

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"	по ОКПО	67410658		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7813475980		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом № 17, корпус литеры С				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 300	7 148	8 199
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 537 421	3 833 771	1 021 176
	Итого по разделу I	1100	6 543 721	3 840 919	1 029 375
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	17 085	18 587	18 587
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 623
	Дебиторская задолженность	1230	2 715 280	1 798 460	627 373
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 960	675 269	12 791
	Прочие оборотные активы	1260	312 223	331 176	360 584
	Итого по разделу II	1200	3 066 548	2 823 492	1 020 958
	БАЛАНС	1600	9 610 269	6 664 411	2 050 333

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000	3 000	3 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 869	85 982	80 490
	Итого по разделу III	1300	97 869	88 982	83 490
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	411 880	607 267	5 871
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 262 050	5 535 866	1 746 252
	Итого по разделу IV	1400	8 673 930	6 143 133	1 752 123
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 031	8 893	-
	Кредиторская задолженность	1520	788 756	390 469	167 042
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	32 683	32 934	47 678
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	838 470	432 296	214 720
	БАЛАНС	1700	9 610 269	6 664 410	2 050 333

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общество с ограниченной ответственностью / **частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
67410658		
7813475980		
41.2		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	391 733	30 436
	Себестоимость продаж	2120	(380 002)	(30 402)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 731	34
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 731	34
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 478	8 124
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	127
	Прочие расходы	2350	(9 849)	(5 101)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 361	3 184
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 474)	(1 070)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(202)	(433)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 887	2 114

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 887	2 114
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.