

Кому **ООО Специализированный застройщик**

(наименование застройщика)

"Казанский Посад"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

425200, Республика Марий Эл, Медведевский район,

полное наименование организации - для юридических лиц),

пгт. Медведево, ул. Чехова, д. 24

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 августа 2022 года

№ 12-RU12507102-7п-2022

I.

Медведевская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Медведевского муниципального района

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом с пристроенным блоком обслуживания по

(наименование объекта (этапа)

адресу: РМЭ, Медведевский Район, пгт. Медведево, ул. Ленина

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Марий Эл, Медведевский муниципальный район, городское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

поселение Медведево, пгт. Медведево, ул. Ленина, д. 9а

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

12:04:0870114:629

строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство N 12-RU12507102-11п-2021, дата выдачи 25.08.2021 г., орган, выдавший

разрешение на строительство **Медведевская городская администрация Медведевского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м		17299,0
в том числе надземной части	куб.м		14932,0
Общая площадь	кв.м		5543,7
Площадь нежилых помещений	кв.м		1529,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		136,7
Количество зданий, сооружений	штук		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		3022,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		1270,5
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		53/3022,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		19/714,2
2-комнатные	шт./кв. м		23/1406,3
3-комнатные	шт./кв. м		11/902,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		3144,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		3
Материалы фундаментов			свайные, ж/ ростверк
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			сборные ж/б
Материалы кровли			металлочерепица
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,192
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
26.07.2022 г.; Бахтина Светлана Анатольевна; 12-15-21.

**Дата регистрации аттестата в реестре - 03.12.2015 г.; орган исполнительной власти
выдавший квалификационный аттестат - Министерство государственного
имущества Республики Марий Эл.**

Глава Медведевской городской администрации
Медведевского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию

Е.Н. Загайнова

подпись

15 августа

2022 года

