

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2023
Организация	по ОКПО	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3305055169		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, дом 28, помещение /каб/Х/330				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	23	26
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 383	6 454	396
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 497 936	1 048 603	1 046 146
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 329 921	881 672	1 000 067
	Итого по разделу I	1100	1 504 320	1 055 080	1 046 568
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 391 806	1 114 169	924 070
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 214 708	761 289	899 434
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	916 830	864 855	833 185
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		703 881	680 450	702 921
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 825	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 633 389	2 108 364	292 784
	Прочие оборотные активы	1260	569	356	281

	Итого по разделу II	1200	3 965 419	4 087 744	2 050 320
	БАЛАНС	1600	5 469 738	5 142 824	3 096 888

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	115 246	115 992	82 673
	Итого по разделу III	1300	265 546	266 292	232 973
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 883 666	2 844 498	493 422
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 350 584	902 336	1 000 067
	Итого по разделу IV	1400	4 234 250	3 746 834	1 493 489
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	67 509	3 714	430 927
	Кредиторская задолженность	1520	171 616	207 530	142 479
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 735	1 735	1 205
	Прочие обязательства	1550	729 081	916 719	795 815
	Итого по разделу V	1500	969 941	1 129 698	1 370 426
	БАЛАНС	1700	5 469 738	5 142 824	3 096 888

Руководитель



Аганин Вадим Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	06	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	по ОКПО 93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 3305055169		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2 71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС 12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	10 738	74 894
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 738	74 894
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 738	74 894
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	183	-
	Проценты к уплате	2330	(1 637)	(1 827)
	Прочие доходы	2340	1 249	1 026
	Прочие расходы	2350	(11 200)	(7 873)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(667)	66 220
	Налог на прибыль	2410	(78)	(13 509)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(78)	(13 509)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(745)	52 711

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(745)	52 711
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Аганин Вадим Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.