

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес) _____

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 30 | 09 | 2018 |
| 67410658 | | |
| 7813475980 | | |
| 41.20 | | |
| 65 | | 16 |
| 384 | | |

197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом № 17, корпус литера С

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 7 431 | 8 199 | 24 576 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 2 910 842 | 1 021 176 | 577 242 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2 918 273 | 1 029 375 | 601 818 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 75 415 | 18 587 | 95 373 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 10 832 | 1 623 | 4 827 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 532 954 | 627 373 | 487 501 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 368 700 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 74 940 | 12 791 | 13 367 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 325 623 | 360 584 | 275 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 2 388 464 | 1 020 958 | 601 343 |
| | БАЛАНС | 1600 | 5 306 737 | 2 050 333 | 1 203 161 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 3 000 | 3 000 | 3 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 82 604 | 80 490 | 77 837 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 85 604 | 83 490 | 80 837 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 650 000 | 5 871 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 4 007 613 | 1 746 252 | 6 809 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 4 657 613 | 1 752 123 | 6 809 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 37 261 | - | 91 306 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 485 593 | 167 042 | 793 097 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 40 666 | 47 678 | 231 113 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 563 520 | 214 720 | 1 115 515 |
| | БАЛАНС | 1700 | 5 306 737 | 2 050 333 | 1 203 161 |

Руководитель



Калинина Валентина
Ивановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / частная
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 09 | 2018 |
| 67410658 | | |
| 7813475980 | | |
| 41.20 | | |
| 65 | | 16 |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2018 г. | За Январь - Сентябрь 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 30 436 | 94 915 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (30 402) | (84 158) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 34 | 10 757 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 34 | 10 757 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 8 124 | 631 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 127 | 882 |
| | Прочие расходы | 2350 | (5 101) | (5 631) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 3 184 | 6 639 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (1 070) | (1 495) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (433) | (167) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 2 114 | 5 144 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2018 г. | За Январь - Сентябрь 2017 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 2 114 | 5 144 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Кадина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.