

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000504 от 08.10.2021

"Комплекс жилых домов на пересечении ул. Васнецова и пер. Спартаковский в Индустриальном районе г. Ижевска. 1 и 2 этапы строительства"

Дата первичного размещения: 01.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ И МЕНЕДЖМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"СТИМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426053
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ворошилова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 5А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)246-09-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: sk-stim@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://жк-онегин.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Слободская
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ И МЕНЕДЖМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1834050280
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834050280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1091840008611
	2.1.3	Дата регистрации: 28.12.2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ардашева
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Георгиевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-233-486 68
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183103888500
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ардашева
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Георгиевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-233-486 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183103888500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение учредителя ООО"УК"СТИМ"от 09.12.2009 №1
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 889,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 540,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Получено разрешение на строительство 18-гу18303000-12-2019 от 18.06.2019, ГПЗУ № 18303000-00000000000013366 от 19.03.2019
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Васнецова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 1 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 492,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Васнецова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 2 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 492,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 404,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 528,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 933,35 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 404,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 528,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 933,35 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Инжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840022379
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Ли́ра"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831115387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0107-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-1-003
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания"Вверх"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1840098378
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-12-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/06-21

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ардашева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Людмила
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Георгиевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 183103888500
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:020256:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 450,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых расположены к западу и юго-западу от 1 этапа строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена с западной стороны
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены с западной стороны от жилых домов.Скамейки, пергола, качели
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для мусоросборных контейнеров, сушки белья и чистки ковров к юго-востоку от жилого дома 1 этапа строительства и между домами 1 и 2 этапов строительства.Расчетное количество контейнеров для 2 домов-5 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного движения маломобильных групп населения при пересечении дорог и тротуаров с бортовым камнем предусмотрены локальные понижения тротуаров до уровня проездов на путях движения к площадке для мусоросборных контейнеров, на площадку для игр и отдыха, к стоянкам автомобилей.Имеется стоянка автомобилей на 7 машиномест для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на опорах типа ОГКф. Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергия
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 716 688,98 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3800-FA051/01-013/0041-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 687 837,44 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1065
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 694 856,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1065
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 507 760,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10208/07-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 155				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.92	2	55.15	2.50
2	Квартира	2	1	35.00	1	31.10	2.50
3	Квартира	2	1	38.34	1	31.25	2.50
4	Квартира	2	1	34.57	1	30.79	2.50
5	Квартира	2	1	41.58	1	34.25	2.50
6	Квартира	3	1	61.84	2	55.07	2.50
7	Квартира	3	1	34.90	1	31.00	2.50
8	Квартира	3	1	38.25	1	31.16	2.50
9	Квартира	3	1	34.48	1	30.70	2.50
10	Квартира	3	1	41.49	1	34.16	2.50
11	Квартира	4	1	61.71	2	54.94	2.50
12	Квартира	4	1	34.69	1	30.79	2.50
13	Квартира	4	1	38.09	1	31.00	2.50
14	Квартира	4	1	34.33	1	30.55	2.50
15	Квартира	4	1	41.32	1	33.99	2.50
16	Квартира	5	1	61.71	2	54.94	2.50
17	Квартира	5	1	34.75	1	30.85	2.50
18	Квартира	5	1	38.09	1	31.00	2.50
19	Квартира	5	1	34.33	1	30.55	2.50
20	Квартира	5	1	41.32	1	33.99	2.50
21	Квартира	6	1	61.71	2	54.94	2.50
22	Квартира	6	1	34.69	1	30.79	2.50
23	Квартира	6	1	38.09	1	31.00	2.50
24	Квартира	6	1	34.33	1	30.55	2.50
25	Квартира	6	1	41.32	1	33.99	2.50
26	Квартира	7	1	61.71	2	54.94	2.50

