ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001051 от 04.05.2022

Двухсекционный жилой дом (№1 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения (секция №№ 1.1, 1.2 по ПЗУ), встроенной мусорокамерой (№2 по ПЗУ), крышной газовой котельной и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1.3 по ПЗУ), блочная комплектная трансформаторная подстанция (№3 по ПЗУ), ГРПШ (№4 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 03.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Союз"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Союз"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **620902**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Город Екатеринбург**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **БУЛЬВАР**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **СИРЕНЕВЫЙ**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **3, ЭТАЖ 2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(343)304-64-34**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **ten-home@tencompany.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://ten-stroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Смирнов**
	1.5.2	Имя: **Геннадий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Константинович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Союз"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **6670459898**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670459898**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1176658098286**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.10.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Пименова**
	3.3.2	Имя: **Ирина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **055-092-059 46**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **667112076291**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Пименова**
	3.4.2	Имя: **Ирина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **055-092-059 46**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **667112076291**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО СЗ "Союз"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3; 7; 9**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3; 7; 9**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Жилищный или жилищно-строительный кооператив**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Уралэнергостройкомплекс"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6674153075**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1056605200563**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3; 9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РЕФОРМА"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658513482**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186658016786**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3; 9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Аллегро"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6674223565**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076674015230**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Атлетика"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670442982**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1169658116231**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670478280**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658008557**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Центр жилищного строительства"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670314878**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156658007659**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гербера"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670251441**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096670010128**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Деметра"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6672319409**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1106672012281**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Потребительское общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мраморское зверохозяйство"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6626010863**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1026601608989**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3; 9**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Развитие"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671077789**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1176658080950**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ТЭН-Строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670480716**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658022626**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СКСВСиЕ "Ратиборец"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658442810**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1136658032125**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дом на Воеводина"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671105073**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600024366**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3; 9**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РАТЬ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658455819**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1146658007540**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Гаражный и гаражно-строительный кооператив**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Светлый"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658506502**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1176658082380**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3; 9**
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РАТЬ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658475928**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156658057050**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**

3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Гаражный и гаражно-строительный кооператив**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Русь"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658535119**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600031252**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3; 9**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТКО Логистик"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658538409**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600056695**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Гаражный и гаражно-строительный кооператив**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ботанический Сад"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658523610**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658016917**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3; 9**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТЭН"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6660071753**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036603496038**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МСО Тагил"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685181300**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600069213**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИК "ТЭН"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658532559**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600011750**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ботанический Сад"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6658489367**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1169658082329**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Велес"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670255728**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096670014572**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2022**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **45,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **192 557,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 833 976,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Свердловская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Ул.Большакова-ул.Белинского**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28 075,45 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 258,47 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 187,78 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 446,25 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геосектор"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6613009525**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.06.2021**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **66-2-1-3-032974-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678066419**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.08.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **66-2-1-2-046776-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678066419**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0010-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678066419**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.02.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0016-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678066419**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Клубный дом RedRock**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Е-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6658446116**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 66302000-2345-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.08.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.07.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Т-16/0124**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.01.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.02.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.01.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **66:41:0000000:105602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 064,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **43**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровой комплекс (1 шт); Качель балансир (1 шт); Песочница (1 шт); Домик (1 шт); Качели (2 шт)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивный комплекс (1 шт); Воркаут оборудование (1 шт)**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **24**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **В юго – западной части земельного участка расположены:Скамейка парковая деревянная (8 шт); Урны (6 шт); Лавочка парковая (2 шт); Спортивный комплекс (1 шт); Воркаут оборудование (1 шт); Игровой комплекс (1 шт); Качель балансир (1 шт); Песочница (1 шт); Домик (1 шт); Качели (2 шт)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора и временного хранения коммунальных бытовых отходов (КБО) проектом предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры с установкой 3-х контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Работы по благоустройству территории:озеленение свободной от застройки территории посевом трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечена возможность доступа маломобильных граждан на первый этаж здания с уровня тротуара (без ступеней).Обеспечена возможность для получения маломобильными группами населения всех предлагаемых услуг в помещениях общественного назначения.Дверные проемы входов приняты шириной не менее 1.2 м (в свету при открытых створках двери) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м дверные пороги имеют высоту не более 0,014 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено согласно технических условий МБУ «Горсвет» № 228 от 24.12.2020**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав;-посадка кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3.8 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **83.9 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водопроводно-канализационного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6608001915**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05-11/33-17628/11-П/1757**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 397 455,18 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6608005130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **35852Д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.09.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 229 703,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоотведение и искусственные сооружения**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6672279114**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **307/2020**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водопроводно-канализационного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6608001915**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05-11/33-17628/10-П/1757**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 289 836,28 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Екатеринбургская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6658139683**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **218-206-272-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 808 299,53 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТМОНТАЖ-1**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6658131123**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **299**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **119**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **91**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **28**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1.2	Квартира	2	1	88.69	2	30.97	2.85
1.1.1.3	Квартира	3	1	88.2	2	31.08	2.85
1.1.1.4	Квартира	4	1	89.69	2	27.23	2.85
1.1.1.5	Квартира	5	1	80.06	2	28.45	2.85
1.1.1.6	Квартира-студия	6	1	42.96	1	8.61	2.85
1.1.1.7	Квартира-студия	7	1	44.35	1	8.91	2.85
1.1.1.8	Квартира-студия	8	1	48.01	1	11.21	2.85
1.1.1.9	Квартира-студия	9	1	39.36	1	12.59	2.85
1.1.1.10	Квартира-студия	10	1	39.36	1	12.59	2.85
1.1.1.11	Квартира-студия	11	1	39.36	1	12.59	2.85
1.1.1.12	Квартира-студия	12	1	39.2	1	12.59	2.85
1.1.1.13	Квартира-студия	13	1	39.2	1	12.59	2.85
1.1.1.14	Квартира	14	1	67.76	1	21.04	2.85
1.1.1.15	Квартира	15	1	57.02	1	17.55	2.85
1.1.1.16	Квартира	16	1	56.5	1	17.03	2.85
1.1.1.17	Квартира	17	1	56.53	1	17.03	2.85
1.1.1.18	Квартира	18	1	56.57	1	17.03	2.85

1.1.1.19	Квартира	19	1	56.57	1	17.03	2.85
1.1.1.20	Квартира	20	1	62.04	1	16.6	2.85
1.1.1.21	Квартира	21	1	62.03	1	16.61	2.85
1.1.1.22	Квартира	22	1	56.98	1	16.94	2.85
1.1.1.23	Квартира	23	1	62.36	1	16.94	2.85
1.1.1.24	Квартира	24	1	56.95	1	16.94	3.3
1.1.2.2	Квартира	2	1	46.09	1	12.89	2.85
1.1.2.3	Квартира	3	1	45.04	1	12.89	2.85
1.1.2.4	Квартира	4	1	44.69	1	12.89	2.85
1.1.2.5	Квартира	5	1	45.01	1	12.89	2.85
1.1.2.6	Квартира	6	1	80.02	2	28.22	2.85
1.1.2.7	Квартира	7	1	65.07	2	28.22	2.85
1.1.2.8	Квартира	8	1	64.61	2	28.22	2.85
1.1.2.9	Квартира	9	1	65.15	2	24.47	2.85
1.1.2.10	Квартира	10	1	57.67	2	25.61	2.85
1.1.2.11	Квартира	11	1	57.99	2	25.61	2.85
1.1.2.12	Квартира	12	1	56.35	1	12.89	2.85
1.1.2.13	Квартира	13	1	46.03	1	12.89	2.85
1.1.2.14	Квартира	14	1	45.69	1	12.89	2.85
1.1.2.15	Квартира	15	1	45.16	1	12.89	2.85
1.1.2.16	Квартира	16	1	37.58	1	13.71	2.85
1.1.2.17	Квартира	17	1	36.7	1	12.89	2.85
1.1.3.18	Квартира	18	1	77.53	2	26.01	2.85
1.1.3.19	Квартира	19	1	64.24	2	26.01	2.85
1.1.3.20	Квартира	20	1	64.24	2	26.01	2.85
1.1.3.21	Квартира	21	1	65.14	2	23.8	2.85
1.1.3.22	Квартира	22	1	55.73	2	24.36	2.85
1.1.3.23	Квартира	23	1	55.73	2	24.36	2.85
1.1.3.24	Квартира	24	1	55.85	2	24.36	3.3
1.1.3.2	Квартира	2	1	44.32	1	12.98	2.85
1.1.3.3	Квартира	3	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.3.4	Квартира	4	1	43.14	1	12.98	2.85
1.1.3.5	Квартира	5	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.3.6	Квартира	6	1	43.14	1	12.98	2.85
1.1.3.7	Квартира	7	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.3.8	Квартира	8	1	43.14	1	12.98	2.85
1.1.3.9	Квартира	9	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.3.10	Квартира	10	1	43.14	1	12.98	2.85
1.1.3.11	Квартира	11	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.3.12	Квартира	12	1	43.14	1	12.98	2.85
1.1.3.13	Квартира	13	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.3.14	Квартира	14	1	43.12	1	12.98	2.85
1.1.3.15	Квартира	15	1	43.02	1	12.98	2.85

