

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2021	
Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"	по ОКПО	38474605		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0277120474		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 450065, Башкортостан Респ, Уфа г, Свободы ул, д. № 80, корп. 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Интерком-Аудит Уфа"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0276037400		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1030204211465		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	536	556	576
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 931 423	2 540 161	1 445 035
	Итого по разделу I	1100	1 931 959	2 540 717	1 445 611
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 747	2 747	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 681	6 074	4 496
	Дебиторская задолженность	1230	739 844	582 957	948 594
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	255	223	7 486
	Прочие оборотные активы	1260	-	776	-
	Итого по разделу II	1200	744 527	592 776	960 586
	БАЛАНС	1600	2 676 487	3 133 494	2 406 197

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	86 865	56 026	47 675
	Итого по разделу III	1300	86 875	56 036	47 685
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	850 948	136 795	376 447
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	850 948	136 795	376 447
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	813 648	408 949	615 551
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	131 321	69 668	87 822
	Прочие обязательства	1550	793 694	2 462 046	1 278 691
	Итого по разделу V	1500	1 738 663	2 940 663	1 982 065
	БАЛАНС	1700	2 676 487	3 133 494	2 406 197

Руководитель



(подпись)

Носков Андрей Викторович

(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"	ИНН	38474605		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0277120474		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	491 674	563 179
	Себестоимость продаж	2120	(481 272)	(559 159)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 402	4 020
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(762)	(351)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 640	3 669
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	39 062	10 043
	Прочие расходы	2350	(10 050)	(3 232)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	38 652	10 480
	Налог на прибыль	2410	(7 813)	(2 128)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 813)	(2 128)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	30 839	8 352

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	30 839	8 352
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Носков Андрей Викторович

(расшифровка подписи)



4 февраля 2022 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.

Коды	
0710004	
31	12 2021
38474605	
0277120474	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ

Организация

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической
деятельности

по
ОКВЭД 2

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКOPФ / ОКФС

Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	10	-	-	-	47 674	47 684
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	8 352	8 352
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	8 352	8 352
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	-	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10	-	-	-	56 026	56 036
Увеличение капитала - всего: За 2021 г.	3310	-	-	-	-	30 839	30 839
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	30 839	30 839
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10	-	-	-	86 865	86 875

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	47 684	8 352	-	56 036
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	47 684	8 352	-	56 036
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	47 674	8 352	-	56 026
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	47 674	8 352	-	56 026
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

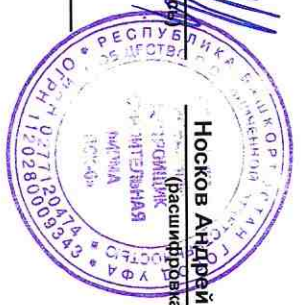
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	86 875	56 036	47 685

Руководитель

(подпись)

Носков Андрей Викторович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"** Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** ИНН _____ по _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ ОКВЭД 2 _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2021
38474605		
0277120474		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	400 898	2 046 562
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 144	29 063
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	397 754	2 017 499
Платежи - всего	4120	(611 227)	(1 672 001)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(523 391)	(1 425 950)
в связи с оплатой труда работников	4122	(385)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	(505)	(15 100)
налога на прибыль организаций	4124	(2 201)	(4 413)
прочие платежи	4129	(84 745)	(226 538)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(210 329)	374 561
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	910 361	425 980
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	910 361	425 980
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(700 000)	(804 418)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(700 000)	(804 418)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	210 361	(378 438)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	32	(3 877)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	223	7 486
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	255	3 609
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)



Носков Андрей Викторович

(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2021	12	31
38474605		
0277120474		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____

(подпись)

Носков Андрей Викторович

(расшифровка подписи)



4 февраля 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	536	556	576
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	1 931 423	2 540 161	1 445 035
Запасы	1210	2 747	2 747	10
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 681	6 074	4 496
Дебиторская задолженность*	1230	739 844	582 957	948 594
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	255	223	7 486
Прочие оборотные активы	1260	-	776	-
ИТОГО активы	-	2 676 487	3 133 494	2 406 197
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	850 948	136 795	376 447
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	813 648	408 949	615 551
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	131 321	69 668	87 822
Прочие обязательства краткосрочные	1550	793 694	2 462 046	1 278 691
ИТОГО пассивы	-	2 589 611	3 077 457	2 358 512
Стоимость чистых активов	-	86 875	56 036	47 685

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода				
			На начало года		Выбыло		Переоценка				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
		Всего	5120	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
				затраты за период	описано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-	
в том числе:								
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-	
	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-	
в том числе:	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-	
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-	

Руководитель _____
(подпись)

