова Владимирской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-06-01/11100
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-06-01/11100
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.08.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-06-01/11100
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.12.2031

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Коврова Владимирской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:20:016404:445
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 364,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 95

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс, горка, качели, карусель, песочница расположены с северной стороны от многоквартирного дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья, рукоход, спортивный комплекс, теннисный стол расположены с северной стороны от многоквартирного дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров расположены с северной стороны от многоквартирного дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посев трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в общественную часть здания и входы в подъезды выполнены с уровня земли. Для доступа МГН с площадки входной группы на первый этаж предусматривается использование гусеничных лестничных подъемников, которые хранятся в колясочных. Управление ими осуществляется одним сопровождающим лицом. На территории участка предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения. 15 машино-мест для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с техническими условиями №1044 на электроснабжение, выданное Акционерным обществом "Объединенные региональные электрические сети-Владимирская область" 24.06.2019. Срок действия технических условий-5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение придомовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ИМЕНИ В.А.ДЕГТЯРЕВА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3305004083
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 056/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ИМЕНИ В.А.ДЕГТЯРЕВА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3305004083
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 055/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенные региональные электрические сети-Владимирская область"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1044
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 587 466,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150/129/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 679,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенные региональные электрические сети Владимирской области"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1574
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 465,52 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150/129/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 679,77 руб.

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150/129/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 679,77 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ИМЕНИ В.А.ДЕГТЯРЕВА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3305004083
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 013

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ИМЕНИ В.А.ДЕГТЯРЕВА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3305004083
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150/129/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 679,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Интех"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3305061003
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Интех"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3305061003
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Интех"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3305061003
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Интех"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3305061003

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 278
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.09	1	12.75	2.70
2	Квартира	1	1	38.67	1	13.72	2.70
3	Квартира	1	1	37.15	1	12.74	2.70
4	Квартира	1	1	43.03	1	13.18	2.70
5	Квартира	2	1	35.09	1	12.75	2.70
6	Квартира	2	1	38.67	1	13.72	2.70
7	Квартира	2	1	37.15	1	12.74	2.70

8	Квартира	2	1	54.56	2	24.68	2.70
9	Квартира	3	1	35.09	1	12.75	2.70
10	Квартира	3	1	38.67	1	13.72	2.70
11	Квартира	3	1	37.15	1	12.74	2.70
12	Квартира	3	1	54.56	2	24.68	2.70
13	Квартира	4	1	35.09	1	12.75	2.70
14	Квартира	4	1	38.67	1	13.72	2.70
15	Квартира	4	1	37.15	1	12.74	2.70
16	Квартира	4	1	54.56	2	24.68	2.70
17	Квартира	5	1	35.09	1	12.75	2.70
18	Квартира	5	1	38.67	1	13.72	2.70
19	Квартира	5	1	37.15	1	12.74	2.70
20	Квартира	5	1	54.56	2	24.68	2.70
21	Квартира	1	2	41.32	1	12.14	2.70
22	Квартира	1	2	57.51	2	22.22	2.70
23	Квартира	1	2	56.56	2	24.86	2.70
24	Квартира	2	2	52.88	2	23.64	2.70
25	Квартира	2	2	57.51	2	22.22	2.70
26	Квартира	2	2	56.56	2	24.86	2.70
27	Квартира	3	2	52.88	2	23.64	2.70
28	Квартира	3	2	57.51	2	22.22	2.70
29	Квартира	3	2	56.56	2	24.86	2.70
30	Квартира	4	2	52.88	2	23.64	2.70
31	Квартира	4	2	57.51	2	22.22	2.70
32	Квартира	4	2	56.56	2	24.86	2.70
33	Квартира	5	2	52.88	2	23.64	2.70
34	Квартира	5	2	57.51	2	22.22	2.70
35	Квартира	5	2	56.56	2	24.86	2.70
36	Квартира	1	3	44.15	1	14.79	2.70
37	Квартира	1	3	40.10	1	12.86	2.70
38	Квартира	1	3	60.93	2	26.63	2.70
39	Квартира	1	3	85.65	3	41.03	2.70
40	Квартира	2	3	55.49	2	26.14	2.70
41	Квартира	2	3	40.10	1	12.86	2.70
42	Квартира	2	3	60.93	2	26.63	2.70
43	Квартира	2	3	85.71	3	41.03	2.70
44	Квартира	3	3	55.49	2	26.14	2.70
45	Квартира	3	3	40.10	1	12.86	2.70
46	Квартира	3	3	60.93	2	26.63	2.70
47	Квартира	3	3	85.71	3	41.03	2.70
48	Квартира	4	3	55.49	2	26.14	2.70
49	Квартира	4	3	40.10	1	12.86	2.70
50	Квартира	4	3	60.93	2	26.63	2.70
51	Квартира	4	3	85.71	3	41.03	2.70
52	Квартира	5	3	55.49	2	26.14	2.70
53	Квартира	5	3	40.10	1	12.86	2.70

