

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000476 от 07.02.2023

Жилой комплекс "Факел". Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 3, по адресу: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, просп.Строителей, д.9

Дата первичного размещения: 13.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Владавторесурс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Владавторесурс"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Разина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 32
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(492)232-15-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: avtoresurs33@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: владавторесурс.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Андреев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Владавторесурс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3327122570
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327122570
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1143327003500
	2.1.3	Дата регистрации: 03.07.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сахаров
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 12 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 080-399-207 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332908806163
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Андреев

	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 68 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-545-577 62
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332700887300
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Самойлов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-545-511 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332700734456

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Андреев</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Алексей</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Александрович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 68 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-545-577 62</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332700887300</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Устав, Решение №30 единственного участника общества с ограниченной ответственностью "Игротэк" от 27.10.2016</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Владимирская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Владимир</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК ФАКЕЛ</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением на 100 мест, встроенно-пристроенная автостоянка закрытого типа, I Этап. Дом № 1 корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33301000-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК ФАКЕЛ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, встроено-пристроенным детским дошкольным учреждением на 100 мест, встроено-пристроенная автостоянка закрытого типа, I Этап. Дом № 1 корпус 3,4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33301000-18-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Владимирской области</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3328461350</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23-2017</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.06.2017</p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,49 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 522,98 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 077,06 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Строителей
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 3
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 912,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 976,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 343,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 319,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Строительно-промышленная компания "ПроектСтройМонтаж"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328444323
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Миряшев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павел
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 332709777302

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-033793-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-22-1-3-033793-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Факел" (ЖК "Факел")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-43-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АББ-ДС-2021-005
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АББ-Д-2021-0025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

<p>12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АБЭ-Д-2019-0012</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2019</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2019</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "АБИ Билдинг"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3328491443
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:011098:3342
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 760,00 м ²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:011098:1026
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 810,00 м ²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:011098:1022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 851,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны здания: Скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка, с восточной стороны здания: Скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С восточной стороны здания: скамейки, тренажерная беседка, волейбольная площадка, рукоходы, спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С южной стороны здания, 2шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: газон, зеленые насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия ОАО"Владимирская областная электросетевая компания"от 29.04.2017 г.срок действия-5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В качестве благоустройства территории предусматривается обустройство спортивных, хозяйственных, детских площадок, парковок для жилого дома, в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка, а так же установка уличного освещения. При въезде на территорию участка размещены контейнеры ТБО
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединение региональные электрические сети Владимирской области"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 117 320,37 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирводоканал " г. Владимира
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 145
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 365 453,84 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирводоканал " г. Владимира
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 145

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владимирводоканал " г. Владимира
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 145
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир "
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 485/852/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 511 503,61 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макрорегиональный Филиал "Центр" филиал во Владимирской и Ивановской областях РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макрорегиональный Филиал "Центр" филиал во Владимирской и Ивановской областях РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Макрорегиональный Филиал "Центр" филиал во Владимирской и Ивановской областях РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 368
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 53

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 46
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
----------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.14	3	58.47	2.80
2	Квартира	2	1	57.86	2	38.13	2.80
3	Квартира	2	1	43.29	2	29.15	2.80
4	Квартира	2	1	83.67	3	59.10	2.80
5	Квартира	3	1	87.14	3	58.47	2.80
6	Квартира	3	1	57.86	2	38.13	2.80
7	Квартира	3	1	43.29	2	29.15	2.80
8	Квартира	3	1	83.67	3	59.10	2.80
9	Квартира	4	1	87.14	3	58.47	2.80
10	Квартира	4	1	57.86	2	38.13	2.80
11	Квартира	4	1	43.29	2	29.15	2.80
12	Квартира	4	1	83.67	3	59.10	2.80
13	Квартира	5	1	87.14	3	58.47	2.80
14	Квартира	5	1	57.86	2	38.13	2.80
15	Квартира	5	1	43.29	2	29.15	2.80
16	Квартира	5	1	83.67	3	59.10	2.80
17	Квартира	6	1	87.14	3	58.47	2.80
18	Квартира	6	1	57.86	2	38.13	2.80
19	Квартира	6	1	43.29	2	29.15	2.80
20	Квартира	6	1	83.67	3	59.10	2.80
21	Квартира	7	1	87.14	3	58.47	2.80
22	Квартира	7	1	57.86	2	38.13	2.80
23	Квартира	7	1	43.29	2	29.15	2.80

