

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

“21” сентября 2021 г

г. Самара
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО «Специализированный застройщик «СК Владимир», 443086 г. Самара, ул. Революционная

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
д. 77, эт/ком. 1/1. тел. 270-93-31, ОГРН 1116316006113, ИНН/КПП 6316166606/631601001

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
подземными автомобильными стоянками, расположенный по адресу: Самарская область,

на строительство, краткие проектные характеристики,
г. Самара, Кировский район, проспект Кирова, д.399 Б

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Самарская область, г. Самара, Кировский район, проспект Кирова, д. 399 Б

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 63-301000-147-2021 выдан Министерством строительства Самарской области 30.08.2021г.
срок действия до 30 октября 2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 63-2-1-3-046351-2021 от 19.08.2021г ООО «Алонис экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

1 октября 2021
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30 октября 2025
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

СРО-С-029-18082009

10. Приложения:

Приложение №1 Реестр исходно-разрешительной и учредительной документации,
приложение №2 Реестр проектной документации

(документы, прилагаемые к извлению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика и технического заказчика)



[Signature]
(подпись)

В.В. [Signature]
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Гастарова С.И.
21 09 2021 г.

Приложение № 1 к извещению

Реестр проектной документации, представленной в ГИСН СО

по объекту: «Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, проспект Кирова, д. 399Б»

1	ОА20-02-2021-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
2	ОА20-02-2021-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	ОА20-02-2021-АР	Раздел 3. Книга 1. Архитектурные решения, Книга 2. Архитектурные решения
4		Раздел 3. Книга 1. Архитектурные решения, Книга 2. Архитектурные решения
5	ОА20-02-2021-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (Книга 1)
6		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (Книга 2)
7		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (Книга 3)
8		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (Книга 4)
9	ОА20-02-2021-ИОС 1	Подраздел 5. Система электроснабжения
10	ОА20-02-2021-ИОС 2	Подраздел 2. Система водоснабжения
11	ОА20-02-2021-ИОС 3	Подраздел 3. Система водоотведения
12	ОА20-02-2021-ИОС 4.1	Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
13	ОА20-02-2021-ИОС 4.2	Часть 2. Автоматизация ИТП и систем вентиляции
14	ОА20-02-2021-ИОС 5	Подраздел 5. Сети связи
15	ОА20-02-2021-ИОС 7	Подраздел 7. Технологические решения
16	ОА20-02-2021-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства
17	ОА20-02-2021-ПОД	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
18	ОА20-02-2021-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
19	ОА20-02-2021-ПБ. 1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
20	ОА20-02-2021-ПБ. 2	Часть 2. Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре
21	ОА20-02-2021-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
22	ОА20-02-2021-ТБЭ	Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства
23	ОА20-02-2021-ЭЭ	Раздел 10.2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
24	ОА20-02-2021-РМД	Раздел 11.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ

ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Александрова С.И.

«21» 09 2021 г.

Приложение № 2 к извещению

Реестр исходно-разрешительной и учредительной документации,
представленной в ГИСН СО

по объекту: «Жилой комплекс переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками,
расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район,
проспект Кирова, д. 399Б»

№	Наименование документа
1	Копия разрешения на строительство - 4л
2	Копия ГПЗУ - 20л
3	Общий журнал работ
4	Положительное заключение экспертизы (оригинал) - 45л
5	Копия учредительных документов Застройщика - 12л
6	Копия учредительных документов ген. подрядчика - 20л
7	Копия договор ген. подряда - 3л
8	Копия приказа об утверждении проектной документации - 2л
9	Копия выписки из реестра членов СРО - 3л
10	График производства работ - 1л
11	Копии приказов о назначении ответственных от генерального подрядчика - 2л

ПРИНЯТО

Специалист ГИСН
Самарской области

Митяева С.И.
«21» _____ 20__ г.