

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001786 от 08.10.2021

**Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами и встроенно-пристроенным ДООУ на 100 мест. 1, 2, 3 этапы строительства по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 33, (северозападнее пересечения с Планерной улицей)**

**Дата первичного размещения: 01.09.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССТРОЙИНВЕСТ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССТРОЙИНВЕСТ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>197198</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Санкт-Петербург</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Добролюбова</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>лит. С</b> ; Литера: <b>С</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)331-50-11</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@rsti.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rsti.ru</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Калинина</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Валентина</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"РСТИ (специализированный застройщик)"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7813619985</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>РосСтройИнвест</b>                                                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813475980</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847210657</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.07.2010</b>                                                                                                             |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                    |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801180990</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>0,01 %</b>                                                                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                             |

|                                                     |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                     | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                   |
|                                                     | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>                                                                                                              |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                                                                   |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                             |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                                    |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-658 38</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>                                                                                                         |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нина</b>                                                                                                                    |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                                    |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-659 39</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславский</b>                                                                                                         |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                   |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>29,99 %</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-657 37</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780617469804</b>                                                                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Нина</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>59,99 %</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-659 39</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель (30% голосов); доверительный управляющий (29,99% голосов)</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-238-658 38</b>                                              |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>                                        |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 9</b> |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)</b>                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619978</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847258972</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ГРИШИНА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703015335</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700280260</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЯНГЕЛЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016160</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302512</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016138</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302380</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Нова (специализированный застройщик)</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813637744</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847168606</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813240925</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847051239</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КДС ЛОДЖИСТИК</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7816421133</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847540528</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РосСтройИнвест</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813161127</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828003971</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801180990</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027800518470</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Сертолово</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703136228</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134703006096</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813247399</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847152142</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Терра</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617106</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223134</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПИСКАРЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813621504</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847283580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Фамилия</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617113</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223200</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КРЫЛЕНКО (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652728</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059080</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РосСтройГеология</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813544948</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847498624</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813648753</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800150128</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРРА ГРУПП</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813212621</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847019769</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652809</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800060521</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Столица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813267797</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847483792</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЦСН</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652774</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059784</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИК</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813275396</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847116633</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСГ</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619992</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259335</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Комплекс</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619992</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259335</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ (специализированный застройщик)</b>                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619985</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259236</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813538895</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847359694</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016120</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302370</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813654080</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800088186</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>               |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |                                                                                                                                                                             |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 89; Строение: 1</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 1. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Секции № №1А;2;2.1 (2шт);2.2 (2шт); 3 (Корпус К1)</b>  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-115-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>91</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"New Time"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 2.Многоквартирный жилой дом со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом (корпус K2)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.06.2021</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-37-2021</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>г <b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>дор</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кушелевская</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Строение: <b>A</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Суворов</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-04-12-2020</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Республиканская</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 35</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Два ангела</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, подземный гараж</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2019</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-07-66-2019</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Планерная</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>93</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"New Time"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Этап 3.Многоквартирный жилой дом со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом (корпус K2.1)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-83-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                                               |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединение строителей Санкт-Петербурга</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838029642</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-003-78-1648-78-270417</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27.04.2017</b>                                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>29 693,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>464 678,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 942 240,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-78-1-72-000-2021-0733 от 19.04.2021, выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 0, паркинг</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 461,03 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 1</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 712,1 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 2</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 629,12 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).1 этап строительства.Корпус 12</b>                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 499,8 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 3, паркинг</b>                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 930,42 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 4</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 745,6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 5</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 704,64 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).2 этап строительства.Корпус 6</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 639,29 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 7</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 980,72 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 8</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10 028,76 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 9.ДОУ</b>                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 621,54 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 10</b>                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 489,76 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Глухарская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 33, (северо-западнее пересечения с Планерной улицей).3 этап строительства.Корпус 11</b>                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9 612,59 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                 | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 038,20 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 694,14 м2</b>                                                                                                                |

[illegible]

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                               | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 896,70 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>364,51 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 261,21 м2</b>          |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                               | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 119,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 907,84 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 027,24 м2</b>          |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                               | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 032,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 032,40 м2</b>          |
| 9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                               | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 047,70 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 047,70 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                              |       |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                           |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>68</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-1, боярышник-2, клен-1,кустарники (сирень-3, спирея-9, кизильник-8), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>81</b>                                                                                                                                                                |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>182</b>                                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>180</b>                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1          |                                                                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 87.10                | 3                 | 41.80                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 43.20                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 22.20                | 1                 | 14.10                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 24.00                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 24.00                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 77.30                | 2                 | 30.40                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                                       | Секция 1       | 87.10                | 3                 | 41.80                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 3 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |

|    |                 |    |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 22.20 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 3.04 |
| 71 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 67.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 72 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 73 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 74 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 3.04 |
| 75 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 3.04 |
| 76 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 87.10 | 3 | 41.80 | 3.04 |
| 77 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 67.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 78 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 79 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 24.00 | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 80 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 12.90 | 3.04 |
| 81 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 95.60 | 3 | 46.80 | 3.04 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | С1             | 109.52         | Кабинет управляющего              | 12.34          | 5.44                |
|                                          |                   |                   |                |                | Диспетчерская                     | 18.78          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.34           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Раздевалка                        | 1.82           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Кабинет главного инженера         | 12.63          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.92           |                     |

|       |                   |    |    |       |                                                  |       |      |
|-------|-------------------|----|----|-------|--------------------------------------------------|-------|------|
|       |                   |    |    |       | Коридор                                          | 5.59  |      |
|       |                   |    |    |       | Раздевалка                                       | 7.67  |      |
|       |                   |    |    |       | Душевая                                          | 4.63  |      |
|       |                   |    |    |       | Санузел                                          | 4.95  |      |
|       |                   |    |    |       | ПУИ                                              | 3.05  |      |
|       |                   |    |    |       | Холл                                             | 18.34 |      |
|       |                   |    |    |       | Комната приема пищи                              | 12.63 |      |
|       |                   |    |    |       | Ниша под оборудование                            | 1.83  |      |
| 2     | Нежилое помещение | -1 | C1 | 99.54 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | 99.54 | 3.30 |
| 1-2   | Машино-место      | -1 | C1 | 18.24 | Двухуровневое машино-место                       | 18.24 |      |
| 3-4   | Машино-место      | -1 | C1 | 17.4  | Двухуровневое машино-место                       | 17.4  |      |
| 5-6   | Машино-место      | -1 | C1 | 18.6  | Двухуровневое машино-место                       | 18.6  |      |
| 7-8   | Машино-место      | -1 | C1 | 19.22 | Двухуровневое машино-место                       | 19.22 |      |
| 9     | Машино-место      | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место                                     | 14.31 |      |
| 10    | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место                                     | 13.78 |      |
| 11    | Машино-место      | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место                                     | 14.31 |      |
| 11-12 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 14-15 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 16-17 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 18-19 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 20-21 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 22-23 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 24-25 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 26-27 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 28-29 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 30-31 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 32-33 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 34-35 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 36-37 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 38-39 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 40-41 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 42-43 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 44-45 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 46-47 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 48-49 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 50-51 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 52-53 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 54-55 | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место                       | 13.78 |      |
| 56    | Машино-место      | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место                                     | 14.31 |      |
| 57    | Машино-место      | -1 | C1 | 13.78 | Машино-место                                     | 13.78 |      |
| 58    | Машино-место      | -1 | C1 | 14.31 | Машино-место                                     | 14.31 |      |
| 59    | Машино-место      | -1 | C1 | 20.4  | Машино-место                                     | 20.4  |      |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 307-308 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 309-310 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 311-312 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 313-314 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 315-316 | Машино-место | -1 | C1 | 13.5  | Двухуровневое машино-место | 13.5  |  |
| 317-318 | Машино-место | -1 | C1 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 319-320 | Машино-место | -1 | C1 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 321-322 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 323-324 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 325-326 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 327-328 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 329-330 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 331-332 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 333-334 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 335-336 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 337-338 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 339-340 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 341-342 | Машино-место | -1 | C1 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                                                  |        |  |                                       |  |                      |                |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                                                  | 16.1.1 |  |                                       |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения                                    |        |  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Проезд                                           |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Общественное         | 2988.46        |
| 2                                    | ИТП                                              |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Техническое          | 67.2           |
| 3                                    | Помещение ЭОМ                                    |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Техническое          | 54.4           |
| 4                                    | Помещение ЭОМ автостоянки                        |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Техническое          | 57.3           |
| 5                                    | Помещение СС                                     |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Техническое          | 24.7           |
| 6                                    | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Техническое          | 143.7          |
| 7                                    | Коридор                                          |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Техническое          | 29.4           |
| 8                                    | Тамбур-шлюз                                      |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Общественное         | 15             |
| 9                                    | ЛК                                               |        |  | минус 1-й этаж жилого дома К0         |  | Общественное         | 44.1           |
| 10                                   | Вестибюль                                        |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 81.49          |
| 11                                   | Тамбур                                           |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 9.4            |
| 12                                   | Тамбур                                           |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 8.89           |
| 13                                   | Помещение для сбора мусора                       |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 9.08           |
| 14                                   | Колясочная                                       |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 33.73          |
| 15                                   | ЛК                                               |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 13.22          |
| 16                                   | ПУИ                                              |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 4.41           |
| 17                                   | Санузел МГН                                      |        |  | 1-й этаж секции С1 жилого дома К0     |  | Общественное         | 5.71           |
| 18                                   | Коридор                                          |        |  | 2-13-й этаж секции С1 жилого дома К0  |  | Общественное         | 32.5           |
| 19                                   | Лифтовой холл                                    |        |  | 2-13-й этаж секции С1 жилого дома К0  |  | Общественное         | 14.2           |
| 20                                   | ЛК                                               |        |  | 2-13-й этаж секции С1 жилого дома К0  |  | Общественное         | 13.4           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                                                                                           |                                          |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                 | Назначение                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                                                                                                                                | Электроснабжение                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                                                                                                       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                                                                                                                       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>815 623 036,29 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Наименование банка:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:                                                                                                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>761 137 328,93 руб.</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>191 581 100,56 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>569 556 228,37 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>761 137 328,92 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <div data-bbox="568 20 719 1096">23.1.1</div> <div data-bbox="719 20 2213 1096"> <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> </div> |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                           |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>68</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-1, боярышник-1, клен-2, кустарники (сирень-3, спирея-8, кизильник-7), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>130</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                                  |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 69.90                | 2                 | 30.10                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 23.60                | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 45.30                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 66.70                | 2                 | 28.10                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 23.60                | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 49.20                | 1                 | 15.60                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 66.90                | 2                 | 27.70                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 2 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 9  | Квартира        | 2 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 10 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |

