

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000596 от 14.09.2023

Комплекс жилой застройки по пр. Ленина, 324в в г.Волжском Волгоградской области. Жилой дом №2 и №3. II и III этапы строительства

Дата первичного размещения: 03.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ВПСК"</b>                                                                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>404133</b>                                                                                                                                |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                                                               |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Волжский</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул.                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>40 лет Победы</b>                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 5                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: 3                                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (902) 659-27-00</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@szvpsk.ru</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.vpsk-vlg.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ремчуков</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3445068383</b>                                                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ ВПСК</b>                                                                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                             |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3445068383</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043400423120</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.06.2004</b>                                                                                                                                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                                             |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гришин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Станислав</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>127-689-514 05</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>342601713324</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Гришин                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br>Станислав                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br>Россия                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>127-689-514 05 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>342601713324                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Учредитель   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Донстрой-М"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3441022300</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023402457385</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эйгер"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3444207500</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133443021106</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>30-летия Победы</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 32                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал Московский</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка в Дзержинском районе г.Волгограда по адресу:г.Волгоград, бульвар 30 лет Победы, 32.1-й этап.Жилой дом № 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-Ru 34301000-366/Д/13-2013</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                          |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волжский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>40 лет Победы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Atmosfera"</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс жилой застройки по пр.Ленина, 324в в г.Волжском Волгоградской области.Два 17-ти этажных жилых дома со встроенными помещениями общественного назначения и один 15-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения.Жилой дом № 2-II этап</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.01.2023</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-28-1-2023</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа-город Волжский Волгоградской области</b>                                                                                                                                                                |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>21 475,39 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>175 067,60 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>91 301,37 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                               |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Жилая застройка |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Волгоградская обл                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Волжский                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>улица                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>40 лет Победы                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br>3                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 881,2 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волжский</b>                                                                                                                              |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>улица                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>40 лет Победы</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>1                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                                |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 908,5 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                             |        |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 049,50 м2                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                 |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 049,50 м2          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 415,00 м2                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                 |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 415,00 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |

|  |       |                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0 |
|--|-------|-----------------------------------------------|

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геокон</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3435021146</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ</b>                                           |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3442107556</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2014</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0012-14</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Росэксперт</b>      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3444114291</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-049620-2022</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАЛТ-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.08.2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-056521-2022</b>                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАЛТ-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Atmosfera"</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РемСтрой-Комплекс</b>                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3445081521</b>                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34302000-1929-2015</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2015</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2022</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34302000-1929-2015</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2015</b>                                                                                                                                |