27	Квартира	7	1	34.69	1	30.79	2.50
28	Квартира	7	1	38.09	1	31.00	2.50
29	Квартира	7	1	34.33	1	30.55	2.50
30	Квартира	7	1	41.32	1	33.99	2.50
31	Квартира	8	1	61.71	2	54.94	2.50
32	Квартира	8	1	34.75	1	30.85	2.50
33	Квартира	8	1	38.09	1	31.00	2.50
34	Квартира	8	1	34.33	1	30.55	2.50
35	Квартира	8	1	41.32	1	33.99	2.50
36	Квартира	9	1	61.46	2	54.69	2.50
37	Квартира	9	1	34.51	1	30.61	2.50
38	Квартира	9	1	37.85	1	30.76	2.50
39	Квартира	9	1	34.08	1	30.30	2.50
40	Квартира	9	1	41.09	1	33.76	2.50
41	Квартира	10	1	61.46	2	54.69	2.50
42	Квартира	10	1	34.45	1	30.55	2.50
43	Квартира	10	1	37.85	1	30.76	2.50
44	Квартира	10	1	34.08	1	30.30	2.50
45	Квартира	10	1	41.09	1	33.76	2.50
46	Квартира	11	1	61.46	2	54.69	2.50
47	Квартира	11	1	34.45	1	30.55	2.50
48	Квартира	11	1	37.85	1	30.76	2.50
49	Квартира	11	1	34.08	1	30.30	2.50
50	Квартира	11	1	41.09	1	33.76	2.50
51	Квартира	12	1	60.79	2	54.59	2.50
52	Квартира	12	1	33.93	1	30.46	2.50
53	Квартира	12	1	37.77	1	30.68	2.50
54	Квартира	12	1	33.58	1	30.22	2.50
55	Квартира	12	1	40.29	1	33.68	2.50
56	Квартира	13	1	60.79	2	54.59	2.50
57	Квартира	13	1	33.99	1	30.52	2.50
58	Квартира	13	1	37.77	1	30.68	2.50
59	Квартира	13	1	33.58	1	30.22	2.50
60	Квартира	13	1	40.29	1	33.68	2.50
61	Квартира	14	1	60.79	2	54.59	2.50
62	Квартира	14	1	33.93	1	30.46	2.50
63	Квартира	14	1	37.77	1	30.68	2.50
64	Квартира	14	1	33.58	1	30.22	2.50
65	Квартира	14	1	40.29	1	33.68	2.50
66	Квартира	15	1	61.07	2	54.59	2.50
67	Квартира	15	1	34.04	1	30.46	2.50
68	Квартира	15	1	37.77	1	30.68	2.50
69	Квартира	15	1	33.69	1	30.22	2.50

70	Квартира	15	1	40.70	1	33.68	2.50
71	Квартира	16	1	61.07	2	54.59	2.50
72	Квартира	16	1	34.04	1	30.46	2.50
73	Квартира	16	1	37.77	1	30.68	2.50
74	Квартира	16	1	33.69	1	30.22	2.50
75	Квартира	16	1	40.70	1	33.68	2.50
76	Квартира	17	1	60.79	2	54.59	2.50
77	Квартира	17	1	33.93	1	30.46	2.50
78	Квартира	17	1	37.18	1	30.68	2.50
79	Квартира	17	1	33.58	1	30.22	2.50
80	Квартира	17	1	40.29	1	33.68	2.50
81	Квартира	2	2	57.50	2	49.44	2.50
82	Квартира	2	2	67.69	2	59.98	2.50
83	Квартира	2	2	39.97	1	38.02	2.50
84	Квартира	2	2	56.41	2	49.85	2.50
85	Квартира	2	2	107.07	3	95.47	2.50
86	Квартира	3	2	57.41	2	49.35	2.50
87	Квартира	3	2	67.60	2	59.89	2.50
88	Квартира	3	2	39.97	1	38.02	2.50
89	Квартира	3	2	56.37	2	49.81	2.50
90	Квартира	3	2	106.98	3	95.38	2.50
91	Квартира	4	2	57.24	2	49.18	2.50
92	Квартира	4	2	67.44	2	59.73	2.50
93	Квартира	4	2	39.97	1	38.02	2.50
94	Квартира	4	2	56.12	2	49.56	2.50
95	Квартира	4	2	106.82	3	95.22	2.50
96	Квартира	5	2	57.24	2	49.18	2.50
97	Квартира	5	2	67.44	2	59.73	2.50
98	Квартира	5	2	40.40	1	38.45	2.50
99	Квартира	5	2	56.12	2	49.56	2.50
100	Квартира	5	2	106.82	3	95.22	2.50
101	Квартира	6	2	57.24	2	49.18	2.50
102	Квартира	6	2	67.44	2	59.73	2.50
103	Квартира	6	2	40.40	1	38.45	2.50
104	Квартира	6	2	56.12	2	49.56	2.50
105	Квартира	6	2	106.82	3	95.22	2.50
106	Квартира	7	2	57.24	2	49.18	2.50
107	Квартира	7	2	67.44	2	59.73	2.50
108	Квартира	7	2	40.40	1	38.45	2.50
109	Квартира	7	2	56.12	2	49.56	2.50
110	Квартира	7	2	106.82	3	95.22	2.50
111	Квартира	8	2	57.24	2	49.18	2.50
112	Квартира	8	2	67.44	2	59.73	2.50