24	Квартира	7	1	83.67	3	59.10	2.80
25	Квартира	8	1	87.14	3	58.47	2.80
26	Квартира	8	1	57.86	2	38.13	2.80
27	Квартира	8	1	43.29	2	29.15	2.80
28	Квартира	8	1	83.67	3	59.10	2.80
29	Квартира	9	1	87.14	3	58.47	2.80
30	Квартира	9	1	57.86	2	38.13	2.80
31	Квартира	9	1	43.29	2	29.15	2.80
32	Квартира	9	1	83.67	3	59.10	2.80
33	Квартира	10	1	87.14	3	58.47	2.80
34	Квартира	10	1	57.86	2	38.13	2.80
35	Квартира	10	1	43.29	2	29.15	2.80
36	Квартира	10	1	83.67	3	59.10	2.80
37	Квартира	11	1	87.14	3	58.47	2.80
38	Квартира	11	1	57.86	2	38.13	2.80
39	Квартира	11	1	43.29	2	29.15	2.80
40	Квартира	11	1	83.67	3	59.10	2.80
41	Квартира	12	1	87.14	3	58.47	2.80
42	Квартира	12	1	57.86	2	38.13	2.80
43	Квартира	12	1	43.29	2	29.15	2.80
44	Квартира	12	1	83.67	3	59.10	2.80
45	Квартира	13	1	87.14	3	58.47	2.80
46	Квартира	13	1	57.86	2	38.13	2.80
47	Квартира	13	1	43.29	2	29.15	2.80
48	Квартира	13	1	83.67	3	59.10	2.80
49	Квартира	14	1	87.14	3	58.47	2.80
50	Квартира	14	1	57.86	2	38.13	2.80
51	Квартира	14	1	43.29	2	29.15	2.80
52	Квартира	14	1	83.67	3	59.10	2.80
53	Квартира	15	1	87.14	3	58.47	2.80

54	Квартира	15	1	57.86	2	38.13	2.80
55	Квартира	15	1	43.29	2	29.15	2.80
56	Квартира	15	1	83.67	3	59.10	2.80
57	Квартира	16	1	87.14	3	58.47	2.80
58	Квартира	16	1	57.86	2	38.13	2.80
59	Квартира	16	1	43.29	2	29.15	2.80
60	Квартира	16	1	83.67	3	59.10	2.80
61	Квартира	17	1	87.14	3	58.47	2.80
62	Квартира	17	1	57.86	2	38.13	2.80
63	Квартира	17	1	43.29	2	29.15	2.80
64	Квартира	17	1	83.67	3	59.10	2.80
65	Квартира	2	2	67.69	2	47.09	2.80
66	Квартира	2	2	27.83	1	19.54	2.80
67	Квартира	2	2	48.63	2	37.09	2.80
68	Квартира	2	2	90.89	3	64.91	2.80
69	Квартира	3	2	67.69	2	47.09	2.80
70	Квартира	3	2	27.83	1	19.54	2.80
71	Квартира	3	2	48.63	2	37.09	2.80
72	Квартира	3	2	90.89	3	64.91	2.80
73	Квартира	4	2	67.69	2	47.09	2.80
74	Квартира	4	2	27.83	1	19.54	2.80
75	Квартира	4	2	48.63	2	37.09	2.80
76	Квартира	4	2	90.89	3	64.91	2.80
77	Квартира	5	2	67.69	2	47.09	2.80
78	Квартира	5	2	27.83	1	19.54	2.80
79	Квартира	5	2	48.63	2	37.09	2.80
80	Квартира	5	2	90.89	3	64.91	2.80
81	Квартира	6	2	67.69	2	47.09	2.80
82	Квартира	6	2	27.83	1	19.54	2.80
83	Квартира	6	2	48.63	2	37.09	2.80