1.1.3.16	Квартира	16	1	44.36	1	13.86	2.85
1.1.3.17	Квартира	17	1	43.02	1	12.98	2.85
1.1.4.18	Квартира	18	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.19	Квартира	19	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.20	Квартира	20	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.21	Квартира	21	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.22	Квартира	22	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.23	Квартира	23	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.24	Квартира	24	1	58.06	2	25.33	3.3
1.1.4.2	Квартира	2	1	58.96	2	25.33	2.85
1.1.4.3	Квартира	3	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.4	Квартира	4	1	58.06	2	25.33	2.85
1.1.4.5	Квартира	5	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.6	Квартира	6	1	58.06	2	25.33	2.85
1.1.4.7	Квартира	7	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.8	Квартира	8	1	58.06	2	25.33	2.85
1.1.4.9	Квартира	9	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.10	Квартира	10	1	58.06	2	25.33	2.85
1.1.4.11	Квартира	11	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.12	Квартира	12	1	58.06	2	25.33	2.85
1.1.4.13	Квартира	13	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.14	Квартира	14	1	58.04	2	25.33	2.85
1.1.4.15	Квартира	15	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.4.16	Квартира	16	1	58.37	2	25.33	2.85
1.1.4.17	Квартира	17	1	57.95	2	25.33	2.85
1.1.5.18	Квартира	18	1	45.21	1	15.88	2.85
1.1.5.19	Квартира	19	1	45.21	1	15.88	2.85
1.1.5.20	Квартира	20	1	45.21	1	15.88	2.85
1.1.5.21	Квартира	21	1	45.21	1	15.88	2.85
1.1.5.22	Квартира	22	1	45.21	1	15.88	2.85
1.1.5.23	Квартира	23	1	45.21	1	15.88	2.85
1.1.5.24	Квартира	24	1	45.21	1	15.88	3.3
1.1.5.2	Квартира	2	1	74.48	2	32.2	2.85
1.1.5.3	Квартира	3	1	73.02	2	31.6	2.85
1.1.5.4	Квартира	4	1	73.13	2	31.6	2.85
1.1.5.5	Квартира	5	1	72.99	2	31.6	2.85
1.1.5.6	Квартира	6	1	73.13	2	31.6	2.85
1.1.5.7	Квартира	7	1	73.02	2	31.6	2.85
1.1.5.8	Квартира	8	1	73.13	2	31.6	2.85
1.1.5.9	Квартира	9	1	73.02	2	31.6	2.85
1.1.5.10	Квартира	10	1	73.13	2	31.6	2.85
1.1.5.11	Квартира	11	1	73.02	2	31.6	2.85
1.1.5.12	Квартира	12	1	73.13	2	31.6	2.85

1.1.5.13	Квартира	13	1	73.02	2	31.6	2.85
1.1.5.14	Квартира	14	1	73.11	2	31.6	2.85
1.1.5.15	Квартира	15	1	73.15	2	31.6	2.85
1.1.5.16	Квартира	16	1	73.6	2	31.6	2.85
1.1.5.17	Квартира	17	1	70.06	1	15.88	2.85
1.1.6.2	Квартира	2	1	101.3	3	44.82	2.85
1.1.6.3	Квартира	3	1	100.14	3	44.82	2.85
1.1.6.4	Квартира	4	1	100.18	3	44.82	2.85
1.1.6.5	Квартира	5	1	99.91	3	44.82	2.85
1.1.6.6	Квартира	6	1	100.19	3	44.82	2.85
1.1.6.7	Квартира	7	1	100.19	3	44.82	2.85
1.1.6.8	Квартира	8	1	100.14	3	44.82	2.85
1.1.6.9	Квартира	9	1	100.14	3	44.82	2.85
1.1.6.10	Квартира	10	1	100.13	3	44.82	2.85
1.1.6.11	Квартира	11	1	100.19	3	44.82	2.85
1.1.6.12	Квартира	12	1	100.19	3	44.82	2.85
1.1.6.13	Квартира	13	1	100.19	3	44.82	2.85
1.1.6.14	Квартира	14	1	100.19	3	44.82	2.85
1.1.6.15	Квартира	15	1	100.05	3	44.82	2.85
1.1.6.16	Квартира	16	1	100.13	3	44.82	2.85
1.1.6.17	Квартира	17	1	100.05	3	44.82	2.85
1.1.6.18	Квартира	18	1	100.16	3	44.82	2.85
1.1.6.19	Квартира	19	1	100.15	3	44.82	2.85
1.1.6.20	Квартира	20	1	100.16	3	44.82	2.85
1.1.6.21	Квартира	21	1	100.16	3	44.82	2.85
1.1.6.22	Квартира	22	1	100.16	3	44.82	2.85
1.1.6.23	Квартира	23	1	100.13	3	44.82	2.85
1.1.6.24	Квартира	24	1	99.95	3	44.82	3.3
1.2.1.2	Квартира	2	2	42.4	1	13.02	2.85
1.2.1.3	Квартира	3	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.4	Квартира	4	2	41.29	1	13.02	2.85
1.2.1.5	Квартира	5	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.6	Квартира	6	2	41.29	1	13.02	2.85
1.2.1.7	Квартира	7	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.8	Квартира	8	2	41.29	1	13.02	2.85
1.2.1.9	Квартира	9	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.10	Квартира	10	2	41.29	1	13.02	2.85
1.2.1.11	Квартира	11	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.12	Квартира	12	2	41.29	1	13.02	2.85
1.2.1.13	Квартира	13	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.14	Квартира	14	2	41.3	1	13.02	2.85
1.2.1.15	Квартира	15	2	41.21	1	13.02	2.85
1.2.1.16	Квартира	16	2	41.29	1	13.02	2.85

