

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

<p>Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"</p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей _____</p> <p>Местонахождение (адрес) 440008, Пензенская обл, Пенза г, Пушкина ул, дом 3, офис 514</p> <p>Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ</p> <p>Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____</p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p> <p>Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p>	<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>Форма по ОКУД _____</p> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН _____</p> <p>по ОКВЭД 2 _____</p> <p>по ОКОПФ / ОКФС _____</p> <p>по ОКЕИ _____</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>30</td><td>06</td><td>2023</td></tr> <tr><td colspan="3">11987067</td></tr> <tr><td colspan="3">5836654615</td></tr> <tr><td colspan="3">71.12.2</td></tr> <tr><td>12300</td><td colspan="2">16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	06	2023	11987067			5836654615			71.12.2			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	06	2023																								
11987067																										
5836654615																										
71.12.2																										
12300	16																									
384																										

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	24	76	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 016	9 890	5 367
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	7 860	8 166	8 778
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	85	112	145
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 897	2 263	2 485
	Итого по разделу I	1100	20 882	20 507	16 775
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 124 806	6 826 054	3 033 886
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 804	12 776	257
	Дебиторская задолженность	1230	13 633 178	11 863 213	8 013 004
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	260 966	312 588	308 709
	Прочие оборотные активы	1260	107	491	309
	Итого по разделу II	1200	23 031 861	19 015 122	11 356 165
	БАЛАНС	1600	23 052 743	19 035 629	11 372 940

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 201	13 191	13 191
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	910 194	527 648	177 893
	Итого по разделу III	1300	923 395	540 839	191 084
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 324 377	6 566 063	3 105 825
	Отложенные налоговые обязательства	1420	283	204	283
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	11 869 030	9 717 742	7 394 664
	Итого по разделу IV	1400	20 193 690	16 284 009	10 500 772
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	991 232	1 306 376	-
	Кредиторская задолженность	1520	944 177	903 946	680 757
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	249	459	327
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 935 658	2 210 781	681 084
	БАЛАНС	1700	23 052 743	19 035 629	11 372 940



Руководитель

(подпись)

Катаев Андрей
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
11987067		
5836654615		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	229 110	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	229 110	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(36)	(35)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	229 074	(35)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 740	10 201
	Проценты к уплате	2330	(29 936)	(9 928)
	Прочие доходы	2340	3 280	1 214
	Прочие расходы	2350	(51 465)	(16 925)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	157 693	(15 473)
	Налог на прибыль	2410	(31 539)	3 057
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(31 544)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5	3 057
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	126 154	(12 416)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	126 154	(12 416)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Катаев Андрей
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.