113	Квартира	8	2	40.40	1	38.45	2.50
114	Квартира	8	2	56.12	2	49.56	2.50
115	Квартира	8	2	106.82	3	95.22	2.50
116	Квартира	9	2	57.12	2	49.06	2.50
117	Квартира	9	2	67.31	2	59.60	2.50
118	Квартира	9	2	40.40	1	38.45	2.50
119	Квартира	9	2	55.90	2	49.34	2.50
120	Квартира	9	2	106.69	3	95.09	2.50
121	Квартира	10	2	57.12	2	49.06	2.50
122	Квартира	10	2	67.31	2	59.60	2.50
123	Квартира	10	2	40.40	1	38.45	2.50
124	Квартира	10	2	55.90	2	49.34	2.50
125	Квартира	10	2	106.69	3	95.09	2.50
126	Квартира	11	2	57.12	2	49.06	2.50
127	Квартира	11	2	67.31	2	59.60	2.50
128	Квартира	11	2	40.40	1	38.45	2.50
129	Квартира	11	2	55.90	2	49.34	2.50
130	Квартира	11	2	106.69	3	95.09	2.50
131	Квартира	12	2	56.11	2	48.87	2.50
132	Квартира	12	2	66.37	2	59.41	2.50
133	Квартира	12	2	39.97	1	38.02	2.50
134	Квартира	12	2	55.42	2	49.16	2.50
135	Квартира	12	2	105.32	3	94.93	2.50
136	Квартира	13	2	56.11	2	48.87	2.50
137	Квартира	13	2	66.37	2	59.41	2.50
138	Квартира	13	2	39.97	1	38.02	2.50
139	Квартира	13	2	55.42	2	49.16	2.50
140	Квартира	13	2	105.32	3	94.93	2.50
141	Квартира	14	2	56.11	2	48.87	2.50
142	Квартира	14	2	66.37	2	59.41	2.50
143	Квартира	14	2	39.97	1	38.02	2.50
144	Квартира	14	2	55.42	2	49.16	2.50
145	Квартира	14	2	105.32	3	94.93	2.50
146	Квартира	15	2	56.58	2	48.87	2.50
147	Квартира	15	2	67.12	2	59.41	2.50
148	Квартира	15	2	39.97	1	38.02	2.50
149	Квартира	15	2	55.42	2	49.16	2.50
150	Квартира	15	2	106.19	3	94.93	2.50
151	Квартира	16	2	56.58	2	48.87	2.50
152	Квартира на двух и более этажах	16	2	128.13	5	113.46	2.50
153	Квартира на двух и более этажах	16	2	70.93	3	67.03	2.50