Носков Андрей Викторович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

п.2.2.Незавершенные кап. Вложения

Наименование показателя	На конец периода (в тыс.руб.)
	1 931 423
Незавершенное строительство	
в том числе:	
КВ Инорс-4Б Литер 8	11
КВ Инорс-4Б Литер 3 общ	28 097
КВ Инорс-4Б Литер 4	11
КВ Инорс-4Б Литер 26 ФОК	3 402
КВ Инорс-4В Литер 16	57
КВ Инорс-4Б Литер 11	11
КВ Инорс-4Б Литер 12	6 044
КВ Инорс-4Б Литер 1	11
КВ Инорс-4Б Литер 10	12
КВ Инорс-4Б Литер 9	12
КВ Инорс-4Б Литер 13	1 159
КВ Инорс-4Б Литер 2	13
КВ Инорс-4В общ	2 148
КВ Инорс-4Б Литер 5 Е	257 452
КВ Инорс-4Б Литер 5 Ж	253 406
КВ Инорс-4Б Литер 5 И	274 418
КВ Инорс-4Б ТП и паркинг	17
Блочная комплектная трансформаторная подстанция (ТП-6, 29 лит)	44
Блочная комплектная трансформаторная подстанция (ТП-8, 3 лит)	44
КВ Инорс-4Б Литер 3 А	209 593
КВ Инорс-4Б Литер 3 Б	185 238
КВ Инорс-4Б Литер 3 В	166 251
КВ Инорс-4Б Литер 3 Г	186 673
ТЕПЛОСЕТЬ наружная литер 19 ИНОРС	18
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Б	30 233
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция А	32 644
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция В	30 185
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Ж	66 404
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция И	59 701
КВ Инорс-4Б Литер 3 Сети водоснабжения	11 904
КВ Инорс-4Б Литер 3 Сети эл/снабжения	1 373
Теплосеть КВ Инорс-4Б Литер 3	4 495
	-
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Г	30 232
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Е	37 868
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ КВ Инорс-4Б Литер 15	2 180
КВ Инорс-4Б Литер 15 Сети водоснабжения	2 823
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ НАРУЖНЫЕ КВ Инорс-4Б Литер 5	53
КВ Инорс-4Б Литер 15 Секция Д	39 886
КВ Инорс-4Б Литер 14	7 302

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателей	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель




Носков Андрей Викторович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)



Носков Андрей Викторович

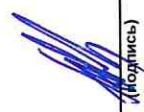
(расшифровка подписи)



4 февраля 2022 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441				
5445				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего				
в том числе:				
5446				



Руководитель

(подпись)

4 февраля 2022 г.



Носков Андрей Викторович

(расшифровка подписи)

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода					
			На начало года		поступление					выбыло			перевод из кредиторовской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	учтенная по условиям Договора	величина резерва по сомнительным Долгам	
			учтенная по условиям Договора	величина резерва по сомнительным Долгам	в результате хозяйственных операций (сумма Долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	спписание на финансовый результат	восстановление резерва									
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	1 161 544	-	189 443	-	(566 691)	(16)	-	-	-	-	-	-	386	-	-	784 666
	5530	за 2020г.	1 244 034	-	437 724	-	(520 488)	-	-	-	-	-	-	-	10	264	-	1 161 544
в том числе:	5511	за 2021г.	318 206	-	104 854	-	(252 704)	(16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170 341
	5531	за 2020г.	341 461	-	207 009	-	(230 273)	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	318 206
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2021г.	16 829	-	53 423	-	(25 431)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44 821
	5532	за 2020г.	52 357	-	23 480	-	(59 007)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16 829
Авансы выданные	5513	за 2021г.	826 509	-	31 165	-	(288 556)	-	-	-	-	-	-	-	386	-	-	569 503
	5533	за 2020г.	850 217	-	207 235	-	(231 207)	-	-	-	-	-	-	-	-	264	-	826 509
Прочая	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	1 161 544	-	189 443	-	(566 691)	(16)	-	-	-	-	-	-	386	-	-	784 666
	5520	за 2020г.	1 244 034	-	437 724	-	(520 488)	-	-	-	-	-	-	-	10	264	-	1 161 544

