

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001786 от 09.03.2023

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами и встроенно-пристроенным ДОУ на 100 мест. 1, 2, 3 этапы строительства по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33, (северозападнее пересечения с Планерной улицей)

Дата первичного размещения: 01.09.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)"  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>197198                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                             |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Добролюбова</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Литера: С</b>                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 12-Н, часть 18</b>                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(812)331-50-11</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office@rsti.ru</b>                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rsti.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Калинина</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Валентина</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РСТИ (специализированный застройщик)"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7813619985</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813475980</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847210657</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.07.2010</b>                                                                                                               |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                    |

|                                                                                                |       |                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801180990</b>                                                    |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,01 %</b>                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                           |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                            |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                         |

|                                                     |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-658 38</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>                                                                                                         |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нина</b>                                                                                                                    |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                             |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-659 39</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславский</b>                                                                                                         |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                   |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>29,99 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-657 37</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780617469804</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Нина</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>59,99 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-659 39</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель (30% голосов); доверительный управляющий (29,99% голосов)</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-658 38</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                           |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8; 9 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 9</b>    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                            |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХЛЕБОЗАВОД №16 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703627133</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077746364629</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРИЗОНТ</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813293910</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847365266</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА МУРМАНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659681</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800198428</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА БЛЮХЕРА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659522</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800195458</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА НЕПОКОРЕННЫХ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659530</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800195469</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ФУЧИКА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659201</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800189573</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ФУЧИКА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659071</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188539</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659089</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188540</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659064</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188528</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ В ПАРГОЛОВО (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813658568</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800176747</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652809</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800060521</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b>    |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРРА ГРУПП</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813212621</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847019769</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ (специализированный застройщик)</b>                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619985</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259236</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ на Октябрьской (специализированный застройщик)</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619978</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847258972</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Нова (специализированный застройщик)</b>                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813637744</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847168606</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЯНГЕЛЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016160</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302512</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 9</b>    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРРА Проект</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813240925</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847051239</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652809</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800060521</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b>    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813648753</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800150128</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПИСКАРЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813621504</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847283580</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813654080</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800088186</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652728</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059080</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016120</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302370</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 9</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ГРИШИНА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703015335</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700280260</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813247399</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847152142</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСГ</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619992</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259335</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РосСтройГеология</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813544948</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847498624</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КДС ЛОДЖИСТИК</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7816421133</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847540528</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5</b>    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801180990</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027800518470</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РосСтройИнвест</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813161127</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828003971</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Столица</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813267797</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847483792</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИК</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813275396</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847116633</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 5; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Фамилия</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617113</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223200</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Терра</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617106</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223134</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 5; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Сертолово</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703136228</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134703006096</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813538895</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847359694</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 5; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЦСН</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652774</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059784</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 9</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                         |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Планерная                                                                                                             |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 89; Строение: 1                                                                                                                     |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                       |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Этап 1. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Секции № №1А;2;2.1 (2шт);2.2 (2шт); 3 (Корпус К1)  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>30.12.2020                                                                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-15-115-2020                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 91; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"New Time"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 2.Многоквартирный жилой дом со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом (корпус К2)</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.06.2021</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-37-2021</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>дор</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кушелевская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Строение: А</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Суворов</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-04-12-2020</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 93; Строение: 1</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"New Time"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 3.Многоквартирный жилой дом со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом (корпус К2.1)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-83-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                     |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                          |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                    |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                                               |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 95; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"New Time"</b>                                                         |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 5.Многоквартирный жилой дом со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом (корпус К2.2)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.02.2022</b>                                                                                        |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-06-2022</b>                                                                                           |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 91; Корпус: 2; Строение: 1</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК New Time</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 4.Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным ДОУ.Секции 4;5;5.2;5.2ДОУ;5ДОУ;4ДОУ (корпус К1)</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2022</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-44-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 97; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК New Time</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 6.Многоквартирный жилой дом со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом (корпус К3)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-43-2022</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединение строителей Санкт-Петербурга</b>         |

|                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                               | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838029642</b>                          |
|                                                                                                                               | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-003-78-1648-78-270417</b> |
|                                                                                                                               | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27.04.2017</b>        |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                 | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                           |
|                                                                                                                               | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                     |
|                                                                                                                               | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                             |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> |       |                                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату     | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                               | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>132 783,00 тыс. руб.</b>                 |
|                                                                                                                               | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>251 348,00 тыс. руб.</b>               |
|                                                                                                                               | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 551 892,00 тыс. руб.</b>              |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Градостроительный план земельного участка № РФ-78-1-72-000-2021-0733 от 19.04.2021, выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Глухарская                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 0, паркинг                                                  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>12 461,03 м2                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                       |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 1</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 712,1 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Глухарская                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 2                                                           |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>9 629,12 м2                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В+                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 12</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 499,8 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 3, паркинг</b>                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 930,42 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |

|  |        |                                                                                                                        |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                              |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                               |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 4</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                               |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 745,6 м2</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В+                                                                                                                                 |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Глухарская                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 5                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>9 704,64 м2                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В+                                                                                                                                 |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 6</b>                                                           |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 639,29 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 7</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 980,72 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 8</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 028,76 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |

|  |        |                                                                                                                            |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                      |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                       |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                        |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                 |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                 |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                 |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                        |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                   |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                       |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                    |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                    |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                  |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                               |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                        |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                    |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 621,54 м2</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В+                                                                                                                                 |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Глухарская                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 10                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>14                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>9 489,76 м2                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В+                                                                                                                                 |
| 9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 11</b>                                                          |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 612,59 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |

|                                                              |       |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 038,20 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 694,14 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 732,34 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 226,70 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 226,70 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 163,10 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 163,10 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 989,10 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 989,10 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 138,50 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>8 131,68 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 270,18 м2</b> |

|                                                               |       |                                                                           |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 940,50 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>440,19 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 380,69 м2</b> |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 066,30 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>249,04 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 315,34 м2</b> |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 819,10 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>216,78 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 035,88 м2</b> |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 834,60 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>391,59 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 226,19 м2</b> |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 896,70 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>364,51 м2</b>           |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 261,21 м2</b>          |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                           | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 119,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 907,84 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 027,24 м2</b>          |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                           | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 032,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 032,40 м2</b>          |
| 9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                           | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 047,70 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 047,70 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                              |       |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                              |       |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-1, боярышник-2, клен-1,кустарники (сирень-3, спирея-9, кизильник-8), цветник                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектом предусмотрено наружное освещение территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>10 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>39.9 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>1.91 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>81</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>181</b>                                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>180          |                   |                            |                     |
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 87.10                                    | 3                 | 41.80                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 43.20                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 22.20                                    | 1                 | 14.10                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 24.00                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 24.00                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 77.30                                    | 2                 | 30.40                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 87.10                                    | 3                 | 41.80                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 43.20                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 22.20                                    | 1                 | 14.10                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 24.00                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 24.00                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 45.30                                    | 1                 | 12.90                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 95.60                                    | 3                 | 46.80                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 4                 | Секция 1       | 87.10                                    | 3                 | 41.80                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 4                 | Секция 1       | 43.20                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира-студия | 4                 | Секция 1       | 22.20                                    | 1                 | 14.10                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |

|    |                 |    |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 7  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 7  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 8  | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 8  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 8  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |

|    |                 |    |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 3.04 |
| 71 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 67.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 72 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 73 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 74 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 3.04 |
| 75 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 3.04 |
| 76 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 3.04 |
| 77 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 67.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 78 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 79 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 80 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 3.04 |

|                                          |                   |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 81                                       | Квартира          | 13                | Секция 1       | 95.60          | 3                                 | 46.80          | 3.04                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | C1             | 109.52         | Кабинет управляющего              | 12.34          | 5.44                |
|                                          |                   |                   |                |                | Диспетчерская                     | 18.78          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.34           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Раздевалка                        | 1.82           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Кабинет главного инженера         | 12.63          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.92           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                           | 5.59           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Раздевалка                        | 7.67           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Душевая                           | 4.63           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.95           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.05           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Холл                              | 18.34          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Комната приема пищи               | 12.63          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Ниша под оборудование             | 1.83           |                     |
| 1-2                                      | Машино-место      | -1                | C1             | 18.24          | Двухуровневое машино-место        | 18.24          |                     |
| 3-4                                      | Машино-место      | -1                | C1             | 17.4           | Двухуровневое машино-место        | 17.4           |                     |
| 5-6                                      | Машино-место      | -1                | C1             | 18.6           | Двухуровневое машино-место        | 18.6           |                     |
| 7-8                                      | Машино-место      | -1                | C1             | 19.22          | Двухуровневое машино-место        | 19.22          |                     |
| 9                                        | Машино-место      | -1                | C1             | 14.31          | Машино-место                      | 14.31          |                     |