154	Квартира на двух и более этажах	16	2	86.83	4	77.59	2.50
155	Квартира на двух и более этажах	16	2	148.86	5	129.93	2.50
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	69.78	Кабинет	20.08	3.00
					Кабинет	14.43	
					Кабинет	13.90	
					Коридор	10.60	
					Тамбур	4.47	
					Тамбур с/у	2.47	
					Сан.узел	1.43	
					Помещение для хранения инвентаря	2.40	
2	Нежилое помещение	1	1	75.28	Кабинет	19.95	3.00
					Кабинет	19.40	
					Коридор	24.74	
					Тамбур	4.02	
					Тамбур с/у	1.23	
					Сан.узел	1.55	
					Помещение для хранения инвентаря	1.78	
					Подсобное помещение	2.61	
3	Нежилое помещение	1	1	73.43	Кабинет	21.12	3.00
					Кабинет	15.76	
					Кабинет	15.18	
					Коридор	13.47	
					Тамбур	3.83	
					Тамбур с/у	1.34	
					Сан.узел	1.44	
					Помещение для хранения инвентаря	1.29	
4	Нежилое помещение	1	2	56.99	Кабинет	37.15	3.00
					Кабинет	9.06	
					Тамбур	3.58	
					Сан.узел	2.28	
					Гардероб	2.39	
					Кухня	2.53	
5	Нежилое помещение	1	2	95.78	Кабинет	89.22	3.00
					Тамбур	3.76	
					Сан.узел	2.80	
6	Нежилое помещение	1	2	54.79	Торговый зал	31.91	3.00
					Кабинет	14.70	

					Тамбур	4.25	
					Сан.узел	3.93	
7	Нежилое помещение	1	2	102.73	Коридор	93.89	3.00
					Тамбур	4.07	
					Тамбур с/у	2.65	
					Сан.узел	2.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Секция А, техническое подполье			техническое	257.61
2	Мусорная камера	Секция А, 1 этаж			техническое	5.76
3	Помещение консьержной	Секция А, 1 этаж			общественное	6.07
4	Тамбур	Секция А, 1 этаж			общественное	4.22
5	Тамбур	Секция А, 1 этаж			общественное	4.01
6	Лифтовый холл	Секция А, 1 этаж			общественное	9.01
7	Лестничная клетка	Секция А, 1 этаж			общественное	13.27
8	Тамбур	Секция А, 2 этаж			общественное	9.07
9	Тамбур	Секция А, 2 этаж			общественное	4.89
10	Лифтовый холл	Секция А, 2 этаж			общественное	13.22
11	этажный коридор	Секция А, 2 этаж			общественное	23.59
12	Лестничная клетка	Секция А, 2 этаж			общественное	13.27
13	Тамбур	Секция А, 3 этаж			общественное	9.07
14	Тамбур	Секция А, 3 этаж			общественное	4.89
15	Лифтовый холл	Секция А, 3 этаж			общественное	13.22
16	этажный коридор	Секция А, 3 этаж			общественное	23.59
17	Лестничная клетка	Секция А, 3 этаж			общественное	13.27
18	Тамбур	Секция А, 4 этаж			общественное	9.07
19	Тамбур	Секция А, 4 этаж			общественное	4.89
20	Лифтовый холл	Секция А, 4 этаж			общественное	13.22
21	этажный коридор	Секция А, 4 этаж			общественное	23.59
22	Лестничная клетка	Секция А, 4 этаж			общественное	13.27
23	Тамбур	Секция А, 5 этаж			общественное	9.07
24	Тамбур	Секция А, 5 этаж			общественное	4.89
25	Лифтовый холл	Секция А, 5 этаж			общественное	13.22
26	этажный коридор	Секция А, 5 этаж			общественное	23.59
27	Лестничная клетка	Секция А, 5 этаж			общественное	13.27
28	Тамбур	Секция А, 6 этаж			общественное	9.07
29	Тамбур	Секция А, 6 этаж			общественное	4.89
30	Лифтовый холл	Секция А, 6 этаж			общественное	13.22
31	этажный коридор	Секция А, 6 этаж			общественное	23.59
32	Лестничная клетка	Секция А, 6 этаж			общественное	13.27
33	Тамбур	Секция А, 7 этаж			общественное	9.07

