

ИНН 7813475980

КПП 781301001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОССТРОЙИНВЕСТ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 29.03.2019
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.2
Код по ОКПО 67410658
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах с приложением документов или их копий на [] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

КАЛИНИНА
ВАЛЕНТИНА
ИВАНОВНА

Подпись [Signature] Дата 03.2019



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) [] на [] страницах

в составе (отметить знаком V)

Table with 2 columns of codes (0710001-0710006) and checkboxes for marking with 'V'

с приложением документов или их копий на [] листах

Дата представления документа []

Зарегистрирован за № []

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



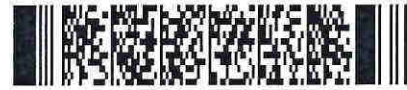
Handwritten signature at the bottom right



1050 7025

ИНН 7813475980

КПП 781301001 стр. 002



3e3e ad50 5107 7c53 3a53 adb3 a6c3 56a1

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 197198

Субъект Российской Федерации (код) 78

Район _____

Город _____

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

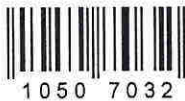
Улица (проспект,
переулок и т.п.) ДОБРОЛЮБОВА ПР-КТ

Номер дома
(владения) 17

Номер корпуса
(строения) ЛИТЕРА С

Номер офиса _____





ИНН 7813475980

КПП 781301001 Стр. 003



efe0 d366 510a 3b24 1eaa e682 5a25 2cb5

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	7 1 4 8	8 1 9 9	2 4 5 7 6
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 8 3 3 7 7 1	1 0 2 1 1 7 6	5 7 7 2 4 2
	Итого по разделу I	1100	3 8 4 0 9 1 9	1 0 2 9 3 7 5	6 0 1 8 1 8
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 8 5 8 7	1 8 5 8 7	9 5 3 7 3
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	1 6 2 3	4 8 2 7
	Дебиторская задолженность	1230	1 7 9 8 4 6 0	6 2 7 3 7 3	4 8 7 5 0 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 7 5 2 6 9	1 2 7 9 1	1 3 3 6 7
	Прочие оборотные активы	1260	3 3 1 1 7 6	3 6 0 5 8 4	2 7 5
	Итого по разделу II	1200	2 8 2 3 4 9 2	1 0 2 0 9 5 8	6 0 1 3 4 3
	БАЛАНС	1600	6 6 6 4 4 1 1	2 0 5 0 3 3 3	1 2 0 3 1 6 1





ИНН 7813475980

КПП 781301001 стр. 004



221b 8043 5109 2640 ea4f 2282 b6d6 51d2

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000 0	3 000 0	3 000 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 598 2	8 049 0	7 783 7
	Итого по разделу III	1300	8 898 2	8 349 0	8 083 7
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	6 072 67	5 871	
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	0	1 746 252	6 809
	Итого по разделу IV	1400	6 072 67	1 752 123	6 809





ИНН 7813475980
КПП 781301001 стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	8 8 9 3	—	9 1 3 0 6
—	Кредиторская задолженность	1520	3 9 0 4 6 9	1 6 7 0 4 2	7 9 3 0 9 7
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	3 2 9 3 4	4 7 6 7 8	2 3 1 1 1 2
—	Прочие обязательства	1550	5 5 3 5 8 6 6	—	—
—	Итого по разделу V	1500	5 9 6 8 1 6 2	2 1 4 7 2 0	1 1 1 5 5 1 5
—	БАЛАНС	1700	6 6 6 4 4 1 1	2 0 5 0 3 3 3	1 2 0 3 1 6 1

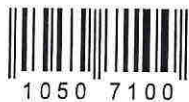
Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7813475980

КПП 781301001 Стр. 006



5eba 45b2 5100 765a ef06 00a5 595d 6cfe

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	3 0 9 9 5	1 2 4 1 0 9
	Себестоимость продаж	2120	(3 0 4 2 9)	(1 0 7 6 4 8)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 6 6	1 6 4 6 1
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 6 6	1 6 4 6 1
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 7 9 1 8	1 9 0 6
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	6 0 4 7 6	5 1 0 8
	Прочие расходы	2350	(7 0 9 0 1)	(1 7 9 4 5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 0 5 9	5 5 3 0
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 5 6 7)	(2 8 7 7)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	(1 7 7 1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 4 9 2	2 6 5 3
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	5 4 9 2	2 6 5 3
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