1.2.1.17	Квартира	17	2	41.21	1	13.02	2.85
1.2.1.18	Квартира	18	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.19	Квартира	19	2	41.18	1	13.02	2.85
1.2.1.20	Квартира	20	2	70.36	2	25.35	2.85
1.2.1.21	Квартира	21	2	59.95	2	25.34	2.85
1.2.1.22	Квартира	22	2	59.95	2	25.34	2.85
1.2.1.23	Квартира	23	2	59.74	2	20.97	2.85
1.2.1.24	Квартира	24	2	51.6	2	21.35	3.3
1.2.2.2	Квартира	2	2	40.09	1	12.26	2.85
1.2.2.3	Квартира	3	2	38.98	1	12.26	2.85
1.2.2.4	Квартира	4	2	39.07	1	12.26	2.85
1.2.2.5	Квартира	5	2	38.98	1	12.26	2.85
1.2.2.6	Квартира	6	2	39.07	1	12.26	2.85
1.2.2.7	Квартира	7	2	38.98	1	12.26	2.85
1.2.2.8	Квартира	8	2	39.07	1	12.26	2.85
1.2.2.9	Квартира	9	2	38.98	1	12.26	2.85
1.2.2.10	Квартира	10	2	39.07	1	12.26	2.85
1.2.2.11	Квартира	11	2	38.98	1	12.13	2.85
1.2.2.12	Квартира	12	2	39.06	1	12.26	2.85
1.2.2.13	Квартира	13	2	38.98	1	12.26	2.85
1.2.2.14	Квартира	14	2	48.2	1	12.26	2.85
1.2.2.15	Квартира	15	2	48.13	1	12.26	2.85
1.2.2.16	Квартира	16	2	48.2	1	12.26	2.85
1.2.2.17	Квартира	17	2	47.34	1	12.26	2.85
1.2.2.18	Квартира	18	2	39.74	1	12.26	2.85
1.2.2.19	Квартира	19	2	39.77	1	12.26	2.85
1.2.4.20	Квартира	20	2	69	2	21.25	2.85
1.2.4.21	Квартира	21	2	69	2	21.25	2.85
1.2.4.22	Квартира	22	2	69	2	21.25	2.85
1.2.4.23	Квартира	23	2	69	2	21.25	2.85
1.2.4.24	Квартира	24	2	68.91	2	21.25	3.3
1.2.3.2	Квартира-студия	2	2	38.17	1	14.45	2.85
1.2.3.3	Квартира-студия	3	2	37.32	1	14.44	2.85
1.2.3.4	Квартира-студия	4	2	37.41	1	14.43	2.85
1.2.3.5	Квартира-студия	5	2	37.31	1	14.61	2.85
1.2.3.6	Квартира-студия	6	2	37.4	1	14.57	2.85
1.2.3.7	Квартира-студия	7	2	37.3	1	14.51	2.85
1.2.3.8	Квартира-студия	8	2	37.4	1	14.56	2.85
1.2.3.9	Квартира-студия	9	2	37.3	1	14.57	2.85
1.2.3.10	Квартира-студия	10	2	37.4	1	14.65	2.85
1.2.3.11	Квартира-студия	11	2	37.55	1	8	2.85
1.2.3.12	Квартира-студия	12	2	28.27	1	9.12	2.85
1.2.3.13	Квартира-студия	13	2	28.24	1	9.01	2.85

1.2.4.14	Квартира	14	2	60.03	2	21.25	2.85
1.2.4.15	Квартира	15	2	59.93	2	21.25	2.85
1.2.4.16	Квартира	16	2	60.05	2	21.25	2.85
1.2.4.17	Квартира	17	2	59.95	2	21.25	2.85
1.2.4.18	Квартира	18	2	60.05	2	21.25	2.85
1.2.4.19	Квартира	19	2	60.05	2	21.25	2.85
1.2.5.20	Квартира	20	2	41.87	1	12.24	2.85
1.2.5.21	Квартира	21	2	41.87	1	12.24	2.85
1.2.5.22	Квартира	22	2	41.87	1	12.24	2.85
1.2.5.23	Квартира	23	2	41.87	1	12.24	2.85
1.2.5.24	Квартира	24	2	41.78	1	12.24	3.3
1.2.4.2	Квартира	2	2	64.43	2	21.25	2.85
1.2.4.3	Квартира	3	2	62.84	2	21.25	2.85
1.2.4.4	Квартира	4	2	62.89	2	21.25	2.85
1.2.4.5	Квартира	5	2	63.1	2	21.25	2.85
1.2.4.6	Квартира	6	2	62.84	2	21.25	2.85
1.2.4.7	Квартира	7	2	62.84	2	21.25	2.85
1.2.4.8	Квартира	8	2	62.84	2	21.25	2.85
1.2.4.9	Квартира	9	2	62.89	2	21.25	2.85
1.2.4.10	Квартира	10	2	62.89	2	21.25	2.85
1.2.4.11	Квартира	11	2	62.89	2	21.25	2.85
1.2.4.12	Квартира	12	2	62.89	2	21.25	2.85
1.2.4.13	Квартира	13	2	62.89	2	21.25	2.85
1.2.5.14	Квартира	14	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.15	Квартира	15	2	41.74	1	12.24	2.85
1.2.5.16	Квартира	16	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.17	Квартира	17	2	41.79	1	12.24	2.85
1.2.5.18	Квартира	18	2	41.87	1	12.24	2.85
1.2.5.19	Квартира	19	2	41.87	1	12.24	2.85
1.2.6.20	Квартира	20	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.21	Квартира	21	2	46.63	1	13.6	2.85
1.2.6.22	Квартира	22	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.23	Квартира	23	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.24	Квартира	24	2	46.47	1	13.6	3.3
1.2.5.2	Квартира	2	2	42.83	1	12.24	2.85
1.2.5.3	Квартира	3	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.4	Квартира	4	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.5	Квартира	5	2	41.74	1	12.24	2.85
1.2.5.6	Квартира	6	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.7	Квартира	7	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.8	Квартира	8	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.9	Квартира	9	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.10	Квартира	10	2	41.86	1	12.24	2.85

1.2.5.11	Квартира	11	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.12	Квартира	12	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.5.13	Квартира	13	2	41.86	1	12.24	2.85
1.2.6.14	Квартира	14	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.15	Квартира	15	2	46.47	1	13.6	2.85
1.2.6.16	Квартира	16	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.17	Квартира	17	2	46.53	1	13.6	2.85
1.2.6.18	Квартира	18	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.19	Квартира	19	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.7.20	Квартира	20	2	79.92	3	37.83	2.85
1.2.7.21	Квартира	21	2	79.91	3	37.83	2.85
1.2.7.22	Квартира	22	2	79.92	3	37.83	2.85
1.2.7.23	Квартира	23	2	79.92	3	37.83	2.85
1.2.7.24	Квартира	24	2	79.76	3	37.83	3.3
1.2.6.2	Квартира	2	2	47.67	1	13.6	2.85
1.2.6.3	Квартира	3	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.4	Квартира	4	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.5	Квартира	5	2	46.47	1	13.6	2.85
1.2.6.6	Квартира	6	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.7	Квартира	7	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.8	Квартира	8	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.9	Квартира	9	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.10	Квартира	10	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.11	Квартира	11	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.12	Квартира	12	2	46.6	1	13.6	2.85
1.2.6.13	Квартира	13	2	46.63	1	13.6	2.85
1.2.7.14	Квартира	14	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.15	Квартира	15	2	79.84	3	37.84	2.85
1.2.7.16	Квартира	16	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.17	Квартира	17	2	80.4	3	37.84	2.85
1.2.7.18	Квартира	18	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.19	Квартира	19	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.8.20	Квартира	20	2	44.05	1	12.47	2.85
1.2.8.21	Квартира	21	2	44.05	1	12.47	2.85
1.2.8.22	Квартира	22	2	44.05	1	12.47	2.85
1.2.8.23	Квартира	23	2	44.05	1	12.47	2.85
1.2.8.24	Квартира	24	2	44.06	1	12.47	3.3
1.2.7.2	Квартира	2	2	80.47	3	37.84	2.85
1.2.7.3	Квартира	3	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.4	Квартира	4	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.5	Квартира	5	2	79.77	3	37.84	2.85
1.2.7.6	Квартира	6	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.7	Квартира	7	2	79.93	3	37.84	2.85

1.2.7.8	Квартира	8	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.9	Квартира	9	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.10	Квартира	10	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.11	Квартира	11	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.12	Квартира	12	2	79.93	3	37.84	2.85
1.2.7.13	Квартира	13	2	79.95	3	37.84	2.85
1.2.8.14	Квартира	14	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.15	Квартира	15	2	60.9	2	25.99	2.85
1.2.8.16	Квартира	16	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.17	Квартира	17	2	59.37	1	12.47	2.85
1.2.8.18	Квартира	18	2	44.05	1	12.47	2.85
1.2.8.19	Квартира	19	2	44.05	1	12.47	2.85
1.2.8.2	Квартира	2	2	62.23	2	25.99	2.85
1.2.8.3	Квартира	3	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.4	Квартира	4	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.5	Квартира	5	2	60.85	2	25.99	2.85
1.2.8.6	Квартира	6	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.7	Квартира	7	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.8	Квартира	8	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.9	Квартира	9	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.10	Квартира	10	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.11	Квартира	11	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.12	Квартира	12	2	60.96	2	25.99	2.85
1.2.8.13	Квартира	13	2	60.96	2	25.99	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	299.60	Офисное помещение	124.58	3.60
					Офисное помещение	141.63	
					Коридор	28.54	
					С/у	4.85	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	129.53	Офисное помещение	122.46	3.60
					С/у	7.07	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	192.41	Офисное помещение	183.95	3.60
					С/у	8.46	
КЛ.010	Кладовая	-1	1	4.72		4.72	
КЛ.07	Кладовая	-1	1	4.95		4.95	
КЛ.012	Кладовая	-1	1	5.61		5.61	
КЛ.1.13	Кладовая	-1	1	3.23		3.23	

