

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"</b>	по ОКПО <b>11987067</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>5836654615</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>440008, Пензенская обл, Пенза г, Пушкина ул, д. № 3, оф. 514</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 654	2 631	621
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	9 802	484	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 143	759	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	707 330	352 124	27 781
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>749 929</b>	<b>355 998</b>	<b>28 402</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	67 422	44 367	1 408
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 774	15 736	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 811 377	1 074 524	20 901
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 235	28 055	64 384
	Прочие оборотные активы	1260	4	2	3
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 927 812</b>	<b>1 162 684</b>	<b>86 696</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 677 741</b>	<b>1 518 682</b>	<b>115 098</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 181	13 181	13 181
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	90 279	94 501	101 662
	Итого по разделу III	1300	103 460	107 682	114 843
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	689 656	421 960	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	706	357	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 600 356	911 603	-
	Итого по разделу IV	1400	3 290 718	1 333 920	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	283 487	76 949	255
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	76	132	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	283 563	77 081	255
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 677 741	1 518 682	115 098



Руководитель

*(подпись)*

Катаев Андрей  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"</b>	ИНН	11987067		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5836654615		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	116	693
	Проценты к уплате	2330	(4 176)	-
	Прочие доходы	2340	1 239	-
	Прочие расходы	2350	(2 414)	(1 118)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 256)	(425)
	Налог на прибыль	2410	1 034	(447)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(319)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 034	(129)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 222)	(872)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 222)	(872)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Катаев Андрей  
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.