|    |                 |    |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 6  | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6  | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6  | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7  | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 8  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8  | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 3.04 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 111 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 3.04 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 114 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 3.04 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 3.04 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.3.1 |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.1.1 |  |

|       |               |  |  |                                       |  |                      |                |
|-------|---------------|--|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения |  |  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|--|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|

|    |                                                  |                                           |              |       |
|----|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|-------|
| 1  | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 56.5  |
| 2  | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 21.6  |
| 3  | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 13.4  |
| 4  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 211   |
| 5  | Насосная пожаротушения                           | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 52.1  |
| 6  | Резервуар                                        | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 100.6 |
| 7  | Резервуар                                        | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 112.6 |
| 8  | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 25.6  |
| 9  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Техническое  | 33.9  |
| 10 | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Общественное | 30.1  |
| 11 | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1 | Общественное | 19.8  |
| 12 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 79.53 |
| 13 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 34.58 |
| 14 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 40.56 |
| 15 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 4.39  |
| 16 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 12.05 |
| 17 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 11.38 |
| 18 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 24.29 |
| 19 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К1       | Общественное | 6.12  |
| 20 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К1    | Общественное | 10.8  |
| 21 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К1    | Общественное | 13.6  |
| 22 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К1    | Общественное | 33.4  |
| 23 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К1    | Общественное | 44.1  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ГРЩ жилого дома - 1 шт.                                | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал                      | Узел ввода                                             | Водоснабжение          |
| 4     | Подвал                      | ИТП К1 - жилая часть                                   | Отопление              |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение       |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                | Водоотведение          |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                      | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                      | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                        |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                      | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                           |                                          |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>635 694 841,50 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>593 228 798,29 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>149 317 898,02 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>443 910 900,27 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>593 228 798,28 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <div data-bbox="575 20 712 1096">23.1.1</div> <div data-bbox="712 20 2213 1096"> <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> </div> |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                           |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>68</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки: боярышник-1, клен-1, кустарники (сирень-3, спирея-7, кизильник-7), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>142</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                                  |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 51.30                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 22.80                | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 49.50                | 1                 | 13.00                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 41.40                | 1                 | 12.00                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 28.40                | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 24.40                | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 30.20                | 1                 | 21.50                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 2 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 9  | Квартира        | 2 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 10 | Квартира        | 2 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 3.04 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 41.40 | 1 | 12.00 | 3.04 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 139 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 142 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                                    |  | Описание места расположения помещения     |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|
| 1     | ИТП автостоянки                                  |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 45.5           |
| 2     | ПУИ автостоянки 1-й очереди                      |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 54.3           |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 18.5           |
| 4     | Помещение СС                                     |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 14.2           |
| 5     | Венткамера                                       |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 85.9           |
| 6     | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 75.4           |
| 7     | ИТП                                              |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 47.4           |
| 8     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 142.6          |
| 9     | Коридор                                          |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 22             |
| 10    | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 65.7           |
| 11    | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Техническое          |  | 18.1           |
| 12    | Тамбур-шлюз                                      |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Общественное         |  | 16.2           |
| 13    | ЛК                                               |  | минус 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2 |  | Общественное         |  | 18             |
| 14    | Тамбур                                           |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 10.1           |
| 15    | Тамбур                                           |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 9.7            |
| 16    | Колясочная                                       |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 22.6           |
| 17    | Вестибюль                                        |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 99.8           |
| 18    | ПУИ                                              |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 4.1            |
| 19    | Помещение для сбора мусора                       |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 15.4           |
| 20    | Санузел МГН                                      |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 7.1            |
| 21    | ЛК                                               |  | 1-й этаж секции С3.2 жилого дома К2       |  | Общественное         |  | 22.6           |
| 22    | Лифтовой холл                                    |  | 2-13-й этаж секции С3.2 жилого дома К2    |  | Общественное         |  | 10.8           |
| 23    | ЛК                                               |  | 2-13-й этаж секции С3.2 жилого дома К2    |  | Общественное         |  | 13.6           |
| 24    | Коридор                                          |  | 2-13-й этаж секции С3.2 жилого дома К2    |  | Общественное         |  | 33.2           |
| 25    | Коридор                                          |  | 2-13-й этаж секции С3.2 жилого дома К2    |  | Общественное         |  | 48.1           |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования |  |  |  | Назначение |  |
|-------|-----------------------------|------------------|--|--|--|------------|--|
|-------|-----------------------------|------------------|--|--|--|------------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ гаража - 1 шт.                                                                                                                                      | Электроснабжение                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | Узел ввода, водомерный узел, насосная                                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ИТП гаража К2                                                                                                                                                                    | Отопление                                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система канализования                                                                                                                                                            | Водоотведение                            |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                                                                                                                       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>630 263 476,71 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:                                                                                                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>588 160 262,57 руб.</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>148 042 128,70 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>440 118 133,87 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>588 160 262,57 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс с песочницей-1 шт, игровой комплекс-6 шт.к качели-5 шт.с камейка-2 шт.велопарковка на 5 мест-20 шт, урна-24, (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                           |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>68</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 1 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки: боярышник-1, клен-1, кустарники (сирень-5, спирея-7, кизильник-7), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>142</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                                  |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 49.80                | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 22.10                | 1                 | 14.70                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 48.20                | 1                 | 12.70                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 40.00                | 1                 | 11.70                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 27.50                | 1                 | 17.60                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 23.80                | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | Секция 1                                        | 29.60                | 1                 | 21.10                      | 2.74                |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 2 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 9  | Квартира        | 2 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 10 | Квартира        | 2 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 3 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |

|    |                 |   |          |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 9 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 9  | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 10 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | Секция 1 | 29.60 | 1 | 21.10 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | Секция 1 | 29.50 | 1 | 21.10 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 12 | Секция 1 | 31.50 | 1 | 10.10 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 64.80 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 74.60 | 2 | 26.00 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 22.10 | 1 | 14.70 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 48.20 | 1 | 12.70 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 40.00 | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 27.50 | 1 | 17.60 | 3.04 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 23.80 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | Секция 1 | 29.50 | 1 | 21.10 | 3.04 |
| 139 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 67.20 | 2 | 31.10 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 47.20 | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 33.20 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 142 | Квартира        | 13 | Секция 1 | 30.90 | 1 | 10.00 | 3.04 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                                    |  |  | Описание места расположения помещения    |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Техническое          | 84.6           |
| 2     | Помещение ЭОМ                                    |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Техническое          | 54.9           |
| 3     | Помещение СС                                     |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Техническое          | 20.1           |
| 4     | Венткамера                                       |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Техническое          | 70.4           |
| 5     | Коридор                                          |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Техническое          | 38.4           |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Техническое          | 253.5          |
| 7     | Тамбур-шлюз                                      |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Общественное         | 15.9           |
| 8     | ЛК                                               |  |  | минус 1-й этаж секции С3 жилого дома К12 |  | Общественное         | 12.9           |
| 9     | ПУИ                                              |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 4.29           |
| 10    | Колясочная                                       |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 20.91          |
| 11    | Вестибюль                                        |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 101.84         |
| 12    | Тамбур                                           |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 10.08          |
| 13    | Тамбур                                           |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 9.68           |
| 14    | Санузел МГН                                      |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 8.24           |
| 15    | Помещение для сбора мусора                       |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 17.97          |
| 16    | ЛК                                               |  |  | 1-й этаж секции С3 жилого дома К12       |  | Общественное         | 30.67          |
| 17    | Лифтовой холл                                    |  |  | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    |  | Общественное         | 10.5           |
| 18    | ЛК                                               |  |  | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    |  | Общественное         | 13.3           |
| 19    | Коридор                                          |  |  | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    |  | Общественное         | 32.3           |
| 20    | Коридор                                          |  |  | 2-13-й этаж секции С3 жилого дома К12    |  | Общественное         | 46.9           |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                    |  |  |  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|--|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                          |  |  |  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт.                             |  |  |  | Электроснабжение       |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали) |  |  |  | Электроснабжение       |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 4  | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>621 798 978,10 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:                                                                                                                                                              |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>580 261 214,15 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>146 053 908,79 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>434 207 305,36 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>580 261 214,15 руб.</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>92</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствие с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствие с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствие с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-2, клен-2, кустарники (сирень-1, спирея-12, кизильник-10, чебушник-1), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>138</b>                                                                                                                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>265</b>                                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>265</b>                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1          |                                                                                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 70.30                | 2                 | 34.20                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 23.60                | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 23.60                | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 26.80                | 1                 | 17.20                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 24.30                | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 26.50                | 1                 | 16.80                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1              | 70.70                | 2                 | 30.00                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 9 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 9 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 59.50 | 2 | 21.60 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.50 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 70.70 | 2 | 30.00 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 3.04 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 3.04 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 86.40 | 3 | 39.70 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 99.80 | 3 | 50.10 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 3.04 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 16.70 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 74.00 | 2 | 38.00 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 70.30 | 2 | 34.20 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.80 | 1 | 17.20 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 15.10 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 86.40 | 3 | 39.70 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 99.80 | 3 | 50.10 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 69.40 | 2 | 30.40 | 3.04 |