|                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>20.07.2022                                                                                                                                                                               |
|                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>22.07.2021                                                                                                                                                     |
|                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ<br/>ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на<br>строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>34-RU34302000-1929-2015                                                                                                                                                                          |
|                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>29.09.2015                                                                                                                                                                                 |
|                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>20.07.2023                                                                                                                                                                               |
|                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>03.08.2022                                                                                                                                                     |
|                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ<br/>ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на<br>строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>34-RU34302000-1929-2015                                                                                                                                                                          |
|                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>29.09.2015                                                                                                                                                                                 |
|                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>20.07.2024                                                                                                                                                                               |
|                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ<br/>ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:28:070006:1209</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 216,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:28:070006:1209</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 216,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, карусели, детский городок, горка, песочницы, игровое оборудование, теневые навесы</b>                                                              |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажерные комплексы, оборудованные универсальными силовыми и гимнастическими элементами для занятий спортом на свежем воздухе</b>                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В Северо-Западной части отведенного участка, напротив парковочных мест-3 контейнера по расчёту</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка декоративных пород лиственных деревьев, посадка кустарников</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>1.Входные элементы жилого дома, включая ступени, входные двери, поручни обеспечивают доступ маломобильных групп населения от тротуара до уровня 1 этажа 2.Глубина тамбура при входе — 2,82м, ширина 2,7м 3.Дверные проемы наружных входов-1300мм, двери двухстворчатые, одна рабочая створка имеет ширину 900мм.4.При входе запроектирован пандус с уклоном 1:20, на высоте 450 мм и полуплощадкой шириной 1,5м</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ № 07/68 от 15.04.2019г выданы МКП"ВМЭС"действие 2 года с даты получения ТУ</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрены:Площадка для отдыха взрослого населения (79,5м2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АхтубаГазПроект</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435016121</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.01.2014</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационное хозяйство</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435000932</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>111</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационное хозяйство</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435000932</b>                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>111</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2020</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВМЭС</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435901574</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07/85</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2020</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>                             |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1/1                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 68.60                | 3                 | 36.10                      | 3.32                |
| 1/2                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 60.90                | 1                 | 22.10                      | 3.32                |
| 1/3                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 48.90                | 1                 | 28.90                      | 3.32                |
| 1/4                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 59.30                | 2                 | 20.20                      | 3.32                |
| 1/5                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 66.50                | 1                 | 24.30                      | 3.32                |
| 1/6                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 49.10                | 1                 | 28.90                      | 3.32                |
| 1/7                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 60.90                | 1                 | 22.80                      | 3.32                |
| 1/8                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                                                     | 59.30                | 2                 | 27.70                      | 3.32                |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 68.80                | 3                 | 37.00                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 31.60                | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 41.50                | 1                 | 20.50                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 41.60                | 1                 | 20.70                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 67.60                | 2                 | 32.70                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 48.10                | 1                 | 22.20                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                                     | 41.90                | 1                 | 20.80                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 67.60 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 68.80 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 31.60 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 48.10 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 41.90 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 31.60 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 58.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 68.70 | 3 | 37.00 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 31.50 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 41.40 | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 41.50 | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 68.00 | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 48.00 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 31.50 | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 58.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                                 | Подвал                                | Общественное         | 7.80           |
| 2     | коридор                                | Подвал                                | Общественное         | 31.00          |
| 3     | Электрощитовая                         | Подвал                                | Техническое          | 12.90          |
| 4     | Помещение подвала                      | Подвал                                | Общественное         | 238.50         |
|       | Помещение подвала                      | Подвал                                | Общественное         | 124.90         |
| 5     | Тепловой пункт                         | Подвал                                | Техническое          | 62.90          |
| 6     | Хоз-питьевая насосная                  | Подвал                                | Техническое          | 28.10          |
| 7     | Коридор                                | Подвал                                | Общественное         | 4.10           |
| 8     | Противо-пожарная насосная              | Подвал                                | Техническое          | 13.00          |
| 9     | Тамбур                                 | 1 этаж                                | Общественное         | 9.20           |
| 10    | Тамбур                                 | 1 этаж                                | Общественное         | 5.40           |
| 11    | Лестничная клетка                      | 1 этаж                                | Общественное         | 3.80           |
| 13    | Консьерж                               | 1 этаж                                | Общественное         | 3.40           |
| 14    | ПУИ                                    | 1 этаж                                | Техническое          | 3.20           |
| 15    | Лифтовой холл                          | 1 этаж                                | Общественное         | 30.50          |
| 17    | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 2 этаж                                | Общественное         | 7.80           |
| 19    | Лифтовой холл                          | 2 этаж                                | Общественное         | 19.60          |
| 20    | Коридор                                | 2 этаж                                | Общественное         | 43.60          |
| 21    | Технич. Помещ.                         | 2 этаж                                | Техническое          | 2.90           |
| 22    | Лестничная клетка                      | 2 этаж                                | Общественное         | 10.40          |

|    |                                        |        |              |       |
|----|----------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 23 | Лестничная клетка                      | 3 этаж | Общественное | 10.40 |
| 25 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 3 этаж | Общественное | 7.80  |
| 27 | Лифтовой холл                          | 3 этаж | Общественное | 19.60 |
| 28 | Коридор                                | 3 этаж | Общественное | 43.60 |
| 29 | Технич. Помещ.                         | 3 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 30 | Лестничная клетка                      | 4 этаж | Общественное | 10.40 |
| 31 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 4 этаж | Общественное | 7.80  |
| 32 | Лифтовой холл                          | 4 этаж | Общественное | 19.60 |
| 33 | Коридор                                | 4 этаж | Общественное | 43.60 |
| 34 | Технич. Помещ.                         | 4 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 23 | Лестничная клетка                      | 5 этаж | Общественное | 10.40 |
| 25 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 5 этаж | Общественное | 7.80  |
| 27 | Лифтовой холл                          | 5 этаж | Общественное | 19.60 |
| 28 | Коридор                                | 5 этаж | Общественное | 43.60 |
| 29 | Технич. Помещ.                         | 5 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 44 | Лестничная клетка                      | 6 этаж | Общественное | 10.40 |
| 45 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 6 этаж | Общественное | 7.80  |
| 46 | Лифтовой холл                          | 6 этаж | Общественное | 19.60 |
| 47 | Коридор                                | 6 этаж | Общественное | 43.60 |
| 48 | Технич. Помещ.                         | 6 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 51 | Лестничная клетка                      | 7 этаж | Общественное | 10.40 |
| 52 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 7 этаж | Общественное | 7.80  |
| 53 | Лифтовой холл                          | 7 этаж | Общественное | 19.60 |
| 54 | Коридор                                | 7 этаж | Общественное | 43.60 |
| 55 | Технич. Помещ.                         | 7 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 58 | Лестничная клетка                      | 8 этаж | Общественное | 10.40 |
| 59 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 8 этаж | Общественное | 7.80  |
| 60 | Лифтовой холл                          | 8 этаж | Общественное | 19.60 |
| 61 | Коридор                                | 8 этаж | Общественное | 43.60 |
| 62 | Технич. Помещ.                         | 8 этаж | Техническое  | 2.90  |