84	Квартира	6	2	90.89	3	64.91	2.80
85	Квартира	7	2	67.69	2	47.09	2.80
86	Квартира	7	2	27.83	1	19.54	2.80
87	Квартира	7	2	48.63	2	37.09	2.80
88	Квартира	7	2	90.89	3	64.91	2.80
89	Квартира	8	2	67.69	2	47.09	2.80
90	Квартира	8	2	27.83	1	19.54	2.80
91	Квартира	8	2	48.63	2	37.09	2.80
92	Квартира	8	2	90.89	3	64.91	2.80
93	Квартира	9	2	67.69	2	47.09	2.80
94	Квартира	9	2	27.83	1	19.54	2.80
95	Квартира	9	2	48.63	2	37.09	2.80
96	Квартира	9	2	90.89	3	64.91	2.80
97	Квартира	10	2	67.69	2	47.09	2.80
98	Квартира	10	2	27.83	1	19.54	2.80
99	Квартира	10	2	48.63	2	37.09	2.80
100	Квартира	10	2	90.89	3	64.91	2.80
101	Квартира	11	2	67.69	2	47.09	2.80
102	Квартира	11	2	27.83	1	19.54	2.80
103	Квартира	11	2	48.63	2	37.09	2.80
104	Квартира	11	2	90.89	3	64.91	2.80
105	Квартира	12	2	67.69	2	47.09	2.80
106	Квартира	12	2	27.83	1	19.54	2.80
107	Квартира	12	2	48.63	2	37.09	2.80
108	Квартира	12	2	90.89	3	64.91	2.80
109	Квартира	13	2	67.69	2	47.09	2.80
110	Квартира	13	2	27.83	1	19.54	2.80
111	Квартира	13	2	48.63	2	37.09	2.80
112	Квартира	13	2	90.89	3	64.91	2.80
113	Квартира	14	2	67.69	2	47.09	2.80

114	Квартира	14	2	27.83	1	19.54	2.80
115	Квартира	14	2	48.63	2	37.09	2.80
116	Квартира	14	2	90.89	3	64.91	2.80
117	Квартира	15	2	67.69	2	47.09	2.80
118	Квартира	15	2	27.83	1	19.54	2.80
119	Квартира	15	2	48.63	2	37.09	2.80
120	Квартира	15	2	90.89	3	64.91	2.80
121	Квартира	16	2	67.69	2	47.09	2.80
122	Квартира	16	2	27.83	1	19.54	2.80
123	Квартира	16	2	48.63	2	37.09	2.80
124	Квартира	16	2	90.89	3	64.91	2.80
125	Квартира	17	2	67.69	2	47.09	2.80
126	Квартира	17	2	27.83	1	19.54	2.80
127	Квартира	17	2	48.63	2	37.09	2.80
128	Квартира	17	2	90.89	3	64.91	2.80
129	Квартира	2	3	91.48	3	64.13	2.80
130	Квартира	2	3	44.69	1	17.99	2.80
131	Квартира	2	3	44.69	1	18.06	2.80
132	Квартира	2	3	91.25	3	66.67	2.80
133	Квартира	3	3	91.48	3	64.13	2.80
134	Квартира	3	3	44.69	1	17.99	2.80
135	Квартира	3	3	44.69	1	18.06	2.80
136	Квартира	3	3	91.25	3	66.67	2.80
137	Квартира	4	3	91.48	3	64.13	2.80
138	Квартира	4	3	44.69	1	17.99	2.80
139	Квартира	4	3	44.69	1	18.06	2.80
140	Квартира	4	3	91.25	3	66.67	2.80
141	Квартира	5	3	91.48	3	64.13	2.80
142	Квартира	5	3	44.69	1	17.99	2.80
143	Квартира	5	3	44.69	1	18.06	2.80

144	Квартира	5	3	91.25	3	66.67	2.80
145	Квартира	6	3	91.48	3	64.13	2.80
146	Квартира	6	3	44.69	1	17.99	2.80
147	Квартира	6	3	44.69	1	18.06	2.80
148	Квартира	6	3	91.25	3	66.67	2.80
149	Квартира	7	3	91.48	3	64.13	2.80
150	Квартира	7	3	44.69	1	17.99	2.80
151	Квартира	7	3	44.69	1	18.06	2.80
152	Квартира	7	3	91.25	3	66.67	2.80
153	Квартира	8	3	91.48	3	64.13	2.80
154	Квартира	8	3	44.69	1	17.99	2.80
155	Квартира	8	3	44.69	1	18.06	2.80
156	Квартира	8	3	91.25	3	66.67	2.80
157	Квартира	9	3	91.48	3	64.13	2.80
158	Квартира	9	3	44.69	1	17.99	2.80
159	Квартира	9	3	44.69	1	18.06	2.80
160	Квартира	9	3	91.25	3	66.67	2.80
161	Квартира	10	3	91.48	3	64.13	2.80
162	Квартира	10	3	44.69	1	17.99	2.80
163	Квартира	10	3	44.69	1	18.06	2.80
164	Квартира	10	3	91.25	3	66.67	2.80
165	Квартира	11	3	91.48	3	64.13	2.80
166	Квартира	11	3	44.69	1	17.99	2.80
167	Квартира	11	3	44.69	1	18.06	2.80
168	Квартира	11	3	91.25	3	66.67	2.80
169	Квартира	12	3	91.48	3	64.13	2.80
170	Квартира	12	3	44.69	1	17.99	2.80
171	Квартира	12	3	44.69	1	18.06	2.80
172	Квартира	12	3	91.25	3	66.67	2.80
173	Квартира	13	3	91.48	3	64.13	2.80