| 137                                      | Квартира-студия | 13                | 1              | 25.30          | 1                                 | 16.70          | 3.04                |
|------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 138                                      | Квартира        | 13                | 1              | 74.00          | 2                                 | 38.00          | 3.04                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                 |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-2                                      | Машино-место    | -1                | Г2             | 14.82          | Двухуровневое машино-место        | 14.82          |                     |
| 3-4                                      | Машино-место    | -1                | Г2             | 14.82          | Двухуровневое машино-место        | 14.82          |                     |
| 5-6                                      | Машино-место    | -1                | Г2             | 14.82          | Двухуровневое машино-место        | 14.82          |                     |
| 7-8                                      | Машино-место    | -1                | Г2             | 15.39          | Двухуровневое машино-место        | 15.39          |                     |
| 9-10                                     | Машино-место    | -1                | Г2             | 15.39          | Двухуровневое машино-место        | 15.39          |                     |
| 11-12                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 18.6           | Двухуровневое машино-место        | 18.6           |                     |
| 13-14                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 15.39          | Двухуровневое машино-место        | 15.39          |                     |
| 15-16                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 15.39          | Двухуровневое машино-место        | 15.39          |                     |
| 17-18                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 22.32          | Двухуровневое машино-место        | 22.32          |                     |
| 19-20                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 18.6           | Двухуровневое машино-место        | 18.6           |                     |
| 21-22                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 18.24          | Двухуровневое машино-место        | 18.24          |                     |
| 23-24                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 18.24          | Двухуровневое машино-место        | 18.24          |                     |
| 25-26                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 27-28                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 29-30                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 31-32                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 33-34                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 35-36                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 37-38                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 39-40                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 41-42                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 43-44                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 45-46                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 47-48                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 49-50                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 51-52                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.25          | Двухуровневое машино-место        | 13.25          |                     |
| 53-54                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 55-56                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 57-58                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 59-60                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 61-62                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 63-64                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 65-66                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 67-68                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 69-70                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 71-72                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |
| 73-74                                    | Машино-место    | -1                | Г2             | 13.78          | Двухуровневое машино-место        | 13.78          |                     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|         |              |    |    |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|----------------------------|-------|--|
| 322-323 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 324-325 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 326-327 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 328-329 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 330-331 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 332-333 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 334-335 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 336-337 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 338-339 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 340-341 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 342-343 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 344-345 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 346-347 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 348-349 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 350-351 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 352-353 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 354-355 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 356     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 357     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 358     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 359     | Машино-место | -1 | Г2 | 15.37 | Машино-место               | 15.37 |  |
| 360     | Машино-место | -1 | Г2 | 14.31 | Машино-место               | 14.31 |  |
| 361     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 362     | Машино-место | -1 | Г2 | 15.39 | Машино-место               | 15.39 |  |
| 363     | Машино-место | -1 | Г2 | 17.1  | Машино-место               | 17.1  |  |
| 364     | Машино-место | -1 | Г2 | 17.67 | Машино-место               | 17.67 |  |
| 365-366 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.67 | Машино-место               | 17.67 |  |
| 367-368 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.3  | Машино-место               | 14.3  |  |
| 369-370 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.3  | Машино-место               | 14.3  |  |
| 371-372 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.3  | Машино-место               | 14.3  |  |
| 373-374 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.5  | Машино-место               | 13.5  |  |
| 375-376 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.04 | Машино-место               | 14.04 |  |
| 377-378 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 379-380 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 381-382 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 383-384 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 385-386 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 387-388 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 389-390 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.04 | Машино-место               | 14.04 |  |
| 391-392 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.5  | Машино-место               | 13.5  |  |
| 393-394 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 395-396 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |
| 397-398 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место               | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |              |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|--------------|-------|--|
| 399-400 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 401-402 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 403-404 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 405-406 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 407-408 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 409-410 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 411-412 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 413-414 | Машино-место | -1 | Г2 | 14.82 | Машино-место | 14.82 |  |
| 415-416 | Машино-место | -1 | Г2 | 15.39 | Машино-место | 15.39 |  |
| 417-418 | Машино-место | -1 | Г2 | 15.39 | Машино-место | 15.39 |  |
| 419-420 | Машино-место | -1 | Г2 | 18.88 | Машино-место | 18.88 |  |
| 421     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.53 | Машино-место | 16.53 |  |
| 422     | Машино-место | -1 | Г2 | 17.1  | Машино-место | 17.1  |  |
| 423     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.53 | Машино-место | 16.53 |  |
| 424     | Машино-место | -1 | Г2 | 16.8  | Машино-место | 16.8  |  |
| 425     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 426     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 427-428 | Машино-место | -1 | Г2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |  |
| 429-430 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 431-432 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 433-434 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 435-436 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 437-438 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 439-440 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 441-442 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 443-444 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 445-446 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 447-448 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 449-450 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 451-452 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 453-454 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 455-456 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 457-458 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 459-460 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 461-462 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 463-464 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 465-466 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 467-468 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 469-470 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 471-472 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 473-474 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 475-476 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 477-478 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |    |       |              |       |  |
|---------|--------------|----|----|-------|--------------|-------|--|
| 479-480 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 481-482 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 483-484 | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 485-486 | Машино-место | -1 | Г2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |  |
| 487     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 488     | Машино-место | -1 | Г2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 489     | Машино-место | -1 | Г2 | 17.36 | Машино-место | 17.36 |  |
| 490     | Машино-место | -1 | Г2 | 19.22 | Машино-место | 19.22 |  |
| 491     | Машино-место | -1 | Г2 | 15.39 | Машино-место | 15.39 |  |
| 492-493 | Машино-место | -1 | Г2 | 18.25 | Машино-место | 18.25 |  |
| 494-495 | Машино-место | -1 | Г2 | 18.25 | Машино-место | 18.25 |  |
| 496-497 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.67 | Машино-место | 17.67 |  |
| 498-499 | Машино-место | -1 | Г2 | 17.67 | Машино-место | 17.67 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1     

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезды                                          | минус 1-й этаж (Паркинг Г2)             | Общественное         | 4361.12        |
| 2     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 72.9           |
| 3     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 25.6           |
| 4     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 46.4           |
| 5     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 49.7           |
| 6     | Венткамера                                       | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 112.8          |
| 7     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 136.8          |
| 8     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Техническое          | 18.2           |
| 9     | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Общественное         | 17.1           |
| 10    | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С2 жилого дома К3 | Общественное         | 18.1           |
| 11    | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 77.46          |
| 12    | ЛК                                               | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 29.61          |
| 13    | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 29.02          |
| 14    | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 24.9           |
| 15    | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 7.83           |
| 16    | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 7.77           |
| 17    | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 6.3            |
| 18    | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 2.98           |
| 19    | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 10.5           |
| 20    | ЛК                                               | 2-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 13.3           |
| 21    | Коридор                                          | 2-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 25.3           |
| 22    | Коридор                                          | 2-й этаж секции С2 жилого дома К3       | Общественное         | 44.6           |
| 23    | Лифтовой холл                                    | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома К3    | Общественное         | 10.5           |
| 24    | ЛК                                               | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома К3    | Общественное         | 13.3           |
| 25    | Коридор                                          | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома К3    | Общественное         | 25.3           |
| 26    | Коридор                                          | 3-11-й этаж секции С2 жилого дома К3    | Общественное         | 44.6           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл               | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К3                                                                                                                                            | Общественное                                                                                             | 10.5 |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ЛК                          | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К3                                                                                                                                            | Общественное                                                                                             | 13.3 |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К3                                                                                                                                            | Общественное                                                                                             | 25.4 |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     | 12-13-й этаж секции С2 жилого дома К3                                                                                                                                            | Общественное                                                                                             | 44.6 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                                                                                           |                                                                                                          |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                 | Назначение                                                                                               |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                                                                                   |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                                                                                                                                | Электроснабжение                                                                                         |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ИТП К3 - жилая часть                                                                                                                                                             | Отопление                                                                                                |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                                                                                         |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                                                                                            |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                                                                                            |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                                            |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                                                                                |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                               |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                                                                                 |      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования                                                                 |      |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                                                                                            |      |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                                                                                               |      |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                                                                                               |      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                                                                                            |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 173 615 953,28 руб.</b>                                                                      |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 095 215 402,36 руб.</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>275 669 795,92 руб.</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>819 545 606,44 руб.</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 095 215 402,36 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №6