|     |                                        |         |              |       |
|-----|----------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 65  | Лестничная клетка                      | 9 этаж  | Общественное | 10.40 |
| 66  | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 9 этаж  | Общественное | 7.80  |
| 67  | Лифтовой холл                          | 9 этаж  | Общественное | 19.60 |
| 68  | Коридор                                | 9 этаж  | Общественное | 43.60 |
| 69  | Технич. Помещ.                         | 9 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 72  | Лестничная клетка                      | 10 этаж | Общественное | 10.40 |
| 73  | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 10 этаж | Общественное | 7.80  |
| 74  | Лифтовой холл                          | 10 этаж | Общественное | 19.60 |
| 75  | Коридор                                | 10 этаж | Общественное | 43.60 |
| 76  | Технич. Помещ.                         | 10 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 79  | Лестничная клетка                      | 11 этаж | Общественное | 10.40 |
| 80  | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 11 этаж | Общественное | 7.80  |
| 81  | Лифтовой холл                          | 11 этаж | Общественное | 19.60 |
| 82  | Коридор                                | 11 этаж | Общественное | 43.60 |
| 83  | Технич. Помещ.                         | 11 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 86  | Лестничная клетка                      | 12 этаж | Общественное | 10.40 |
| 87  | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 12 этаж | Общественное | 7.80  |
| 88  | Лифтовой холл                          | 12 этаж | Общественное | 19.60 |
| 89  | Коридор                                | 12 этаж | Общественное | 43.60 |
| 90  | Технич. Помещ.                         | 12 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 93  | Лестничная клетка                      | 13 этаж | Общественное | 10.40 |
| 94  | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 13 этаж | Общественное | 7.80  |
| 95  | Лифтовой холл                          | 13 этаж | Общественное | 19.60 |
| 96  | Коридор                                | 13 этаж | Общественное | 43.60 |
| 97  | Технич. Помещ.                         | 13 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 100 | Лестничная клетка                      | 14 этаж | Общественное | 10.40 |
| 101 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 14 этаж | Общественное | 7.80  |
| 102 | Лифтовой холл                          | 14 этаж | Общественное | 19.60 |
| 103 | Коридор                                | 14 этаж | Общественное | 43.60 |
| 104 | Технич. Помещ.                         | 14 этаж | Техническое  | 2.90  |

|     |                                        |         |              |       |
|-----|----------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 107 | Лестничная клетка                      | 15 этаж | Общественное | 10.40 |
| 108 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 15 этаж | Общественное | 7.80  |
| 109 | Лифтовой холл                          | 15 этаж | Общественное | 19.60 |
| 110 | Коридор                                | 15 этаж | Общественное | 43.60 |
| 111 | Технич. Помещ.                         | 15 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 114 | Лестничная клетка                      | 16 этаж | Общественное | 10.40 |
| 115 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 16 этаж | Общественное | 7.80  |
| 116 | Лифтовой холл                          | 16 этаж | Общественное | 19.60 |
| 117 | Коридор                                | 16 этаж | Общественное | 43.60 |
| 118 | Технич. Помещ.                         | 16 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 121 | Лестничная клетка                      | 17 этаж | Общественное | 10.40 |
| 122 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | 17 этаж | Общественное | 7.80  |
| 123 | Лифтовой холл                          | 17 этаж | Общественное | 19.60 |
| 124 | Коридор                                | 17 этаж | Общественное | 43.60 |
| 125 | Технич. Помещ.                         | 17 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 127 | Лестничная клетка                      | Кровля  | Общественное | 22.41 |
| 128 | Лоджия перехода вентилируемой лестницы | Кровля  | Общественное | 6.30  |
| 129 | Машинное отделение лифтов              | Кровля  | Техническое  | 27.30 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1     | Лифтовые шахты              | Лифт, 2шт                    | вертикальный транспорт |
| 2     | Электрощитовая, подвал      | ВРУ                          | Электроснабжение       |
| 3     | На каждом этаже             | клапаны "ЗАСЛОН" или аналог  | Дымоудаление           |
| 4     | На каждом этаже             | клапан «LuftMeer» или аналог | Дымоудаление           |
| 5     | Весь дом                    | Система заземления TN-C-S    | Заземление             |

|    |                   |                                                                             |                         |
|----|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 6  | Подвал            | Повысительная насосная станция COR-3 Helix V 412/SKw-EB-R (2 раб.1 резерв.) | Водоснабжение           |
| 7  | Подвал            | Система водоотведения K1; K2                                                | Водоотведение           |
| 8  | Подвал, прямки    | Насосы, KP150-A, 2шт                                                        | аварийное водоотведение |
| 9  | В каждой квартире | VK-Profil фирмы Buderus (или аналог) с нижней (донной) подводкой            | Отопление               |
| 10 | Кровля            | вентилятор производства «LuftMeer» или аналог                               | Дымоудаление            |
| 11 | 1й этаж           | приборы приемно-контрольные и управления охранно-пожарные «R3-РУБЕЖ-2ОП»;   | Пожаротушение           |
| 12 | На каждом этаже   | автономные пожарные извещатели "ИП 212-50М2"                                | Пожаротушение           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2017</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.02.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>231 811 514,85 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:28:070006:1209</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:        |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>Нет                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br>Филиал юридического лица                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br>ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК                                                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br>40702810301000060030                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br>30101810100000000715                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br>041806715                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br>7744000912                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br>772201001                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br>1027739019142                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br>70583032                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>13                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>90 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |

|  |              |                                                                                                                                                                                          |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                               |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                               |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 593,75 м2                                                    |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2              |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>4 821,7 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>52 786 664,58 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>315 172 051 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В связи с тем, что техническая возможность сайта не представляет возможным изменить способ обеспечения в П.19, поясняем в данном разделе, что способ обеспечения строительства данного дома-"Долевое строительство", соответствующие документы прилагаем в П.24 |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геокон</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3435021146</b>                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОГРАЖДАНПРОЕКТ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                               |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3442107556</b>                                        |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КонВеТ</b>           |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                               |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3435094962</b>                                        |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2014</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0012-14</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Росэксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3444114291</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.03.2023</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-011475-2023</b>                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАЛТ-ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Atmosfera"; Atmosfera; Атмосфера; ЖК Атмосфера</b>                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                 |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РемСтрой-Комплекс</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3445081521</b>                                         |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34302000-1929-2015</b>                                                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2015</b>                                                                                                                                |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2022</b>                                                                                                                              |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                         |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34302000-1929-2015</b>                                                                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2015</b>                                                                                                                                |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2022</b>                                                                                                                              |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ<br/>ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34302000-1929-2015</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2015</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2023</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.08.2022</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ<br/>ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34302000-1929-2015</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2015</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2024</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ<br/>ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:28:070006:1209</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 216,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:28:07006:1209</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 216,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>97</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, карусели, детский городок, горка, песочницы, игровое оборудование, теневые навесы</b>                                                              |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажерные комплексы, оборудованные универсальными силовыми и гимнастическими элементами для занятий спортом на свежем воздухе</b>                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В Северо-Западной части отведенного участка, напротив парковочных мест-3 контейнера по расчёту</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка декоративных пород лиственных деревьев, посадка кустарников, газон</b>                                                                                             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>1.Входные элементы жилого дома, включая ступени, входные двери, поручни обеспечивают доступ маломобильных групп населения от тротуара до уровня 1 этажа 2.Входные площадки имеют навес и водоотвод.Дверные проемы не имеют порогов, перепад высот крыльца и чистого пола тамбура не более 0,025м.Пожаробезопасные зоны предусматриваются на всех этажах в жилой части, куда обеспечивается доступ МГН группы М4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ № 07/68 от 15.04.2019г выданы МКП"ВМЭС"действие 2 года с даты получения ТУ</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрены:Площадка для отдыха взрослого населения (79,5м2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АхтубаГазПроект</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435016121</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.01.2014</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационное хозяйство</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435000932</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>111</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационное хозяйство</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435000932</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>111</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2020</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВМЭС</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3435901574</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07/85</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2020</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>153</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 101.70                                   | 4                 | 59.10                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 45.30                                    | 1                 | 20.20                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 45.80                                    | 1                 | 20.30                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 63.80                                    | 2                 | 32.70                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 53.90                                    | 2                 | 22.00                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 46.50                                    | 1                 | 20.40                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 45.60                                    | 1                 | 20.40                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 31.60                                    | 1                 | 18.10                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 59.60                                    | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 101.70                                   | 4                 | 59.10                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 45.30                                    | 1                 | 20.20                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 45.80                                    | 1                 | 20.30                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 63.80                                    | 2                 | 32.70                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 53.90                                    | 2                 | 22.00                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 46.50                                    | 1                 | 20.40                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 45.60                                    | 1                 | 20.40                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 31.60                                    | 1                 | 18.10                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 59.60                                    | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 101.70                                   | 4                 | 59.10                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 45.30                                    | 1                 | 20.20                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 45.80                                    | 1                 | 20.30                      | 2.74                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 63.80                                    | 2                 | 32.70                      | 2.74                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 53.90                                    | 2                 | 22.00                      | 2.74                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 46.50  | 1 | 20.40 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 45.60  | 1 | 20.40 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 45.30  | 1 | 20.20 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 45.80  | 1 | 20.30 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 46.50  | 1 | 20.40 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 45.60  | 1 | 20.40 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 45.60  | 1 | 20.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 46.20  | 1 | 20.30 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 46.90  | 1 | 20.40 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 46.00  | 1 | 20.40 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 6  | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 7  | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 7  | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 7  | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 7  | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 8  | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 8  | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 9  | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 101.70 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 45.60  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 46.20  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 63.80  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 53.90  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 46.90  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 46.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 31.60  | 1 | 18.10 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 59.60  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 101.80 | 4 | 59.10 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 45.70  | 1 | 20.50 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 46.30  | 1 | 20.70 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 63.90  | 2 | 32.70 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 54.00  | 2 | 22.00 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 47.00  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 46.10  | 1 | 20.80 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 31.70  | 1 | 18.10 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 59.70  | 2 | 27.70 | 2.74 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                    | Подвал                                | Общественное         | 11.20          |
| 2     | Электрощитовая            | Подвал                                | Техническое          | 12.90          |
| 3     | Помещения подвала         | Подвал                                | Общественное         | 128.40         |
| 4     | Тепловой пункт            | Подвал                                | Техническое          | 64.60          |
| 5     | Хоз-питьевая насосная     | Подвал                                | Техническое          | 28.10          |
| 6     | Коридор                   | Подвал                                | Общественное         | 31.10          |
| 7     | Противо-пожарная насосная | Подвал                                | Техническое          | 13.90          |
| 8     | Тамбур                    | 1 этаж                                | Общественное         | 9.20           |
| 9     | Тамбур                    | 1 этаж                                | Общественное         | 5.30           |
| 10    | Лестничная клетка         | 1 этаж                                | Общественное         | 5.50           |
| 11    | Помещение консьержа       | 1 этаж                                | Общественное         | 3.40           |
| 12    | ПУИ                       | 1 этаж                                | Техническое          | 2.90           |
| 13    | Коридор                   | 1 этаж                                | Общественное         | 43.70          |