34	Тамбур	Секция А, 7 этаж	общественное	4.89
35	Лифтовый холл	Секция А, 7 этаж	общественное	13.22
36	этажный коридор	Секция А, 7 этаж	общественное	23.59
37	Лестничная клетка	Секция А, 7 этаж	общественное	13.27
38	Тамбур	Секция А, 8 этаж	общественное	9.07
39	Тамбур	Секция А, 8 этаж	общественное	4.89
40	Лифтовый холл	Секция А, 8 этаж	общественное	13.22
41	этажный коридор	Секция А, 8 этаж	общественное	23.59
42	Лестничная клетка	Секция А, 8 этаж	общественное	13.27
43	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общественное	9.07
44	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общественное	4.89
45	Лифтовый холл	Секция А, 9 этаж	общественное	13.22
46	этажный коридор	Секция А, 9 этаж	общественное	23.59
47	Лестничная клетка	Секция А, 9 этаж	общественное	13.27
48	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общественное	9.07
49	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общественное	4.89
50	Лифтовый холл	Секция А, 10 этаж	общественное	13.22
51	этажный коридор	Секция А, 10 этаж	общественное	23.59
52	Лестничная клетка	Секция А, 10 этаж	общественное	13.27
53	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общественное	9.07
54	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общественное	4.89
55	Лифтовый холл	Секция А, 11 этаж	общественное	13.22
56	этажный коридор	Секция А, 11 этаж	общественное	23.59
57	Лестничная клетка	Секция А, 11 этаж	общественное	13.27
58	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общественное	9.07
59	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общественное	4.89
60	Лифтовый холл	Секция А, 12 этаж	общественное	13.22
61	этажный коридор	Секция А, 12 этаж	общественное	23.59
62	Лестничная клетка	Секция А, 12 этаж	общественное	13.27
63	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общественное	9.07
64	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общественное	4.89
65	Лифтовый холл	Секция А, 13 этаж	общественное	13.22
66	этажный коридор	Секция А, 13 этаж	общественное	23.59
67	Лестничная клетка	Секция А, 13 этаж	общественное	13.27
68	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общественное	9.07
69	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общественное	4.89
70	Лифтовый холл	Секция А, 14 этаж	общественное	13.22
71	этажный коридор	Секция А, 14 этаж	общественное	23.59
72	Лестничная клетка	Секция А, 14 этаж	общественное	13.27
73	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общественное	9.07
74	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общественное	4.89
75	Лифтовый холл	Секция А, 15 этаж	общественное	13.22
76	этажный коридор	Секция А, 15 этаж	общественное	23.59