КЛ.1.12	Кладовая	-1	1	4.76		4.76	
КЛ.013	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
КЛ.014	Кладовая	-1	1	4.61		4.61	
КЛ.011	Кладовая	-1	1	4.31		4.31	
КЛ.06	Кладовая	-1	1	4.65		4.65	
КЛ.09	Кладовая	-1	1	4.79		4.79	
КЛ.08	Кладовая	-1	1	5.08		5.08	
КЛ.015	Кладовая	-1	1	5.26		5.26	
КЛ.016	Кладовая	-1	1	5.51		5.51	
МТ.01	Нежилое помещение	-1	1	11.32		11.32	3.00
МТ.02	Нежилое помещение	-1	1	6.41		6.41	3.00
МТ.03	Нежилое помещение	-1	1	7.34		7.34	3.00
МТ.04	Нежилое помещение	-1	1	7.79		7.79	3.00
МТ.05	Нежилое помещение	-1	1	10.86		10.86	3.00
МТ.06	Нежилое помещение	-1	1	10.21		10.21	3.00
ВТ.01	Кладовая	-1	1	2.76	Помещение для хранения велотранспорта	2.76	
ВТ.02	Кладовая	-1	1	2.64	Помещение для хранения велотранспорта	2.64	
ВТ.03	Кладовая	-1	1	2.57	Помещение для хранения велотранспорта	2.57	
ВТ.04	Кладовая	-1	1	2.73	Помещение для хранения велотранспорта	2.73	
ВТ.05	Кладовая	-1	1	2.95	Помещение для хранения велотранспорта	2.95	
ВТ.06	Кладовая	-1	1	3.05	Помещение для хранения велотранспорта	3.05	
П.01	Машино-место	-1	1	27.30		27.30	
П.02	Машино-место	-1	1	27.76		27.76	
П.03	Машино-место	-1	1	25.93		25.93	
П.04	Машино-место	-1	1	22.92		22.92	
П.05	Машино-место	-1	1	15.46		15.46	
П.06	Машино-место	-1	1	13.87		13.87	
П.07	Машино-место	-1	1	18.21		18.21	
П.08	Машино-место	-1	1	17.82		17.82	
П.09	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
П.10	Машино-место	-1	1	16.55		16.55	
П.11	Машино-место	-1	1	13.28		13.28	
П.12	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П.13	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
П.14	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.15	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.16	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.17	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	

П.18	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
П.19	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
П.20	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.21	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.22	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.23	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.24	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
П.25	Машино-место	-1	1	17.28		17.28	
П.26	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.27	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.28	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.29	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.30	Машино-место	-1	1	13.92		13.92	
П.31	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
П.32	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
П.33	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.34	Машино-место	-1	1	13.92		13.92	
П.35	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.36	Машино-место	-1	1	13.91		13.91	
П.37	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
П.38	Машино-место	-1	1	15.83		15.83	
П.39	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.40	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.41	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.42	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.43	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.44	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.45	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.46	Машино-место	-1	1	13.95		13.95	
П.47	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П.48	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.49	Машино-место	-1	1	19.77		19.77	
П.50	Машино-место	-1	1	16.23		16.23	
П.51	Машино-место	-1	1	16.28		16.28	
П.52	Машино-место	-1	1	15.25		15.25	
П.53	Машино-место	-1	1	21.08		21.08	
П.54	Машино-место	-1	1	14.56		14.56	
П.55	Машино-место	-1	1	21.72		21.72	
П.56	Машино-место	-1	1	20.20		20.20	
П.57	Машино-место	-1	1	20.54		20.54	
П.58	Машино-место	-1	1	19.34		19.34	
П.59	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П.60	Машино-место	-1	1	14.66		14.66	

П.61	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.62	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.63	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.64	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.65	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.66	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.67	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.68	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.69	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.70	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.71	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.72	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.73	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.74	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
П.75	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П.76	Машино-место	-1	1	14.32		14.32	
П.77	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
П.78	Машино-место	-1	1	18.16		18.16	
П.79	Машино-место	-1	1	19.08		19.08	
П.80	Машино-место	-1	1	18.04		18.04	
П.81	Машино-место	-1	1	18.96		18.96	
П.82	Машино-место	-1	1	18.14		18.14	
П.83	Машино-место	-1	1	19.00		19.00	
П.84	Машино-место	-1	1	17.23		17.23	
П.85	Машино-место	-1	1	17.61		17.61	
П.86	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
П.87	Машино-место	-1	1	17.27		17.27	
П.88	Машино-место	-1	1	17.76		17.76	
П.89	Машино-место	-1	1	18.68		18.68	
П.90	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
П.91	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка	План автостоянки и технический этаж	Общественное	1932.72
2	Подземная автостоянка	План автостоянки и технический этаж	Общественное	642.92
3	Рампа	План автостоянки и технический этаж	Общественное	47.86
4	Рампа	План автостоянки и технический этаж	Общественное	9.89
5	Коридор	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	12.11
6	Коридор	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	6.98
7	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.76
8	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	3.23

9	Коридор	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	8.89
10	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.65
11	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.95
12	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	5.08
13	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.79
14	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.72
15	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.31
16	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	5.61
17	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.90
18	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	4.61
19	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	5.26
20	Кладовая	Секция 1.1. План автостоянки и технический этаж	Общественное	5.51
21	Коридор	Секция 1.1, План автостоянки и технический этаж	Общественное	54.81
22	Венткамера приточная	Секция 1.2, План автостоянки и технический этаж	Техническое	12.80
23	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, План автостоянки и технический этаж	Общественное	29.52
24	Тамбур-шлюз	Секция 1.1, План автостоянки и технический этаж	Общественное	11.22
25	Тамбур-шлюз	Секция 1.1, План автостоянки и технический этаж	Общественное	14.60
26	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, План автостоянки и технический этаж	Общественное	18.97
27	Лестничная клетка	Секция 1.1, План автостоянки и технический этаж	Общественное	13.25
28	Лестничная клетка	Секция 1.2, План автостоянки и технический этаж	Общественное	15.64
29	Электрощитовая	Секция 1.1-1.2, План автостоянки и технический этаж	Техническое	22.50
30	ИТП	Секция 1.1-1.2, План автостоянки и технический этаж	Техническое	69.45
31	Насосная пожаротушения	Секция 1.1-1.2, План автостоянки и технический этаж	Техническое	25.90
32	Насосная	Секция 1.1-1.2, План автостоянки и технический этаж	Техническое	46.67
33	Узел связи	Секция 1.1, План автостоянки и технический этаж	Техническое	4.89
34	Техподполье	Секция 1.2, план техподполья	Техническое	383.81
35	Техподполье	Секция 1.2, план техподполья	Техническое	485.50
36	Рампа	Секция 1.1 первый этаж	Общественное	27.60
37	Лифтовый холл	Секция 1.2, первый этаж	Общественное	19.30
38	Мусоросборная камера	Секция 1.1-1.2, первый этаж	Общественное	13.67
39	Тамбур	Секция 1.2, первый этаж	Общественное	14.54
40	Тамбур	Секция 1.2, первый этаж	Общественное	9.47
41	Тамбур	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	14.70
42	Вестибюль	Секция 1.1-1.2, первый этаж	Общественное	211.70
43	Колясочная	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	45.81
44	Тамбур	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	7.94
45	С/у	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	3.93
46	ПУИ	Секция 1.1-1.2, первый этаж	Общественное	7.80
47	Тамбур	Секция 1.1-1.2, первый этаж	Общественное	7.83
48	Тамбур	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	5.76
49	Тамбур	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	4.84
50	Лестничная клетка	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	10.41
51	Тамбур	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	5.00