|    |                                       |        |              |       |
|----|---------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 14 | Лифтовой холл                         | 1 этаж | Общественное | 17.10 |
| 15 | Поэтажный коридор                     | 2 этаж | Общественное | 43.70 |
| 16 | Лифтовой холл                         | 2 этаж | Общественное | 19.10 |
| 17 | Открытый переход на лестничную клетку | 2 этаж | Общественное | 12.20 |
| 18 | Лестничная клетка                     | 2 этаж | Общественное | 5.80  |
| 19 | Технич. Помещ.                        | 2 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 20 | Поэтажный коридор                     | 3 этаж | Общественное | 43.70 |
| 21 | Лифтовой холл                         | 3 этаж | Общественное | 19.10 |
| 22 | Открытый переход на лестничную клетку | 3 этаж | Общественное | 12.20 |
| 23 | Лестничная клетка                     | 3 этаж | Общественное | 5.80  |
| 24 | Технич. Помещ.                        | 3 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 25 | Поэтажный коридор                     | 4 этаж | Общественное | 43.70 |
| 26 | Лифтовой холл                         | 4 этаж | Общественное | 19.10 |
| 27 | Открытый переход на лестничную клетку | 4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 28 | Лестничная клетка                     | 4 этаж | Общественное | 5.80  |
| 29 | Технич. Помещ.                        | 4 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 30 | Поэтажный коридор                     | 5 этаж | Общественное | 43.70 |
| 31 | Лифтовой холл                         | 5 этаж | Общественное | 19.10 |
| 32 | Открытый переход на лестничную клетку | 5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 33 | Лестничная клетка                     | 5 этаж | Общественное | 5.80  |
| 34 | Технич. Помещ.                        | 5 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 35 | Поэтажный коридор                     | 6 этаж | Общественное | 43.70 |
| 36 | Лифтовой холл                         | 6 этаж | Общественное | 19.10 |
| 37 | Открытый переход на лестничную клетку | 6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 38 | Лестничная клетка                     | 6 этаж | Общественное | 5.80  |
| 39 | Технич. Помещ.                        | 6 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 40 | Поэтажный коридор                     | 7 этаж | Общественное | 43.70 |
| 41 | Лифтовой холл                         | 7 этаж | Общественное | 19.10 |
| 42 | Открытый переход на лестничную клетку | 7 этаж | Общественное | 12.20 |
| 43 | Лестничная клетка                     | 7 этаж | Общественное | 5.80  |

