

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"</u>		67410658		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7813475980		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом № 17, корпус литеры С</u>				

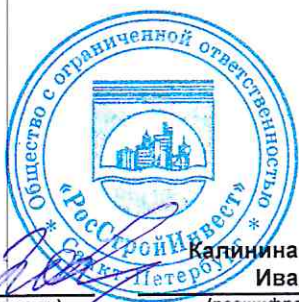
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 451	6 017	7 148
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 393 161	7 645 094	3 833 771
	Итого по разделу I	1100	7 398 612	7 651 111	3 840 919
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	106 024	6 971	18 587
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 527 695	2 579 935	1 798 460
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		329 720	674 843	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 761 834	2 127 058	675 269
	Прочие оборотные активы	1260	9 263	16 690	331 176
	Итого по разделу II	1200	4 404 816	4 730 654	2 823 492
	БАЛАНС	1600	11 803 428	12 381 765	6 664 411

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000	3 000	3 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	248 252	109 855	85 982
	Итого по разделу III	1300	251 252	112 855	88 982
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 334 583	2 328 874	607 267
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 614 107	4 359 628	5 535 866
	Итого по разделу IV	1400	7 948 690	6 688 502	6 143 133
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	20 286	20 086	8 893
	Кредиторская задолженность	1520	898 390	829 195	390 469
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30 107	30 145	32 934
	Прочие обязательства	1550	2 654 703	4 700 983	-
	в том числе: Обязательства ДДУ по непереданным помещениям		2 654 703	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 603 486	5 580 408	432 296
	БАЛАНС	1700	11 803 428	12 381 765	6 664 411



Руководитель

(подпись)

Капина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
67410658		
7813475980		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	177 668	19 919
	Себестоимость продаж	2120	(7 640)	(15 009)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	170 028	4 910
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	170 028	4 910
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 651	7 501
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	342	-
	Прочие расходы	2350	(838)	(6 642)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	173 183	5 769
	Налог на прибыль	2410	(34 786)	(1 164)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	138 397	4 605

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	138 397	4 605
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.