174	Квартира	13	3	44.69	1	17.99	2.80
175	Квартира	13	3	44.69	1	18.06	2.80
176	Квартира	13	3	91.25	3	66.67	2.80
177	Квартира	14	3	91.48	3	64.13	2.80
178	Квартира	14	3	44.69	1	17.99	2.80
179	Квартира	14	3	44.69	1	18.06	2.80
180	Квартира	14	3	91.25	3	66.67	2.80
181	Квартира	15	3	91.48	3	64.13	2.80
182	Квартира	15	3	44.69	1	17.99	2.80
183	Квартира	15	3	44.69	1	18.06	2.80
184	Квартира	15	3	91.25	3	66.67	2.80
185	Квартира	16	3	91.48	3	64.13	2.80
186	Квартира	16	3	44.69	1	17.99	2.80
187	Квартира	16	3	44.69	1	18.06	2.80
188	Квартира	16	3	91.25	3	66.67	2.80
189	Квартира	17	3	91.48	3	64.13	2.80
190	Квартира	17	3	44.69	1	17.99	2.80
191	Квартира	17	3	44.69	1	18.06	2.80
192	Квартира	17	3	91.25	3	66.67	2.80
193	Квартира	2	4	68.60	2	50.67	2.80
194	Квартира	2	4	44.69	1	17.99	2.80
195	Квартира	2	4	72.66	2	49.90	2.80
196	Квартира	2	4	91.55	3	64.91	2.80
197	Квартира	3	4	68.60	2	50.67	2.80
198	Квартира	3	4	44.69	1	17.99	2.80
199	Квартира	3	4	72.66	2	49.90	2.80
200	Квартира	3	4	91.55	3	64.91	2.80
201	Квартира	4	4	68.60	2	50.67	2.80
202	Квартира	4	4	44.69	1	17.99	2.80
203	Квартира	4	4	72.66	2	49.90	2.80

204	Квартира	4	4	91.55	3	64.91	2.80
205	Квартира	5	4	68.60	2	50.67	2.80
206	Квартира	5	4	44.69	1	17.99	2.80
207	Квартира	5	4	72.66	2	49.90	2.80
208	Квартира	5	4	91.55	3	64.91	2.80
209	Квартира	6	4	68.60	2	50.67	2.80
210	Квартира	6	4	44.69	1	17.99	2.80
211	Квартира	6	4	72.66	2	49.90	2.80
212	Квартира	6	4	91.55	3	64.91	2.80
213	Квартира	7	4	68.60	2	50.67	2.80
214	Квартира	7	4	44.69	1	17.99	2.80
215	Квартира	7	4	72.66	2	49.90	2.80
216	Квартира	7	4	91.55	3	64.91	2.80
217	Квартира	8	4	68.60	2	50.67	2.80
218	Квартира	8	4	44.69	1	17.99	2.80
219	Квартира	8	4	72.66	2	49.90	2.80
220	Квартира	8	4	91.55	3	64.91	2.80
221	Квартира	9	4	68.60	2	50.67	2.80
222	Квартира	9	4	44.69	1	17.99	2.80
223	Квартира	9	4	72.66	2	49.90	2.80
224	Квартира	9	4	91.55	3	64.91	2.80
225	Квартира	10	4	68.60	2	50.67	2.80
226	Квартира	10	4	44.69	1	17.99	2.80
227	Квартира	10	4	72.66	2	49.90	2.80
228	Квартира	10	4	91.55	3	64.91	2.80
229	Квартира	11	4	68.60	2	50.67	2.80
230	Квартира	11	4	44.69	1	17.99	2.80
231	Квартира	11	4	72.66	2	49.90	2.80
232	Квартира	11	4	91.55	3	64.91	2.80
233	Квартира	12	4	68.60	2	50.67	2.80