|       |              |    |    |       |                            |       |  |
|-------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 10    | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 11    | Машино-место | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место               | 14.31 |  |
| 12-13 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 14-15 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 16-17 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 18-19 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 20-21 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 22-23 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 24-25 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 26-27 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 28-29 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 30-31 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 32-33 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 34-35 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 36-37 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 38-39 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 40-41 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|       |              |    |    |       |                            |       |  |
|-------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 42-43 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 44-45 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 46-47 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 48-49 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 50-51 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 52-53 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 54-55 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 56    | Машино-место | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место               | 14.31 |  |
| 57    | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 58    | Машино-место | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место               | 14.31 |  |
| 59    | Машино-место | -1 | C1 | 20.4  | Машино-место               | 20.4  |  |
| 60    | Машино-место | -1 | C1 | 17.4  | Машино-место               | 17.4  |  |
| 61-62 | Машино-место | -1 | C1 | 20.4  | Двухуровневое машино-место | 20.4  |  |
| 63-64 | Машино-место | -1 | C1 | 16.2  | Двухуровневое машино-место | 16.2  |  |
| 65-66 | Машино-место | -1 | C1 | 20.4  | Двухуровневое машино-место | 20.4  |  |
| 67-68 | Машино-место | -1 | C1 | 14.82 | Двухуровневое машино-место | 14.82 |  |
| 69-70 | Машино-место | -1 | C1 | 14.82 | Двухуровневое машино-место | 14.82 |  |
| 71-72 | Машино-место | -1 | C1 | 14.82 | Двухуровневое машино-место | 14.82 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 73-74   | Машино-место | -1 | C1 | 18.24 | Двухуровневое машино-место | 18.24 |  |
| 75-76   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 77-78   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 79-80   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 81-82   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 83-84   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 85-86   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 87-88   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 89-90   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 91-92   | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 93-94   | Машино-место | -1 | C1 | 15.08 | Двухуровневое машино-место | 15.08 |  |
| 95-96   | Машино-место | -1 | C1 | 14.5  | Двухуровневое машино-место | 14.5  |  |
| 97-98   | Машино-место | -1 | C1 | 14.3  | Двухуровневое машино-место | 14.3  |  |
| 99-100  | Машино-место | -1 | C1 | 16.5  | Двухуровневое машино-место | 16.5  |  |
| 101-102 | Машино-место | -1 | C1 | 18.56 | Двухуровневое машино-место | 18.56 |  |
| 103-104 | Машино-место | -1 | C1 | 16.82 | Двухуровневое машино-место | 16.82 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 105     | Машино-место | -1 | C1 | 15.66 | Машино-место               | 15.66 |  |
| 106     | Машино-место | -1 | C1 | 18.56 | Машино-место               | 18.56 |  |
| 107     | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 108     | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 109     | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 110-111 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 112-113 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 114-115 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 116-117 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 118-119 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 120-121 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 122-123 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 124-125 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 126-127 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 128-129 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 130-131 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 132-133 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 134-135 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 136-137 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 138-139 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 140-141 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 142-143 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 144-145 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 146-147 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 148-149 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 150-151 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 152     | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 153     | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 154     | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 155     | Машино-место | -1 | C1 | 18.24 | Машино-место               | 18.24 |  |
| 156     | Машино-место | -1 | C1 | 15.39 | Машино-место               | 15.39 |  |
| 157-158 | Машино-место | -1 | C1 | 19.84 | Двухуровневое машино-место | 19.84 |  |
| 159-160 | Машино-место | -1 | C1 | 19.84 | Двухуровневое машино-место | 19.84 |  |
| 161-162 | Машино-место | -1 | C1 | 22.32 | Двухуровневое машино-место | 22.32 |  |
| 163-164 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 165-166 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 167-168 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 169-170 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 171-172 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 173-174 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 175-176 | Машино-место | -1 | C1 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 |  |
| 177-178 | Машино-место | -1 | C1 | 15.12 | Двухуровневое машино-место | 15.12 |  |
| 179-180 | Машино-место | -1 | C1 | 14.56 | Двухуровневое машино-место | 14.56 |  |
| 181-182 | Машино-место | -1 | C1 | 14.56 | Двухуровневое машино-место | 14.56 |  |
| 183-184 | Машино-место | -1 | C1 | 14.56 | Двухуровневое машино-место | 14.56 |  |
| 185-186 | Машино-место | -1 | C1 | 14.56 | Двухуровневое машино-место | 14.56 |  |
| 187-188 | Машино-место | -1 | C1 | 14.56 | Двухуровневое машино-место | 14.56 |  |
| 189-190 | Машино-место | -1 | C1 | 14.56 | Двухуровневое машино-место | 14.56 |  |
| 191-192 | Машино-место | -1 | C1 | 16.8  | Двухуровневое машино-место | 16.8  |  |
| 193-194 | Машино-место | -1 | C1 | 16.8  | Двухуровневое машино-место | 16.8  |  |
| 195-196 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 197-198 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 199-200 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 201-202 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 203-204 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 205-206 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 207-208 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 209-210 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 211-212 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 213-214 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 215-216 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 217-218 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 219-220 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 221-222 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 223-224 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 225-226 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 227-228 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 229-230 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 231-232 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 233-234 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 235-236 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 237-238 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 239-240 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 241-242 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 243-244 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 245-246 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 247-248 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 249-250 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 251-252 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 253-254 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 255-256 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 257-258 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 259-260 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 261-262 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 263-264 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 265-266 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 267-268 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 269-270 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 271-272 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 273-274 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 275-276 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 277-278 | Машино-место | -1 | C1 | 13.5  | Двухуровневое машино-место | 13.5  |  |
| 279-280 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 281-282 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 283-284 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 285-286 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 287-288 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 289-290 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 291-292 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 293-294 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 295-296 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 297-298 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 299-300 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 301-302 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 303-304 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 305-306 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 307-308 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 309-310 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 311-312 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 313-314 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 315-316 | Машино-место | -1 | C1 | 13.5  | Двухуровневое машино-место | 13.5  |  |
| 317-318 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 319-320 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 321-322 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 323-324 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 325-326 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 327-328 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 329-330 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 331-332 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 333-334 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 335-336 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 337-338 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 339-340 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 341-342 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд                                           | минус 1-й этаж (Паркинг 1 этап)       | Общественное         | 2988.46        |
| 2     | ИТП                                              | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Техническое          | 67.20          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Техническое          | 54.40          |
| 4     | Помещение ЭОМ автостоянки                        | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Техническое          | 57.30          |
| 5     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Техническое          | 24.70          |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Техническое          | 143.70         |
| 7     | Коридор                                          | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Техническое          | 29.40          |
| 8     | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж жилого дома К0         | Общественное         | 15.00          |

|    |                                                  |                                      |              |       |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------|
| 9  | ЛК                                               | минус 1-й этаж жилого дома К0        | Общественное | 44.10 |
| 10 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж жилого дома К0        | техническое  | 99.54 |
| 11 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 81.49 |
| 12 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 9.40  |
| 13 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 8.89  |
| 14 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 9.08  |
| 15 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 33.73 |
| 16 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 13.22 |
| 17 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 4.41  |
| 18 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0    | Общественное | 5.71  |
| 19 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С1 жилого дома К0 | Общественное | 32.50 |
| 20 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С1 жилого дома К0 | Общественное | 14.20 |
| 21 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С1 жилого дома К0 | Общественное | 13.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений      | Электроснабжение       |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 128 616 457,49 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 074 130 750,12 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>453 422 115,56 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>620 708 634,56 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>19                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>712,8 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>150 327 790 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>761 137 328,92 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>312 993 421,19 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b> |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-1, боярышник-1, клен-2, кустарники (сирень-3, спирея-8, кизильник-7), цветник                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Проектом предусмотрено наружное освещение территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>10 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>39.9 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>1.91 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>130</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                               |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 69.90                                    | 2                 | 30.10                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 23.60                                    | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 45.30                                    | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 66.70                                    | 2                 | 28.10                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 23.60                                    | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 49.20                                    | 1                 | 15.60                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 66.90                                    | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 39.80                                    | 1                 | 11.20                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 33.70                                    | 1                 | 11.70                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 69.90                                    | 2                 | 30.10                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 23.60                                    | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 45.30                                    | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 66.70                                    | 2                 | 28.10                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 23.60                                    | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 49.20                                    | 1                 | 15.60                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 66.90                                    | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 39.80                                    | 1                 | 11.20                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 33.70                                    | 1                 | 11.70                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 47.00                                    | 1                 | 11.90                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |

|    |                 |    |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 72 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 96 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 3.04 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 111 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 3.04 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 114 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 3.04 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 56.50          |
| 2     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 21.60          |
| 3     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 13.40          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 211.00         |
| 5     | Насосная пожаротушения                           | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 52.10          |
| 6     | Резервуар                                        | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 100.60         |
| 7     | Резервуар                                        | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое          | 112.60         |