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>92</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-2, клен-2, кустарники (сирень-1, спирея-12, кизильник-9, чебушник-1), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                                  |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 66.70                | 2                 | 28.10                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 23.60                | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 33.70                | 1                 | 11.70                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 47.00                | 1                 | 11.90                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 62.30                | 2                 | 28.50                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 62.30                | 2                 | 28.50                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 69.90                | 2                 | 30.10                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 7  | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7  | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7  | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 8  | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 62.30 | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 69.90 | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 45.30 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 66.70 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 49.20 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 66.90 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | 1 | 33.70 | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 47.00 | 1 | 11.90 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 62.30  | 2 | 28.50 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 69.90  | 2 | 30.10 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60  | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 45.30  | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 66.70  | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60  | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 49.20  | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 66.90  | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 39.80  | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 33.70  | 1 | 11.70 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 47.00  | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 96.60  | 3 | 46.70 | 3.04 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 45.30  | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 66.70  | 2 | 28.10 | 3.04 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 72.70  | 2 | 32.20 | 3.04 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 106.00 | 3 | 37.80 | 3.04 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 33.70  | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 47.00  | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 62.30  | 2 | 28.50 | 3.04 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 96.60  | 3 | 46.70 | 3.04 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 45.30  | 1 | 15.40 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 66.70  | 2 | 28.10 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 72.70  | 2 | 32.20 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 106.00 | 3 | 37.80 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 33.70  | 1 | 11.70 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 47.00  | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 62.30  | 2 | 28.50 | 3.04 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   |                   | 15.3.1         |                |                                      |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения    |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения               | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | Секция 4.1     | 440.19         | Торговый зал супермаркета            | 236.34         | 5.44                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение загрузки супермаркета      | 25.66          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Кладовая с холодильным оборудованием | 25.9           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                              | 48.25          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Административное помещение           | 16.64          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Кладовая                             | 32.49          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Гардероб персонала                   | 10.27          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Душевая                              | 2.88           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                              | 3.32           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                              | 13.51          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у МГН/ПУИ                          | 9.6            |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Кладовая                             | 15.33          |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                  |                                           |  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                  |                                           |  |                        |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                  | 16.1.1                                    |  |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения     |  | Назначение помещения   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                  |                                           |  | Площадь (кв.м)         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП магазина                                     | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Техническое            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Общественное           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Общественное           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Общественное           |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                                | минус 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4 |  | Общественное           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ЛК                                               | 1-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | 2-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | 2-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ЛК                                               | 2-й этаж секции С4.1 жилого дома К4       |  | Общественное           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                                    | 3-11-й этаж секции С4.1 жилого дома К4    |  | Общественное           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | 3-11-й этаж секции С4.1 жилого дома К4    |  | Общественное           |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | 3-11-й этаж секции С4.1 жилого дома К4    |  | Общественное           |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ЛК                                               | 3-11-й этаж секции С4.1 жилого дома К4    |  | Общественное           |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                                    | 12-13-й этаж секции С4.1 жилого дома К4   |  | Общественное           |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | 12-13-й этаж секции С4.1 жилого дома К4   |  | Общественное           |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          | 12-13-й этаж секции С4.1 жилого дома К4   |  | Общественное           |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ЛК                                               | 12-13-й этаж секции С4.1 жилого дома К4   |  | Общественное           |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                                                  | 16.2.1                                    |  |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Описание места расположения                      | Вид оборудования                          |  | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная часть                      | Лифт, 2 шт                                |  | Вертикальный транспорт |

|    |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 2  | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                                                                                                                                | Электроснабжение                         |
| 3  | Подвал                      | Узел ввода, водомерный узел, насосная                                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 4  | Подвал                      | ИТП К4 - жилая часть, ИТП встроенной часть - 1 шт.                                                                                                                               | Отопление                                |
| 5  | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 6  | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 7  | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 8  | Подземные и надземные этажи | Система канализования                                                                                                                                                            | Водоотведение                            |
| 9  | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 11 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 12 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 15 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 16 | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                                                                                                       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>637 887 547,21 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:                                                                                                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>595 275 025,64 руб.</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>149 832 941,06 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>445 442 084,58 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>595 275 025,64 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №7

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>92</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-2, кустарники (сирень-2, спирея-15, кизильник-10, чебушник-1), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>147</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.50                      | 2.74                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.40                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.20                | 1                 | 14.20                      | 2.74                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 45.00                | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.10                | 1                 | 15.20                      | 2.74                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 32.30                | 1                 | 11.20                      | 2.74                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.10                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 60.50                | 2                 | 28.40                      | 2.74                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.50                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.40                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.20                | 1                 | 14.20                      | 2.74                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 45.00                | 1                 | 15.20                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 8 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 8 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 9 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 9 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 9 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 9 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 9 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 98 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира        | 9  | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 10 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.70 | 1 | 18.50 | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 72.90 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 70.10 | 3 | 36.00 | 2.74 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.00 | 1 | 18.80 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 98.50 | 3 | 49.10 | 3.04 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 94.70 | 3 | 45.10 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 3.04 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 30.50 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.20 | 1 | 14.20 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 45.00 | 1 | 15.20 | 3.04 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 15.20 | 3.04 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 32.30 | 1 | 11.20 | 3.04 |
| 143 | Квартира        | 13 | 1 | 98.50 | 3 | 49.10 | 3.04 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 94.70 | 3 | 45.10 | 3.04 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 29.40 | 1 | 10.80 | 3.04 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.10 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 60.50 | 2 | 28.40 | 3.04 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | C5             | 88.14          | Санузел                           | 5.45           | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Арендное помещение                | 78.73          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.96           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | C5             | 54.51          | Арендное помещение                | 46.61          | 4.66                |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.72           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.18           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | C5             | 54.69          | Арендное помещение                | 46.7           | 4.66                |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.81           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.18           |                     |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | C5             | 51.7           | Арендное помещение                | 43.71          | 4.66                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.18           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.81           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 69.14          |
| 2     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 15.23          |
| 3     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 17.85          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 64.65          |
| 5     | Венткамера                                       | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 269.92         |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 41.96          |
| 7     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Техническое          | 15.23          |
| 8     | Тамбур-шлюз                                      | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Общественное         | 24.94          |
| 9     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Общественное         | 8.92           |
| 10    | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Общественное         | 24.26          |
| 11    | Лестничная клетка                                | минус 1-й этаж секции C5 жилого дома K5 | Общественное         | 13.28          |
| 12    | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции C5 жилого дома K5       | Общественное         | 111.65         |
| 13    | Колясочная                                       | 1-й этаж секции C5 жилого дома K5       | Общественное         | 35.19          |

|    |                                                  |                                      |              |       |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------|
| 14 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 4.86  |
| 15 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 13.67 |
| 16 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 8.61  |
| 17 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 13.62 |
| 18 | Санузел                                          | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 5.6   |
| 19 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 32.06 |
| 20 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | 1-й этаж секции С5 жилого дома К5    | Общественное | 13.14 |
| 21 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 48.3  |
| 22 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 33.9  |
| 23 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 10.8  |
| 24 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С5 жилого дома К5 | Общественное | 13.6  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                 | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                   |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений                                                                                                                                | Электроснабжение                         |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 10    | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11    | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12    | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13    | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14    | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>635 206 555,39 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>592 773 130,94 руб.</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>149 203 204,85 руб.</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>443 569 926,09 руб.</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>               |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>592 773 130,94 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №8

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-1 шт, игровой комплекс-9 шт.качели-10 шт.скамейка-10 шт.велопарковка на 5 мест-21 шт, урна-30, горка-1 шт(оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование-10 шт (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>92</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-2, кустарники (сирень-1, спирея-10, кизильник-10), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, нескользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                        |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                         |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                                  |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 68.00                | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 22.90                | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 44.00                | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 67.30                | 2                 | 31.10                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 32.70                | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 60.60                | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                                       | 1                                               | 68.00                | 2                 | 29.40                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 7  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 68.00  | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90  | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90  | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 47.90  | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 65.00  | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.60  | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 94.00  | 3 | 45.70 | 3.04 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 70.30  | 2 | 31.50 | 3.04 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 103.30 | 3 | 36.90 | 3.04 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 94.00  | 3 | 45.70 | 3.04 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 70.30  | 2 | 31.50 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 103.30 | 3 | 36.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 3.04 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4.3           | 97.85          | Арендное помещение                | 74.96          | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Кладовая                          | 11             |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 6.08           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Арендное помещение                | 2.76           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.05           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4.3           | 118.93         | Арендное помещение                | 109.74         | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.09           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 6.1            |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                                                                       |                                                  |                                                         |                                           |                      |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                  |                                                  | 16.1.1                                                  |                                           |                      |                        |
| № п/п                                                                                                                                 | Вид помещения                                    |                                                         | Описание места расположения помещения     | Назначение помещения | Площадь (кв.м)         |
| 1                                                                                                                                     | Помещение СС                                     |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 23.4                   |
| 2                                                                                                                                     | Помещение ЭОМ                                    |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 49.07                  |
| 3                                                                                                                                     | ИТП                                              |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 65.7                   |
| 4                                                                                                                                     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 41.04                  |
| 5                                                                                                                                     | Коридор                                          |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 66.74                  |
| 6                                                                                                                                     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 29.65                  |
| 7                                                                                                                                     | ПУИ автостоянки                                  |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 95.3                   |
| 8                                                                                                                                     | ИТП коммерция                                    |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 71.15                  |
| 9                                                                                                                                     | Коридор                                          |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Техническое          | 35.42                  |
| 10                                                                                                                                    | Тамбур-шлюз                                      |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Общественное         | 16.2                   |
| 11                                                                                                                                    | Лестничная клетка                                |                                                         | минус 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6 | Общественное         | 21                     |
| 12                                                                                                                                    | Вестибюль                                        |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 79.41                  |
| 13                                                                                                                                    | Колясочная                                       |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 36.31                  |
| 14                                                                                                                                    | ПУИ                                              |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 4.24                   |
| 15                                                                                                                                    | Тамбур                                           |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 14.1                   |
| 16                                                                                                                                    | Тамбур                                           |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 11.88                  |
| 17                                                                                                                                    | Помещение для сбора мусора                       |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 18.4                   |
| 18                                                                                                                                    | Санузел МГН                                      |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 12.08                  |
| 19                                                                                                                                    | ЛК                                               |                                                         | 1-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 32.31                  |
| 20                                                                                                                                    | Коридор                                          |                                                         | 2-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 32.5                   |
| 21                                                                                                                                    | Коридор                                          |                                                         | 2-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 29.1                   |
| 22                                                                                                                                    | Лифтовой холл                                    |                                                         | 2-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 10.5                   |
| 23                                                                                                                                    | ЛК                                               |                                                         | 2-й этаж секции С4.3 жилого дома К6       | Общественное         | 13.3                   |
| 24                                                                                                                                    | Лифтовой холл                                    |                                                         | 3-11-й этаж секции С4.3 жилого дома К6    | Общественное         | 10.5                   |
| 25                                                                                                                                    | Коридор                                          |                                                         | 3-11-й этаж секции С4.3 жилого дома К6    | Общественное         | 32.5                   |
| 26                                                                                                                                    | Коридор                                          |                                                         | 3-11-й этаж секции С4.3 жилого дома К6    | Общественное         | 42.9                   |
| 27                                                                                                                                    | ЛК                                               |                                                         | 3-11-й этаж секции С4.3 жилого дома К6    | Общественное         | 13.3                   |
| 28                                                                                                                                    | Лифтовой холл                                    |                                                         | 12-13-й этаж секции С4.3 жилого дома К6   | Общественное         | 10.5                   |
| 29                                                                                                                                    | Коридор                                          |                                                         | 12-13-й этаж секции С4.3 жилого дома К6   | Общественное         | 32.5                   |
| 30                                                                                                                                    | Коридор                                          |                                                         | 12-13-й этаж секции С4.3 жилого дома К6   | Общественное         | 41.4                   |
| 31                                                                                                                                    | ЛК                                               |                                                         | 12-13-й этаж секции С4.3 жилого дома К6   | Общественное         | 13.3                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                  | 16.2.1                                                  |                                           |                      |                        |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                      | Вид оборудования                                        |                                           |                      | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть                      | Лифт, 2 шт                                              |                                           |                      | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                     | Подвал                                           | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений       |                                           |                      | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                     | Подвал                                           | ИТП жилая часть - 1 шт, ИТП встроенных помещений - 1 шт |                                           |                      | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                         |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                                                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>630 929 142,89 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:                                                                                                                                                              |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>588 781 460,54 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>148 198 486,54 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>440 582 974,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>588 781 460,55 руб.</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <div data-bbox="568 17 712 1094">23.1.1</div> <div data-bbox="712 17 2206 1094"> <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> </div> |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №9

