



Общество с ограниченной ответственностью
«Бюро экспертиз»
Троицкая пл., 1А, пом. 31Н
Санкт-Петербург, Россия, 197046
ОГРН 1147847399150 ИНН 7813602212, КПП 781301001,
Тел.: (812) 233-33-66 (доб. 224), факс (812) 232-17-45
ofis.expert@yandex.ru; www.exp-buro.spb.ru

**Заместителю генерального директора
ООО «Мегалит-Охта Групп»
А.А. Большегородской**

25.02.2021г. исх. № 02/21-БЭ-11

Уважаемая Анжелика Александровна!

В ответ на Ваше обращение от 24.02.2021 г. №127/2021, ознакомившись с перечнем вносимых изменений в проектные документации по многоэтажным автостоянкам (к. 52, 53, 54) по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А, получившие положительные заключения от 11.12.2017 №78-2-1-2-0037-17, от 11.12.2017 №78-2-1-2-0038-17, от 11.12.2017 №78-2-1-2-0038-17, в связи с получением нового ГПЗУ №RU7818200036426 от 19.02.2021, а именно:

- в том ПЗ внесена информация о новом ГПЗУ;
- в том ПЗУ в графическую часть внесены изменения в части конфигурации границ земельного участка, в текстовой части добавлена информация о реквизитах нового ГПЗУ, сообщая следующее.

Вносимые в проектную документацию изменения подпадают под действие ч. 3_8 ст. 49 ГрК РФ.

Повторная экспертиза в отношении обозначенных в обращении изменений не является обязательной (п. 44 Положения, утв. ПП РФ от 05.03.2007 №145).

При этом в соответствии с ч.15_2 ст.48 ГрК РФ подтверждение соответствия вносимых изменений требованиям, указанным в ч.3_8 ст.49 ГрК РФ, предоставляет проектная организация и утверждает специалист проектной организации по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, соответствующий требованиям ст. 55_5-1 ГрК РФ.

С уважением,

Исполнительный директор

А.С. Плетнер