

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"	по ОКПО			96782585
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7842343178
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 191123, Санкт-Петербург г, Чайковского ул, д. № 40, лит. А, пом. 10Н				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 058	1 093	1 233
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	60 729	63 716	25 197
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	502 860	502 887	513 388
	Финансовые вложения	1170	11 000	11 000	91 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	13 625 205	12 370 374	7 495 942
	в том числе:				
	В том числе по строительству объектов, реализуемых по договорам долевого участия.		12 513 788	11 420 240	-
	Итого по разделу I	1100	14 200 853	12 949 069	8 126 760
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 983	3 310	25 088
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	181 644	146 494	51 478
	Дебиторская задолженность	1230	5 238 982	4 835 030	2 061 572
	в том числе:				
	В том числе авансы по СМР		122 260	155 236	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	360 000	360 000	360 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 054 988	702 640	1 021 628
	Прочие оборотные активы	1260	3 358 057	3 070 149	1 718 162
	Итого по разделу II	1200	10 195 654	9 117 622	5 237 928

	БАЛАНС	1600	24 396 506	22 066 692	13 364 688
--	---------------	------	------------	------------	------------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 708 000	1 708 000	1 708 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	540 951	523 384	288 774
	Итого по разделу III	1300	2 248 951	2 231 384	1 996 774
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 153 376	1 363 345	2 013 466
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	16 297 106	14 026 659	9 088 891
	Итого по разделу IV	1400	17 450 482	15 390 004	11 102 357
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 677	15 180	13 540
	Кредиторская задолженность	1520	4 677 396	4 430 125	252 017
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 697 073	4 445 305	265 557
	БАЛАНС	1700	24 396 507	22 066 692	13 364 688



Руководитель
(подпись)

Брега Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)

18 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"		96782585		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7842343178		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	287 909	303 098
	Себестоимость продаж	2120	(223 985)	(148 760)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63 924	154 338
	Коммерческие расходы	2210	-	(875)
	Управленческие расходы	2220	(23 638)	(23 701)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	40 286	129 762
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	15 105	23 056
	Проценты к уплате	2330	(37 763)	(62 677)
	Прочие доходы	2340	6 102	6 165
	Прочие расходы	2350	(1 756)	(4 007)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21 974	92 299
	Налог на прибыль	2410	(4 406)	(18 508)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 406)	(18 508)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 568	73 791

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 568	73 791
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Брега Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)



18 мая 2020 г.