54	Квартира	5	3	60.93	2	26.63	2.70
55	Квартира	5	3	85.71	3	41.03	2.70
56	Квартира	1	4	61.15	2	25.34	2.70
57	Квартира	1	4	39.04	1	17.50	2.70
58	Квартира	1	4	76.40	3	37.07	2.70
59	Квартира	2	4	54.33	2	24.21	2.70
60	Квартира	2	4	37.65	1	12.90	2.70
61	Квартира	2	4	39.04	1	17.50	2.70
62	Квартира	2	4	76.46	3	37.07	2.70
63	Квартира	3	4	54.33	2	24.21	2.70
64	Квартира	3	4	37.65	1	12.90	2.70
65	Квартира	3	4	39.04	1	17.50	2.70
66	Квартира	3	4	76.46	3	37.07	2.70
67	Квартира	4	4	54.33	2	24.21	2.70
68	Квартира	4	4	37.65	1	12.90	2.70
69	Квартира	4	4	39.04	1	17.50	2.70
70	Квартира	4	4	76.46	3	37.07	2.70
71	Квартира	5	4	54.33	2	24.21	2.70
72	Квартира	5	4	37.65	1	12.90	2.70
73	Квартира	5	4	39.04	1	17.50	2.70
74	Квартира	5	4	76.46	3	37.07	2.70
75	Квартира	1	5	42.27	1	12.65	2.70
76	Квартира	1	5	55.45	2	27.80	2.70
77	Квартира	1	5	61.09	2	28.85	2.70
78	Квартира	2	5	53.88	2	24.20	2.70
79	Квартира	2	5	55.44	2	27.80	2.70
80	Квартира	2	5	61.09	2	28.85	2.70
81	Квартира	3	5	53.88	2	24.20	2.70
82	Квартира	3	5	55.44	2	27.80	2.70
83	Квартира	3	5	61.09	2	28.85	2.70
84	Квартира	4	5	53.88	2	24.20	2.70
85	Квартира	4	5	55.44	2	27.80	2.70
86	Квартира	4	5	61.09	2	28.85	2.70
87	Квартира	5	5	53.88	2	24.20	2.70
88	Квартира	5	5	55.44	2	27.80	2.70
89	Квартира	5	5	61.09	2	28.85	2.70
90	Квартира	1	6	61.09	2	28.85	2.70
91	Квартира	1	6	55.16	2	22.20	2.70
92	Квартира	1	6	42.27	1	12.65	2.70
93	Квартира	2	6	79.84	3	43.26	2.70
94	Квартира	2	6	36.65	1	11.25	2.70
95	Квартира	2	6	53.88	2	24.20	2.70
96	Квартира	3	6	79.84	3	43.26	2.70
97	Квартира	3	6	36.65	1	11.25	2.70
98	Квартира	3	6	53.88	2	24.20	2.70
99	Квартира	4	6	79.84	3	43.26	2.70