|    |                                                  |                                         |              |       |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|-------|
| 8  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое  | 25.60 |
| 9  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Техническое  | 33.90 |
| 10 | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Общественное | 30.10 |
| 11 | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К1 | Общественное | 19.80 |
| 12 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 79.53 |
| 13 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 34.58 |
| 14 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 40.56 |
| 15 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 4.39  |
| 16 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 12.05 |
| 17 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 11.38 |
| 18 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 24.29 |
| 19 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С4 жилого дома К1       | Общественное | 6.12  |
| 20 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К1    | Общественное | 10.80 |
| 21 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К1    | Общественное | 13.60 |
| 22 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К1    | Общественное | 33.40 |
| 23 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К1    | Общественное | 44.10 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования        | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ГРЩ жилого дома - 1 шт. | Электроснабжение       |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 3  | Подвал                      | Узел ввода                                                                                                                                                                       | Водоснабжение                            |
| 4  | Подвал                      | ИТП К1 - жилая часть                                                                                                                                                             | Отопление                                |
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                          | Сети связи    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                       | Диспетчерская |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                   |               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>879 641 241,28 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>837 175 198,05 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>353 396 222,34 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>483 778 975,71 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>58</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 853,8 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>608 453 965 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>593 228 798,28 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>243 946 399,77 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:боярышник-1, клен-1, кустарники (сирень-3, спирея-7, кизильник-7), цветник                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>142</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 51.30                                    | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 22.80                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 49.50                                    | 1                 | 13.00                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 41.40                                    | 1                 | 12.00                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 28.40                                    | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 24.40                                    | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 30.20                                    | 1                 | 21.50                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 69.30                                    | 2                 | 31.80                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 48.60                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 34.30                                    | 1                 | 10.60                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 66.50                                    | 2                 | 28.30                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 76.60                                    | 2                 | 26.70                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 22.80                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 49.50                                    | 1                 | 13.00                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 41.40                                    | 1                 | 12.00                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 28.40                                    | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 24.40                                    | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 30.20                                    | 1                 | 21.50                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 3.04 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 3.04 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 139 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 142 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения               | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП автостоянки             | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое          | 45.50          |
| 2     | ПУИ автостоянки 1-й очереди | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое          | 54.30          |
| 3     | Помещение ЭОМ               | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое          | 18.50          |
| 4     | Помещение СС                | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое          | 14.20          |
| 5     | Венткамера                  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое          | 85.90          |

|    |                                                  |                                         |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 6  | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое  | 75.40  |
| 7  | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое  | 47.40  |
| 8  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое  | 142.60 |
| 9  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое  | 22.00  |
| 10 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое  | 65.70  |
| 11 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Техническое  | 18.10  |
| 12 | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Общественное | 16.20  |
| 13 | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К2 | Общественное | 18.00  |
| 14 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 10.10  |
| 15 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 9.70   |
| 16 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 22.60  |
| 17 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 99.80  |
| 18 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 4.10   |
| 19 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 15.40  |
| 20 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 7.10   |
| 21 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С3 жилого дома К2       | Общественное | 22.60  |
| 22 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К2    | Общественное | 10.80  |
| 23 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К2    | Общественное | 13.60  |
| 24 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К2    | Общественное | 33.20  |
| 25 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К2    | Общественное | 48.10  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ гаража - 1 шт.            | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал                      | Узел ввода, водомерный узел, насосная                  | Водоснабжение          |
| 4     | Подвал                      | ИТП гаража К2                                          | Отопление              |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                | Водоотведение          |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                      | Отопление              |
| 10    | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки   | Вентиляция             |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 15 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 16 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>872 125 603,03 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>830 022 388,89 руб.                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>350 376 811,66 руб.                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>479 645 577,23 руб.                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2024    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>46                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 083,8 м2                                        |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>438 261 070 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>588 160 262,57 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>241 862 126,31 руб.</b>                                                                                                                |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

строительства по договору  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Иная информация о проекте:<br>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (К0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (К3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого

строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых

|  |  |                                                                                                                                                   |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:боярышник-1, клен-1, кустарники (сирень-5, спирея-7, кизильник-7), цветник                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>142</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 49.80                                    | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 22.10                                    | 1                 | 14.70                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 48.20                                    | 1                 | 12.70                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 40.00                                    | 1                 | 11.70                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 27.50                                    | 1                 | 17.60                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 23.80                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1       | 29.60                                    | 1                 | 21.10                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 67.20                                    | 2                 | 31.10                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 47.20                                    | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | Секция 1       | 33.20                                    | 1                 | 10.30                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 64.80                                    | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 74.60                                    | 2                 | 26.00                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 22.10                                    | 1                 | 14.70                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 48.20                                    | 1                 | 12.70                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1       | 40.00                                    | 1                 | 11.70                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 27.50                                    | 1                 | 17.60                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 23.80                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1       | 29.60                                    | 1                 | 21.10                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 29.50 | 1 | 21.10 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 31.50 | 1 | 10.10 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 3.04 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 29.50 | 1 | 21.10 | 3.04 |
| 139 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 142 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения    | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП           | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Техническое          | 84.60          |
| 2     | Помещение ЭОМ | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Техническое          | 54.90          |
| 3     | Помещение СС  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Техническое          | 20.10          |
| 4     | Венткамера    | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Техническое          | 70.40          |
| 5     | Коридор       | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Техническое          | 38.40          |

|    |                                                  |                                          |              |        |
|----|--------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|--------|
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Техническое  | 253.50 |
| 7  | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Общественное | 15.90  |
| 8  | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 | Общественное | 12.90  |
| 9  | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 4.29   |
| 10 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 20.91  |
| 11 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 101.84 |
| 12 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 10.08  |
| 13 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 9.68   |
| 14 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 8.24   |
| 15 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 17.97  |
| 16 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       | Общественное | 30.67  |
| 17 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    | Общественное | 10.50  |
| 18 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    | Общественное | 13.30  |
| 19 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    | Общественное | 32.30  |
| 20 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    | Общественное | 46.90  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования        | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт. | Электроснабжение       |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 3  | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 4  | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                                                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                       | Диспетчерская |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                |                                                                                                                   |               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>860 412 873,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>818 875 109,04 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>345 671 217,66 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>473 203 891,38 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>36                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 208,4 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>366 719 879 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>580 261 214,15 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>238 613 894,89 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-2, клен-2, кустарники (сирень-1, спирея-12, кизильник-10, чебушник-1), цветник                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>138</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>265</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>265</b>                                                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 70.30                                    | 2                 | 34.20                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 23.60                                    | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 23.60                                    | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.80                                    | 1                 | 17.20                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.30                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.50                                    | 1                 | 16.80                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 70.70                                    | 2                 | 30.00                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 69.40                                    | 2                 | 30.40                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.30                                    | 1                 | 16.70                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 74.00                                    | 2                 | 38.00                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 70.30                                    | 2                 | 34.20                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.60                                    | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.60                                    | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 26.80                                    | 1                 | 17.20                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.60                                    | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 59.50                                    | 2                 | 21.60                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8  | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8  | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8  | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9  | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 9  | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 9  | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9  | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 93 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 9  | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 10 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 96 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 3.04 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 3.04 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 86.40 | 3 | 39.70 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 99.80 | 3 | 50.10 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 3.04 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 86.40 | 3 | 39.70 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 99.80 | 3 | 50.10 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 3.04 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 3.04 |

| 138                                      | Квартира     | 13                | 1              | 74.00          | 2                                 | 38.00          | 3.04                |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-2                                      | Машино-место | -1                | Г2             | 14.30          | Двухуровневое машино-место        | 14.30          |                     |
| 3-4                                      | Машино-место | -1                | Г2             | 14.85          | Двухуровневое машино-место        | 14.85          |                     |
| 5-6                                      | Машино-место | -1                | Г2             | 14.85          | Двухуровневое машино-место        | 14.85          |                     |
| 7-8                                      | Машино-место | -1                | Г2             | 14.85          | Двухуровневое машино-место        | 14.85          |                     |
| 9-10                                     | Машино-место | -1                | Г2             | 14.85          | Двухуровневое машино-место        | 14.85          |                     |
| 11-12                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 18.30          | Двухуровневое машино-место        | 18.30          |                     |
| 13-14                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 16.20          | Двухуровневое машино-место        | 16.20          |                     |
| 15-16                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 16.20          | Двухуровневое машино-место        | 16.20          |                     |
| 17-18                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 22.32          | Двухуровневое машино-место        | 22.32          |                     |
| 19-20                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 18.00          | Двухуровневое машино-место        | 18.00          |                     |
| 21-22                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 16.50          | Двухуровневое машино-место        | 16.50          |                     |
| 23-24                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 16.50          | Двухуровневое машино-место        | 16.50          |                     |
| 25-26                                    | Машино-место | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |

|       |                  |    |    |       |                                |       |  |
|-------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 27-28 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 29-30 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 31-32 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 33-34 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 35-36 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 37-38 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 39-40 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 41-42 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 43-44 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 45-46 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 47-48 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 49-50 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 51-52 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 53-54 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 55-56 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 57-58 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|       |                  |    |    |       |                                |       |  |
|-------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 59-60 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 61-62 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 63-64 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 65-66 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 67-68 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 69-70 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 71-72 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 73-74 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 75-76 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 77-78 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 79-80 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 81-82 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 83-84 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 85-86 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 87-88 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 89-90 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 91-92   | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 93-94   | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 95-96   | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 97-98   | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 99-100  | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 101-102 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 103-104 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 105-106 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 107-108 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 109-110 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 111-112 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 113-114 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 115-116 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 117-118 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 119-120 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 121-122 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 123-124 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 125-126 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 127-128 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 129-130 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 131-132 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 133-134 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 135-136 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 137-138 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 139-140 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 141-142 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 143-144 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 145-146 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 147-148 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 149-150 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 151-152 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 153-154 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 155-156 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 157-158 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 159-160 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 161-162 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 163-164 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 165-166 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 167-168 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 169-170 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 171-172 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 173-174 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 175-176 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 177-178 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 179-180 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 181-182 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 183-184 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 185-186 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 187-188 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 189-190 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 191-192 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 193-194 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.30 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.30 |  |
| 195-196 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.30 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.30 |  |
| 197-198 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.30 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.30 |  |
| 199-200 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 201-202 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 203-204 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 205-206 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 207-208 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 209-210 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 211-212 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 213-214 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 215-216 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 217-218 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 219-220 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 221-222 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 223-224 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 225-226 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 227-228 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 229-230 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 231-232 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 233-234 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 235-236 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 237-238 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 239-240 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 241-242 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.84 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.84 |  |
| 243-244 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.84 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.84 |  |
| 245-246 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 247-248 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 249-250 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 251-252 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 253-254 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 255-256 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 257-258 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.84 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.84 |  |
| 259-260 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.84 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.84 |  |
| 261-262 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 15.68 | Двухуровневое машино-<br>место | 15.68 |  |
| 263-264 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 15.68 | Двухуровневое машино-<br>место | 15.68 |  |
| 265-266 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 267-268 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 269-270 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 271-272 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 273-274 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 275-276 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 277-278 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 279-280 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.56 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.56 |  |
| 281-282 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 283-284 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 285-286 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 287-288 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 289-290 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 291-292 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 293-294 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 295-296 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 297-298 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 299-300 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 301     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.50 | Машино-место                   | 14.50 |  |
| 302     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 16.20 | Машино-место                   | 16.20 |  |
| 303     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 16.20 | Машино-место                   | 16.20 |  |
| 304     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 15.60 | Машино-место                   | 15.60 |  |
| 305     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 18.60 | Машино-место                   | 18.60 |  |
| 306     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место                   | 14.05 |  |
| 307     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место                   | 14.05 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 308     | Машино-место | -1 | Г2 | 15.37 | Машино-место               | 15.37 |  |
| 309     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 310     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 311     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 312-313 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 314-315 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 316-317 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 318-319 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 320-321 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 322-323 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 324-325 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 326-327 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 328-329 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 330-331 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 332-333 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 334-335 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 336-337 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 338-339 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 340-341 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 342-343 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 344-345 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 346-347 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 348-349 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 350-351 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 352-353 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 354-355 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 356     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место                   | 13.78 |  |
| 357     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место                   | 13.78 |  |
| 358     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место                   | 13.78 |  |
| 359     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 15.37 | Машино-место                   | 15.37 |  |
| 360     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место                   | 14.05 |  |
| 361     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место                   | 14.05 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 362     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.20 | Машино-место               | 16.20 |  |
| 363     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.80 | Машино-место               | 16.80 |  |
| 364     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.24 | Машино-место               | 16.24 |  |
| 365-366 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.92 | Двухуровневое машино-место | 17.92 |  |
| 367-368 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 369-370 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 371-372 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 373-374 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 |  |
| 375-376 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 |  |
| 377-378 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 379-380 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 381-382 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 383-384 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 385-386 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 387-388 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 389-390 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 391-392 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 393-394 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 395-396 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 397-398 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 399-400 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 401-402 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 403-404 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 405-406 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 407-408 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 409-410 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 411-412 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 413-414 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 15.39 | Двухуровневое машино-<br>место | 15.39 |  |
| 415-416 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 15.39 | Двухуровневое машино-<br>место | 15.39 |  |
| 417-418 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 14.82 | Двухуровневое машино-<br>место | 14.82 |  |
| 419-420 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 20.52 | Двухуровневое машино-<br>место | 20.52 |  |
| 421     | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 16.53 | Машино-место                   | 16.53 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 422     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.53 | Машино-место               | 16.53 |  |
| 423     | Машино-место | -1 | Г2 | 15.96 | Машино-место               | 15.96 |  |
| 424     | Машино-место | -1 | Г2 | 20.52 | Машино-место               | 20.52 |  |
| 425     | Машино-место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место               | 14.05 |  |
| 426     | Машино-место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место               | 14.05 |  |
| 427-428 | Машино-место | -1 | Г2 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 429-430 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 431-432 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 433-434 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 435-436 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 437-438 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 439-440 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 441-442 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 443-444 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 445-446 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 447-448 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |                  |    |    |       |                                |       |  |
|---------|------------------|----|----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 449-450 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 451-452 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 453-454 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 455-456 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 457-458 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 459-460 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 461-462 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 463-464 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 465-466 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 467-468 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 469-470 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 471-472 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.25 |  |
| 473-474 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 475-476 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 477-478 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |
| 479-480 | Машино-<br>место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-<br>место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 481-482 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 483-484 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 485-486 | Машино-место | -1 | Г2 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 487     | Машино-место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место               | 14.05 |  |
| 488     | Машино-место | -1 | Г2 | 14.05 | Машино-место               | 14.05 |  |
| 489     | Машино-место | -1 | Г2 | 17.10 | Машино-место               | 17.10 |  |
| 490     | Машино-место | -1 | Г2 | 18.60 | Машино-место               | 18.60 |  |
| 491     | Машино-место | -1 | Г2 | 15.60 | Машино-место               | 15.60 |  |
| 492-493 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.10 | Двухуровневое машино-место | 17.10 |  |
| 494-495 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.10 | Двухуровневое машино-место | 17.10 |  |
| 496-497 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.10 | Двухуровневое машино-место | 17.10 |  |
| 498-499 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.10 | Двухуровневое машино-место | 17.10 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезды       | минус 1-й этаж (Паркинг 2 этап)       | Общественное         | 4299.53        |

|    |                                                  |                                         |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 2  | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 72.90  |
| 3  | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 25.60  |
| 4  | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 46.40  |
| 5  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 49.70  |
| 6  | Венткамера                                       | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 112.80 |
| 7  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 136.80 |
| 8  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Техническое  | 18.20  |
| 9  | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Общественное | 17.10  |
| 10 | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Общественное | 18.10  |
| 11 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 77.46  |
| 12 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 29.61  |
| 13 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 29.02  |
| 14 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 24.90  |
| 15 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 7.83   |
| 16 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 7.77   |
| 17 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 6.30   |
| 18 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 2.98   |
| 19 | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 10.50  |
| 20 | ЛК                                               | 2-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 13.30  |
| 21 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 25.30  |
| 22 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С2 жилого дома КЗ       | Общественное | 44.60  |
| 23 | Лифтовой холл                                    | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома КЗ    | Общественное | 10.50  |

|    |               |                                       |              |       |
|----|---------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 24 | ЛК            | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома КЗ  | Общественное | 13.30 |
| 25 | Коридор       | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома КЗ  | Общественное | 25.30 |
| 26 | Коридор       | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома КЗ  | Общественное | 44.70 |
| 27 | Лифтовой холл | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Общественное | 10.50 |
| 28 | ЛК            | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Общественное | 13.30 |
| 29 | Коридор       | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Общественное | 25.40 |
| 30 | Коридор       | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома КЗ | Общественное | 44.60 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений      | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал                      | ИТП КЗ - жилая часть                                   | Отопление              |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                | Водоотведение          |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 8  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 15 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 623 988 314,11 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 545 587 763,17 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>652 437 958,12 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>893 149 805,05 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 095 215 402,36 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>450 372 360,81 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                              |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-2, клен-2, кустарники (сирень-1, спирея-12, кизильник-9, чебушник-1), цветник                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                                    | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.80                                    | 1                 | 17.50                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 23.50                                    | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                                    | 1                 | 12.10                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 33.30                                    | 1                 | 10.70                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.90                                    | 1                 | 20.10                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 62.10                                    | 2                 | 28.50                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 69.80                                    | 2                 | 30.10                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.40                                    | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                                    | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 25.80                                    | 1                 | 17.50                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.50                                    | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 49.00                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 46.60                                    | 1                 | 12.80                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 40.60                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                                    | 1                 | 12.10                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 33.30                                    | 1                 | 10.70                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 8 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 9 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 49.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 46.60 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 44.40 | 1 | 13.90 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 3.04 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 3.04 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 69.80 | 2 | 30.10 | 3.04 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 45.10 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 37.10 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 142 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 17.50 | 3.04 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.50 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 44.40 | 1 | 13.90 | 3.04 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 40.60 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 3.04 |
| 148 | Квартира        | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 10.70 | 3.04 |
| 149 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.90 | 1 | 20.10 | 3.04 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 62.10 | 2 | 28.50 | 3.04 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения    |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения               | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 4.1     | 440.19         | Торговый зал супермаркета            | 236.53         | 5.44                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение загрузки супермаркета      | 26.19          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая с холодильным оборудованием | 26.10          |                     |

|  |  |  |  |  |                            |       |  |
|--|--|--|--|--|----------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Коридор                    | 46.18 |  |
|  |  |  |  |  | Административное помещение | 16.64 |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая                   | 32.06 |  |
|  |  |  |  |  | Гардероб персонала         | 9.76  |  |
|  |  |  |  |  | Душевая                    | 2.88  |  |
|  |  |  |  |  | Санузел                    | 3.32  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                    | 13.51 |  |
|  |  |  |  |  | С/у МГН/ПУИ                | 9.60  |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая                   | 17.42 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 85.71          |
| 2     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 25.71          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 35.10          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 61.54          |
| 5     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 91.41          |
| 6     | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 69.24          |
| 7     | ИТП магазина                                     | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Техническое          | 61.75          |
| 8     | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Общественное         | 16.19          |