234	Квартира	12	4	44.69	1	17.99	2.80
235	Квартира	12	4	72.66	2	49.90	2.80
236	Квартира	12	4	91.55	3	64.91	2.80
237	Квартира	13	4	68.60	2	50.67	2.80
238	Квартира	13	4	44.69	1	17.99	2.80
239	Квартира	13	4	72.66	2	49.90	2.80
240	Квартира	13	4	91.55	3	64.91	2.80
241	Квартира	14	4	68.60	2	50.67	2.80
242	Квартира	14	4	44.69	1	17.99	2.80
243	Квартира	14	4	72.66	2	49.90	2.80
244	Квартира	14	4	91.55	3	64.91	2.80
245	Квартира	15	4	68.60	2	50.67	2.80
246	Квартира	15	4	44.69	1	17.99	2.80
247	Квартира	15	4	72.66	2	49.90	2.80
248	Квартира	15	4	91.55	3	64.91	2.80
249	Квартира	16	4	68.60	2	50.67	2.80
250	Квартира	16	4	44.69	1	17.99	2.80
251	Квартира	16	4	72.66	2	49.90	2.80
252	Квартира	16	4	91.55	3	64.91	2.80
253	Квартира	17	4	68.60	2	50.67	2.80
254	Квартира	17	4	44.69	1	17.99	2.80
255	Квартира	17	4	72.66	2	49.90	2.80
256	Квартира	17	4	91.55	3	64.91	2.80
257	Квартира	2	5	56.28	2	42.23	2.80
258	Квартира	2	5	84.28	3	64.76	2.80
259	Квартира	2	5	69.91	2	47.09	2.80
260	Квартира	2	5	59.67	2	43.50	2.80
261	Квартира	2	5	25.57	1	18.41	2.80
262	Квартира	2	5	41.94	1	14.92	2.80
263	Квартира	2	5	41.74	1	14.92	2.80

264	Квартира	3	5	56.28	2	42.23	2.80
265	Квартира	3	5	84.28	3	64.76	2.80
266	Квартира	3	5	69.91	2	47.09	2.80
267	Квартира	3	5	59.67	2	43.50	2.80
268	Квартира	3	5	25.57	1	18.41	2.80
269	Квартира	3	5	41.94	1	14.92	2.80
270	Квартира	3	5	41.74	1	14.92	2.80
271	Квартира	4	5	56.28	2	42.23	2.80
272	Квартира	4	5	84.28	3	64.76	2.80
273	Квартира	4	5	69.91	2	47.09	2.80
274	Квартира	4	5	59.67	2	43.50	2.80
275	Квартира	4	5	25.57	1	18.41	2.80
276	Квартира	4	5	41.94	1	14.92	2.80
277	Квартира	4	5	41.74	1	14.92	2.80
278	Квартира	5	5	56.28	2	42.23	2.80
279	Квартира	5	5	84.28	3	64.76	2.80
280	Квартира	5	5	69.91	2	47.09	2.80
281	Квартира	5	5	59.67	2	43.50	2.80
282	Квартира	5	5	25.57	1	18.41	2.80
283	Квартира	5	5	41.94	1	14.92	2.80
284	Квартира	5	5	41.74	1	14.92	2.80
285	Квартира	6	5	56.28	2	42.23	2.80
286	Квартира	6	5	84.28	3	64.76	2.80
287	Квартира	6	5	69.91	2	47.09	2.80
288	Квартира	6	5	59.67	2	43.50	2.80
289	Квартира	6	5	25.57	1	18.41	2.80
290	Квартира	6	5	41.94	1	14.92	2.80
291	Квартира	6	5	41.74	1	14.92	2.80
292	Квартира	7	5	56.28	2	42.23	2.80
293	Квартира	7	5	84.28	3	64.76	2.80

