

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
Общество с ограниченной ответственностью / частная  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	06	2021
67410658		
7813475980		
41.20		
12300	16	
384		

**197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом № 17, корпус литера С**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 171	4 708	6 017
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 703 335	6 833 665	7 645 094
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>6 707 506</b>	<b>6 838 373</b>	<b>7 651 111</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	17 270	24 574	6 971
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	83	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 942 240	2 485 990	2 579 935
	в том числе: ДДУ по объекту Глухарская, 32		308 464	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	749 525	1 665 714	2 127 058
	Прочие оборотные активы	1260	4 923	6 066	16 690
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 714 041</b>	<b>4 182 344</b>	<b>4 730 654</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>10 421 547</b>	<b>11 020 717</b>	<b>12 381 765</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000	3 000	3 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	530 708	501 015	109 855
	Итого по разделу III	1300	533 708	504 015	112 855
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 095 559	2 334 583	2 328 874
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	546 364	161 637	4 359 628
	Итого по разделу IV	1400	2 641 923	2 496 220	6 688 502
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	32 033	26 504	20 086
	Кредиторская задолженность	1520	464 678	877 899	829 195
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 747	2 747	30 145
	Прочие обязательства	1550	6 746 458	7 113 332	4 700 983
	Итого по разделу V	1500	7 245 916	8 020 482	5 580 408
	<b>БАЛАНС</b>	1700	10 421 547	11 020 717	12 381 766



Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина  
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>67410658</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	ИНН	<b>7813475980</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	84 276	177 668
	Себестоимость продаж	2120	(23 986)	(7 640)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 290	170 028
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	60 290	170 028
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 768	3 651
	Проценты к уплате	2330	(5 552)	-
	Прочие доходы	2340	4 950	342
	Прочие расходы	2350	(35 192)	(838)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 264	173 183
	Налог на прибыль	2410	(9 571)	(34 786)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29 693	138 397

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	29 693	138 397
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Калинина Валентина  
Ивановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.