

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДАВТОРЕСУРС"	по ОКПО	03109708		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3327122570		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 600001, Владимирская обл, Владимир г, Разина ул, д. № 4-А, кв. 1 оф. 13				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 146	805 690	102 461
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	47 577	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	573 147	-	-
	Итого по разделу I	1100	631 870	805 690	102 461
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 381 607	1 602 893	672 261
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	896 109	1 105 959	1 315 173
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	157 448	155 457	10 415
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55 494	20 413	83 778
	Прочие оборотные активы	1260	4 521	10 449	13 272
	Итого по разделу II	1200	2 495 180	2 895 172	2 094 898
	БАЛАНС	1600	3 127 049	3 700 862	2 197 359

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83 632	83 632	83 632
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 473	7 887	56 386
	Итого по разделу III	1300	98 105	91 518	140 017
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 136	5 378	187
	Итого по разделу IV	1400	3 136	5 378	187
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 101	5 255	13 396
	Кредиторская задолженность	1520	586 142	793 894	232 048
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	993	1 666	1 026
	Прочие обязательства	1550	2 435 573	2 803 152	1 810 686
	Итого по разделу V	1500	3 025 809	3 603 967	2 057 155
	БАЛАНС	1700	3 127 049	3 700 862	2 197 359

Руководитель _____
(подпись)

**Андреев Алексей
Александрович**

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДАВТОРЕСУРС"	по ОКПО	03109708		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3327122570		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	90 628	8 951
	Себестоимость продаж	2120	(34 442)	(3 348)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	56 186	5 603
	Коммерческие расходы	2210	-	(157)
	Управленческие расходы	2220	(47 174)	(34 912)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 012	(29 466)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 263	3 063
	Прочие расходы	2350	(3 096)	(2 685)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 179	(29 088)
	Налог на прибыль	2410	(2 571)	(1 668)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(21)	(23)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 587	(30 779)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 587	(30 779)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Андреев Алексей
Александрович**

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.