294	Квартира	7	5	69.91	2	47.09	2.80
295	Квартира	7	5	59.67	2	43.50	2.80
296	Квартира	7	5	25.57	1	18.41	2.80
297	Квартира	7	5	41.94	1	14.92	2.80
298	Квартира	7	5	41.74	1	14.92	2.80
299	Квартира	8	5	56.28	2	42.23	2.80
300	Квартира	8	5	84.28	3	64.76	2.80
301	Квартира	8	5	69.91	2	47.09	2.80
302	Квартира	8	5	59.67	2	43.50	2.80
303	Квартира	8	5	25.57	1	18.41	2.80
304	Квартира	8	5	41.94	1	14.92	2.80
305	Квартира	8	5	41.74	1	14.92	2.80
306	Квартира	9	5	56.28	2	42.23	2.80
307	Квартира	9	5	84.28	3	64.76	2.80
308	Квартира	9	5	69.91	2	47.09	2.80
309	Квартира	9	5	59.67	2	43.50	2.80
310	Квартира	9	5	25.57	1	18.41	2.80
311	Квартира	9	5	41.94	1	14.92	2.80
312	Квартира	9	5	41.74	1	14.92	2.80
313	Квартира	10	5	56.28	2	42.23	2.80
314	Квартира	10	5	84.28	3	64.76	2.80
315	Квартира	10	5	69.91	2	47.09	2.80
316	Квартира	10	5	59.67	2	43.50	2.80
317	Квартира	10	5	25.57	1	18.41	2.80
318	Квартира	10	5	41.94	1	14.92	2.80
319	Квартира	10	5	41.74	1	14.92	2.80
320	Квартира	11	5	56.28	2	42.23	2.80
321	Квартира	11	5	84.28	3	64.76	2.80
322	Квартира	11	5	69.91	2	47.09	2.80
323	Квартира	11	5	59.67	2	43.50	2.80

324	Квартира	11	5	25.57	1	18.41	2.80
325	Квартира	11	5	41.94	1	14.92	2.80
326	Квартира	11	5	41.74	1	14.92	2.80
327	Квартира	12	5	56.28	2	42.23	2.80
328	Квартира	12	5	84.28	3	64.76	2.80
329	Квартира	12	5	69.91	2	47.09	2.80
330	Квартира	12	5	59.67	2	43.50	2.80
331	Квартира	12	5	25.57	1	18.41	2.80
332	Квартира	12	5	41.94	1	14.92	2.80
333	Квартира	12	5	41.74	1	14.92	2.80
334	Квартира	13	5	56.28	2	42.23	2.80
335	Квартира	13	5	84.28	3	64.76	2.80
336	Квартира	13	5	69.91	2	47.09	2.80
337	Квартира	13	5	59.67	2	43.50	2.80
338	Квартира	13	5	25.57	1	18.41	2.80
339	Квартира	13	5	41.94	1	14.92	2.80
340	Квартира	13	5	41.74	1	14.92	2.80
341	Квартира	14	5	56.28	2	42.23	2.80
342	Квартира	14	5	84.28	3	64.76	2.80
343	Квартира	14	5	69.91	2	47.09	2.80
344	Квартира	14	5	59.67	2	43.50	2.80
345	Квартира	14	5	25.57	1	18.41	2.80
346	Квартира	14	5	41.94	1	14.92	2.80
347	Квартира	14	5	41.74	1	14.92	2.80
348	Квартира	15	5	56.28	2	42.23	2.80
349	Квартира	15	5	84.28	3	64.76	2.80
350	Квартира	15	5	69.91	2	47.09	2.80
351	Квартира	15	5	59.67	2	43.50	2.80
352	Квартира	15	5	25.57	1	18.41	2.80
353	Квартира	15	5	41.94	1	14.92	2.80

354	Квартира	15	5	41.74	1	14.92	2.80
355	Квартира	16	5	56.28	2	42.23	2.80
356	Квартира	16	5	84.28	3	64.76	2.80
357	Квартира	16	5	69.91	2	47.09	2.80
358	Квартира	16	5	59.67	2	43.50	2.80
359	Квартира	16	5	25.57	1	18.41	2.80
360	Квартира	16	5	41.94	1	14.92	2.80
361	Квартира	16	5	41.74	1	14.92	2.80
362	Квартира	17	5	56.28	2	42.23	2.80
363	Квартира	17	5	84.28	3	64.76	2.80
364	Квартира	17	5	69.91	2	47.09	2.80
365	Квартира	17	5	59.67	2	43.50	2.80
366	Квартира	17	5	25.57	1	18.41	2.80
367	Квартира	17	5	41.94	1	14.92	2.80
368	Квартира	17	5	41.74	1	14.92	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
------------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
2	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
3	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
4	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
5	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
6	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
7	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
8	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
9	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
10	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	