52	Лестничная клетка	Секция 1.2, первый этаж	Общественное	12.22
53	Тамбур	Секция 1.2, первый этаж	Общественное	4.65
54	С/у	Секция 1.2, первый этаж	Общественное	4.19
55	Лифтовый холл	Секция 1.1, первый этаж	Общественное	16.09
56	Ресепшен	Секция 1.1-1.2, первый этаж	Общественное	10.09
57	Техэтаж	Секция 1.1, первый этаж	Техническое	34.56
58	Лестничая клетка	Секция 1.1, первый этаж	Техническое	6.03
59	Лестничая клетка	Секция 1.1, первый этаж	Техническое	4.25
60	Лифтовый холл	Секция 1.2, второй этаж	Общественное	14.74
61	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, второй этаж	Общественное	2.21
62	Лифтовый холл	Секция 1.1, второй этаж	Общественное	15.47
63	Лестничая клетка	Секция 1.1, второй этаж	Общественное	13.38
64	Лестничная клетка	Секция 1.2, второй этаж	Общественное	11.95
65	Межквартирный коридор	Секция 1.2, второй этаж	Общественное	40.47
66	Межквартирный коридор	Секция 1.1, второй этаж	Общественное	38.22
67	Лестничная клетка	Секция 1.1, третий этаж	Общественное	13.38
68	Лестничная клетка	Секция 1.2, третий этаж	Общественное	11.95
69	Межквартирный коридор	Секция 1.1, третий этаж	Общественное	38.22
70	Лифтовый холл	Секция 1.1, третий этаж	Общественное	15.47
71	Межквартирный коридор	Секция 1.2, третий этаж	Общественное	40.47
72	Лифтовый холл	Секция 1.2, третий этаж	Общественное	14.74
73	Тамбур- шлюз	Секция 1.2, третий этаж	Общественное	2.21
74	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, четвертый этаж	Общественное	2.21
75	Межквартирный коридор	Секция 1.2, четвертый этаж	Общественное	40.47
76	Лифтовый холл	Секция 1.2, четвертый этаж	Общественное	14.74
77	Лестничная клетка	Секция 1.2, четвертый этаж	Общественное	11.95
78	Межквартирный коридор	Секция 1.1, четвертый этаж	Общественное	38.24
79	Лифтовый холл	Секция 1.1, четвертый этаж	Общественное	15.47
80	Лестничная клетка	Секция 1.1, четвертый этаж	Общественное	13.38
81	Лестничная клетка	Секция 1.2, пятый этаж	Общественное	11.95
82	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, пятый этаж	Общественное	2.21
83	Межквартирный коридор	Секция 1.1, пятый этаж	Общественное	38.24
84	Лифтовый холл	Секция 1.1, пятый этаж	Общественное	15.47
85	Лестничная клетка	Секция 1.1, пятый этаж	Общественное	13.38
86	Межквартирный коридор	Секция 1.2, пятый этаж	Общественное	40.47
87	Лифтовый холл	Секция 1.2, пятый этаж	Общественное	14.74
88	Межквартирный коридор	Секция 1.1, шестой этаж	Общественное	38.24
89	Межквартирный коридор	Секция 1.2, шестой этаж	Общественное	40.47
90	Лестничная клетка	Секция 1.2, шестой этаж	Общественное	11.95
91	Лифтовый холл	Секция 1.2, шестой этаж	Общественное	14.74
92	Лифтовый холл	Секция 1.1, шестой этаж	Общественное	15.47
93	Лестничная клетка	Секция 1.1, шестой этаж	Общественное	13.38
94	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, шестой этаж	Общественное	2.21

95	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, седьмой этаж	Общественное	2.21
96	Лестничная клетка	Секция 1.2, седьмой этаж	Общественное	11.95
97	Лифтовый холл	Секция 1.2, седьмой этаж	Общественное	14.74
98	Лифтовый холл	Секция 1.1, седьмой этаж	Общественное	15.47
99	Лестничная клетка	Секция 1.1, седьмой этаж	Общественное	13.38
100	Межквартирный коридор	Секция 1.1, седьмой этаж	Общественное	38.24
101	Межквартирный коридор	Секция 1.2, седьмой этаж	Общественное	40.47
102	Межквартирный коридор	Секция 1.2, восьмой этаж	Общественное	40.47
103	Лифтовый холл	Секция 1.2, восьмой этаж	Общественное	14.74
104	Лестничная клетка	Секция 1.2, восьмой этаж	Общественное	11.95
105	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, восьмой этаж	Общественное	2.21
106	Межквартирный коридор	Секция 1.1, восьмой этаж	Общественное	38.24
107	Лестничная клетка	Секция 1.1, восьмой этаж	Общественное	13.38
108	Лифтовый холл	Секция 1.1, восьмой этаж	Общественное	15.47
109	Лифтовый холл	Секция 1.1, девятый этаж	Общественное	15.47
110	Лестничная клетка	Секция 1.1, девятый этаж	Общественное	13.38
111	Межквартирный коридор	Секция 1.1, девятый этаж	Общественное	38.24
112	Межквартирный коридор	Секция 1.2, девятый этаж	Общественное	40.47
113	Лифтовый холл	Секция 1.2, девятый этаж	Общественное	14.74
114	Лестничная клетка	Секция 1.2, девятый этаж	Общественное	11.95
115	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, девятый этаж	Общественное	2.21
116	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, десятый этаж	Общественное	2.21
117	Лестничная клетка	Секция 1.2, десятый этаж	Общественное	11.95
118	Лифтовый холл	Секция 1.2, десятый этаж	Общественное	14.74
119	Межквартирный коридор	Секция 1.1, десятый этаж	Общественное	38.24
120	Лифтовый холл	Секция 1.1, десятый этаж	Общественное	15.47
121	Лестничая клетка	Секция 1.1, десятый этаж	Общественное	13.38
122	Межквартирный коридор	Секция 1.2, десятый этаж	Общественное	40.47
123	Межквартирный коридор	Секция 1.1, одиннадцатый этаж	Общественное	38.24
124	Лифтовый холл	Секция 1.1, одиннадцатый этаж	Общественное	15.47
125	Лестничая клетка	Секция 1.1, одиннадцатый этаж	Общественное	13.38
126	Лестничная клетка	Секция 1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	11.95
127	Лифтовый холл	Секция 1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	14.74
128	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	2.21
129	Межквартирный коридор	Секция 1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	40.47
130	Межквартирный коридор	Секция 1.2, двенадцатый этаж	Общественное	40.47
131	Межквартирный коридор	Секция 1.1, двенадцатый этаж	Общественное	38.24
132	Лестничная клетка	Секция 1.1, двенадцатый этаж	Общественное	13.38
133	Лифтовый холл	Секция 1.1, двенадцатый этаж	Общественное	15.47
134	Лифтовый холл	Секция 1.2, двенадцатый этаж	Общественное	14.74
135	Лестничная клетка	Секция 1.2, двенадцатый этаж	Общественное	11.95
136	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, двенадцатый этаж	Общественное	2.21
137	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, тринадцатый этаж	Общественное	2.21