|    |                            |                                         |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------------------|--------------|-------|
| 9  | Коридор                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Общественное | 22.96 |
| 10 | Коридор                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Общественное | 26.53 |
| 11 | Лестничная клетка          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К4 | Общественное | 26.38 |
| 12 | Колясочная                 | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 43.40 |
| 13 | ПУИ                        | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 3.30  |
| 14 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 24.10 |
| 15 | Помещение для сбора мусора | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 13.80 |
| 16 | Санузел МГН                | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 10.30 |
| 17 | Вестибюль                  | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 96.80 |
| 18 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 19.90 |
| 19 | ЛК                         | 1-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 37.10 |
| 20 | Лифтовой холл              | 2-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 10.80 |
| 21 | Коридор                    | 2-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 40.90 |
| 22 | Коридор                    | 2-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 33.40 |
| 23 | ЛК                         | 2-й этаж секции С4 жилого дома К4       | Общественное | 13.60 |
| 24 | Лифтовой холл              | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К4    | Общественное | 10.80 |
| 25 | Коридор                    | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К4    | Общественное | 44.10 |
| 26 | Коридор                    | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К4    | Общественное | 33.40 |
| 27 | ЛК                         | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К4    | Общественное | 13.60 |
| 28 | Лифтовой холл              | 12-13-й этаж секции С4 жилого дома К4   | Общественное | 10.80 |
| 29 | Коридор                    | 12-13-й этаж секции С4 жилого дома К4   | Общественное | 44.10 |
| 30 | Коридор                    | 12-13-й этаж секции С4 жилого дома К4   | Общественное | 33.40 |
| 31 | ЛК                         | 12-13-й этаж секции С4 жилого дома К4   | Общественное | 13.60 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                     | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                           | Вертикальный транспорт                   |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                    | Электроснабжение                         |
| 3     | Подвал                      | Узел ввода, водомерный узел, насосная                                | Водоснабжение                            |
| 4     | Подвал                      | ИТП К4 - жилая часть, ИТП встроенной часть - 1 шт.                   | Отопление                                |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                  | Электроснабжение                         |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения               | Водоснабжение                            |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжение                            |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                              | Водоотведение                            |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                    | Отопление                                |
| 10    | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                 | Вентиляция                               |
| 11    | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                 | Противодымная вентиляция                 |
| 12    | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты) | Диспетчеризация инженерного оборудования |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |               |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи    |
| 15 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи    |
| 16 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>882 675 392,66 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>840 062 871,07 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>354 615 193,88 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>485 447 677,19 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>10                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>467,6 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>111 959 947 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>595 275 025,64 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>244 787 845,43 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b> |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-2, кустарники (сирень-2, спирея-15, кизильник-10, чебушник-1), цветник                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>147</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                                    | 2                 | 30.50                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 42.40                                    | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.20                                    | 1                 | 14.20                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 45.00                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.10                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 32.30                                    | 1                 | 11.20                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.10                                    | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 60.50                                    | 2                 | 28.40                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 55.50                                    | 2                 | 30.50                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 42.40                                    | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.20                                    | 1                 | 14.20                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 45.00                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.10                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 32.30                                    | 1                 | 11.20                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.70                                    | 1                 | 18.50                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 72.90                                    | 2                 | 30.30                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 70.10                                    | 3                 | 36.00                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.00                                    | 1                 | 18.80                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 8 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 8  | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 9  | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 10 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 3.04 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 98.50 | 3 | 49.10 | 3.04 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 94.70 | 3 | 45.10 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 3.04 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 3.04 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 3.04 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 143 | Квартира        | 13 | 1 | 98.50 | 3 | 49.10 | 3.04 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 94.70 | 3 | 45.10 | 3.04 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 3.04 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | C5             | 88.14          | Санузел                           | 5.45           | 5.44                |

|   |                                                   |   |    |       |                    |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|----|-------|--------------------|-------|------|
|   |                                                   |   |    |       | Арендное помещение | 78.73 |      |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 3.96  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5 | 54.51 | Арендное помещение | 46.61 | 4.66 |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.72  |      |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел            | 5.18  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5 | 54.69 | Арендное помещение | 46.70 | 4.66 |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.81  |      |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел            | 5.18  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5 | 51.7  | Арендное помещение | 43.71 | 4.66 |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел            | 5.18  |      |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.81  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома К5 | Техническое          | 69.14          |
| 2     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома К5 | Техническое          | 15.23          |
| 3     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома К5 | Техническое          | 17.85          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома К5 | Техническое          | 64.65          |
| 5     | Венткамера                                       | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома К5 | Техническое          | 269.92         |

|    |                                                  |                                         |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Техническое  | 41.96  |
| 7  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Техническое  | 15.23  |
| 8  | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 24.94  |
| 9  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 8.92   |
| 10 | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 24.26  |
| 11 | Лестничная клетка                                | минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 13.28  |
| 12 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 111.65 |
| 13 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 35.19  |
| 14 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 4.86   |
| 15 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 13.67  |
| 16 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 8.61   |
| 17 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 13.62  |
| 18 | Санузел                                          | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 5.6    |
| 19 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 32.06  |
| 20 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5       | Общественное | 13.14  |
| 21 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 48.3   |
| 22 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 33.9   |
| 23 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 10.8   |
| 24 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 13.6   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Описание<br>места<br>расположения | Вид оборудования                                                     | Назначение                               |
|----------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1        | Подземная и надземная часть       | Лифт, 2 шт                                                           | Вертикальный транспорт                   |
| 2        | Подвал                            | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                    | Электроснабжение                         |
| 3        | Подземные и надземные этажи       | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                  | Электроснабжение                         |
| 4        | Подземные и надземные этажи       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения               | Водоснабжение                            |
| 5        | Подземные и надземные этажи       | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжение                            |
| 6        | Подземные и надземные этажи       | Система канализирования                                              | Водоотведение                            |
| 7        | Подземные и надземные этажи       | Система отопления                                                    | Отопление                                |
| 8        | Подземные и надземные этажи       | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                 | Вентиляция                               |
| 9        | Подземные и надземные этажи       | Система дымоудаления                                                 | Противодымная вентиляция                 |
| 10       | Подземные и надземные этажи       | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты) | Диспетчеризация инженерного оборудования |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |               |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи    |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи    |
| 14 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>878 965 576,53 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>836 532 152,06 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>353 124 773,76 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>483 407 378,30 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>534,2 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>113 177 833 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>592 773 130,94 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>243 759 021,13 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-2, кустарники (сирень-1, спирея-10, кизильник-10), цветник                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>137</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>2 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 68.00                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 2                                      | Студия     | 2                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 43.90                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 67.30                                    | 2                 | 31.10                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 33.20                                    | 1                 | 11.80                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 68.00                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 7                                      | Студия     | 3                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 43.90                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 64.70                                    | 2                 | 27.50                      | 2.74                |
| 10                                     | Студия     | 3                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 47.80                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 45.20                                    | 1                 | 12.50                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.50                                    | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 33.20                                    | 1                 | 11.80                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 32.30                                    | 1                 | 10.40                      | 2.74                |
| 16                                     | Студия     | 3                 | 1              | 28.20                                    | 1                 | 19.70                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 68.00                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 19                                     | Студия     | 4                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 43.90                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 64.70                                    | 2                 | 27.50                      | 2.74                |
| 22                                     | Студия     | 4                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 47.80                                    | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 45.20                                    | 1                 | 12.50                      | 2.74                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.50                                    | 1                 | 15.40                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 28 | Студия   | 4 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 31 | Студия   | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 34 | Студия   | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 40 | Студия   | 5 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 43 | Студия   | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 46 | Студия   | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 52 | Студия   | 6 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 55 | Студия   | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 58 | Студия   | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 64 | Студия   | 7 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 67 | Студия   | 8 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 70 | Студия   | 8 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 76 | Студия   | 8 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 79 | Студия   | 9 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 82 | Студия   | 9 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 88  | Студия   | 9  | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 91  | Студия   | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 94  | Студия   | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 100 | Студия   | 10 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 103 | Студия   | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 106 | Студия   | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 47.80 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 45.20 | 1 | 12.50 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 2.74 |
| 112 | Студия   | 11 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 3.04 |
| 115 | Студия   | 12 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 3.04 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 118 | Студия   | 12 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 13.60 | 3.04 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 10.50 | 3.04 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 3.04 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 3.04 |
| 124 | Студия   | 12 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 3.04 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 3.04 |
| 127 | Студия   | 13 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 43.90 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 130 | Студия   | 13 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 13.60 | 3.04 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 10.50 | 3.04 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 33.20 | 1 | 11.80 | 3.04 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 32.30 | 1 | 10.40 | 3.04 |
| 136 | Студия   | 13 | 1 | 28.20 | 1 | 19.70 | 3.04 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4.3           | 97.75          | Арендное помещение                | 78.12          | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Кладовая                          | 10.99          |                     |