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>100</b>                                                                                                                                       |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки: боярышник-1, береза бородавчатая-4, клен-2, кустарники (сирень-2, спирея-40), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, несскользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>145</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 54.10                | 2                 | 29.90                      | 2.74                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 41.20                | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.50                | 1                 | 13.90                      | 2.74                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 43.70                | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.50                | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 58.40                | 2                 | 27.70                      | 2.74                |
| 7              | Квартира        | 3                 | 1              | 54.10                | 2                 | 29.90                      | 2.74                |
| 8              | Квартира        | 3                 | 1              | 41.20                | 1                 | 13.70                      | 2.74                |
| 9              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.50                | 1                 | 13.90                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.70                | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 20.40                | 1                 | 14.80                      | 2.74                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 31.30                | 1                 | 10.90                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 6  | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 6  | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 6  | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7  | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7  | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7  | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7  | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7  | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7  | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 68 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 7  | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 7  | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 7  | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8  | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8  | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8  | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8  | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8  | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8  | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 8  | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 8  | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 8  | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 9  | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 9  | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 9  | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9  | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 9  | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 94 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 9  | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 96 | Квартира-студия | 9  | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 9  | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 10 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 31.30 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.90 | 1 | 18.20 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 70.90 | 2 | 29.70 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 68.00 | 3 | 35.10 | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.10 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 28.50 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 31.40 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 96.20 | 3 | 48.20 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 92.10 | 3 | 44.00 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 28.40 | 1 | 10.50 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 12 | 1 | 19.50 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 58.40 | 2 | 27.70 | 3.04 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 54.10 | 2 | 29.90 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 3.04 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.50 | 1 | 13.90 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 43.70 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.40 | 1 | 14.80 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 31.40 | 1 | 11.00 | 3.04 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 96.20 | 3 | 48.20 | 3.04 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                |                                   |                |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 142                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                                          | 13                                        | 1              | 92.10          | 3                                 | 44.00          | 3.04                |
| 143                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                                          | 13                                        | 1              | 28.30          | 1                                 | 10.50          | 3.04                |
| 144                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия                                   | 13                                        | 1              | 19.50          | 1                                 | 13.70          | 3.04                |
| 145                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                                          | 13                                        | 1              | 58.40          | 2                                 | 27.70          | 3.04                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   | 15.3.1                                    |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Назначение                                        | Этаж расположения                         | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                         | C5.1           | 114.83         | Арендное помещение                | 103.1          | 5.44                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Арендное помещение                | 3.03           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Санузел                           | 4.83           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | ПУИ                               | 3.87           |                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                         | C5.1           | 39.37          | Арендное помещение                | 26.48          | 5.44                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Арендное помещение                | 4.64           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Санузел                           | 5.06           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | ПУИ                               | 3.19           |                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                         | C5.1           | 76.49          | Арендное помещение                | 67.2           | 5.44                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | ПУИ                               | 3.96           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Санузел                           | 5.33           |                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                         | C5.1           | 54.76          | Арендное помещение                | 46.71          | 5.06                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Санузел                           | 5.17           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | ПУИ                               | 2.88           |                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                         | C5.1           | 54.44          | Арендное помещение                | 46.39          | 5.06                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Санузел                           | 5.17           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | ПУИ                               | 2.88           |                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                         | C5.1           | 51.7           | Арендное помещение                | 43.72          | 5.06                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | ПУИ                               | 2.81           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                           |                |                | Санузел                           | 5.17           |                     |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                   |                                           |                |                |                                   |                |                     |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   | 16.1.1                                    |                |                |                                   |                |                     |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                     | Описание места расположения помещения     |                |                | Назначение помещения              | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение ЭОМ                                     | Минус 1-й этаж секции C5.1 жилого дома K7 |                |                | Техническое                       | 47.12          |                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение СС                                      | Минус 1-й этаж секции C5.1 жилого дома K7 |                |                | Техническое                       | 23.8           |                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                               | Минус 1-й этаж секции C5.1 жилого дома K7 |                |                | Техническое                       | 63.84          |                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для прокладки коммуникаций  | Минус 1-й этаж секции C5.1 жилого дома K7 |                |                | Техническое                       | 283.45         |                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                           | Минус 1-й этаж секции C5.1 жилого дома K7 |                |                | Техническое                       | 77.01          |                     |

|    |                                                  |                                           |              |        |
|----|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|--------|
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7 | Техническое  | 288.91 |
| 7  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7 | Техническое  | 55     |
| 8  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | Минус 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7 | Техническое  | 21.99  |
| 9  | Лестничная клетка                                | Минус 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7 | Общественное | 18.54  |
| 10 | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 57.08  |
| 11 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 56.46  |
| 12 | Помещение для сбора мусора0                      | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 11.24  |
| 13 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 8      |
| 14 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 8.83   |
| 15 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 4.13   |
| 16 | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 5.2    |
| 17 | ЛК                                               | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 37.68  |
| 18 | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | 1-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 8.1    |
| 19 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 47.2   |
| 20 | Коридор                                          | 2-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 33.1   |
| 21 | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 10.5   |
| 22 | ЛК                                               | 2-й этаж секции С5.1 жилого дома К7       | Общественное | 13.3   |
| 23 | Лифтовой холл                                    | 3-13-й этаж секции С5.1 жилого дома К7    | Общественное | 10.5   |
| 24 | ЛК                                               | 3-13-й этаж секции С5.1 жилого дома К7    | Общественное | 13.3   |
| 25 | Коридор                                          | 3-13-й этаж секции С5.1 жилого дома К7    | Общественное | 47.1   |
| 26 | Коридор                                          | 3-13-й этаж секции С5.1 жилого дома К7    | Общественное | 33     |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение               |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт   |
| 2     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений      | Электроснабжение         |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    | Электроснабжение         |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                | Водоотведение            |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                      | Отопление                |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки   | Вентиляция               |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                   | Противодымная вентиляция |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                      | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                        |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                      | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                           |                                          |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>653 277 068,65 руб.</b>                                                                                                               |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>609 636 487,64 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>153 447 774,54 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>456 188 713,10 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>609 636 487,64 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <div data-bbox="575 20 712 1096">23.1.1</div> <div data-bbox="712 20 2213 1096"> <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> </div> |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №10