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

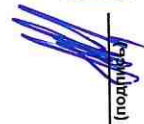
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	1 394 153	-	(700 000)	-	-	-	-	694 153
	5572	за 2020г.	149 653	624 480	-	(774 133)	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	136 795	-	-	-	-	-	-	-	156 795
	5573	за 2020г.	226 795	20 000	-	(90 000)	-	-	-	-	136 795
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2021г. за 2020г.	408 949 615 551	599 669 148 988	620 15 912	(195 977) (371 775)	386 10	-	-	813 648 408 949	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	406 218	593 654	-	(195 201)	-	-	-	804 670	
	5581	за 2020г.	609 489	148 933	-	(352 467)	-	-	263	406 218	
авансы полученные	5562	за 2021г.	268	-	-	(11)	-	-	-	257	
	5582	за 2020г.	1 474	1	-	(1 217)	10	-	-	268	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	2 090	6 015	116	(32)	386	-	-	8 575	
	5583	за 2020г.	4 362	(93)	117	(2 297)	-	-	1	2 090	
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	505	(505)	-	-	-	-	
	5584	за 2020г.	-	-	15 795	(15 795)	-	-	-	-	
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2021г.	373	-	-	(228)	-	-	-	146	
	5586	за 2020г.	226	147	-	-	-	-	-	373	
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
Итого	5550 5570	за 2021г. за 2020г.	408 949 615 551	599 669 148 988	620 15 912	(195 977) (371 775)	386 10	-	-	813 648 408 949	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель _____
(подпись)



Росков Андрей Викторович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	181	168
Отчисления на социальные нужды	5630	50	49
Амортизация	5640	20	20
Прочие затраты	5650	443 730	553 220
Итого по элементам	5660	443 981	553 457
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(2 737)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	443 981	550 720

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Носков Андрей Викторович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	1 417 465	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель

Носков Андрей Викторович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
	5910	-	-	-	-
	5920	-	-	-	-
	5911	-	-	-	-
	5921	-	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись) **Андрей Викторович**
 (расшифровка подписи)

4 февраля 2022 г.



**ООО «Специализированный
застройщик «Строительная
фирма «ПСК-6»**

ул. Свободы, 80/2, г. Уфа,
Орджоникидзевский район,
Республика Башкортостан, 450065

Тел./факс:
+7 (347)265-97-33,
+7(347)279-20-57

**Отчёт об использовании денежных средств Застройщиком по
Целевому назначению
за 4 квартал 2021г.
Литер 5 секция И**

(ООО «Специализированный Застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»)

1. Подготовка территории 2,61 млн. руб.
2. Строительно-монтажные работы 216,62 млн. руб.
3. Объекты транспортного хозяйства и благоустройство 2,30 млн. руб.
4. Стоимость прав реализации объекта 0,72 млн. руб.
5. Проектные и изыскательские работы 2,64 млн. руб.
6. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения 2,72 млн. руб.
7. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 6,52 млн. руб.
8. Затраты заказчика-застройщика 10,87 млн. руб.
9. Иные текущие расходы 13,00 млн. руб.

ИТОГО: 258 млн. руб.

Директор



Носков А.В.



**ООО «Специализированный
застройщик «Строительная
фирма «ПСК-6»**

ул. Свободы, 80/2, г. Уфа,
Орджоникидзевский район,
Республика Башкортостан, 450065

Тел./факс:
+7 (347)265-97-33,
+7(347)279-20-57

**Отчёт об использовании денежных средств Застройщиком по
Целевому назначению
за 4 квартал 2021г.
Литер 5 секция Ж**

(ООО «Специализированный Застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»)

1. Подготовка территории 2,27 млн. руб.
2. Строительно-монтажные работы 203,52 млн. руб.
3. Объекты транспортного хозяйства и благоустройство 1,00 млн. руб.
4. Стоимость прав реализации объекта 0,63 млн. руб.
5. Проектные и изыскательские работы 3,00 млн. руб.
6. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения 3,18 млн. руб.
7. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 5,69 млн. руб.
8. Затраты заказчика-застройщика 9,71 млн. руб.
9. Иные текущие расходы 10,00 млн. руб.

ИТОГО: 239 млн. руб.

Директор



Носков А.В.

ПСК-6 П

группа строительных компаний

**ООО «Специализированный
застройщик «Строительная
фирма «ПСК-6»**

ул. Свободы, 80/2, г. Уфа,
Орджоникидзевский район,
Республика Башкортостан, 450065

Тел./факс:

+7 (347)265-97-33,

+7(347)279-20-57

**Отчёт об использовании денежных средств Застройщиком по
Целевому назначению
за 4 квартал 2021г.
Литер 5 секция Е**

(ООО «Специализированный Застройщик «Строительная фирма «ПСК-6»)

1. Подготовка территории 2,39 млн. руб.
2. Строительно-монтажные работы 204,55 млн. руб.
3. Объекты транспортного хозяйства и благоустройство 1,00 млн. руб.
4. Стоимость прав реализации объекта 0,66 млн. руб.
5. Проектные и изыскательские работы 3,00 млн. руб.
6. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения 2,50 млн. руб.
7. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения 6,10 млн. руб.
8. Затраты заказчика-застройщика 9,80 млн. руб.
9. Иные текущие расходы 11,00 млн. руб.

ИТОГО: 241 млн. руб.

Директор



Носков А.В.