138	Лестничная клетка	Секция 1.2, тринадцатый этаж	Общественное	11.95
139	Лифтовый холл	Секция 1.2, тринадцатый этаж	Общественное	14.74
140	Межквартирный коридор	Секция 1.2, тринадцатый этаж	Общественное	40.47
141	Межквартирный коридор	Секция 1.1, тринадцатый этаж	Общественное	38.24
142	Лифтовый холл	Секция 1.1, тринадцатый этаж	Общественное	15.47
143	Лестничная клетка	Секция 1.1, тринадцатый этаж	Общественное	13.38
144	Лестничная клетка	Секция 1.1, четырнадцатый этаж	Общественное	13.38
145	Лифтовый холл	Секция 1.1, четырнадцатый этаж	Общественное	15.47
146	Межквартирный коридор	Секция 1.1, четырнадцатый этаж	Общественное	36.24
147	Межквартирный коридор	Секция 1.2, четырнадцатый этаж	Общественное	35.43
148	Лифтовый холл	Секция 1.2, четырнадцатый этаж	Общественное	14.74
149	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, четырнадцатый этаж	Общественное	2.21
150	Лестничная клетка	Секция 1.2, четырнадцатый этаж	Общественное	11.95
151	Лестничная клетка	Секция 1.2, пятнадцатый этаж	Общественное	11.95
152	Лифтовый холл	Секция 1.2, пятнадцатый этаж	Общественное	14.74
153	Лифтовый холл	Секция 1.1, пятнадцатый этаж	Общественное	15.47
154	Лестничная клетка	Секция 1.1, пятнадцатый этаж	Общественное	13.38
155	Межквартирный коридор	Секция 1.2, пятнадцатый этаж	Общественное	35.43
156	Межквартирный коридор	Секция 1.1, пятнадцатый этаж	Общественное	36.24
157	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, пятнадцатый этаж	Общественное	2.21
158	Лестничная клетка	Секция 1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	13.38
159	Лифтовый холл	Секция 1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	15.47
160	Межквартирный коридор	Секция 1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	36.24
161	Межквартирный коридор	Секция 1.2, шестнадцатый этаж	Общественное	35.43
162	Лифтовый холл	Секция 1.2, шестнадцатый этаж	Общественное	14.74
163	Лестничная клетка	Секция 1.2, шестнадцатый этаж	Общественное	11.95
164	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, шестнадцатый этаж	Общественное	2.21
165	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, семнадцатый этаж	Общественное	2.21
166	Лестничная клетка	Секция 1.2, семнадцатый этаж	Общественное	11.95
167	Межквартирный коридор	Секция 1.2, семнадцатый этаж	Общественное	35.43
168	Лифтовый холл	Секция 1.2, семнадцатый этаж	Общественное	14.74
169	Лифтовый холл	Секция 1.1, семнадцатый этаж	Общественное	15.47
170	Лестничная клетка	Секция 1.1, семнадцатый этаж	Общественное	13.38
171	Межквартирный коридор	Секция 1.1, семнадцатый этаж	Общественное	36.24
172	Межквартирный коридор	Секция 1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	36.24
173	Лифтовый холл	Секция 1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	15.47
174	Лестничная клетка	Секция 1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	13.38
175	Лестничная клетка	Секция 1.2, восемнадцатый этаж	Общественное	11.95
176	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, восемнадцатый этаж	Общественное	2.21
177	Межквартирный коридор	Секция 1.2, восемнадцатый этаж	Общественное	35.43
178	Лифтовый холл	Секция 1.2, восемнадцатый этаж	Общественное	14.74
179	Лифтовый холл	Секция 1.2, девятнадцатый этаж	Общественное	14.74
180	Лестничная клетка	Секция 1.2, девятнадцатый этаж	Общественное	11.95

181	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, девятнадцатый этаж	Общественное	2.21
182	Межквартирный коридор	Секция 1.2, девятнадцатый этаж	Общественное	35.43
183	Межквартирный коридор	Секция 1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	36.24
184	Лифтовый холл	Секция 1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	15.47
185	Лестничная клетка	Секция 1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	13.38
186	Лестничная клетка	Секция 1.1, двадцатый этаж	Общественное	13.38
187	Лифтовый холл	Секция 1.1, двадцатый этаж	Общественное	15.47
188	Межквартирный коридор	Секция 1.1, двадцатый этаж	Общественное	36.24
189	Межквартирный коридор	Секция 1.2, двадцатый этаж	Общественное	30.19
190	Лифтовый холл	Секция 1.2, двадцатый этаж	Общественное	14.74
191	Лестничная клетка	Секция 1.2, двадцатый этаж	Общественное	11.95
192	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, двадцатый этаж	Общественное	2.21
193	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, двадцать первый этаж	Общественное	2.21
194	Лестничная клетка	Секция 1.2, двадцать первый этаж	Общественное	11.95
195	Лифтовый холл	Секция 1.2, двадцать первый этаж	Общественное	14.74
196	Межквартирный коридор	Секция 1.2, двадцать первый этаж	Общественное	30.19
197	Межквартирный коридор	Секция 1.1, двадцать первый этаж	Общественное	36.24
198	Лифтовый холл	Секция 1.1, двадцать первый этаж	Общественное	15.47
199	Лестничная клетка	Секция 1.1, двадцать первый этаж	Общественное	13.38
200	Лестничная клетка	Секция 1.1, двадцать второй этаж	Общественное	13.38
201	Лифтовый холл	Секция 1.1, двадцать второй этаж	Общественное	15.47
202	Межквартирный коридор	Секция 1.1, двадцать второй этаж	Общественное	36.24
203	Межквартирный коридор	Секция 1.2, двадцать второй этаж	Общественное	30.19
204	Лифтовый холл	Секция 1.2, двадцать второй этаж	Общественное	14.74
205	Лестничная клетка	Секция 1.2, двадцать второй этаж	Общественное	11.95
206	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, двадцать второй этаж	Общественное	2.21
207	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, двадцать третий этаж	Общественное	2.27
208	Лестничная клетка	Секция 1.2, двадцать третий этаж	Общественное	11.95
209	Лифтовый холл	Секция 1.2, двадцать третий этаж	Общественное	14.74
210	Межквартирный коридор	Секция 1.2, двадцать третий этаж	Общественное	30.19
211	Межквартирный коридор	Секция 1.1, двадцать третий этаж	Общественное	36.24
212	Лифтовый холл	Секция 1.1, двадцать третий этаж	Общественное	15.47
213	Лестничная клетка	Секция 1.1, двадцать третий этаж	Общественное	13.38
214	Лестничная клетка	Секция 1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	13.38
215	Лифтовый холл	Секция 1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	15.47
216	Межквартирный коридор	Секция 1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	36.24
217	Межквартирный коридор	Секция 1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	30.19
218	Лестничная клетка	Секция 1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	11.95
219	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	2.21
220	Лифтовый холл	Секция 1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	14.74
221	Лестничная клетка	Секция 1.2, технический чердак	Общественное	12.22
222	Тамбур-шлюз	Секция 1.2, технический чердак	Общественное	2.27
223	Тамбур-шлюз	Секция 1.1, технический чердак	Общественное	4.71

224	Технический чердак	Секция 1.1, технический чердак	Техническое	324.88
225	Технический чердак	Секция 1.2, технический чердак	Техническое	493.2
226	Лестничная клетка	Секция 1.1, технический чердак	Общественное	13.38
227	Лестничная клетка	Секция 1.2, кровля	Техническое	12.22
228	Машинное помещение	Секция 1.2, кровля	Техническое	33.76
229	Котельная	Секция 1.1, кровля	Техническое	51.45
230	Машинное помещение	Секция 1.1, кровля	Техническое	35.39
231	Лестничная клетка	Секция 1.1, кровля	Техническое	13.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, подвал	Канальная установка "NED"	Подпор в тамбур-шлюзы
2	Секция 1, подвал	Канальная установка "NED"	Общеобменная вентиляция
3	Секция 1, подвал	Канальная установка "NED"	Общеобменная вентиляция
4	Секция 1, подвал	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
5	Секция 1, подвал	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
6	Секция 1, 1 этаж	Канальная установка "NED"	Общеобменная вентиляция
7	Секция 1, 1 этаж	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
8	Секция 1, 1 этаж	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
9	Секция 1, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Дымоудаление из межквартирного коридора
10	Секция 1, кровля	Крышный вентилятор "NED" с частотным преобразователем	Общеобменная вентиляция + дымоудаление из парковки
11	Секция 1, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
12	Секция 1, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
13	Секция 1, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
14	Секция 1, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
15	Секция 1, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
16	Секция 1, кровля	Канальный вентилятор "NED"	Подпор воздуха
17	Секция 1, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
18	Секция 1, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
19	Секция 1, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
20	Секция 2, подвал	Канальная установка "NED"	Подпор в тамбур-шлюзы
21	Секция 2, подвал	Канальная установка "NED"	Общеобменная вентиляция
22	Секция 2, 1 этаж	Канальная установка "NED"	Общеобменная вентиляция
23	Секция 2, 1 этаж	Канальная установка "NED"	Общеобменная вентиляция
24	Секция 2, 1 этаж	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
25	Секция 2, 1 этаж	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
26	Секция 2, 1 этаж	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
27	Секция 2, 1 этаж	Канальный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
28	Секция 2, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Дымоудаление из межквартирного коридора