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>5</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>100</b>                                                                                                                                       |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 2 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки: боярышник-1, береза бородавчатая-4, клен-2, кустарники (сирень-4, спирея-55), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, несскользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 60.60                | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.70                | 2                 | 30.80                      | 2.74                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 41.70                | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 32.70                | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 45.60                | 1                 | 11.60                      | 2.74                |
| 6              | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 7              | Квартира        | 3                 | 1              | 68.10                | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 8              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.00                | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 44.10                | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 64.80                | 2                 | 27.50                      | 2.74                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.00                | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 48.00                | 1                 | 15.30                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 65.10 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 32.80 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 11 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90  | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 47.90  | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 65.00  | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.50  | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 94.00  | 3 | 45.70 | 3.04 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 70.30  | 2 | 31.50 | 3.04 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 103.20 | 3 | 36.90 | 3.04 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 94.00  | 3 | 45.70 | 3.04 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00  | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 64.70  | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 70.30  | 2 | 31.50 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 103.20 | 3 | 36.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 32.70  | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 45.60  | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 60.60  | 2 | 27.90 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4             | 56.71          | Арендное помещение                | 48.51          | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 5.29           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.91           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4             | 92.3           | Арендное помещение                | 75.76          | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 5.76           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.66           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Арендное помещение                | 6.12           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4             | 52.48          | Арендное помещение                | 44.4           | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.9            |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 5.18           |                     |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | С4             | 54.93          | ПУИ                               | 2.83           | 5.44                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                       | 5.18           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Арендное помещение                | 46.92          |                     |

|   |                                                   |   |    |       |                    |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|----|-------|--------------------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 54.93 | Арендное помещение | 46.85 | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.9   |      |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.18  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | C4 | 53.16 | Арендное помещение | 45.15 | 5.44 |
|   |                                                   |   |    |       | Санузел МГН        | 5.18  |      |
|   |                                                   |   |    |       | ПУИ                | 2.83  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 86.23          |
| 2     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 20.49          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 16.9           |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 482.94         |
| 5     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 103.89         |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 80.22          |
| 7     | ИТП коммерция                                    | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 51.86          |
| 8     | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 22.23          |
| 9     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 16.9           |
| 10    | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции C4 жилого дома K8 | Техническое          | 57.38          |
| 11    | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 96.69          |
| 12    | Тамбур                                           | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 19.25          |
| 13    | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 12.56          |
| 14    | Тамбур                                           | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 23.77          |
| 15    | ПУИ                                              | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 4.09           |
| 16    | Колясочная                                       | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 40.73          |
| 17    | ЛК                                               | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 36.73          |
| 18    | Санузел МГН                                      | 1-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 10.4           |
| 19    | Лифтовой холл                                    | 2-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 10.5           |
| 20    | ЛК                                               | 2-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 13.3           |
| 21    | Коридор                                          | 2-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 29.1           |
| 22    | Коридор                                          | 2-й этаж секции C4 жилого дома K8       | Общественное         | 32.5           |
| 23    | Лифтовой холл                                    | 3-11-й этаж секции C4 жилого дома K8    | Общественное         | 10.5           |
| 24    | ЛК                                               | 3-11-й этаж секции C4 жилого дома K8    | Общественное         | 13.3           |
| 25    | Коридор                                          | 3-11-й этаж секции C4 жилого дома K8    | Общественное         | 32.5           |
| 26    | Коридор                                          | 3-11-й этаж секции C4 жилого дома K8    | Общественное         | 42.9           |
| 27    | Лифтовой холл                                    | 12-13-й этаж секции C4 жилого дома K8   | Общественное         | 10.5           |
| 28    | ЛК                                               | 12-13-й этаж секции C4 жилого дома K8   | Общественное         | 13.3           |
| 29    | Коридор                                          | 12-13-й этаж секции C4 жилого дома K8   | Общественное         | 32.5           |
| 30    | Коридор                                          | 12-13-й этаж секции C4 жилого дома K8   | Общественное         | 41.4           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                                                                                           |                                          |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                 | Назначение                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений - 1 шт                                                                                                                         | Электроснабжение                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ИТП жилая часть - 1 шт, ИТП встроенных помещений - 1 шт                                                                                                                          | Отопление                                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                               |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                  |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                         |                                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                                               |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                                                 |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>656 421 474,10 руб.</b>                                                                                                     |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| <b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>               |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                     |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                              | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                             |
|                                                                                     | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>612 570 838,75 руб.</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>154 186 361,64 руб.</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                     | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>458 384 477,11 руб.</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>612 570 838,75 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №11

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>100</b>                                                                                                                                       |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки: боярышник-1, береза бородавчатая-3, клен-1, кустарники (сирень-3, спирея-45), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части. Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения: ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, несскользящим покрытием: асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>136</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.00                | 1                 | 19.30                      | 2.74                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.30                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.30                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.60                | 1                 | 17.60                      | 2.74                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.00                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.20                | 1                 | 17.10                      | 2.74                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 72.60                | 2                 | 30.70                      | 2.74                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 71.30                | 2                 | 31.00                      | 2.74                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 26.10                | 1                 | 17.00                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.00                | 1                 | 19.30                      | 2.74                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.30                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |
| 12             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.30                | 1                 | 15.50                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 71.30 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 6  | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7  | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 7  | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 7  | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7  | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7  | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 71 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8  | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8  | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 8  | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8  | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.20 | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 9  | 1 | 72.60 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 9  | 1 | 71.20 | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.10 | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9  | 1 | 75.80 | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 72.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 94 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 95 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 96 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 97 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 10 | 1 | 61.10 | 2 | 22.10 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.00  | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.20  | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 72.60  | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 71.20  | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.10  | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 72.10  | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60  | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 61.10  | 2 | 22.10 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.00  | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20  | 1 | 17.10 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 72.60  | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 71.20  | 2 | 31.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.10  | 1 | 17.00 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 72.10  | 2 | 34.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60  | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 88.90  | 3 | 40.60 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 102.60 | 3 | 51.20 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 71.20  | 2 | 31.00 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.10  | 1 | 17.00 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 72.10  | 2 | 34.90 | 3.04 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 129 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60  | 1 | 17.60 | 3.04 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30  | 1 | 15.50 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 88.90  | 3 | 40.60 | 3.04 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 102.60 | 3 | 51.20 | 3.04 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 71.20  | 2 | 31.00 | 3.04 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.10  | 1 | 17.00 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 75.80  | 2 | 38.60 | 3.04 |

|                                          |            |                   |                |                |                                   |  |                     |                |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|--|---------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            |                   | 15.3.1         |                |                                   |  |                     |                |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков (м) |                |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            |  |                     | Площадь (кв.м) |
|                                          |            |                   |                |                |                                   |  |                     |                |

|   |                   |    |     |         |                                                  |        |      |
|---|-------------------|----|-----|---------|--------------------------------------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | -1 | ДОУ | 2907.84 | ИТП                                              | 75.79  | 2.57 |
|   |                   |    |     |         | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | 63.06  |      |
|   |                   |    |     |         | Помещение СС                                     | 11.7   |      |
|   |                   |    |     |         | Венткамера                                       | 47.09  |      |
|   |                   |    |     |         | ЛК                                               | 21.28  |      |
|   |                   |    |     |         | ЛК                                               | 75.06  |      |
|   |                   |    |     |         | Коридор                                          | 97.99  |      |
|   |                   |    |     |         | Технические помещения для прокладки коммуникаций | 203    |      |
|   |                   |    |     |         | Технические помещения для прокладки коммуникаций | 285.61 |      |
|   |                   |    |     |         | ПУИ                                              | 9.07   |      |
|   |                   |    |     |         | Раздевальная                                     | 27.15  |      |
|   |                   |    |     |         | Групповая                                        | 40.16  |      |
|   |                   |    |     |         | Санузел                                          | 20.75  |      |
|   |                   |    |     |         | Буфетная                                         | 6.84   |      |
|   |                   |    |     |         | Спальная                                         | 42.23  |      |
|   |                   |    |     |         | Тамбур                                           | 8.53   |      |
|   |                   |    |     |         | Тамбур                                           | 8.71   |      |
|   |                   |    |     |         | Холл                                             | 33.5   |      |
|   |                   |    |     |         | Цех первичной обработки овощей                   | 15.65  |      |
|   |                   |    |     |         | Овощной цех                                      | 14.84  |      |
|   |                   |    |     |         | Холодный цех                                     | 19.52  |      |
|   |                   |    |     |         | Кабинет заведующего производством                | 15.32  |      |
|   |                   |    |     |         | Загрузочная                                      | 27.23  |      |
|   |                   |    |     |         | Гардеробная персонала пищеблока                  | 12.76  |      |
|   |                   |    |     |         | ПУИ                                              | 4.93   |      |
|   |                   |    |     |         | Мясо-рыбный цех                                  | 14.01  |      |
|   |                   |    |     |         | Кладовая сухих продуктов                         | 14.77  |      |
|   |                   |    |     |         | Моечная тары                                     | 14.67  |      |
|   |                   |    |     |         | Помещение холодильного оборудования              | 23.56  |      |
|   |                   |    |     |         | Коридор                                          | 55.42  |      |
|   |                   |    |     |         | Раздевальная                                     | 27.15  |      |
|   |                   |    |     |         | Групповая                                        | 40.86  |      |
|   |                   |    |     |         | Санузел                                          | 18.98  |      |
|   |                   |    |     |         | Буфетная                                         | 7.78   |      |
|   |                   |    |     |         | Спальная                                         | 43.39  |      |
|   |                   |    |     |         | ЛК                                               | 41.08  |      |
|   |                   |    |     |         | ЛК                                               | 39.91  |      |
|   |                   |    |     |         | Охрана                                           | 14.69  |      |
|   |                   |    |     |         | Санузел                                          | 3.45   |      |
|   |                   |    |     |         | Пункт оперативного контроля                      | 15.64  |      |