|    |                                       |         |              |       |
|----|---------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 44 | Технич. Помещ.                        | 7 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 45 | Поэтажный коридор                     | 8 этаж  | Общественное | 43.70 |
| 46 | Лифтовый холл                         | 8 этаж  | Общественное | 19.10 |
| 47 | Открытый переход на лестничную клетку | 8 этаж  | Общественное | 12.20 |
| 48 | Лестничная клетка                     | 8 этаж  | Общественное | 5.80  |
| 49 | Технич. Помещ.                        | 8 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 50 | Поэтажный коридор                     | 9 этаж  | Общественное | 43.70 |
| 51 | Лифтовый холл                         | 9 этаж  | Общественное | 19.10 |
| 52 | Открытый переход на лестничную клетку | 9 этаж  | Общественное | 12.20 |
| 53 | Лестничная клетка                     | 9 этаж  | Общественное | 5.80  |
| 54 | Технич. Помещ.                        | 9 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 55 | Поэтажный коридор                     | 10 этаж | Общественное | 43.70 |
| 56 | Лифтовый холл                         | 10 этаж | Общественное | 19.10 |
| 57 | Открытый переход на лестничную клетку | 10 этаж | Общественное | 12.20 |
| 58 | Лестничная клетка                     | 10 этаж | Общественное | 5.80  |
| 59 | Технич. Помещ.                        | 10 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 60 | Поэтажный коридор                     | 11 этаж | Общественное | 43.70 |
| 61 | Лифтовый холл                         | 11 этаж | Общественное | 19.10 |
| 62 | Открытый переход на лестничную клетку | 11 этаж | Общественное | 12.20 |
| 63 | Лестничная клетка                     | 11 этаж | Общественное | 5.80  |
| 64 | Технич. Помещ.                        | 11 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 65 | Поэтажный коридор                     | 12 этаж | Общественное | 43.70 |
| 66 | Лифтовый холл                         | 12 этаж | Общественное | 19.10 |
| 67 | Открытый переход на лестничную клетку | 12 этаж | Общественное | 12.20 |
| 68 | Лестничная клетка                     | 12 этаж | Общественное | 5.80  |
| 69 | Технич. Помещ.                        | 12 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 70 | Поэтажный коридор                     | 13 этаж | Общественное | 43.70 |
| 71 | Лифтовый холл                         | 13 этаж | Общественное | 19.10 |
| 72 | Открытый переход на лестничную клетку | 13 этаж | Общественное | 12.20 |
| 73 | Лестничная клетка                     | 13 этаж | Общественное | 5.80  |

|    |                                       |         |              |       |
|----|---------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 74 | Технич. Помещ.                        | 13 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 75 | Поэтажный коридор                     | 14 этаж | Общественное | 43.70 |
| 76 | Лифтовый холл                         | 14 этаж | Общественное | 19.10 |
| 77 | Открытый переход на лестничную клетку | 14 этаж | Общественное | 12.20 |
| 78 | Лестничная клетка                     | 14 этаж | Общественное | 5.80  |
| 79 | Технич. Помещ.                        | 14 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 80 | Поэтажный коридор                     | 15 этаж | Общественное | 43.70 |
| 81 | Лифтовый холл                         | 15 этаж | Общественное | 19.10 |
| 82 | Открытый переход на лестничную клетку | 15 этаж | Общественное | 12.20 |
| 83 | Лестничная клетка                     | 15 этаж | Общественное | 5.80  |
| 84 | Технич. Помещ.                        | 15 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 85 | Поэтажный коридор                     | 16 этаж | Общественное | 43.70 |
| 86 | Лифтовый холл                         | 16 этаж | Общественное | 19.10 |
| 87 | Открытый переход на лестничную клетку | 16 этаж | Общественное | 12.20 |
| 88 | Лестничная клетка                     | 16 этаж | Общественное | 5.80  |
| 89 | Технич. Помещ.                        | 16 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 90 | Поэтажный коридор                     | 17 этаж | Общественное | 43.70 |
| 91 | Лифтовый холл                         | 17 этаж | Общественное | 19.10 |
| 92 | Открытый переход на лестничную клетку | 17 этаж | Общественное | 12.20 |
| 93 | Лестничная клетка                     | 17 этаж | Общественное | 5.80  |
| 94 | Технич. Помещ.                        | 17 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 95 | Лестничная клетка                     | Кровля  | Общественное | 6.00  |
| 96 | Лоджия ( открытый перехода)           | Кровля  | Общественное | 12.20 |
| 97 | Машинное отделение лифтов             | Кровля  | Техническое  | 18.80 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Лифтовые шахты              | Лифт, 2шт        | вертикальный транспорт |