29	Секция 2, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
30	Секция 2, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
31	Секция 2, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
32	Секция 2, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
33	Секция 2, кровля	Осевой вентилятор "NED"	Подпор воздуха
34	Секция 2, кровля	Канальный вентилятор "NED"	Подпор воздуха
35	Секция 2, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
36	Секция 2, кровля	Крышный вентилятор "NED"	Общеобменная вентиляция
37	Секция 1, подвал	конвектор	Отопление
38	Секция 1, подвал	конвектор	Отопление
39	Секция 1, машинное отделение	конвектор	Отопление
40	Секция 1, машинное отделение	конвектор	Отопление
41	Секция 2, машинное отделение	конвектор	Отопление
42	Секция 2, машинное отделение	конвектор	Отопление
43	автостоянка	воздушная завеса, 2 шт.	Отопление
44	Секция 1.1, технический подвал, водомерный узел	счетчик холодной воды общедомовой	водоснабжение здания
45	Секция 1.1, технический подвал	счетчик холодной воды встроенных нежилых помещений	водоснабжение здания
46	Секция 1.1, технический подвал	установка очистки воды	водоснабжение здания
47	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	насосная установка 1 зоны водоснабжения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	водоснабжение здания
48	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	насосная установка 2 зоны водоснабжения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	водоснабжение здания
49	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	насосная установка 1 зоны пожаротушения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	пожаротушение здания
50	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	насосная установка 2 зоны пожаротушения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	пожаротушение здания
51	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	жокей насос 1 зоны пожаротушения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	пожаротушение здания
52	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	жокей насос 2 зоны пожаротушения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	пожаротушение здания
53	Секция 1.1, технический подвал, ИТП	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
54	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
55	Секция 1.1, технический подвал	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
56	Секция 1.1, технический подвал	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
57	Секция 1.1, технический подвал, водомерный узел	дренажный насос фирмы "Wilo"	отвод случайных и аварийных вод
58	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	Узел управления спринклерный воздушный в комплекте с акселератором	автоматическое пожаротушение паркинга
59	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	насосная установка пожаротушения фирмы "ANTARUS" на базе насосов "Wilo"	автоматическое пожаротушение паркинга
60	Секция 1.1, технический подвал, насосная станция	компрессорная установка серии CCS LPCB	автоматическое пожаротушение паркинга
61	Технический подвал, ИТП	Теплообменник Alfa-Laval T6-BFG (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома отопление 1 зона

62	Технический подвал, ИТП	Теплообменник Alfa-Laval T6-BFG (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома отопление 2 зона
63	Технический подвал, ИТП	Теплообменник Alfa-Laval T5-BFG (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома ГВС 1 зона
64	Технический подвал, ИТП	Теплообменник Alfa-Laval T5-BFG (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома ГВС 2 зона
65	Технический подвал, ИТП	Сетевой насос "Wilo" IL 80/120-4/2 (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома
66	Технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" IL 40/140-2,2/2 (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома отопление 1 зона
67	Технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" IL 40/140-2,2/2 (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома отопление 2 зона
68	Технический подвал, ИТП	Насос "Wilo" CM3-12 (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома подпитка
69	Технический подвал, ИТП	Насос "Grundfos" MAGNA1 25-120 (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома циркуляция ГВС 1 зона
70	Технический подвал, ИТП	Насос "Grundfos" MAGNA1 25-120 PN16 (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома циркуляция ГВС 2 зона
71	Технический подвал, ИТП	Двухходовой регулирующий клапан (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома отопление 1 зона
72	Технический подвал, ИТП	Двухходовой регулирующий клапан (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома отопление 2 зона
73	Технический подвал, ИТП	Трехходовой регулирующий клапан (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома ГВС 1 зона
74	Технический подвал, ИТП	Трехходовой регулирующий клапан (в составе БТП Fortus)	Теплоснабжение дома ГВС 2 зона
75	Секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
76	Секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
77	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ШУ-400 (2 шт.)	Электроснабжение
78	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ВРУ1 (ВРУ1-13-20-УХЛ4)	Электроснабжение
79	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ВРУ2 (ВРУ1-47-00-УХЛ4)	Электроснабжение
80	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ПУ 3/2-8	Электроснабжение
81	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ВРУ3 (ВРУ-1А-17-70-УХЛ4)	Электроснабжение
82	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ЩС-1	Электроснабжение
83	Секция 1.1 технический подвал, насосная	Щит х/п насосной	Электроснабжение
84	Секция 1.1 кровля	Щит котельной	Электроснабжение
85	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ШУ-400 (2 шт.)	Электроснабжение
86	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ВРУ4 (ВРУ1-13-20-УХЛ4)	Электроснабжение
87	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ВРУ5 (ВРУ1-47-00-УХЛ4)	Электроснабжение
88	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ЯУО 9602 25 А, 380В	Электроснабжение
89	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ВРУ6 (ВРУ-1А-18-80-УХЛ4)	Электроснабжение
90	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ПУ 3/2-8	Электроснабжение
91	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ЩСк	Электроснабжение
92	Секция 1.1 технический подвал, электрощитовая	ЩС-2	Электроснабжение

93	Секция 1.1 технический подвал, насосная	Щит пож.насосной	Электроснабжение
94	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ШУ-400 (2 шт.)	Электроснабжение
95	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ВРУ7 (ВРУ1-13-20-УХЛ4)	Электроснабжение
96	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ВРУ8 (ВРУ1-47-00-УХЛ4)	Электроснабжение
97	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ПУ 3/2-8	Электроснабжение
98	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ВРУ9 (ВРУ-1А-17-70-УХЛ4)	Электроснабжение
99	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ЩС-3	Электроснабжение
100	Секция 1.2 технический подвал, ИТП	Щит ИТП	Электроснабжение
101	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	Щит общедомой вентиляции (ЩВ-о/о)	Электроснабжение
102	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ШУ-400 (2 шт.)	Электроснабжение
103	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ВРУ10 (ВРУ1-13-20-УХЛ4)	Электроснабжение
104	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ВРУ11 (ВРУ1-47-00-УХЛ4)	Электроснабжение
105	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ВРУ12 (ВРУ-1А-18-80-УХЛ4)	Электроснабжение
106	Секция 1.2 технический подвал, электрощитовая	ЩС-4	Электроснабжение
107	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ШУ-250 (2 шт.)	Электроснабжение
108	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ВРУ13 (ВРУ1-11-10-УХЛ4)	Электроснабжение
109	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩСР-1	Электроснабжение
110	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩР 1-1 (офис 1)	Электроснабжение
111	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩР 1-2 (офис 2)	Электроснабжение
112	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩР 1-3 (офис 3)	Электроснабжение
113	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩСВ-1	Электроснабжение
114	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩСР-2	Электроснабжение
115	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩСВп	Электроснабжение
116	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩОп	Электроснабжение