|  |  |  |  |                                          |       |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Вестибюль                                | 67.7  |  |
|  |  |  |  | Кладовая грязного белья                  | 7.19  |  |
|  |  |  |  | Постирочная                              | 16.23 |  |
|  |  |  |  | Кладовая чистового белья                 | 5     |  |
|  |  |  |  | Коридор                                  | 26.02 |  |
|  |  |  |  | Моечная кухонной посуды                  | 8.66  |  |
|  |  |  |  | Медицинский кабинет                      | 13.6  |  |
|  |  |  |  | Кабинет логопеда/психолога               | 26.95 |  |
|  |  |  |  | С/у с зоной приготовления дез. растворов | 10.07 |  |
|  |  |  |  | Санузел МГН                              | 5.18  |  |
|  |  |  |  | Электрощитовая                           | 16    |  |
|  |  |  |  | Сушильная/гладильная                     | 7.72  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                   | 10.56 |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                   | 10.47 |  |
|  |  |  |  | Кладовая овощей                          | 8.16  |  |
|  |  |  |  | Раздаточная                              | 5.29  |  |
|  |  |  |  | Помещение временного хранения отходов    | 11.26 |  |
|  |  |  |  | Горячий цех                              | 50.47 |  |
|  |  |  |  | Процедурный кабинет                      | 11.76 |  |
|  |  |  |  | Санузел                                  | 2.69  |  |
|  |  |  |  | Душевая                                  | 3     |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                             | 27.15 |  |
|  |  |  |  | Групповая                                | 40.16 |  |
|  |  |  |  | Санузел                                  | 19.82 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                 | 6.84  |  |
|  |  |  |  | Спальная                                 | 42.23 |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                             | 27.15 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                 | 7.78  |  |
|  |  |  |  | Санузел                                  | 18.98 |  |
|  |  |  |  | Групповая                                | 40.86 |  |
|  |  |  |  | Спальная                                 | 41.93 |  |
|  |  |  |  | Помещение тренера                        | 8.19  |  |
|  |  |  |  | Кладовая спортивного инвентаря           | 11.35 |  |
|  |  |  |  | Помещение преподавателя музыки           | 13.6  |  |
|  |  |  |  | Кладовая музыкальных инструментов        | 6.15  |  |
|  |  |  |  | Физкультурный/музыкальный зал            | 99.71 |  |
|  |  |  |  | Универсальное кружковое помещение        | 38.8  |  |
|  |  |  |  | Кладовая инвентаря                       | 7.68  |  |
|  |  |  |  | Комната преподавателя                    | 7.5   |  |
|  |  |  |  | Методический кабинет                     | 38.52 |  |
|  |  |  |  | Бытовая комната персонала                | 18.9  |  |
|  |  |  |  | Душевая                                  | 4.55  |  |
|  |  |  |  | Санузел                                  | 4.07  |  |

|  |  |  |  |                        |       |  |
|--|--|--|--|------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | ЛК                     | 53.58 |  |
|  |  |  |  | ЛК                     | 52.41 |  |
|  |  |  |  | Холл                   | 31.25 |  |
|  |  |  |  | Лифтовой холл          | 5.75  |  |
|  |  |  |  | Спальная               | 45.41 |  |
|  |  |  |  | Групповая              | 44.64 |  |
|  |  |  |  | Буфетная               | 4.42  |  |
|  |  |  |  | Санузел                | 21.02 |  |
|  |  |  |  | Раздевальная           | 30.36 |  |
|  |  |  |  | Раздаточная            | 5.61  |  |
|  |  |  |  | Санузел МГН            | 6.67  |  |
|  |  |  |  | ПУИ                    | 3.43  |  |
|  |  |  |  | Кабинет заведующей ДОУ | 47.81 |  |
|  |  |  |  | Гардероб воспитателей  | 12.78 |  |
|  |  |  |  | Санузел                | 2.69  |  |
|  |  |  |  | Душевая                | 3     |  |
|  |  |  |  | Кладовая хозинвентаря  | 15.04 |  |
|  |  |  |  | Холл                   | 43.97 |  |
|  |  |  |  | Холл                   | 58.97 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения     | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 85.52          |
| 2     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 15.46          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 73.26          |
| 4     | Насосная ХВС, пожаротушения, ВУ                  | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 77.5           |
| 5     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 51.4           |
| 6     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 150.06         |
| 7     | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 30.29          |
| 8     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 176.56         |
| 9     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9 | Техническое          | 18.66          |
| 10    | ЛК                                               | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 29.6           |
| 11    | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 79.1           |
| 12    | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 28.4           |
| 13    | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 24.3           |
| 14    | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 2.8            |
| 15    | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 7.8            |
| 16    | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 7.8            |
| 17    | Санузел                                          | 1-й этаж секции С2.1 жилого дома К9       | Общественное         | 6.5            |
| 18    | Лифтовой холл                                    | 2-11-й этаж секции С2.1 жилого дома К9    | Общественное         | 10.8           |
| 19    | ЛК                                               | 2-11-й этаж секции С2.1 жилого дома К9    | Общественное         | 13.6           |
| 20    | Коридор                                          | 2-11-й этаж секции С2.1 жилого дома К9    | Общественное         | 45.7           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |              |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     |                                                                                                                                                                                  | 2-11-й этаж секции С2.1 жилого дома К9                                                                   | Общественное | 25.9                                     |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл               |                                                                                                                                                                                  | 12-13-й этаж секции С2.1 жилого дома К9                                                                  | Общественное | 10.8                                     |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ЛК                          |                                                                                                                                                                                  | 12-13-й этаж секции С2.1 жилого дома К9                                                                  | Общественное | 13.6                                     |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     |                                                                                                                                                                                  | 12-13-й этаж секции С2.1 жилого дома К9                                                                  | Общественное | 45.7                                     |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                     |                                                                                                                                                                                  | 12-13-й этаж секции С2.1 жилого дома К9                                                                  | Общественное | 26.1                                     |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                                                                                           |                                                                                                          |              |                                          |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                 |                                                                                                          |              | Назначение                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       |                                                                                                          |              | Вертикальный транспорт                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт., ВРУ встроенных помещений (ДОУ) - 1 шт                                                                                                                   |                                                                                                          |              | Электроснабжение                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземный этаж              | ИТП ДОУ                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |              | Отопление                                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                      | Узел ввода, водомерный узел, насосная                                                                                                                                            |                                                                                                          |              | Отопление                                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              |                                                                                                          |              | Электроснабжение                         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           |                                                                                                          |              | Водоснабжение                            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            |                                                                                                          |              | Водоснабжение                            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          |                                                                                                          |              | Водоотведение                            |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                |                                                                                                          |              | Отопление                                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             |                                                                                                          |              | Вентиляция                               |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             |                                                                                                          |              | Противодымная вентиляция                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             |                                                                                                          |              | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ                                                                                                                                                                    |                                                                                                          |              | Пожаротушение                            |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. |                                                                                                          |              | Сети связи                               |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         |                                                                                                          |              | Сети связи                               |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      |                                                                                                          |              | Диспетчерская                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |              |                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |              |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |              |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>826 129 042,10 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>770 941 506,64 руб.</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>194 048 848,60 руб.</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>576 892 658,04 руб.</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>770 941 506,64 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №12

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>100</b>                                                                                                                                       |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-1, кустарники (сирень-2, спирея-50), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, несскользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>140</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 41.30                | 1                 | 11.90                      | 2.74                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.40                | 1                 | 18.00                      | 2.74                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.40                | 1                 | 16.00                      | 2.74                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.20                | 1                 | 21.50                      | 2.74                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 48.60                | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 34.30                | 1                 | 10.60                      | 2.74                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 31.90                | 1                 | 10.30                      | 2.74                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 66.50                | 2                 | 28.30                      | 2.74                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 34.30                | 1                 | 20.70                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 76.60                | 2                 | 26.70                      | 2.74                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.80                | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 49.50                | 1                 | 13.00                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 6  | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 61 | Квартира-студия | 7  | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7  | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 7  | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 7  | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 7  | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 7  | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8  | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 8  | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 8  | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 8  | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 8  | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 8  | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9  | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9  | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 9  | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 9  | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 9  | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 9  | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 9  | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 94 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 10 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 96 | Квартира        | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 97 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 98 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.04 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.80 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 49.50 | 1 | 13.00 | 3.04 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 11.90 | 3.04 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.40 | 1 | 18.00 | 3.04 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.40 | 1 | 16.00 | 3.04 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.20 | 1 | 21.50 | 3.04 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 69.30 | 2 | 31.80 | 3.04 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 48.60 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 34.30 | 1 | 10.60 | 3.04 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 66.50 | 2 | 28.30 | 3.04 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                  |                                                        |                                            |                      |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                  | 15.3.1                                                 |                                            |                      |                        |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                  |                                                        |                                            |                      |                        |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                  | 16.1.1                                                 |                                            |                      |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                    |                                                        | Описание места расположения помещения      | Назначение помещения | Площадь (кв.м)         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                              |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 40.03                  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение СС                                     |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 31.93                  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение ЭОМ                                    |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 68.45                  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                          |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 56.63                  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 188.26                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 214.07                 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для прокладки коммуникаций |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 71.92                  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ЛК                                               |                                                        | Минус 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10 | Техническое          | 13.28                  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная                                       |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 32.1                   |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ПУИ                                              |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 4.23                   |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для сбора мусора                       |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 14.25                  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                           |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 8.38                   |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                           |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 9.31                   |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Санузел МГН                                      |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 6.5                    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                                        |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 101.74                 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                                |                                                        | 1-й этаж секции С3.1 жилого дома К10       | Общественное         | 31.5                   |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                                    |                                                        | 2-13-й этаж секции С3.1 жилого дома К10    | Общественное         | 10.8                   |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ЛК                                               |                                                        | 2-13-й этаж секции С3.1 жилого дома К10    | Общественное         | 13.6                   |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          |                                                        | 2-13-й этаж секции С3.1 жилого дома К10    | Общественное         | 33.2                   |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                          |                                                        | 2-13-й этаж секции С3.1 жилого дома К10    | Общественное         | 48.1                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                                                  | 16.2.1                                                 |                                            |                      |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Описание места расположения                      | Вид оборудования                                       |                                            |                      | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная часть                      | Лифт, 2 шт                                             |                                            |                      | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подвал                                           | ВРУ жилого дома - 1 шт.                                |                                            |                      | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи                      | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)    |                                            |                      | Электроснабжение       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи                      | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения |                                            |                      | Водоснабжение          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи                      | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  |                                            |                      | Водоснабжение          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземные и надземные этажи                      | Система канализирования                                |                                            |                      | Водоотведение          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                                                                                         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                        |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                                                                                          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования                                                                          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                                                                                                     |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                                                                                                        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                                                         | Сети связи                                                                                                        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземный этаж              | Диспетчерезация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                                                                      | Диспетчерская                                                                                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                             |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             | 17.1.1                                                                                                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.2                                                                                                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» |                             | 17.2.1                                                                                                                                                                           | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.2.2                                                                                                                                                                           | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>621 141 820,93 руб.</b>                                                                                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:                                                                                                                                                              |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>579 647 956,75 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>145 899 549,62 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>433 748 407,13 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>579 647 956,75 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №13

