

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация ООО "РСТИ на Глухарской (специализированный застройщик)"	по ОКПО	67410658
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813475980
Вид экономической деятельности строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом 17, литер С, помещение 12-Н, часть 18		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	72 979	40 169	33 476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	238	238	-
	в том числе:				
	Право пользования ЗУ		238	238	-
	Итого по разделу I	1100	73 217	40 407	33 476
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 384 757	7 293 443	3 972 162
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	37	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 700 807	2 779 900	3 406 130
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	58 640	58 640	58 640
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 428 224	1 409 897	2 637 743
	Прочие оборотные активы	1260	1 562	1 685	1 567
	Итого по разделу II	1200	11 573 990	11 543 602	10 076 241
	БАЛАНС	1600	11 647 207	11 584 009	10 109 717

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000	3 000	3 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 613 824	1 727 275	961 609
	Итого по разделу III	1300	1 616 824	1 730 275	964 609
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 263 292	7 887 750	5 649 423
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 263 292	7 887 750	5 649 423
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	293 626	343 233	260 222
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 090	3 091	4 321
	Прочие обязательства	1550	1 470 374	1 619 660	3 231 142
	в том числе:		1 470 374	1 619 660	3 231 142
	Итого по разделу V	1500	1 767 091	1 965 984	3 495 685
	БАЛАНС	1700	11 647 207	11 584 009	10 109 717



Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Коды		
		0710002		
		31	03	2024
Организация	<u>ООО "РСТИ на Глухарской (специализированный застройщик)"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<u>строительство зданий и сооружений</u>	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС		
Общество с ограниченной ответственностью	<u>/ частная</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	35 102	42 411
	Себестоимость продаж	2120	(33 512)	(3 615)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 590	38 796
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(50 491)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(48 901)	38 796
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 725	912
	Проценты к уплате	2330	(2 784)	(2 761)
	Прочие доходы	2340	1	19
	Прочие расходы	2350	(76 492)	(6 609)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(113 451)	30 357
	Налог на прибыль	2410	-	(6 316)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(6 316)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(113 451)	24 041

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(113 451)	24 041
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Капанина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.