100	Квартира	4	6	36.65	1	11.25	2.70
101	Квартира	4	6	53.88	2	24.20	2.70
102	Квартира	5	6	79.84	3	43.26	2.70
103	Квартира	5	6	36.65	1	11.25	2.70
104	Квартира	5	6	53.88	2	24.20	2.70
105	Квартира	1	7	42.70	1	12.65	2.70
106	Квартира	1	7	38.71	1	13.32	2.70
107	Квартира	1	7	38.43	1	16.90	2.70
108	Квартира	1	7	80.04	3	42.27	2.70
109	Квартира	2	7	54.35	2	24.15	2.70
110	Квартира	2	7	38.71	1	13.32	2.70
111	Квартира	2	7	38.43	1	16.90	2.70
112	Квартира	2	7	80.10	3	42.27	2.70
113	Квартира	3	7	54.35	2	24.15	2.70
114	Квартира	3	7	38.71	1	13.32	2.70
115	Квартира	3	7	38.43	1	16.90	2.70
116	Квартира	3	7	80.10	3	42.27	2.70
117	Квартира	4	7	54.35	2	24.15	2.70
118	Квартира	4	7	38.71	1	13.32	2.70
119	Квартира	4	7	38.43	1	16.90	2.70
120	Квартира	4	7	80.10	3	42.27	2.70
121	Квартира	5	7	54.35	2	24.15	2.70
122	Квартира	5	7	38.71	1	13.32	2.70
123	Квартира	5	7	38.43	1	16.90	2.70
124	Квартира	5	7	80.10	3	42.27	2.70
125	Квартира	1	8	46.02	1	14.92	2.70
126	Квартира	1	8	54.58	2	26.67	2.70
127	Квартира	1	8	43.94	1	11.83	2.70
128	Квартира	2	8	57.72	2	26.42	2.70
129	Квартира	2	8	54.45	2	26.67	2.70
130	Квартира	2	8	44.01	1	11.83	2.70
131	Квартира	3	8	57.72	2	26.42	2.70
132	Квартира	3	8	54.58	2	26.67	2.70
133	Квартира	3	8	79.20	3	39.00	2.70
134	Квартира	4	8	57.72	2	26.42	2.70
135	Квартира	4	8	54.58	2	26.67	2.70
136	Квартира	4	8	79.20	3	39.00	2.70
137	Квартира	5	8	57.72	2	26.42	2.70
138	Квартира	5	8	54.58	2	26.67	2.70
139	Квартира	5	8	79.20	3	39.00	2.70
140	Квартира	1	9	43.94	1	11.83	2.70
141	Квартира	1	9	54.58	2	26.67	2.70
142	Квартира	1	9	46.02	1	14.92	2.70
143	Квартира	2	9	44.01	1	11.83	2.70
144	Квартира	2	9	54.45	2	26.67	2.70
145	Квартира	2	9	57.72	2	26.42	2.70

146	Квартира	3	9	79.20	3	39.00	2.70
147	Квартира	3	9	54.58	2	26.67	2.70
148	Квартира	3	9	57.72	2	26.42	2.70
149	Квартира	4	9	79.20	3	39.00	2.70
150	Квартира	4	9	54.58	2	26.67	2.70
151	Квартира	4	9	57.72	2	26.42	2.70
152	Квартира	5	9	79.20	3	39.00	2.70
153	Квартира	5	9	54.58	2	26.67	2.70
154	Квартира	5	9	57.72	2	26.42	2.70
155	Квартира	1	10	80.04	3	42.27	2.70
156	Квартира	1	10	38.43	1	16.90	2.70
157	Квартира	1	10	38.71	1	13.32	2.70
158	Квартира	1	10	42.70	1	12.65	2.70
159	Квартира	2	10	80.10	3	42.27	2.70
160	Квартира	2	10	38.43	1	16.90	2.70
161	Квартира	2	10	38.71	1	13.32	2.70
162	Квартира	2	10	54.35	2	24.15	2.70
163	Квартира	3	10	80.10	3	42.27	2.70
164	Квартира	3	10	38.43	1	16.90	2.70
165	Квартира	3	10	38.71	1	13.32	2.70
166	Квартира	3	10	54.35	2	24.15	2.70
167	Квартира	4	10	80.10	3	42.27	2.70
168	Квартира	4	10	38.43	1	16.90	2.70
169	Квартира	4	10	38.71	1	13.32	2.70
170	Квартира	4	10	54.35	2	24.15	2.70
171	Квартира	5	10	80.10	3	42.27	2.70
172	Квартира	5	10	38.43	1	16.90	2.70
173	Квартира	5	10	38.71	1	13.32	2.70
174	Квартира	5	10	54.35	2	24.15	2.70
175	Квартира	1	11	42.27	1	12.65	2.70
176	Квартира	1	11	55.16	2	22.20	2.70
177	Квартира	1	11	61.09	2	28.85	2.70
178	Квартира	2	11	53.88	2	24.20	2.70
179	Квартира	2	11	36.65	1	11.25	2.70
180	Квартира	2	11	79.84	3	43.26	2.70
181	Квартира	3	11	53.88	2	24.20	2.70
182	Квартира	3	11	36.65	1	11.25	2.70
183	Квартира	3	11	79.84	3	43.26	2.70
184	Квартира	4	11	53.88	2	24.20	2.70
185	Квартира	4	11	36.65	1	11.25	2.70
186	Квартира	4	11	79.84	3	43.26	2.70
187	Квартира	5	11	53.88	2	24.20	2.70
188	Квартира	5	11	36.65	1	11.25	2.70
189	Квартира	5	11	79.84	3	43.26	2.70
190	Квартира	1	12	61.09	2	28.85	2.70
191	Квартира	1	12	55.45	2	27.80	2.70