41	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
42	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
43	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
44	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
45	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
46	Машино-место	-1	5	13.25	Парковочное место	13.25	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	584.53	Тамбур	13.91	3.70
					Тамбур	10.44	
					Торговый зал	331.70	
					Загрузочная	30.49	
					Помещение подготовки товара к продаже	166.15	
					Помещение персонала	18.88	
					Комната уборочного инвентаря	4.29	
					Сан. Узел	4.32	
					Сан. Узел	4.35	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	111.98	Торговый зал	90.60	3.70
					Комната уборочного инвентаря	3.20	
					Помещение персонала	13.03	
					Сан. Узел	5.15	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	246.46	Тамбур	10.56	3.70
					Загрузочная	22.56	
					Торговый зал	131.44	
					Помещение подготовки товара к продаже	61.08	
					Помещение персонала	15.28	

					Комната уборочного инвентаря	2.34	
					Сан. Узел	3.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	182.17	Тамбур	10.16	3.70
					Загрузочная	20.61	
					Торговый зал	114.27	
					Помещение подготовки товара к продаже	17.91	
					Помещение персонала	13.19	
					Комната уборочного инвентаря	2.16	
					Сан. Узел	3.87	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	167.17	Тамбур	10.16	3.70
					Торговый зал	113.77	
					Загрузочная	20.61	
					Помещение персонала	16.60	
					Комната уборочного инвентаря	2.16	
					Сан. Узел	3.87	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	226.60	Тамбур	10.62	3.70
					Торговый зал	136.55	
					Загрузочная	22.25	
					Помещение подготовки товара к продаже	34.75	
					Помещение персонала	15.50	
					Комната уборочного инвентаря	3.08	
					Сан. Узел	3.85	

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	213.62	Тамбур	12.63	3.70
					Торговый зал	135.24	
					Помещение подготовки товара к продаже	31.97	
					Помещение персонала	10.63	
					Комната уборочного инвентаря	3.65	
					Сан. Узел	4.15	
					Загрузочная	15.35	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	15.63
2	Лифтовой холл	первый этаж	общественное	7.27
3	Тамбур	первый этаж	общественное	31.46
4	Тамбур	первый этаж	общественное	6.57
5	Лифтовой холл	первый этаж	общественное	7.27
6	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	15.63
7	Колясочная	первый этаж	общественное	22.78
8	Тамбур	первый этаж	общественное	27.83
9	Тамбур	первый этаж	общественное	7.58
10	Лифтовой холл	первый этаж	общественное	7.27
11	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	15.63
12	Тамбур	первый этаж	общественное	28.06
13	Колясочная	первый этаж	общественное	22.58
14	Тамбур	первый этаж	общественное	7.58

15	Лифтовой холл	первый этаж	общественное	7.27
16	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	15.63
17	Тамбур	первый этаж	общественное	18.47
18	Колясочная	первый этаж	общественное	12.97
19	Тамбур	первый этаж	общественное	7.01
20	Лифтовой холл	первый этаж	общественное	7.27
21	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	15.63
22	Тамбур	первый этаж	общественное	19.30
23	Колясочная	первый этаж	общественное	17.87
24	Тамбур	первый этаж	общественное	5.66
25	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	11.59
1	Паркова	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	1566.77
2	Электрощитовая	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	17.95
3	Венткамера	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	24.53
4	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	10.51
5	Тамбур-шлюз	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	12.17
6	Шахта лифта	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	4.51
7	Венткамера	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	15.94
8	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	50.90
9	Комната уборочного инвентаря	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	7.66
10	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	10.51
11	Тамбур-шлюз	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	11.94
12	Шахта лифта	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	4.51
13	Насосная	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	29.86
14	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	10.51
15	Тамбур-шлюз	встроено-пристроенная автостоянка	общественное	11.83
16	Шахта лифта	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	4.51
17	Водомерный узел	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	8.02
18	Электрощитовая	встроено-пристроенная автостоянка	техническое	11.31