77	Лестничная клетка	Секция А, 15 этаж	общественное	13.27
78	Тамбур	Секция А, 16 этаж	общественное	9.07
79	Тамбур	Секция А, 16 этаж	общественное	4.89
80	Лифтовый холл	Секция А, 16 этаж	общественное	13.22
81	этажный коридор	Секция А, 16 этаж	общественное	23.59
82	Лестничная клетка	Секция А, 16 этаж	общественное	13.27
83	Тамбур	Секция А, 17 этаж	общественное	9.07
84	Тамбур	Секция А, 17 этаж	общественное	4.89
85	Лифтовый холл	Секция А, 17 этаж	общественное	13.22
86	этажный коридор	Секция А, 17 этаж	общественное	23.59
87	Лестничная клетка	Секция А, 17 этаж	общественное	13.27
88	Венткамера	Секция А, технический чердак	техническое	22.59
89	Машинное помещение	Секция А, технический чердак	техническое	20.92
90	Технический чердак	Секция А, технический чердак	техническое	215.22
91	Тамбур	Секция Б, техническое подполье	техническое	4.50
92	Электрощитовая	Секция Б, техническое подполье	техническое	19.90
93	Водомерный узел, ПВНУ, ИТП	Секция Б, техническое подполье	техническое	47.44
94	Помещение хранения ртутных ламп	Секция Б, техническое подполье	техническое	9.35
95	Техподполье	Секция Б, техническое подполье	техническое	328.78
96	Тамбур	Секция Б, 1 этаж	общественное	4.01
97	помещение консьержа	Секция Б, 1 этаж	общественное	5.66
98	Мусорная камера	Секция Б, 1 этаж	техническое	6.66
99	Лифтовый холл	Секция Б, 1 этаж	общественное	10.01
100	Тамбур	Секция Б, 1 этаж	общественное	7.12
101	этажный коридор	Секция Б, 1 этаж	общественное	17.25
102	Тамбур	Секция Б, 2 этаж	общественное	4.89
103	Тамбур	Секция Б, 2 этаж	общественное	9.07
104	Лифтовый холл	Секция Б, 2 этаж	общественное	13.22
105	этажный коридор	Секция Б, 2 этаж	общественное	17.91
106	Лестничная клетка	Секция Б, 2 этаж	общественное	13.27
107	Тамбур	Секция Б, 3 этаж	общественное	4.89
108	Тамбур	Секция Б, 3 этаж	общественное	9.07
109	Лифтовый холл	Секция Б, 3 этаж	общественное	13.22
110	этажный коридор	Секция Б, 3 этаж	общественное	17.91
111	Лестничная клетка	Секция Б, 3 этаж	общественное	13.27
112	Тамбур	Секция Б, 4 этаж	общественное	4.89
113	Тамбур	Секция Б, 4 этаж	общественное	9.07
114	Лифтовый холл	Секция Б, 4 этаж	общественное	13.22
115	этажный коридор	Секция Б, 4 этаж	общественное	17.91
116	Лестничная клетка	Секция Б, 4 этаж	общественное	13.27
117	Тамбур	Секция Б, 5 этаж	общественное	4.89
118	Тамбур	Секция Б, 5 этаж	общественное	9.07
119	Лифтовый холл	Секция Б, 5 этаж	общественное	13.22

120	этажный коридор	Секция Б, 5 этаж	общественное	17.91
121	Лестничная клетка	Секция Б, 5 этаж	общественное	13.27
122	Тамбур	Секция Б, 6 этаж	общественное	4.89
123	Тамбур	Секция Б, 6 этаж	общественное	9.07
124	Лифтовый холл	Секция Б, 6 этаж	общественное	13.22
125	этажный коридор	Секция Б, 6 этаж	общественное	17.91
126	Лестничная клетка	Секция Б, 6 этаж	общественное	13.27
127	Тамбур	Секция Б, 7 этаж	общественное	4.89
128	Тамбур	Секция Б, 7 этаж	общественное	9.07
129	Лифтовый холл	Секция Б, 7 этаж	общественное	13.22
130	этажный коридор	Секция Б, 7 этаж	общественное	17.91
131	Лестничная клетка	Секция Б, 7 этаж	общественное	13.27
132	Тамбур	Секция Б, 8 этаж	общественное	4.89
133	Тамбур	Секция Б, 8 этаж	общественное	9.07
134	Лифтовый холл	Секция Б, 8 этаж	общественное	13.22
135	этажный коридор	Секция Б, 8 этаж	общественное	17.91
136	Лестничная клетка	Секция Б, 8 этаж	общественное	13.27
137	Тамбур	Секция Б, 9 этаж	общественное	4.89
138	Тамбур	Секция Б, 9 этаж	общественное	9.07
139	Лифтовый холл	Секция Б, 9 этаж	общественное	13.22
140	этажный коридор	Секция Б, 9 этаж	общественное	17.91
141	Лестничная клетка	Секция Б, 9 этаж	общественное	13.27
142	Тамбур	Секция Б, 10 этаж	общественное	4.89
143	Тамбур	Секция Б, 10 этаж	общественное	9.07
144	Лифтовый холл	Секция Б, 10 этаж	общественное	13.22
145	этажный коридор	Секция Б, 10 этаж	общественное	17.91
146	Лестничная клетка	Секция Б, 10 этаж	общественное	13.27
147	Тамбур	Секция Б, 11 этаж	общественное	4.89
148	Тамбур	Секция Б, 11 этаж	общественное	9.07
149	Лифтовый холл	Секция Б, 11 этаж	общественное	13.22
150	этажный коридор	Секция Б, 11 этаж	общественное	17.91
151	Лестничная клетка	Секция Б, 11 этаж	общественное	13.27
152	Тамбур	Секция Б, 12 этаж	общественное	4.89
153	Тамбур	Секция Б, 12 этаж	общественное	9.07
154	Лифтовый холл	Секция Б, 12 этаж	общественное	13.22
155	этажный коридор	Секция Б, 12 этаж	общественное	17.91
156	Лестничная клетка	Секция Б, 12 этаж	общественное	13.27
157	Тамбур	Секция Б, 13 этаж	общественное	4.89
158	Тамбур	Секция Б, 13 этаж	общественное	9.07
159	Лифтовый холл	Секция Б, 13 этаж	общественное	13.22
160	этажный коридор	Секция Б, 13 этаж	общественное	17.91
161	Лестничная клетка	Секция Б, 13 этаж	общественное	13.27
162	Тамбур	Секция Б, 14 этаж	общественное	4.89