|   |                                                   |   |      |        |                    |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|------|--------|--------------------|--------|------|
|   |                                                   |   |      |        | Санузел МГН        | 5.84   |      |
|   |                                                   |   |      |        | ПУИ                | 2.80   |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4.3 | 119.03 | Арендное помещение | 110.00 | 5.44 |
|   |                                                   |   |      |        | ПУИ                | 2.86   |      |
|   |                                                   |   |      |        | Санузел МГН        | 6.17   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 23.40          |
| 2     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 49.07          |
| 3     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 65.70          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 41.04          |
| 5     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 66.74          |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 29.65          |
| 7     | ПУИ автостоянки                                  | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 95.30          |
| 8     | ИТП коммерция                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 71.15          |
| 9     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Техническое          | 35.42          |

|    |                            |                                         |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------------------|--------------|-------|
| 10 | Тамбур-шлюз                | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Общественное | 16.20 |
| 11 | Лестничная клетка          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К6 | Общественное | 21.00 |
| 12 | Вестибюль                  | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 78.66 |
| 13 | Колясочная                 | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 36.28 |
| 14 | ПУИ                        | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 4.24  |
| 15 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 14.01 |
| 16 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 11.99 |
| 17 | Помещение для сбора мусора | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 18.40 |
| 18 | Санузел МГН                | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 12.09 |
| 19 | ЛК                         | 1-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 32.36 |
| 20 | Коридор                    | 2-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 32.50 |
| 21 | Коридор                    | 2-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 29.10 |
| 22 | Лифтовой холл              | 2-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 10.50 |
| 23 | ЛК                         | 2-й этаж секции С4 жилого дома К6       | Общественное | 13.30 |
| 24 | Лифтовой холл              | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К6    | Общественное | 10.50 |
| 25 | Коридор                    | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К6    | Общественное | 32.50 |
| 26 | Коридор                    | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К6    | Общественное | 42.90 |
| 27 | ЛК                         | 3-11-й этаж секции С4 жилого дома К6    | Общественное | 13.30 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 2  | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                                                                                                                                | Электроснабжение                         |
| 3  | Подвал                      | ИТП жилая часть - 1 шт, ИТП встроенных помещений - 1 шт                                                                                                                          | Отопление                                |
| 4  | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                          | Сети связи    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                       | Диспетчерская |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                   |               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>873 046 717,05 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>830 899 034,69 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>350 746 869,58 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>480 152 165,11 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>155,3 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>40 721 152 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>588 781 460,55 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>242 117 574,15 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:боярышник-1, береза бородавчатая-4, клен-2, кустарники (сирень-2, спирея-40), цветник                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>145</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>6 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 54.10                                    | 2                 | 29.90                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 41.20                                    | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.50                                    | 1                 | 13.90                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 43.70                                    | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.50                                    | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 58.40                                    | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 54.10                                    | 2                 | 29.90                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 41.20                                    | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.50                                    | 1                 | 13.90                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 43.70                                    | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.40                                    | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 31.30                                    | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 26.90                                    | 1                 | 18.20                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 70.90                                    | 2                 | 29.70                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 68.00                                    | 3                 | 35.10                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 26.10                                    | 1                 | 18.40                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 28.50                                    | 1                 | 10.60                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 19.50                                    | 1                 | 13.70                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 8 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 9 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 94  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 9  | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 31.40 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 96.20 | 3 | 48.20 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 92.10 | 3 | 44.00 | 3.04 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 28.40 | 1 | 10.50 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 12 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 31.40 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 96.20 | 3 | 48.20 | 3.04 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 92.10 | 3 | 44.00 | 3.04 |
| 143 | Квартира        | 13 | 1 | 28.30 | 1 | 10.50 | 3.04 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 3.04 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | C5.1           | 114.83         | Арендное помещение                 | 103.1          | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Арендное помещение                 | 3.03           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                            | 4.83           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                                | 3.87           |                     |

|   |                                                   |   |      |       |                    |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|------|-------|--------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5.1 | 39.37 | Арендное помещение | 26.48 | 5.44 |
|   |                                                   |   |      |       | Арендное помещение | 4.64  |      |
|   |                                                   |   |      |       | Санузел            | 5.06  |      |
|   |                                                   |   |      |       | ПУИ                | 3.19  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5.1 | 76.49 | Арендное помещение | 67.2  | 5.44 |
|   |                                                   |   |      |       | ПУИ                | 3.96  |      |
|   |                                                   |   |      |       | Санузел            | 5.33  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5.1 | 54.76 | Арендное помещение | 46.71 | 5.06 |
|   |                                                   |   |      |       | Санузел            | 5.17  |      |
|   |                                                   |   |      |       | ПУИ                | 2.88  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5.1 | 54.44 | Арендное помещение | 46.39 | 5.06 |
|   |                                                   |   |      |       | Санузел            | 5.17  |      |
|   |                                                   |   |      |       | ПУИ                | 2.88  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C5.1 | 51.7  | Арендное помещение | 43.72 | 5.06 |
|   |                                                   |   |      |       | ПУИ                | 2.81  |      |
|   |                                                   |   |      |       | Санузел            | 5.17  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |        |                                         |  |                      |  |                |
|--------------------------------------|---------------|--------|-----------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |                                         |  |                      |  |                |
| № п/п                                | Вид помещения |        | Описание места расположения помещения   |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Помещение ЭОМ |        | Минус 1-й этаж секции C5 жилого дома К7 |  | Техническое          |  | 47.12          |

|    |                                                  |                                         |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 2  | Помещение СС                                     | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 23.80  |
| 3  | ИТП                                              | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 63.84  |
| 4  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 283.45 |
| 5  | Коридор                                          | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 77.01  |
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 288.91 |
| 7  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 55.00  |
| 8  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Техническое  | 21.99  |
| 9  | Лестничная клетка                                | Минус 1-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Общественное | 18.54  |
| 10 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 57.08  |
| 11 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 56.46  |
| 12 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 11.24  |
| 13 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 8.00   |
| 14 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 8.83   |
| 15 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 4.13   |
| 16 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 5.20   |
| 17 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 37.68  |
| 18 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | 1-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 8.10   |
| 19 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 47.20  |
| 20 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 33.10  |
| 21 | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 10.50  |
| 22 | ЛК                                               | 2-й этаж секции С5 жилого дома К7       | Общественное | 13.30  |
| 23 | Лифтовой холл                                    | 3-13-й этаж секции С5 жилого дома К7    | Общественное | 10.50  |

|    |         |                                      |              |       |
|----|---------|--------------------------------------|--------------|-------|
| 24 | ЛК      | 3-13-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Общественное | 13.30 |
| 25 | Коридор | 3-13-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Общественное | 47.10 |
| 26 | Коридор | 3-13-й этаж секции С5 жилого дома К7 | Общественное | 33.00 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений      | Электроснабжение       |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                | Водоотведение          |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                      | Отопление              |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки   | Вентиляция             |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14 | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>903 970 606,73 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>860 330 025,72 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>363 170 554,70 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>497 159 471,02 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>609 636 487,64 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>250 693 538,08 руб.</b>                                                                                                                |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2026</b>                                                                            |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

строительства по договору  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Иная информация о проекте:<br>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (К0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (К3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого

строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых

|  |  |                                                                                                                                                   |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>5</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:боярышник-1, береза бородавчатая-4, клен-2, кустарники (сирень-4, спирея-55), цветник                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>6 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 69.70                                    | 2                 | 30.80                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 32.70                                    | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 45.60                                    | 1                 | 11.60                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                                    | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.00                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 44.10                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 64.80                                    | 2                 | 27.50                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.00                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.00                                    | 1                 | 15.30                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 65.10                                    | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 38.60                                    | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 32.80                                    | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 45.60                                    | 1                 | 11.60                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 68.00                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 44.00                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 64.70                                    | 2                 | 27.50                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 11 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90  | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 47.90  | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 65.00  | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.50  | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 94.00  | 3 | 45.70 | 3.04 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 70.30  | 2 | 31.50 | 3.04 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 103.20 | 3 | 36.90 | 3.04 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 94.00  | 3 | 45.70 | 3.04 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 70.30  | 2 | 31.50 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 103.20 | 3 | 36.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 3.04 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4             | 56.71          | Арендное помещение                | 48.51          | 5.44                |

|   |                                                   |   |    |       |                    |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|----|-------|--------------------|-------|------|
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.29  |      |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.91  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 92.3  | Арендное помещение | 75.76 | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.76  |      |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 4.66  |      |
|   |                                                   |   |    |       | Арендное помещение | 6.12  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 52.48 | Арендное помещение | 44.4  | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.9   |      |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.18  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 54.93 | ПУИ                | 2.83  | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.18  |      |
|   |                                                   |   |    |       | Арендное помещение | 46.92 |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 54.93 | Арендное помещение | 46.85 | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.9   |      |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.18  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 53.16 | Арендное помещение | 45.15 | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.18  |      |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.83  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|       |               |                                       |                      |                |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

