

**ООО «РОССТРОЙИНВЕСТ»**

197198, Санкт-Петербург,  
 пр. Добролюбова, 17, лит. С  
 тел. +7 (812) 331-50-11  
 факс +7 (812) 322-53-87  
 эл. почта [office@rsti.ru](mailto:office@rsti.ru)  
 сайт [www.rsti.ru](http://www.rsti.ru)

**Расчет собственных средств застройщика  
 ООО «РосСтройИнвест» по состоянию на 30.06.2019 г.**

*единица измерения: в тыс. рублей*

Наименование показателя	Код соответствующей строки бухгалтерского баланса	На 30 июня 2019 г.
<b>Активы, в том числе:</b>		
Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	1190 +1260	5 583 252
Дебиторская задолженность	1230	2 725 749
Имущество (основные средства, запасы)	1150 +1210	22 165
Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	1220	0
Денежные средства	1250	45 725
<b>Итого активы</b>		<b>8 376 891</b>
<b>Обязательства, в том числе:</b>		
Долгосрочные обязательства	1400	8 102 183
Краткосрочные обязательства	1500	181 121
<b>Итого обязательства</b>		<b>8 283 304</b>
<b>Собственные средства застройщика</b>		<b>93 587</b>

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,09
Норматив целевого использования средств (Н2)	0,49

Генеральный директор  
 управляющей организации ООО «РСТИ»



В.И.Калинина