

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"</b>	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	67410658		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	7813475980		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес)	<b>197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом № 17, корпус литеры С</b>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 865	7 148	8 199
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 565 215	3 833 771	1 021 176
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 572 080</b>	<b>3 840 919</b>	<b>1 029 375</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	21 902	18 587	18 587
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 623
	Дебиторская задолженность	1230	2 047 646	1 798 460	627 373
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	82 362	675 269	12 791
	Прочие оборотные активы	1260	327 045	331 176	360 584
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 478 955</b>	<b>2 823 492</b>	<b>1 020 958</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>7 051 035</b>	<b>6 664 411</b>	<b>2 050 333</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000	3 000	3 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	89 251	85 982	80 490
	Итого по разделу III	1300	92 251	88 982	83 490
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	482 269	607 267	5 871
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	6 210 366	5 535 866	1 746 252
	Итого по разделу IV	1400	6 692 635	6 143 133	1 752 123
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	11 629	8 893	-
	Кредиторская задолженность	1520	224 465	390 469	167 042
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30 055	32 934	47 678
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	266 149	432 296	214 720
	<b>БАЛАНС</b>	1700	7 051 035	6 664 411	2 050 333

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина  
Ивановна

(расшифровка подписи)

22 апреля 2019 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2019 г.

				<b>Коды</b>
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "РосСтройИнвест"</b>	по ОКПО	67410658		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813475980		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	50	51
	Себестоимость продаж	2120	(4)	(3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46	48
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	46	48
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 645	1 452
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	37
	Прочие расходы	2350	(593)	(305)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 098	1 232
	Текущий налог на прибыль	2410	(829)	(246)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 269	986

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 269	986
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина  
Ивановна

(расшифровка подписи)

22 апреля 2019 г.