192	Квартира	1	12	42.27	1	12.65	2.70
193	Квартира	2	12	61.09	2	28.85	2.70
194	Квартира	2	12	55.44	2	27.80	2.70
195	Квартира	2	12	53.88	2	24.20	2.70
196	Квартира	3	12	61.09	2	28.85	2.70
197	Квартира	3	12	55.44	2	27.80	2.70
198	Квартира	3	12	53.88	2	24.20	2.70
199	Квартира	4	12	61.09	2	28.85	2.70
200	Квартира	4	12	55.44	2	27.80	2.70
201	Квартира	4	12	53.88	2	24.20	2.70
202	Квартира	5	12	61.09	2	28.85	2.70
203	Квартира	5	12	55.44	2	27.80	2.70
204	Квартира	5	12	53.88	2	24.20	2.70
205	Квартира	1	13	76.40	3	37.07	2.70
206	Квартира	1	13	39.04	1	17.50	2.70
207	Квартира	1	13	61.15	2	25.34	2.70
208	Квартира	2	13	76.46	3	37.07	2.70
209	Квартира	2	13	39.04	1	17.50	2.70
210	Квартира	2	13	37.65	1	12.90	2.70
211	Квартира	2	13	54.33	2	24.21	2.70
212	Квартира	3	13	76.46	3	37.07	2.70
213	Квартира	3	13	39.04	1	17.50	2.70
214	Квартира	3	13	37.65	1	12.90	2.70
215	Квартира	3	13	54.33	2	24.21	2.70
216	Квартира	4	13	76.46	3	37.07	2.70
217	Квартира	4	13	39.04	1	17.50	2.70
218	Квартира	4	13	37.65	1	12.90	2.70
219	Квартира	4	13	54.33	2	24.21	2.70
220	Квартира	5	13	76.46	3	37.07	2.70
221	Квартира	5	13	39.04	1	17.50	2.70
222	Квартира	5	13	37.65	1	12.90	2.70
223	Квартира	5	13	54.33	2	24.21	2.70
224	Квартира	1	14	83.12	3	42.91	2.70
225	Квартира	1	14	64.08	2	32.90	2.70
226	Квартира	1	14	40.10	1	12.86	2.70
227	Квартира	1	14	44.15	1	14.79	2.70
228	Квартира	2	14	83.18	3	42.91	2.70
229	Квартира	2	14	64.08	2	32.90	2.70
230	Квартира	2	14	40.10	1	12.86	2.70
231	Квартира	2	14	55.49	2	26.14	2.70
232	Квартира	3	14	83.18	3	42.91	2.70
233	Квартира	3	14	64.08	2	32.90	2.70
234	Квартира	3	14	40.10	1	12.86	2.70
235	Квартира	3	14	55.49	2	26.14	2.70
236	Квартира	4	14	83.18	3	42.91	2.70
237	Квартира	4	14	64.08	2	32.90	2.70