|    |                        |                                                      |                  |
|----|------------------------|------------------------------------------------------|------------------|
| 2  | Электрощитовая, подвал | ВРУ                                                  | Электроснабжение |
| 3  | На каждом этаже        | ЗАСЛОН, клапаны                                      | Дымоудаление     |
| 4  | На каждом этаже        | LuftMeer, вентиляторы                                | Дымоудаление     |
| 5  | На каждом этаже        | ЗАСЛОН, клапан дымоудаления                          | Дымоудаление     |
| 6  | Весь дом               | Система заземления TN-C-S                            | Заземление       |
| 7  | Подвал                 | Повысительная насосная станция Шторм-Ч               | Водоснабжение    |
| 8  | Подвал                 | Система водоотведения                                | Водоотведение    |
| 10 | В каждой квартире      | Радиаторы VK-Profil Buderus (или аналог)             | Отопление        |
| 13 | 1й этаж                | R3-РУБЕЖ-ПДУ приём и контроль пожарного оборудования | Пожаротушение    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2017</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.07.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>231 811 514,85 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:28:070006:1209</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810211000008818</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000647</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041806647</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>344402001</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02791572                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>61                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 983,4 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>217 794 650 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                                                  | 22.07.2022 | 08-01-2021-ПЗ                               | Проектом предусматривается завершение строительства жилого дома №2. На момент проектирования возведено 6 этажей. Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3 Класс конструктивной пожарной опасности - С0 Степень огнестойкости – I Уровень ответственности – нормальный. Срок эксплуатации – 150 лет. Многоквартирный жилой дом запроектирован с холодным подвалом. Этажи с первого по семнадцатый – жилые. На этажах запроектированы 1, 2, и 3 комнатные квартиры. Внесённые изменения: Пояснительная записка. Листы 1-19.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2                                                                  | 12.07.2022 | 08-01-2021-АР                               | <p>1.Текстовая часть. Листы 1-14: -содержание и структура текстовой части приведены в соответствие с действующими нормативно-правовыми документами; -изменена номенклатура квартир и их количество; -исключен мусоропровод; -заменен материал наружных и внутренних стен из пенобетонных блоков на газобетонные блоки толщиной 200 мм; -уточнены толщины утеплителя наружных стен (130 мм для железобетонных стен и 100 мм для газобетонных блоков); -откорректированы общая площадь здания, строительный объем и высота, в соответствии с изменениями объемно-планировочных решений.</p> <p>2.Графическая часть. Листы 1-17: -исключены кладовые в помещении подвала; -изменено планировочное решение первого этажа: встроенные помещения заменены на жилые квартиры с отдельными входными группами; -исключены двухуровневые квартиры на 16, 17 этажах; -планировка 16, 17 этажа заменена на типовые квартиры, запроектированные на 15 этаже; -высота 17 этажа изменена на 3,0 м; -запроектированы лоджии на отм. +18.350, +30.350, +36.350 по фасаду в осях 11-/К-А; -принято сплошное остекление лоджий с отметки + 18.350 до +48.350; -ограждение лоджий из сэндвич-панелей, силикатного кирпича заменено на витражное остекление; -увеличена высота лифтового холла до 3,6 м; -разрезы 1-1 и 2-2 откорректированы в соответствии с изменениями внесенными в планировочное решение; -со 2-го по 17-й этажи в верхней части окна предусмотрена (вместо перемычки и кирпича) - глухая стеклянная фрамуга; -фасады 1-11, 11-1, А-К, К-А откорректированы в соответствии с изменениями внесенными в планировочное решение; -парапет на кровле запроектирован из силикатного кирпича на высоту 1,0 м от верха плиты покрытия, далее по всему периметру - металлическое ограждение; -толщина цементно-песчаной стяжки пола во всех помещениях увеличена до 80 мм.</p> |

