

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2018
96782585		
7842343178		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
191123, Санкт-Петербург г, Чайковского ул, дом № 40, литера А, помещение 10Н

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 337	1 372	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 720	4 992	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	15 403	15 535	-
	Финансовые вложения	1170	11 000	11 000	376 910
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 220 086	5 961 260	-
	в том числе:				
	Капитальные затраты по строительству многоквартирных жилых домов на стадии строительства и реализации по договорам ДДУ		2 454 914	2 220 819	-
	Итого по разделу I	1100	6 260 547	5 994 159	376 910
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 360	5 760	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	113 167	68 936	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 390 084	1 188 347	91 828
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	590 000	590 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	607 091	444 437	199
	Прочие оборотные активы	1260	844 077	548 474	-
	Итого по разделу II	1200	3 551 778	2 845 954	92 027
	БАЛАНС	1600	9 812 325	8 840 113	468 937

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 708 000	1 708 000	333 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	158 704	112 663	108 574
	Итого по разделу III	1300	1 866 704	1 820 663	441 574
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 315 965	3 389 439	25 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 485 308	3 534 766	-
	в том числе:				
	перед участниками дду		2 554 598	1 604 606	-
	Итого по разделу IV	1400	7 801 273	6 924 205	25 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 738	9 576	2 355
	Кредиторская задолженность	1520	118 609	85 669	8
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	144 347	95 245	2 363
	БАЛАНС	1700	9 812 325	8 840 113	468 937

Руководитель

(подпись)

Брега Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____


по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2018
96782585		
7842343178		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	287 895	-
	Себестоимость продаж	2120	(109 342)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	178 553	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 513)	(90)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	161 040	(90)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18 721	5 947
	Проценты к уплате	2330	(119 692)	(346)
	Прочие доходы	2340	6 530	-
	Прочие расходы	2350	(9 045)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 554	5 499
	Текущий налог на прибыль	2410	(11 511)	(15)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	46 043	5 484

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	46 043	5 484
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  (подпись)

Берега Александр Николаевич (расшифровка подписи)

«МЕГАЛ ОХТА ГРУПП»
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

25 апреля 2018 г.