



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

“РосСтройИнвест”

Член союза строительных объединений и организаций

проспект Добролюбова, д. 17, литера С, Санкт-Петербург, 197198
тел/факс (812) 331-50-11, факс 322-53-87

E-mail: office@rsti.ru

ОГРН 1107847210657; ИНН 7813475980; КПП 781301001;
р/с 40702810220000000864; ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г.
Санкт-Петербург к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

Расчет собственных средств застройщика ООО «РосСтройИнвест» на 31.12.2018 г.

Наименование показателя	тыс. руб.
Активы, в том числе:	
Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	4 164 947
Дебиторская задолженность	1 798 460
Имущество (основные средства, запасы)	25 735
Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	0
Денежные средства	675 269
Итого активы	6 664 411
Обязательства	6 575 429
Собственные средства застройщика	88 982

Нормативы финансовой устойчивости застройщика ООО «РосСтройИнвест» на 31.12.2018 г.

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,20
Норматив целевого использования средств (Н2)	0,14
Норматив безубыточности (Н3)	3,00

Генеральный директор
управляющей организации ООО «РСТИ»



В.И. Калинина