



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано: Общество с ограниченной ответственностью "Мегалит-Охта Групп"

191123, Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 40, литера А, помещение 10Н

info@megalit.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 01 апреля 2021 г.

№ 78-015-0736-2021

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная квартальная застройка. 16 этап строительства. Многоэтажная автостоянка (корпус 53)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Бюро экспертиз"

	проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			№78-2-1-2-038-17 от 11.12.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			78:34:0410401:3609
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			78:34:0410401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			RU7818200036426 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре от 19.02.2021
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			Постановление Правительства Санкт Петербурга от 07.10.2014 № 928
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			ОАО "ЛЕННИИПРОЕКТ", шифр 13963_053_16, 2017, 2021 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17 140,1	Площадь участка (кв. м):	228 549
	Объем (куб. м):	52 981,2	в том числе подземной части (куб. м):	1 820,0
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,0
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	

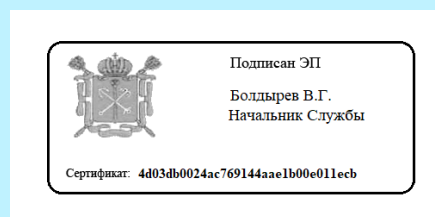
	Площадь застройки (кв. м):	2 289,0		
	Иные показатели:	Количество машино-мест - 499 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «01» апреля 2027 года

в соответствии с ПОС

<p>Начальник Службы</p> <hr style="border: 0.5px solid black;"/> <p>(должность)</p>	<p>В.Г. Болдырев</p> <hr style="border: 0.5px solid black;"/> <p>(подпись)</p>	<p>В.Г. Болдырев</p> <hr style="border: 0.5px solid black;"/> <p>(расшифровка подписи)</p>
---	--	--

01 апреля 2021 г.



Примечание:

В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).