117	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ВРУ14 (ВРУ-1А-17-70-УХЛ4)	Электроснабжение
118	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩС-5	Электроснабжение
119	Офисы,паркинг технический подвал, электрощитовая	ЩОАп	Электроснабжение
120	автостоянка	дренажный насос фирмы «Grundfos» марки DPK.10.50.15.5.0D	отвод дренажных вод
121	автостоянка	шкафами управления Grundfos LCD	управление двумя насосами
122	1 этаж. Зона ресепшен	Юнитроник 496М (прибор приемно-контрольный)	пожарная сигнализация, автоматика
123	1 этаж. Офисы	Юнитроник 32М (прибор приемно-контрольный)	пожарная сигнализация, автоматика
124	1 этаж. Зона ресепшен	Юнитроник СДИ-1 (пульт светодиодный индикации и управления охранно-пожарный)	пожарная сигнализация, автоматика
125	1 этаж. Зона ресепшен	МАКС-КДИ-01 (контроллер драйвера интеграции)	пожарная сигнализация, автоматика
126	1 этаж. Зона ресепшен	Адаптер Contact ID (CID) (адаптер)	пожарная сигнализация, автоматика
127	1 этаж. Зона ресепшен	МАКС-БПРА АКБ 2х40 Ач (источник бесперебойного питания)	пожарная сигнализация, автоматика
128	техподполье, этажи	РЛ-1 (изолятор шлейфа)	пожарная сигнализация, автоматика
129	техподполье, этажи	МАКС-ДИП (извещатель пожарный дымовой)	пожарная сигнализация, автоматика
130	техподполье, этажи	МАКС-ИПР (извещатель пожарный ручной)	пожарная сигнализация, автоматика
131	техподполье, этажи	ИП 212-50М (извещатель пожарный дымовой автономный)	пожарная сигнализация, автоматика
132	маш.пом.лифтов	МАКС У-4 (релейный модуль)	пожарная сигнализация, автоматика
133	1 этаж. Офисы	МАКС-У (исполнительное устройство)	пожарная сигнализация, автоматика
134	тех.этаж	МАКС-ТК3 исп.3 (метка адресная пожарная)	пожарная сигнализация, автоматика
135	1 этаж. Зона ресепшен	МАКС-УОП-В (модуль адресный управления)	пожарная сигнализация, автоматика
136	1 этаж. Офисы	ИП 212-90 (извещатель пожарный дымовой)	пожарная сигнализация, автоматика
137	1 этаж. Офисы	ИПР-И (извещатель пожарный ручной	пожарная сигнализация, автоматика
138	1 этаж. Офисы	Маяк-12/24-3М (оповещатель звуковой)	пожарная сигнализация, автоматика
139	1 этаж. Офисы	Топаз-12/24 (оповещатель световой)	пожарная сигнализация, автоматика
140	1 этаж. Зона ресепшен	Прибор управления LPA-EVA-MA	Система оповещения
141	1 этаж. Зона ресепшен	Коммутатор LPA-EVA-MS	Система оповещения
142	1 этаж. Зона ресепшен	Усилитель LPA-EVA-2500/2350/4350	Система оповещения
143	1 этаж. Зона ресепшен	Источник питания LPA-EVA-BC АКБ 100Ач	Система оповещения
144	техподполье, этажи	Оповещатель речевой LPA-EVA 3 Вт/6 Вт	Система оповещения
145	тех.чердак, техподполье	ШУП-Н/К (Шкаф управления насосом, компрессором)	автоматика
146	тех.чердак	ШУП-В (Шкаф управления вентилятором)	автоматика
147	тех.подполье	ШУЗ (Шкаф управления задвижкой)	автоматика
148	техподполье, этажи	МАКС-УДП (устройство дистанционного пуска "Пожаротушение", "Дымоудаление")	автоматика
149	техподполье, этажи	МАКС-УРП (модуль адресный управляющий)	автоматика
150	тех.подполье	LC-A1 (устройство контроля уровня)	автоматика
151	тех.подполье	MS-1 (поплавковый выключатель)	автоматика
152	маш.пом.лифтов	Лифтовой блок ЛБ7.2, Обь	диспетчеризация лифтового оборудования
153	маш.пом.лифтов	Блок питания, VX-1000VA	диспетчеризация лифтового оборудования
154	техподполье, этажи	Камера видеонаблюдения цилиндрическая. LTV CNE-642 58	Система видеонаблюдения
155	техподполье, этажи	Камера видеонаблюдения "шар". LTV CNE-942	Система видеонаблюдения

156	техподполье, этажи	Камера видеонаблюдения Wi Fi модуль	Система видеонаблюдения
157	1 этаж. Зона ресепшен	Видеорегистратор 32 канала. LTV RNE-322 02	Система видеонаблюдения
158	1 этаж. Зона ресепшен	Монитор 22". LTV-MCL-2214	Система видеонаблюдения
159	1 этаж. Зона ресепшен	Системный блок	Система видеонаблюдения
160	1 этаж. Зона ресепшен	Многоабонентская панель. AA-07BC SILVER	Система домофонной связи
161	техподполье, этажи	Квартирные переговорные устройства.Falcon Eye FE-12M	Система домофонной связи
162	1 этаж. Зона ресепшен	Блоки коммутации. Премьер-100	Система домофонной связи
163	1 этаж. Зона ресепшен	Видеопанель консьержа. AM-02 BLACK	Система домофонной связи
164	1 этаж. Зона ресепшен	Шкаф ОРШ 96/144	Сети связи
165	1 этаж. Зона ресепшен	Сплитер 1/8	Сети связи
166	1 этаж. Зона ресепшен	Конвертор IP/СПВ FG-ACE-CON-VF/ETH,V2	Радиофикация
167	техподполье, этажи	КРА-4 (коробка радиотрансляционная)	Радиофикация
168	1 этаж. Зона ресепшен	Шкаф телекоммуникационный 12U, ЦМО	Радиофикация
169	1 этаж. Зона ресепшен	D-link Медиаконвертер R/T	Радиофикация
170	1 этаж. Зона ресепшен	D-link Коммутатор 8 портов	Радиофикация, диспетчеризация лифтового оборудования
171	1 этаж. Зона ресепшен	ИБП 750 ВА. APC Smart	Радиофикация
172	1 этаж. Зона ресепшен	Батарейный модуль для ИБП.	Радиофикация
173	1 этаж. Зона ресепшен	АВУС-Комби (блок системы газоанализа)	система газоанализа
174	1 этаж. Зона ресепшен	Блок питания БП	система газоанализа
175	тех.подполье	Датчики газоанализа СО	система газоанализа
176	Секция 1.1, крышная котельная	Тепломеханическое оборудование	Выработка тепла
177	Секция 1.1, крышная котельная	Внутренние газопроводы	Подвод газа к котлам
178	Секция 1.1, крышная котельная	Оборудование водоснабжения	Подпитка котельной
179	Секция 1.1, крышная котельная	Оборудование водоотведения	Слив котельной
180	Секция 1.1, крышная котельная	Электросиловое оборудование	Обеспечение эл. энергией силового оборудования котелной
181	Секция 1.1, крышная котельная	Оборудование автоматизации	Обеспечение автоматической работы котельной
182	Секция 1.1, крышная котельная	Охранно-пожарная сигнализация	Обнаружение пожара и незаконного проникновения в котельную
183	Вне здания	Наружные газопроводы с ГРПШ	Подвод газа к котельной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 245 638 427,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 341 889 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **336 588 647,31 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 005 300 352,69 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **125**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **32**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 792,71 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **429,13 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **529,83 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **931 243 320 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **80 300 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **33 787 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.02.2022	15-03-21-СП с изм.2	Внесены изменения в связи с корректировками разделов проектной документации.
2	09.02.2022	15-03-21-ПЗ с изм.2	Заменено Приложение 16.
3	09.02.2022	15-03-21-ПЗУ с изм.4	В содержание тома добавлена информация о приложении 6 «Договор аренды парковочных мест (в количестве 99 шт)» В текстовой части л.12, л.13 добавлена ссылка на договор аренды парковочных мест. Приложение 4 аннулировано. Добавлено новое приложение 6 «Договор безвозмездного пользования парковочных мест 02.08.2021 (в количестве 99 шт)».
4	14.02.2022	15-03-21-ПЗ с изм.4	Добавлены приложения: - Справка об изменениях, внесенных в проектную документацию; - Задание на корректировку проектной документации; - Справка СРО
5	14.02.2022	15-03-21-КР с изм.3	В результате корректировки проектной документации внесены изменения в кон-структивные решения: - предусмотрено применение марки бетона по водонепроницаемости W10 для плит фундаментов жилого дома и автостоянки, исключено применение химической добавки «Пенетрон Адмикс»); - дополнительно предусмотрено применение марки бетона по водонепроницаемости W6 с химической добавкой "Пенетрон Адмикс" для наружных стен подземного уровня (соприкосающихся с грунтом) жилого дома и автостоянки; - предусмотрено уменьшение длины стен подземного и 1-го этажа с 4500 мм до 4450 мм вдоль оси Дп между осями 11п-12п и вдоль оси Еп между осями 11п-12п; - предусмотрена корректировка схемы расположения проемов в стене по оси 2п (под рампой) подземного уровня; - предусмотрена замена марки бетона по водонепроницаемости W10 на W6 для плиты покрытия автостоянки, для рампы и плиты покрытия над рампой автостоянки.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 568849181770259061629581101470342416 93

Владелец: **ООО СЗ "СОЮЗ", Смирнов Геннадий Константинович, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 11.10.2021 по 11.01.2023