



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“БалтИнвестСтрой”

197198, г. Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,
дом 17, литера С, помещение 11-Н
т/ф (812) 331-50-11, факс 322-53-87
E-mail: office@rsti.ru;
ОГРН 1027800518470; ИНН 7801180990; КПП 781301001;
Р/С40702810255070000010 Северо-западный банк
ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

Расчет собственных средств застройщика ООО «БалтИнвестСтрой» на 31.12.2018г.

Наименование показателя	тыс. руб.
Активы, в том числе:	
Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	4 006 606
Дебиторская задолженность	628 505
Имущество (основные средства, запасы)	1 019 204
Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах;	25 94
Денежные средства	321 80
Итого активы	6 001 589
Обязательства	5 121 056
Собственные средства застройщика	880 533

**Нормативы финансовой устойчивости застройщика
ООО "БалтИнвестСтрой" на 31.12.2018г.**

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение
	показателя
Норматив обеспеченности (Н1)	1,55
Норматив целевого использования средств (Н2)	0,94
Норматив безубыточности (Н3)	3,00

Генеральный директор



В.И. Калинина