|   |            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 12.07.2022 | 08-01-2021-<br>КР          | Внесённые изменения: 1.Текстовая часть. Листы 1-19. -внесены изменения в описании конструктивных решениях. 2.Графическая часть. Лист 1. -дополнен перечень чертежей. Листы 2-15. -внесены корректировки плит перекрытий вдоль оси 1 в соответствии с изменениями принятыми в разделе АР; -откорректировано расположение вентиляционных отверстий в соответствии с изменениями внесёнными в раздел ИОС4. Лист 16. -внесены корректировки отметок плиты покрытий над машинным отделением и лестничной клетки. Лист 25. -внесены корректировки расположения диафрагм и монолитных стен кровли. Листы 26-47. -внесены корректировки отметок диафрагм и монолитных стен. Листы 51, 52. -внесены корректировки отверстий в машинном отделении. Лист 56. -внесены корректировки плана кровли и машинного отделения; -откорректировано расположение вентиляционных отверстий в соответствии с изменениями внесёнными в раздел ИОС4. Лист 57. -внесены корректировки узла парапета на кровле. Лист 57. -добавлено ограждение кровли. |
| 4 | 19.07.2022 | 08-01-2021-<br>ИОС1        | 1.Текстовая часть. Листы 1-10. -изменена расчётная мощность, убрана информация о встроенных помещениях, согласно изменениям плана 1-ого этажа (были нежилые), изменено содержание, добавлена таблица общей расчётной нагрузки на жилой дом. 2.Графическая часть. Листы 1-19. -исключены из проекта шкафы распределительные ШР2, ШР4, ШР5, щиты и схемы электрические принципиальные ЩЭ1.1-ЩЭ1.5; -добавлена новая схема ЩЭ1.2 и его новое расположение; -изменено количество квартир в связи с переводом 1-ого нежилого этажа в жилой этаж; -изменены шкафы ШР1 (оборудование дымоудаления и пожарного насосного оборудования), ШР3 (мелкого силового оборудования и вентиляции); -добавлен контур заземления; -откорректировано силовое оборудование; -откорректирована молниезащита; -изменён тип ВРУ в соответствии с внесёнными корректировками.                                                                                                                                                                        |
| 5 | 19.07.2022 | 08-01-2021-<br>ИОС2 ; ИОС3 | 1.Текстовая часть. Листы 1-13. -откорректирован расчёт водопотребления с учётом внесённых изменений; -откорректировано описание способа прокладки и конструктивных решений системы водоснабжения, согласно технического задания; -откорректированы основные показатели водопотребления здания с учётом внесённых изменений в раздел АР. 2.Графическая часть. Листы 1-6. - откорректированы планы систем водоснабжения с учётом внесённых изменений в раздел АР; - откорректированы принципиальные схемы систем водоснабжения, согласно технического задания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6 | 20.07.2022 | 08-01-2021-<br>ИОС4        | 1.Текстовая часть. Листы 1-10. - откорректирован расчёт теплотребления с учётом внесённых изменений в раздел АР; -откорректировано описание способа прокладки и конструктивных решений системы отопления (применена принципиальная схема отопления в квартирах, согласно технического задания); -откорректировано описание систем вентиляции с учётом внесённых изменений в раздел АР; -откорректированы основные показатели теплотребления здания с учётом внесённых изменений. 2.Графическая часть. Листы 1-24. - откорректированы планы этажей систем вентиляции и отопления с учётом внесённых изменений в раздел АР;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |            |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 20.07.2022 | 08-01-2021-АПС | 1.Текстовая часть. Листы 1-14. -выполнено описание системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре с учётом внесённых изменений в раздел АР; -заменены системы ПС «Орион» на адресную систему «Рубеж», согласно технического задания; -заменены системы оповещения системы о пожаре на речевую систему оповещения согласно нормам; -заменён способ передачи общей информации о пожаре на пульт диспетчера на GSM, согласно технического задания. 2.Графическая часть. Листы 1-10. -планы систем откорректированы с учётом внесённых изменений в раздел АР; -заменено расположение оборудования и кабельных трасс на адресную систему «Рубеж» и речевую систему о пожаре.                                                                                                                                                                                                              |
| 8  | 20.07.2022 | 08-01-2021-ПБ  | Внесённые изменения: 1.Текстовая часть. Листы 1-14. -исправлена информация о замене на первом этаже встроенных помещений на квартиры; -выполнено описание системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре с учётом внесённых изменений в раздел АР; -заменены системы ПС «Орион» на адресную систему «Рубеж», согласно технического задания; -заменены системы оповещения системы о пожаре на речевую систему оповещения согласно нормам; -заменён способ передачи общей информации о пожаре на пульт диспетчера на GSM, согласно технического задания. 2.Графическая часть. Листы 1-10. -планы систем откорректированы с учётом внесённых изменений в раздел АР; -заменено расположение оборудования и кабельных трасс на адресную систему «Рубеж» и речевую систему о пожаре.                                                                                                       |
| 9  | 20.07.2022 | 08-01-2021-ПОС | Текстовая часть: - Содержание и структура пояснительной записки приведены в соответствие действующим нормативно-правовым документам; - откорректирован расчёт потребности строительства в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях; - откорректировано обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки; - откорректировано обоснование принятой продолжительностью строительства объекта капитального строительства. Графическая часть: - откорректированы размеры тройплощадки, расстановка временных зданий и сооружений, складов и площадок, зоны работы башенного крана; - календарный план откорректирован в соответствии с расчетом. |
| 10 | 02.09.2022 | 08-01-2021-АР  | Пояснительная записка: - приведена в соответствие с графической частью, таблица 1 – Состав квартир на этаже. На 1-м этаже количество квартир: Однокомнатные – 5 шт. Двухкомнатные – 2 шт. Трехкомнатные – 1 шт. На этажах 2-17 количество квартир: Однокомнатные – 112 шт. Двухкомнатные – 32 шт. Трехкомнатные – 16 шт. Всего: 168 Однокомнатных квартир - 117 шт Двухкомнатных квартир - 34 шт Трехкомнатных квартир - 17 шт. - приведена в соответствие с графической частью, таблица 7 – Техничко-экономические показатели жилого дома №2. Строка 4 имеет теперь следующие значения: Однокомнатных квартир – 117 Двухкомнатных квартир – 34 Трехкомнатных квартир – 17 Строка 5 имеет теперь следующие значения: Общая площадь квартир жилого дома (с учетом летних помещений) – 8056,5                                                                                               |

|    |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 01.12.2022 | 08-01-2022-ПЗ | - пояснительная записка дополнена сведениями о наличии в проектируемом объекте квартир с чистовой отделкой; - приведена в соответствие с графической частью, таблица 1 - Техничко-экономические показатели жилого дома № 2. - Строка 4 имеет теперь следующие значения: Однокомнатных квартир - 117 Двухкомнатных квартир - 34 Трехкомнатных квартир - 17 Строка 5 тмееет теперь следующие значения: Общая площадь квартир жилого дома ( с учетом летних помещений) - 8056,5; |
| 12 | 01.12.2022 | 08-01-2022-АР | - пояснительная записка дополнена сведениями о наличии в проектируемом объекте квартир с чистовой отделкой; - добавлено описание вида внутреннйй отделки, типы полов помещений таких квартир.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 638770212444281392614579165039347618090  
Владелец: ООО "СЗ "ВПСК", РЕМЧУКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ, Г.  
Волжский  
Действителен: с 20.07.2023 по 20.10.2024