

ИНН 7813637744
КПП 781301001

Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2020

ООО "РСТИ-Нова (специализированный застройщик)"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 Код по ОКПО Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) Форма собственности (по ОКФС) Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

Местонахождение (адрес)

643,197198,Санкт-Петербург г,,,,Добролюбова пр-кт,17, лит.С, пом.14-Н, часть 22,,,дом,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН ОГРН/ОГРНИП

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю: 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

Калинина

Валентина

Ивановна

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 25.03.2021

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя**Заполняется работником налогового органа**Сведения о представлении документа
Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001**0710002****0710003****0710004****0710005**Дата представления
документаЗарегистрирован
за № _____Фамилия, И. О. Подпись

Отправлен: 25.03.2021

Имя файла: NO_VUNOTCH_7813_7813_7...e4ac2b.xml

Подписан ЭП: Калинина Валентина Ивановна

Отпечаток: A3EA0B8C4C622CF499C8E9CC95224D1208ABE1A1

Принят: 25.03.2021

Подписана ЭП: Рудовский Дмитрий Николаевич

Отпечаток: 98B4026E02ABAE37AC116AE82466BF5872CE6CFE



Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1558		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	208	44	
	Дебиторская задолженность	1230	21494	7	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24035	159	
	Прочие оборотные активы	1260	6397	5680	
	Итого по разделу II	1200	53692	5891	0
	БАЛАНС	1600	53692	5891	0



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
<input type="text"/>	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	<input type="text" value="10"/>	<input type="text" value="10"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	<input type="text" value="()"/>	<input type="text" value="()"/>	<input type="text" value="()"/>
<input type="text"/>	Переоценка внеоборотных активов	1340	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Резервный капитал	1360	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Итого по разделу III	1300	<input type="text" value="11"/>	<input type="text" value="11"/>	<input type="text" value="0"/>
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
<input type="text"/>	Заемные средства	1410	<input type="text" value="51340"/>	<input type="text" value="5500"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Отложенные налоговые обязательства	1420	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Оценочные обязательства	1430	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Прочие обязательства	1450	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Итого по разделу IV	1400	<input type="text" value="51340"/>	<input type="text" value="5500"/>	<input type="text" value="0"/>



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	986	115	
	Кредиторская задолженность	1520	1355	264	
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2341	380	0
	БАЛАНС	1700	53692	5891	0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	6
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(0)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	0	1
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	()	()
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	1
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530		
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	0	1
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



Отчет о целевом использовании средств Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	Всего поступило средств	6200		
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	()	()
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	()	()
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	()	()
	иные мероприятия	6313	()	()
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	()	()
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	()	()
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	()	()
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	()	()
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	()	()
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	()	()
	прочие	6326	()	()
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	()	()
	Прочие	6350	()	()
	Всего использовано средств	6300	()	()
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



Отчет об изменениях капитала Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0	()				0
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
10				1	11
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1	1
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
10					10
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
()	()	()	()	()	()
в том числе:					
убыток (3221)					
				()	()
переоценка имущества (3222)					
		()		()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		()		()	()
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
()					()
уменьшение количества акций (3225)					
()					()
реорганизация юридического лица (3226)					
					()
дивиденды (3227)					
				()	()
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	()			1	11

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

--	--	--	--	--	--

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

--	--	--	--	--	--

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

--	--	--	--	--	--

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

()		()	()	()	()
-----	--	-----	-----	-----	-----

в том числе:

убыток (3321)

()	()
-----	-----

переоценка имущества (3322)

()	()	()
-----	-----	-----

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

()	()	()
-----	-----	-----

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

()				()	
-----	--	--	--	-----	--

уменьшение количества акций (3325)

()				()	
-----	--	--	--	-----	--

реорганизация юридического лица (3326)

					()
--	--	--	--	--	-----

дивиденды (3327)

()	()
-----	-----

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

10	()			1	11
----	-----	--	--	---	----



2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Изменение капитала за предыдущий год

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400		1	10	11
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500		1	10	11
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401		1	0	1
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501		1	0	1
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	11	11	



Отчет о движении денежных средств Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	24325	113578
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	24325	113578
Платежи – всего	4120	(46288)	(5367)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(13956)	(7)
в связи с оплатой труда работников	4122	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(453)
налог на прибыль	4124	(0)	(0)
прочие платежи	4129	(32332)	(4907)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(21963)	108211
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	0	6
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	6
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220	(0)	(113568)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
прочие платежи	4229	(0)	(113568)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	(113562)



Наименование показателя

Код строки За отчетный год За предыдущий год
2 3 4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего	4310	45840	119820
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	45840	119810
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320	(0)	(114310)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(0)	(0)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(114310)
прочие платежи	4329	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	45840	5510
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	23877	159
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	159	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	24036	159
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		