238	Квартира	4	14	40.10	1	12.86	2.70
239	Квартира	4	14	55.49	2	26.14	2.70
240	Квартира	5	14	83.18	3	42.91	2.70
241	Квартира	5	14	64.08	2	32.90	2.70
242	Квартира	5	14	40.10	1	12.86	2.70
243	Квартира	5	14	55.49	2	26.14	2.70
244	Квартира	1	15	56.56	2	24.86	2.70
245	Квартира	1	15	57.51	2	22.22	2.70
246	Квартира	1	15	41.32	1	12.14	2.70
247	Квартира	2	15	56.56	2	24.86	2.70
248	Квартира	2	15	57.51	2	22.22	2.70
249	Квартира	2	15	52.88	2	23.64	2.70
250	Квартира	3	15	56.56	2	24.86	2.70
251	Квартира	3	15	57.51	2	22.22	2.70
252	Квартира	3	15	52.88	2	23.64	2.70
253	Квартира	4	15	56.56	2	24.86	2.70
254	Квартира	4	15	57.51	2	22.22	2.70
255	Квартира	4	15	52.88	2	23.64	2.70
256	Квартира	5	15	56.56	2	24.86	2.70
257	Квартира	5	15	57.51	2	22.22	2.70
258	Квартира	5	15	52.88	2	23.64	2.70
259	Квартира	1	16	43.03	1	13.18	2.70
260	Квартира	1	16	37.15	1	12.74	2.70
261	Квартира	1	16	38.67	1	13.72	2.70
262	Квартира	1	16	35.09	1	12.75	2.70
263	Квартира	2	16	54.56	2	24.68	2.70
264	Квартира	2	16	37.15	1	12.74	2.70
265	Квартира	2	16	38.67	1	13.72	2.70
266	Квартира	2	16	35.09	1	12.75	2.70
267	Квартира	3	16	54.56	2	24.68	2.70
268	Квартира	3	16	37.15	1	12.74	2.70
269	Квартира	3	16	38.67	1	13.72	2.70
270	Квартира	3	16	35.09	1	12.75	2.70
271	Квартира	4	16	54.56	2	24.68	2.70
272	Квартира	4	16	37.15	1	12.74	2.70
273	Квартира	4	16	38.67	1	13.72	2.70
274	Квартира	4	16	35.09	1	12.75	2.70
275	Квартира	5	16	54.56	2	24.68	2.70
276	Квартира	5	16	37.15	1	12.74	2.70
277	Квартира	5	16	38.67	1	13.72	2.70
278	Квартира	5	16	35.09	1	12.75	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	техподполье первого и второго подъездов	Для обслуживания более одного помещения в доме	359.40
2	Насосная	техподполье первого и второго подъездов	Для обслуживания более одного помещения в доме	11.90
3	Техподполье	техподполье третьего подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	273.35
4	Техподполье	техподполье четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	233.50
5	Электрощитовая	техподполье пятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	11.90
6	Техподполье	техподполье пятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	177.05
7	Техподполье	техподполье шестого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	189.15
8	Техподполье	техподполье седьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	236.65
9	Техподполье	техподполье восьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	175.00
10	Техподполье	техподполье девятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	175.00
11	Техподполье	техподполье десятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	236.65
12	Техподполье	техподполье одиннадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	189.15
13	Техподполье	техподполье двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	177.05
14	Электрощитовая	техподполье двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	11.90
15	Техподполье	техподполье тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	233.50
16	Техподполье	техподполье четырнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	273.35
17	Насосная	техподполье пятнадцатого и шестнадцатого подъездов	Для обслуживания более одного помещения в доме	11.90
18	Техподполье	техподполье пятнадцатого и шестнадцатого подъездов	Для обслуживания более одного помещения в доме	359.40
19	Тамбур	первый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
20	Колясочная	первый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.44
21	Лестничная клетка	первый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	20.95
22	Тамбур	первый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
23	Колясочная	первый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.44

24	Лестничная клетка	первый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
25	Тамбур	первый этаж третьего подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
26	Колясочная	первый этаж третьего подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	11.19
27	Лестничная клетка	первый этаж третьего подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	29.64
28	Тамбур	первый этаж четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
29	Колясочная	первый этаж четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.58
30	Лестничная клетка	первый этаж четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	29.94
31	Помещение уборочного инвентаря	первый этаж четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	4.60
32	Тамбур	первый этаж четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	6.24
33	Тамбур	первый этаж пятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
34	Колясочная	первый этаж пятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.49
35	Лестничная клетка	первый этаж пятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
36	Тамбур	первый этаж шестого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
37	Колясочная	первый этаж шестого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.49
38	Лестничная клетка	первый этаж шестого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
39	Тамбур	первый этаж седьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
40	Колясочная	первый этаж седьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.43
41	Лестничная клетка	первый этаж седьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	24.59
42	Тамбур	первый этаж восьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
43	Колясочная	первый этаж восьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.43
44	Лестничная клетка	первый этаж восьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
45	Тамбур	первый этаж девятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
46	Колясочная	первый этаж девятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.43
47	Лестничная клетка	первый этаж девятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
48	Тамбур	первый этаж десятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06

