

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"</b>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	38474605		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	0277120474		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>450065, Башкортостан Респ, Уфа г, Свободы ул, д. № 80, корп. 2</b>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	531	536	556
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 237 836	1 931 423	2 540 161
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 238 367</b>	<b>1 931 959</b>	<b>2 540 717</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 747	2 747	2 747
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 683	1 682	6 074
	Дебиторская задолженность	1230	239 559	739 844	582 957
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	97	255	223
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	776
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>244 086</b>	<b>744 528</b>	<b>592 777</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 482 453</b>	<b>2 676 487</b>	<b>3 133 494</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	88 779	87 280	56 026
	Итого по разделу III	1300	88 789	87 290	56 036
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 314 793	850 948	136 795
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 314 793	850 948	136 795
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	895 431	813 234	408 949
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	183 440	131 321	69 668
	Прочие обязательства	1550	-	793 694	2 462 046
	Итого по разделу V	1500	1 078 871	1 738 249	2 940 663
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 482 453	2 676 487	3 133 494



Руководитель  
(подпись)

**Носков Андрей Викторович**  
(расшифровка подписи)

# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Дата (число, месяц, год)			31   03   2022	
Форма по ОКПО			38474605	
ИНН			0277120474	
по ОКВЭД 2			41.20	
по ОКОПФ / ОКФС			12300   16	
по ОКЕИ			384	

Организация **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	344 373	94 524
	Себестоимость продаж	2120	(340 863)	(92 070)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 510	2 454
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(181)	(69)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 329	2 385
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 872	-
	Прочие расходы	2350	(3 326)	(1 541)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 875	844
	Налог на прибыль	2410	(376)	(169)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(376)	(169)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 499	675

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 499	675
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Носков Андрей Викторович**  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"

Расшифровка строки 1190 по объектам строительства за 1 квартал 2022 года	Сумма (в руб.)
Блочная комплектная трансформаторная подстанция (ТП-6, 29 лит)	44 000,00
Блочная комплектная трансформаторная подстанция (ТП-8, 3 лит)	44 000,00
КВ Инорс-4Б Литер 1	10 891,00
КВ Инорс-4Б Литер 10	12 280,00
КВ Инорс-4Б Литер 11	10 891,00
КВ Инорс-4Б Литер 12	10 434 106,79
КВ Инорс-4Б Литер 13	9 904 524,47
КВ Инорс-4Б Литер 14	9 941 201,59
КВ Инорс-4Б Литер 15	45 079 377,13
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция А	90 767 611,86
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Б	92 413 948,06
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция В	80 577 743,84
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Г	110 387 550,56
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Д	106 429 765,34
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Е	124 769 456,74
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Ж	182 679 790,43
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция И	172 250 379,93
КВ Инорс-4Б Литер 15 Сети водоснабжения	3 646 818,71
КВ Инорс-4Б Литер 2	12 579,00
КВ Инорс-4Б Литер 26 ФОК	3 401 612,00
КВ Инорс-4Б Литер 3 А	312 730 866,48
КВ Инорс-4Б Литер 3 Б	276 327 367,29
КВ Инорс-4Б Литер 3 В	255 053 845,28
КВ Инорс-4Б Литер 3 Г	278 727 243,48
КВ Инорс-4Б Литер 3 общ	46 008 613,59
КВ Инорс-4Б Литер 3 Сети водоснабжения	15 375 240,74
КВ Инорс-4Б Литер 3 Сети эл/снабжения	1 773 479,88
КВ Инорс-4Б Литер 4	11 098,00
КВ Инорс-4Б Литер 8	11 078,00
КВ Инорс-4Б Литер 9	12 280,00
КВ Инорс-4Б ТП и паркинг	16 586,00
КВ Инорс-4В Литер 16	56 849,21
КВ Инорс-4В общ	2 147 664,00
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ КВ Инорс-4Б Литер 15	2 179 862,11
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ НАРУЖНЫЕ КВ Инорс-4Б Литер 5	52 945,68
Теплосеть КВ Инорс-4Б Литер 3	4 494 679,61
ТЕПЛОСЕТЬ наружная литер 19 ИНОРС	37 611,81
<b>Итого</b>	<b>2 237 835 839,60</b>



**ООО «Специализированный  
застройщик «Строительная  
фирма «ПСК-6»**

ул. Свободы, 80/2, г. Уфа,  
Орджоникидзевский район,  
Республика Башкортостан, 450065

Тел./факс:  
+7 (347)265-97-33,  
+7(347)279-20-57

**Отчёт об использовании денежных средств Застройщиком по  
Целевому назначению  
за 1 квартал 2022г.  
Литер 5 секция Е  
(ООО «Специализированный Застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»)**

1. Подготовка территории 2,39 млн. руб.
2. Строительно-монтажные работы 204,55 млн. руб.
3. Объекты транспортного хозяйства и благоустройство 1,00 млн. руб.
4. Стоимость прав реализации объекта 0,66 млн. руб.
5. Проектные и изыскательские работы 3,00 млн. руб.
6. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения 2,50 млн. руб.
7. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 6,10 млн. руб.
8. Затраты заказчика-застройщика 9,80 млн. руб.
9. Иные текущие расходы 11,00 млн. руб.

**ИТОГО: 241 млн. руб.**

Директор



Носков А.В.



**ООО «Специализированный застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»**

ул. Свободы, 80/2, г. Уфа,  
Орджоникидзевский район,  
Республика Башкортостан, 450065

Тел./факс:  
+7 (347)265-97-33,  
+7(347)279-20-57

**Отчёт об использовании денежных средств Застройщиком по  
Целевому назначению**

**за 1 квартал 2022г.**

**Литер 5 секция И**

(ООО «Специализированный Застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»)

1. Подготовка территории 2,61 млн. руб.
2. Строительно-монтажные работы 216,62 млн. руб.
3. Объекты транспортного хозяйства и благоустройство 2,30 млн. руб.
4. Стоимость прав реализации объекта 0,72 млн. руб.
5. Проектные и изыскательские работы 2,64 млн. руб.
6. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения 2,72 млн. руб.
7. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 6,52 млн. руб.
8. Затраты заказчика-застройщика 10,87 млн. руб.
9. Иные текущие расходы 13,00 млн. руб.

**ИТОГО: 258 млн. руб.**

Директор



Носков А.В.



**ООО «Специализированный  
застройщик «Строительная  
фирма «ПСК-6»**

ул. Свободы, 80/2, г. Уфа,  
Орджоникидзевский район,  
Республика Башкортостан, 450065

Тел./факс:  
+7 (347)265-97-33,  
+7(347)279-20-57

**Отчёт об использовании денежных средств Застройщиком по  
Целевому назначению  
за 1 квартал 2022г.  
Литер 5 секция Ж**

(ООО «Специализированный Застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»)

1. Подготовка территории 2,27 млн. руб.
2. Строительно-монтажные работы 203,52 млн. руб.
3. Объекты транспортного хозяйства и благоустройство 1,00 млн. руб.
4. Стоимость прав реализации объекта 0,63 млн. руб.
5. Проектные и изыскательские работы 3,00 млн. руб.
6. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения 3,18 млн. руб.
7. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 5,69 млн. руб.
8. Затраты заказчика-застройщика 9,71 млн. руб.
9. Иные текущие расходы 10,00 млн. руб.

**ИТОГО: 239 млн. руб.**

Директор



Носков А.В.