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>                                                  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-проект</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>                                                                                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715907449</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                         | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-032387-2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тайм Сквер"</b>                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лентехстрой</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7813513700</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-015-0750-2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.07.2030</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.06.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:34:0428601:1344</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>41 912,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница-3 шт, игровой комплекс-22 шт.скамейка-24 шт.велопарковка на 5 мест-18 шт, урна-33, (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>100</b>                                                                                                                                       |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены в непосредственной близости от жилого дома в соответствии с планом благоустройства и озеленения (оборудование является общим для 3 этапа строительства)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО для крупногабаритного мусора расположена севернее корпуса К0 в соответствии с планом благоустройства и озеленения (является общей для всех этапов строительства), каждый из корпусов оборудован встроенной мусоросборной камерой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства и озеленения планируется осуществление посадки:береза бородавчатая-3, клен-1, кустарники (сирень-3, спирея-43), цветник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН осуществляется во встроенные помещения проектируемых корпусов, на 1 и 2 этажи проектируемого ДОУ и во входные группы жилой части.Для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены следующие основные проектные решения:ширина путей движения, предназначенных для движения МГН, принята 2,00 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным и шероховатым, без зазоров, несскользящим покрытием:асфальтобетон, бетонная тротуарная плитка (толщина швов между плитками – 0,015 м); продольные уклоны путей движения по участку предусмотрены в пределах 5 %, поперечные уклоны – не более 2 %; съезды с тротуара на транспортный проезд выполнены с уклоном 5-8 %; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015 м</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В рамках благоустройства предусматривается устройство пешеходных дорожек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>39.9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>1.91 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7804488461</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-20-06/2018/1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 754 000,00 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 451 924,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11780/48-ВО</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 562 424,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/355/К-18</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98 101 280,04 руб.</b>                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕВАЛИНК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДСКОЙ МОНИТОРИНГОВЫЙ ЦЕНТР</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>130</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 68.00                | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.90                | 1                 | 15.80                      | 2.74                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 44.00                | 1                 | 15.00                      | 2.74                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 64.60                | 2                 | 27.10                      | 2.74                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.90                | 1                 | 15.70                      | 2.74                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 47.90                | 1                 | 15.30                      | 2.74                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 65.00                | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.60                | 1                 | 10.90                      | 2.74                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 32.70                | 1                 | 11.50                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.60                | 2                 | 27.90                      | 2.74                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 68.00                | 2                 | 29.40                      | 2.74                |
| 12             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.90                | 1                 | 15.80                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира-студия | 7  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 7  | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 7  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 7  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 7  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 8  | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 8  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 8  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 8  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 9  | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 9  | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 9  | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 9  | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 9  | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 92 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 93 | Квартира        | 10 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 10 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 96 | Квартира        | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 97 | Квартира        | 10 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 98 | Квартира        | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 2.74 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 47.80 | 1 | 15.30 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 64.90 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 3.04 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 3.04 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 3.04 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 3.04 |
| 118 | Квартира        | 12 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 3.04 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 60.60 | 2 | 27.90 | 3.04 |
| 121 | Квартира        | 13 | 1 | 68.00 | 2 | 29.40 | 3.04 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.90 | 1 | 15.80 | 3.04 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00 | 1 | 15.00 | 3.04 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 64.70 | 2 | 27.50 | 3.04 |
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.90 | 1 | 15.70 | 3.04 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 47.90 | 1 | 15.30 | 3.04 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 65.00 | 2 | 27.00 | 3.04 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 38.60 | 1 | 10.90 | 3.04 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 11.50 | 3.04 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 45.60 | 1 | 11.60 | 3.04 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения      |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                              | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 |  |  | Техническое          | 81.38          |
| 2     | Помещение СС                                     | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 |  |  | Техническое          | 18.67          |
| 3     | Помещение ЭОМ                                    | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 |  |  | Техническое          | 45.91          |
| 4     | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 |  |  | Техническое          | 187.67         |
| 5     | Коридор                                          | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 |  |  | Техническое          | 74.46          |

|    |                                                  |                                            |              |        |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|--------|
| 6  | Техническое помещение для прокладки коммуникаций | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 | Техническое  | 340.85 |
| 7  | ЛК                                               | минус 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11 | Техническое  | 13.08  |
| 8  | Вестибюль                                        | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 81.28  |
| 9  | ЛК                                               | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 34.58  |
| 10 | Колясочная                                       | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 40.56  |
| 11 | ПУИ                                              | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 4.39   |
| 12 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 12.05  |
| 13 | Тамбур                                           | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 11.25  |
| 14 | Помещение для сбора мусора                       | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 24.41  |
| 15 | Санузел                                          | 1-й этаж секции С4.2 жилого дома К11       | Общественное | 6.12   |
| 16 | Лифтовой холл                                    | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К11    | Общественное | 10.5   |
| 17 | ЛК                                               | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К11    | Общественное | 13.3   |
| 18 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К11    | Общественное | 32.5   |
| 19 | Коридор                                          | 2-13-й этаж секции С4.2 жилого дома К11    | Общественное | 42.9   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                 | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                   |
| 2     | Подвал                      | ИТП жилая часть К11                                                                                                                                                              | Отопление                                |
| 3     | Подвал                      | ВРУ жилого дома - 1 шт.                                                                                                                                                          | Электроснабжение                         |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система электроснабжения(МОП и питающие магистрали)                                                                                                                              | Электроснабжение                         |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                           | Водоснабжение                            |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                            | Водоснабжение                            |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования                                                                                                                                                          | Водоотведение                            |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система отопления                                                                                                                                                                | Отопление                                |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки                                                                                                                             | Вентиляция                               |
| 10    | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления                                                                                                                                                             | Противодымная вентиляция                 |
| 11    | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)                                                                                                             | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 13    | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП                                                                                                                                                                    | Пожаротушение                            |
| 14    | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                                                                                                                                           |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС                                                                                                                  | Сети связи    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземный этаж              | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем                                                                               | Диспетчерская |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                             |                                                                                                                                           |               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                  |               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                  |               |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                      | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                 |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                      | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:                                                                    |               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                             |                                                                                                                                           |               |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>629 181 523,71 руб.</b>                                                                        |               |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1                      | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>587 150 586,80 руб.</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>147 787 989,55 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>439 362 597,25 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>587 150 586,80 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:34:0428601:1344</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.В п.12.1.2.технически не представляется возможным указать название документа-основания возникновения права собственности Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство, а именно:Соглашение о досрочном выкупе к Договору №А/ЗУ33 от 11.04.2018 г.аренды земельного участка с последующим выкупом от 14.06.2019 г.2.Все технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и связи выданы на все объекты, расположенные на едином земельном участке, в рамках одного разрешения на строительство, и предусматривают единый размер платы за подключение, без разделения на стоимость подключения для отдельных объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства, рассчитать отдельно стоимость подключения для каждого объекта (корпуса) каждого этапа строительства не представляется возможным, в разделе 14.1 в отношении каждого объекта указаны общие суммы платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства.3.В пунктах 14.1.8 и 14.1.8 (5) стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения указана на основании Условий подключения от 27.09.2018 №01/355/К-18 и Договора на подключение к системе теплоснабжения от 27.09.2018 №01-18/29, является общей для теплоснабжения и горячего водоснабжения.4.Для электроснабжения потребителей всех объектов (корпусов) 1, 2 и 3 этапов строительства предусматривается установка на стилобате двух блочных комплектных трансформаторных подстанций.5.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в составе рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.6.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено проектом в централизованную систему хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, точки подключения на границе земельного участка, на котором осуществляется строительство.7.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, радиофикации, система связи, системы коллективного приема телевидения, система автоматизации и приема оборудования.8.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K0) в первом этапе строительства предназначен для размещения 342 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 162.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 180 машино-мест.9.Встроенно-пристроенный подземный гараж (K3) во втором этапе строительства предназначен для размещения 499 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств 234.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 265 машино-мест.10.В п.9.2.23 класс энергоэффективности указан"В+", так как технически невозможно выбрать класс энергоэффективности, предусмотренный положительным заключением экспертизы , а именно:"В + +"</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 901572161791445153285427584574270678268

Владелец: **ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК)"**, Калинина Валентина Ивановна, город Санкт-  
Петербург

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022