49	Колясочная	первый этаж десятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.43
50	Лестничная клетка	первый этаж десятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	24.59
51	Тамбур	первый этаж одиннадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
52	Колясочная	первый этаж одиннадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.49
53	Лестничная клетка	первый этаж одиннадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
54	Тамбур	первый этаж двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
55	Колясочная	первый этаж двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.49
56	Лестничная клетка	первый этаж двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
57	Тамбур	первый этаж тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
58	Колясочная	первый этаж тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.58
59	Лестничная клетка	первый этаж тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	29.94
60	Помещение уборочного инвентаря	первый этаж тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	4.60
61	Тамбур	первый этаж тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	6.24
62	Тамбур	первый этаж четырнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
63	Колясочная	первый этаж четырнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	11.19
64	Лестничная клетка	первый этаж четырнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	29.64
65	Тамбур	первый этаж пятнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
66	Колясочная	первый этаж пятнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.44
67	Лестничная клетка	первый этаж пятнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
68	Тамбур	первый этаж шестнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.06
69	Колясочная	первый этаж шестнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	10.44
70	Лестничная клетка	первый этаж шестнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	20.95
71	Лестничная клетка	второй этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	20.95
72	Лестничная клетка	второй этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
73	Лестничная клетка	второй этаж третьего подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	29.64

[illegible]

[illegible]

124	Лестничная клетка	пятый этаж шестого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
125	Лестничная клетка	пятый этаж седьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	24.59
126	Лестничная клетка	пятый этаж восьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
127	Лестничная клетка	пятый этаж девятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
128	Лестничная клетка	пятый этаж десятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	24.59
129	Лестничная клетка	пятый этаж одиннадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
130	Лестничная клетка	пятый этаж двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
131	Лестничная клетка	пятый этаж тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	24.51
132	Лестничная клетка	пятый этаж четырнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	29.64
133	Лестничная клетка	пятый этаж пятнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	16.96
134	Лестничная клетка	пятый этаж шестнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	20.95
135	Чердак	чердак первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	197.50
136	Чердак	чердак второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	197.20
137	Чердак	чердак третьего подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	292.30
138	Чердак	чердак четвертого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	245.95
139	Чердак	чердак пятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	201.50
140	Чердак	чердак шестого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	200.00
141	Чердак	чердак седьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	248.65
142	Чердак	чердак восьмого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	225.35
143	Чердак	чердак девятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	225.35
144	Чердак	чердак десятого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	248.65
145	Чердак	чердак одиннадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	200.00
146	Чердак	чердак двенадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	201.50
147	Чердак	чердак тринадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	245.95
148	Чердак	чердак четырнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	292.30

149	Чердак	чердак пятнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	197.20
150	Чердак	чердак шестнадцатого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	197.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 5	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная часть, секция 10	ВРУ	Электроснабжение
3	Многоквартирный дом, все секции	Внутренние и наружные сети электроснабжения и осветительной электропроводки	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Узел ввода водопровода	Водоснабжение
5	Подземная часть, секция 16	Узел ввода водопровода	Водоснабжение
6	Многоквартирный дом, все секции	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Многоквартирный дом, все секции	сеть канализации со всеми устройствами	Водоотведение
8	Многоквартирный дом, все секции	Внутренние и наружные сети связи в соответствии с проектной документацией.	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 659 304 380,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810000017102
		Корреспондентский счет: 301018100000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 635 106 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 518 313 330,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 116 792 669,55 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 221
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 729,51 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 762 491 639,23 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 635 106 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:20:016404:445
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании договора № СК-9М8-3987 от 14.09.2021 заключенного между ООО Специализированный застройщик "СК Континент" и ООО "Континент-подрядчик" (ИНН 3328021039), являющимся членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3328461350), регистрационный номер члена в реестре членов СРО № 759, дата регистрации в реестре членов СРО 04.09.2018 комментарий к разделу 5.В столбце "Общая площадь" в разделе 15 указана-приведенная площадь – общая площадь квартиры с учетом площади лоджий, подсчитываемых с применением понижающего коэффициента – 0,5 в соответствии с технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2497117880989793539488786651997387514584

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ"**, Аношин
Роман Михайлович, г. Ковров

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024