19	Насосная АПТ	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	23.04
20	Венткамера	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	25.80
21	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	10.51
22	Тамбур-шлюз	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	11.85
23	Шахта лифта	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	4.51
24	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	10.51
25	Тамбур-шлюз	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	11.87
26	Шахта лифта	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	4.51
27	Электрощитовая	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	19.86
28	Лестничная клетка	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	11.30
1	Лестничная клетка	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	265.71
2	Лифтовой холл	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	123.59
3	Коридор	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	718.93
4	Колясочная	со второго по восемнадцатый этаж	техническое	226.27
5	Лифтовой холл	со второго по восемнадцатый этаж	техническое	123.59
6	Лестничная клетка	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	265.71
7	Коридор	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	266.05
8	Лифтовый холл	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	123.59
9	Лестничная клетка	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	265.71
10	Коридор	со второго по восемнадцатый этаж	техническое	305.49
11	Лифтовый холл	со второго по восемнадцатый этаж	техническое	123.59
12	Лестничная клетка	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	265.71
13	Коридор	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	223.38
14	Лифтовый холл	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	123.59
15	Лестничная клетка	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	265.71
16	Коридор	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	304.47
17	воздушные переходы	со второго по восемнадцатый этаж	общественное	711.28
1	Лестничная клетка	Технический чердак 1-5 подъез	общественное	78.15
2	Коридор	Технический чердак 1- 5 подъез	общественное	36.79
3	Технический чердак	Технический чердак 1-5 подъез	общественное	1740.17

	воздушные переходы	Технический чердак 1-5 подъезд	общественное	41.84
	Лестничная клетка	Кровля 1-5 подъезд	общественное	78.15
	Машинное помещение	Кровля 1-5 подъезд	техническое	85.50
	Крышная котельная	Кровля на 1-5 подъезд	техническое	102.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые	Вводно-распределительное устройство, распределительные щиты	ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками
2	Насосная	Насосные установки	обеспечение необходимого напора в системе холодного и горячего хозяйственно-питьевого водопровода и хозяйственно-бытового водопровода для приготовления горячей воды в крышной котельной
3	Насосная	Насосные установки	обеспечение необходимого напора в системе противопожарного водопровода
4	Парковка	Дренажный насос	перекачка стоков в сеть канализации жилого дома
5	Венткамера 1-03	Вытяжная установка	вытяжная вентиляция из помещений подземной парковки
6	Венткамера 1-07	Приточная установка	приток воздуха в помещений подземной парковки
7	Тамбур-шлюзы подземной парковки	Канальные вентиляторы	подпор воздуха в тамбур-шлюзы подземной парковки и лифтов
8	Технические помещения подземной парковки	Вытяжные канальные и бытовые вентиляторы	вытяжная вентиляция технических помещений
9	Кровля	Крышные вентиляторы дымоудаления	дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Крышные вентиляторы подпора воздуха	подпор воздуха в шахты лифтов

11	Кровля	Крышные вентиляторы дымоудаления	дымоудаление из подземной парковки
12	Жилой дом	Этажные распределительные щиты	питание квартирных щитков и поквартирный учет электроэнергии
13	Жилой дом	Стояки системы водоснабжения	транспортировка холодной и горячей воды к потребителям
14	Жилой дом	Стояки канализации	сбор и транспортировка канализационных стоков
15	Жилой дом	Стояки системы отопления	теплоснабжение помещений
16	Жилой дом	Лифты пассажирские 630кг (5 шт.)	перевозка людей на верхние этажи
17	Жилой дом	Лифты пассажирские 400кг (5 шт.)	перевозка людей на верхние этажи
18	Котельная	Напольные газовые водогрейные котлы (5 шт)	источник тепла
19	Котельная	Насос циркуляционный котлового контура	циркуляция котлового контура
20	Котельная	Насос системы отопления	циркуляция контура отопления
21	Котельная	Насос системы вентиляции	циркуляция контура вентиляции
22	Котельная	Насос котел-теплообменник	циркуляция контура котел-теплообменник
23	Котельная	Насос циркуляционный ГВС	циркуляционный ГВС
24	Котельная	Пластинчатый теплообменник горячего водоснабжения	приготовление ГВС
25	Котельная	Расширительные баки	компенсация тепловых расширений теплоносителя
26	Котельная	Автоматическая установка умягчения периодического действия	умягчение входящей воды из водопровода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 000 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:011098:3342,33:22:011098:1026,33:22:011098:1022
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810000007662
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 226 031 874,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 146 314 346,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 079 717 528,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 140
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 074,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 732,54 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 212 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 552 218 752,45 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 301 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 600 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 83 631 500 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: размер уставного капитала поручителя ООО "Альфа-Строй" - 95 000 000 руб., т.е. сумма размеров уставного капитала застройщика и уставного капитала, связанных с застройщиком юридических лиц, составляет 178 631 500 руб.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 646746513400547415219928116736731908033

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДАВТОРЕСУРС", АНДРЕЕВ
АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД ВЛАДИМИР**

Действителен: с 07.10.2022 по 07.01.2024