|    |                                                  |                                         |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 1  | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 86.23  |
| 2  | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 20.49  |
| 3  | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 16.90  |
| 4  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 482.94 |
| 5  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 103.89 |
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 80.22  |
| 7  | ИТП коммерция                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 51.86  |
| 8  | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 22.23  |
| 9  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 16.90  |
| 10 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Техническое  | 57.38  |
| 11 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 96.47  |
| 12 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 19.37  |
| 13 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 12.56  |
| 14 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 23.74  |
| 15 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 4.09   |
| 16 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 42.21  |
| 17 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 36.88  |
| 18 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 10.69  |
| 19 | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 10.50  |
| 20 | ЛК                                               | 2-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 13.30  |
| 21 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С4 жилого дома К8       | Общественное | 29.10  |

|    |               |                                      |              |       |
|----|---------------|--------------------------------------|--------------|-------|
| 22 | Коридор       | 2-й этаж секции С4 жилого дома К8    | Общественное | 32.50 |
| 23 | Лифтовой холл | 3-13-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Общественное | 10.50 |
| 24 | ЛК            | 3-13-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Общественное | 13.30 |
| 25 | Коридор       | 3-13-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Общественное | 32.50 |
| 26 | Коридор       | 3-13-й этаж секции С4 жилого дома К8 | Общественное | 42.90 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                         | Назначение             |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                               | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений - 1 шт | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал                      | ИТП жилая часть - 1 шт, ИТП встроенных помещений - 1 шт  | Отопление              |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)      | Электроснабжение       |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение          |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Водоснабжение          |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                  | Водоотведение          |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 8  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 15 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>908 321 670,38 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|                                                                                     | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>                                                                                  |
|                                                                                     |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810655000027168</b></p>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810500000000653</b></p>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | <p>БИК:</p> <p><b>044030653</b></p>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | <p>КПП:</p> <p><b>784243001</b></p>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>864 471 035,03 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>364 918 596,27 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>499 552 438,76 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>612 570 838,75 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>251 900 196,27 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:боярышник-1, береза бородавчатая-3, клен-1, кустарники (сирень-3, спирея-45), цветник                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>136</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 55.00                                    | 1                 | 19.30                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.30                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.30                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.60                                    | 1                 | 17.60                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.00                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.20                                    | 1                 | 17.10                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 72.60                                    | 2                 | 30.70                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 71.30                                    | 2                 | 31.00                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.10                                    | 1                 | 17.00                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 55.00                                    | 1                 | 19.30                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.30                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.30                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.60                                    | 1                 | 17.60                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.30                                    | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 61.10                                    | 2                 | 22.10                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 71.30 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8  | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 8  | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8  | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 9  | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 9  | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9  | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 94 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 95 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 96  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 72.10  | 2 | 34.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60  | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 88.90  | 3 | 40.60 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 102.60 | 3 | 51.20 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 71.20  | 2 | 31.00 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.10  | 1 | 17.00 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 72.10  | 2 | 34.90 | 3.04 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 129 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60  | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 88.90  | 3 | 40.60 | 3.04 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 102.60 | 3 | 51.20 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 71.20  | 2 | 31.00 | 3.04 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.10  | 1 | 17.00 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 3.04 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   |                   | 15.3.1         |                |                                                  |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения                           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | ДОУ            | 2907.84        | ИТП                                              | 75.79          | 2.57                |
|                                          |                   |                   |                |                | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | 63.06          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение СС                                     | 11.7           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Венткамера                                       | 47.09          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ЛК                                               | 21.28          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ЛК                                               | 75.06          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                                          | 97.99          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Технические помещения для прокладки коммуникаций | 203            |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Технические помещения для прокладки коммуникаций | 285.61         |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ПУИ                                              | 9.07           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Раздевальная                                     | 27.15          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Групповая                                        | 40.16          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                                          | 20.75          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Буфетная                                         | 6.84           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Спальная                                         | 42.23          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                           | 8.53           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                           | 8.71           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Холл                                             | 33.5           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Цех первичной обработки овощей                   | 15.65          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Овощной цех                                      | 14.84          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Холодный цех                                     | 19.52          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Кабинет заведующего производством                | 15.32          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Загрузочная                                      | 27.23          |                     |

|  |  |  |  |                                          |       |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Гардеробная персонала пищеблока          | 12.76 |  |
|  |  |  |  | ПУИ                                      | 4.93  |  |
|  |  |  |  | Мясо-рыбный цех                          | 14.01 |  |
|  |  |  |  | Кладовая сухих продуктов                 | 14.77 |  |
|  |  |  |  | Моечная тары                             | 14.67 |  |
|  |  |  |  | Помещение холодильного оборудования      | 23.56 |  |
|  |  |  |  | Коридор                                  | 55.42 |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                             | 27.15 |  |
|  |  |  |  | Групповая                                | 40.86 |  |
|  |  |  |  | Санузел                                  | 18.98 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                 | 7.78  |  |
|  |  |  |  | Спальная                                 | 43.39 |  |
|  |  |  |  | ЛК                                       | 41.08 |  |
|  |  |  |  | ЛК                                       | 39.91 |  |
|  |  |  |  | Охрана                                   | 14.69 |  |
|  |  |  |  | Санузел                                  | 3.45  |  |
|  |  |  |  | Пункт оперативного контроля              | 15.64 |  |
|  |  |  |  | Вестибюль                                | 67.7  |  |
|  |  |  |  | Кладовая грязного белья                  | 7.19  |  |
|  |  |  |  | Постирочная                              | 16.23 |  |
|  |  |  |  | Кладовая чистового белья                 | 5     |  |
|  |  |  |  | Коридор                                  | 26.02 |  |
|  |  |  |  | Моечная кухонной посуды                  | 8.66  |  |
|  |  |  |  | Медицинский кабинет                      | 13.6  |  |
|  |  |  |  | Кабинет логопеда/психолога               | 26.95 |  |
|  |  |  |  | С/у с зоной приготовления дез. растворов | 10.07 |  |
|  |  |  |  | Санузел МГН                              | 5.18  |  |
|  |  |  |  | Электрощитовая                           | 16    |  |
|  |  |  |  | Сушильная/гладильная                     | 7.72  |  |

|  |  |  |  |                                       |       |  |
|--|--|--|--|---------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Тамбур                                | 10.56 |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                | 10.47 |  |
|  |  |  |  | Кладовая овощей                       | 8.16  |  |
|  |  |  |  | Раздаточная                           | 5.29  |  |
|  |  |  |  | Помещение временного хранения отходов | 11.26 |  |
|  |  |  |  | Горячий цех                           | 50.47 |  |
|  |  |  |  | Процедурный кабинет                   | 11.76 |  |
|  |  |  |  | Санузел                               | 2.69  |  |
|  |  |  |  | Душевая                               | 3     |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                          | 27.15 |  |
|  |  |  |  | Групповая                             | 40.16 |  |
|  |  |  |  | Санузел                               | 19.82 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                              | 6.84  |  |
|  |  |  |  | Спальная                              | 42.23 |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                          | 27.15 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                              | 7.78  |  |
|  |  |  |  | Санузел                               | 18.98 |  |
|  |  |  |  | Групповая                             | 40.86 |  |
|  |  |  |  | Спальная                              | 41.93 |  |
|  |  |  |  | Помещение тренера                     | 8.19  |  |
|  |  |  |  | Кладовая спортивного инвентаря        | 11.35 |  |
|  |  |  |  | Помещение преподавателя музыки        | 13.6  |  |
|  |  |  |  | Кладовая музыкальных инструментов     | 6.15  |  |
|  |  |  |  | Физкультурный/музыкальный зал         | 99.71 |  |
|  |  |  |  | Универсальное кружковое помещение     | 38.8  |  |
|  |  |  |  | Кладовая инвентаря                    | 7.68  |  |
|  |  |  |  | Комната преподавателя                 | 7.5   |  |
|  |  |  |  | Методический кабинет                  | 38.52 |  |
|  |  |  |  | Бытовая комната персонала             | 18.9  |  |

|  |  |  |  |  |                        |       |  |
|--|--|--|--|--|------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Душевая                | 4.55  |  |
|  |  |  |  |  | Санузел                | 4.07  |  |
|  |  |  |  |  | ЛК                     | 53.58 |  |
|  |  |  |  |  | ЛК                     | 52.41 |  |
|  |  |  |  |  | Холл                   | 31.25 |  |
|  |  |  |  |  | Лифтовой холл          | 5.75  |  |
|  |  |  |  |  | Спальная               | 45.41 |  |
|  |  |  |  |  | Групповая              | 44.64 |  |
|  |  |  |  |  | Буфетная               | 4.42  |  |
|  |  |  |  |  | Санузел                | 21.02 |  |
|  |  |  |  |  | Раздевальная           | 30.36 |  |
|  |  |  |  |  | Раздаточная            | 5.61  |  |
|  |  |  |  |  | Санузел МГН            | 6.67  |  |
|  |  |  |  |  | ПУИ                    | 3.43  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет заведующей ДОУ | 47.81 |  |
|  |  |  |  |  | Гардероб воспитателей  | 12.78 |  |
|  |  |  |  |  | Санузел                | 2.69  |  |
|  |  |  |  |  | Душевая                | 3     |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая хозинвентаря  | 15.04 |  |
|  |  |  |  |  | Холл                   | 43.97 |  |
|  |  |  |  |  | Холл                   | 58.97 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |        |  |                                         |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------|--------|--|-----------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |  |                                         |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения |        |  | Описание места расположения помещения   |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | ИТП           |        |  | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 |  | Техническое          | 85.52          |

