


"УТВЕРЖДАЮ"
Главный инженер проекта Леонов Максим Андреевич

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)

« 20 » марта 20 24 г.

ПИ-133314

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства
"Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания во встроенно-пристроенных помещениях (строения 1,3,5,6), многоквартирные жилые дома (строения 2,4), гаражи для хранения автотранспорта (строения 7,8) по ул. Измайлова, з/у № 38 в г. Пензе.
Этап 2. Строение 2"

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

**Общество с Ограниченной Ответственностью «АР» (ООО «АР»),
ИНН 7203495175, КПП 720301001, Российская Федерация, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 109 стр. 1**

2. Сведения о заявителе

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парус»
ИНН 5836654615, КПП 583601001, Российская Федерация, г. Пенза, ул. Пушкина, д. 3, офис 514**

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Договор № 04-АР/20 от 29.06.2020 г.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
04-АР/20-02-ПЗ; 04-АР/20-02-ПЗУ; 04-АР/20-02-АР; 04-АР/20-02-КР; 04-АР/20-02-ИОС1; 04-АР/20-02-ИОС2.3; 04-АР/20-02-ИОС4; 04-АР/20-02-ИОС5.1; 04-АР/20-02-ИОС5.2; 04-АР/20-02-ПОС; 04-АР/20-02-ООС; 04-АР/20-02-ПБ; 04-АР/20-02-ОДИ

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

**Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 58-2-1-2-043101-2021 от 05 августа 2021 г.**

**Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий
№ 58-2-1-1-031097-2021 от 15 июня 2021 г.**

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений нет

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта: **"Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания во встроенно-пристроенных помещениях (строения 1, 3, 5, 6), многоквартирные жилые дома (строения 2, 4), гаражи для хранения автотранспорта (строения 7, 8) по ул. Измайлова, з/у № 38 в г. Пензе. Этап 2. Строение 2"**

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с Ограниченной Ответственностью «АР» (ООО «АР») ИНН 7203495175, КПП 720301001, Российская Федерация, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д. 68 к. 3 офис 2

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию -

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парус» ИНН 5836654615, КПП 583601001, Российская Федерация, г. Пенза, ул. Пушкина, д. 3, офис 514

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Раздел 1. Пояснительная записка, под шифром: 04-АР/20-02-ПЗ:

- Текстовая часть приведена в соответствии с разделом ПЗУ.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка под шифром: 04-АР/20-02-ПЗУ:

- Откорректированы конфигурация и покрытие площадок и тротуаров. - Откорректирован сводный план сетей.

Раздел 3. Архитектурные решения, под шифром: 04-АР/20-02-АР:

- Заменяли у витражей входных тамбуров однополюсный дверной проем на двухполюсный. - В сан.узлах квартир заменена "Цементно-песчаная штукатурка" на "Гипсовая влагостойкая штукатурка". - Убран фрагмент плана 7-8 этажа по оси В на отм. +18,600, +21,600. - Добавлен лист с планом 7-8 этажа на отм. +18,600, +21,600 (взамен фрагмента – лист 4). - Убран фрагмент плана 10 этажа по оси 6 и по оси В на отм. +27,600. - Добавлен лист с планом 10 этажа на отм. +27,600 (взамен фрагмента – лист 5).

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения, под шифром: 04-АР/20-02-КР:

- Откорректированы планы этажей с учетом переноса дверного проема в секции 2.3 и замены марок кирпича. - Откорректированы материалы полов и стен.

Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения. Строение 2: 04-АР/20-02-ИОС1:

- Откорректирован состав тома 5.1. - Замена планов АР.

Раздел 5. Подраздел 2.3 Система водоснабжения и водоотведения. Строение 2: 04-АР/20-02-ИОС2.3:

- Планировочные решения приведены в соответствии с разделом АР. - План наружных сетей приведен в соответствии с разделом ПЗУ.

Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Строение 2: 04-АР/20-02-ИОС4:

- Добавлено примечание о приточных клапанах, заменена марка приточных клапанов. - ИТП см. альбом 38-2022-ТМ-АТМ. - Откорректирован диаметр транзитных трубопроводов из ИТП. - Актуализация планировочных решений.

Раздел 5. Подраздел 5. Часть 1. Пожарная сигнализация: 04-АР/20-02-ИОС5.1:

- Листы заменены. В связи с изменениями планировочных решений в паркинге маркой АР, изменены планы размещения оборудования для ПС, СОУЭ.

Раздел 5. Подраздел 5. Часть 2. Сети связи: 04-АР/20-02-ИОС5.2:

- Листы заменены. В связи с изменениями планировочных решений в паркинге маркой АР, изменены планы размещения оборудования для ПС, СОУЭ. - Актуализированы наружные сети связи.

Раздел 6. Проект организации строительства: 04-АР/20-2-00-ПОС:

- Графическая часть приведена в соответствии с разделом ПЗУ.

Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды: 04-АР/20-2-00-ООС:

- Графическая часть приведена в соответствии с разделом ПЗУ.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Строение 2: 04-АР/20-02-ПБ:

- Графическая часть приведена в соответствии с разделом ПЗУ.

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Строение 2: 04-АР/20-02-ОДИ:

- Графическая часть приведена в соответствии с разделом ПЗУ.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения соответствуют технической части проектной документации, не приводят к нарушению требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, не влияют на безопасность объекта на периоды строительства и эксплуатации.

12. Сведения о лицах, осуществивших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Главный инженер проекта ООО «АР» Леонов М.А.

Регистрационный номер в национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования ПИ-133314

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с Ограниченной Ответственностью «АР» (ООО «АР»)

ИНН 7203495175, КПП 720301001, Российская Федерация, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д. 68 к. 3 офис 2

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

СРО-П-026-17092009 Союз «Саморегулируемая организация проектировщиков «Западная Сибирь». Рег. № П-026-007203495175-0238 в реестре Союза «СРОП «Западная Сибирь»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель
(Индивидуальный
предприниматель)



М.п. (дата, подпись)

М.В. Костыренко
(Ф.И.О.)