|    |                                                  |                                         |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 2  | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 15.46  |
| 3  | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 73.26  |
| 4  | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 77.50  |
| 5  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 51.40  |
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 150.06 |
| 7  | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 30.29  |
| 8  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 176.56 |
| 9  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Техническое  | 18.66  |
| 10 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 29.60  |
| 11 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 79.10  |
| 12 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 28.40  |
| 13 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 24.30  |
| 14 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 2.80   |
| 15 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 7.80   |
| 16 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 7.80   |
| 17 | Санузел                                          | 1-й этаж секции С2 жилого дома К9       | Общественное | 6.50   |
| 18 | Лифтовой холл                                    | 2-11-й этаж секции С2 жилого дома К9    | Общественное | 10.80  |
| 19 | ЛК                                               | 2-11-й этаж секции С2 жилого дома К9    | Общественное | 13.60  |
| 20 | Коридор                                          | 2-11-й этаж секции С2 жилого дома К9    | Общественное | 41.70  |
| 21 | Коридор                                          | 2-11-й этаж секции С2 жилого дома К9    | Общественное | 29.90  |
| 22 | Лифтовой холл                                    | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К9   | Общественное | 10.80  |
| 23 | ЛК                                               | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К9   | Общественное | 13.60  |
| 24 | Коридор                                          | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К9   | Общественное | 41.90  |

|                                                                                                                                       |                             |                                                                |        |                                       |              |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|--------------|------------------------|
| 25                                                                                                                                    | Коридор                     |                                                                |        | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К9 | Общественное | 29.90                  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             |                                                                | 16.2.1 |                                       |              |                        |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования                                               |        |                                       |              | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                     |        |                                       |              | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений (ДОУ) - 1 шт |        |                                       |              | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                     | Надземный этаж              | ИТП ДОУ                                                        |        |                                       |              | Отопление              |
| 4                                                                                                                                     | Подвал                      | Узел ввода, водомерный узел, насосная                          |        |                                       |              | Отопление              |
| 5                                                                                                                                     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)            |        |                                       |              | Электроснабжение       |
| 6                                                                                                                                     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения         |        |                                       |              | Водоснабжение          |
| 7                                                                                                                                     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения          |        |                                       |              | Водоснабжение          |
| 8                                                                                                                                     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                        |        |                                       |              | Водоотведение          |
| 9                                                                                                                                     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                              |        |                                       |              | Отопление              |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 10 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 15 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 16 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 143 154 118,31 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>044030653                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>784243001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09171401                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА<br/>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 087 966 582,85 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>459 262 626,64 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>628 703 956,21 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором<br>кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>                                             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 руб.        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 руб. |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 руб.        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 руб. |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 руб.        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>770 941 506,64 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |

|  |        |                                                                                                                                                  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>317 025 076,20 руб.</b>                                                                                        |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2026</b>                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |

|                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

строительства по договору  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Иная информация о проекте:<br>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"НеваЛинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (К0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (К3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком

объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (К0, паркинг, К1, К2, К12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (К3, паркинг, К4, К5,К6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (К7, К8, К9.ДОУ, К10, К11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего

коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД

## Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-1, кустарники (сирень-2, спирея-50), цветник                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>140</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 41.30                                    | 1                 | 11.90                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.40                                    | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.40                                    | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.20                                    | 1                 | 21.50                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 48.60                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 34.30                                    | 1                 | 10.60                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 31.90                                    | 1                 | 10.30                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 66.50                                    | 2                 | 28.30                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 34.30                                    | 1                 | 20.70                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 76.60                                    | 2                 | 26.70                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.80                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 49.50                                    | 1                 | 13.00                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 41.30                                    | 1                 | 11.90                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.40                                    | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.40                                    | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 30.20                                    | 1                 | 21.50                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.60                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 34.30                                    | 1                 | 10.60                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения    | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 40.03          |
| 2     | Помещение СС                                     | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 31.93          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 68.45          |
| 4     | Коридор                                          | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 56.63          |
| 5     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 188.26         |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 214.07         |
| 7     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое          | 71.92          |

|    |                            |                                          |              |        |
|----|----------------------------|------------------------------------------|--------------|--------|
| 8  | ЛК                         | Минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К10 | Техническое  | 13.28  |
| 9  | Колясочная                 | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 32.10  |
| 10 | ПУИ                        | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 4.23   |
| 11 | Помещение для сбора мусора | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 14.25  |
| 12 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 8.38   |
| 13 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 9.31   |
| 14 | Санузел МГН                | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 6.50   |
| 15 | Вестибюль                  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 101.74 |
| 16 | Лестничная клетка          | 1-й этаж секции С3 жилого дома К10       | Общественное | 31.50  |
| 17 | Лифтовой холл              | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К10    | Общественное | 10.80  |
| 18 | ЛК                         | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К10    | Общественное | 13.60  |
| 19 | Коридор                    | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К10    | Общественное | 33.20  |
| 20 | Коридор                    | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К10    | Общественное | 48.10  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт.                                | Электроснабжение       |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>859 503 533,31 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>818 009 669,12 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>345 305 890,07 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>472 703 779,05 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>579 647 956,75 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>238 361 712,37 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                              |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b>                        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0022-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-063447-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-1, кустарники (сирень-3, спирея-43), цветник                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/978</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                         |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>130</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                    |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 68.00                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 44.00                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 64.60                                    | 2                 | 27.10                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 47.90                                    | 1                 | 15.30                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 65.00                                    | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 38.60                                    | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 32.70                                    | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 68.00                                    | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 44.00                                    | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 64.70                                    | 2                 | 27.50                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.90                                    | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 47.90                                    | 1                 | 15.30                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 65.00                                    | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 38.60                                    | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 32.70                                    | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 45.60                                    | 1                 | 11.60                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 27.90                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира        | 8  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9  | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 9  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 92 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 96 | Квартира        | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 10 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 99 | Квартира        | 11 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 3.04 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 12 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 121 | Квартира        | 13 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 3.04 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 3.04 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения    | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 81.38          |
| 2     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 18.67          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 45.91          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 187.67         |
| 5     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 74.46          |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 340.85         |
| 7     | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Техническое          | 13.08          |
| 8     | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11       | Общественное         | 81.28          |
| 9     | ЛК                                               | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11       | Общественное         | 34.58          |

|    |                            |                                       |              |       |
|----|----------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 10 | Колясочная                 | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11    | Общественное | 40.56 |
| 11 | ПУИ                        | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11    | Общественное | 4.39  |
| 12 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11    | Общественное | 12.05 |
| 13 | Тамбур                     | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11    | Общественное | 11.25 |
| 14 | Помещение для сбора мусора | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11    | Общественное | 24.41 |
| 15 | Санузел                    | 1-й этаж секции С4 жилого дома К11    | Общественное | 6.12  |
| 16 | Лифтовой холл              | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Общественное | 10.50 |
| 17 | ЛК                         | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Общественное | 13.30 |
| 18 | Коридор                    | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Общественное | 32.50 |
| 19 | Коридор                    | 2-13-й этаж секции С4 жилого дома К11 | Общественное | 42.90 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ИТП жилая часть К11                                    | Отопление              |
| 3     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт.                                | Электроснабжение       |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 15 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 16 | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>870 628 453,12 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810655000027168</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>828 597 516,20 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>349 775 331,08 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>478 822 185,12 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>587 150 586,80 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>241 446 929,40 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>3 000 000,00 руб.                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

строительства по договору.  
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В связи с технической невозможностью указать срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в разделе 17.2.Проектной декларации:срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства по этапу 1 (K0, паркинг, K1, K2, K12)-не позднее 25.12.2024 г; по 2 этапу (K3, паркинг, K4, K5,K6)-не позднее 30.06.2025 г.по 3 этапу (K7, K8, K9.ДОУ, K10, K11)-не позднее 25.12.2025г.11.24.10.2022 года на основании Приказа №50-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу №78-015-0750-2021 Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга внесены следующие изменения в разрешение на строительство Объекта от 19.07.2021 №78-015-750-2021:2 этап строительства.Корпус 4, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 802,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас)-6 045,9 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 289,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    |        | лоджий, веранд и террас)-5 680,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 940,5 кв.м.Количество квартир-150 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 200,3 кв.м."2 этап строительства.Корпус 6, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 647,5 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 881,4 кв.м.Количество квартир-120 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 110,8 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 576,3 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-5 819,1 кв.м.Количество квартир-137 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 059,2 кв.м."3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ, в разделе 4"иные показатели"слова"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 871,1 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 119,4 кв.м.Количество квартир-136 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м."заменить словами"Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)-5 847,7 кв.м.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)-6 087,6 кв.м.Количество квартир-152 шт.Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без учета понижающего коэффициента)-6 327,5 кв.м.указанный приказ прикреплен в 24 раздел ПД |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 146389285163469134894307897884368580374

Владелец: ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)",  
Калинина Валентина Ивановна, г Санкт-Петербург

Действителен: с 20.01.2022 по 20.04.2023