163	Тамбур	Секция Б, 14 этаж	общественное	9.07
164	Лифтовый холл	Секция Б, 14 этаж	общественное	13.22
165	этажный коридор	Секция Б, 14 этаж	общественное	17.91
166	Лестничная клетка	Секция Б, 14 этаж	общественное	13.27
167	Тамбур	Секция Б, 15 этаж	общественное	4.89
168	Тамбур	Секция Б, 15 этаж	общественное	9.07
169	Лифтовый холл	Секция Б, 15 этаж	общественное	13.22
170	этажный коридор	Секция Б, 15 этаж	общественное	17.91
171	Лестничная клетка	Секция Б, 15 этаж	общественное	13.27
172	Тамбур	Секция Б, 16 этаж	общественное	4.89
173	Тамбур	Секция Б, 16 этаж	общественное	9.07
174	Лифтовый холл	Секция Б, 16 этаж	общественное	13.22
175	этажный коридор	Секция Б, 16 этаж	общественное	17.91
176	Лестничная клетка	Секция Б, 16 этаж	общественное	13.27
177	Тамбур	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	6.33
178	Тамбур	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	12.54
179	Тамбур	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	2.96
180	Машиноое помещение	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	техническое	20.91
181	этажный коридор	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	22.27
182	этажный коридор	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	18.37
183	Технический чердак	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	90.86
184	Лестничная клетка	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	14.97
185	Венткамера	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	техническое	10.96
186	Технический чердак	Секция Б, технический чердак	техническое	212.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Секция А	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция А	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, секция А	Система отопления	Отопление
6	Надземная часть , секция А	система ВД1	система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар"
7	Техн.этаж, кровля, шахта лифта секция А	система ПД1	система подвора воздуха в лифтовую шахту
8	Надземная часть, Секция Б	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

9	Подземная и надземная части, секция Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция Б	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция Б	Система отопления	Отопление
13	Надземная часть , секция Б	система ВД1	система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар"
14	Техн.этаж, кровля, шахта лифта секця Б	система ПД1	система подвора воздуха в лифтовую шахту
15	Техническое подполье, секция Б	индивидуальный тепловой пункт	автоматизированный комплекс, предназначенный для присоединения систем отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям
16	Техническое подполье, секция Б	повысительная водопроводная насосная установка	автоматическая установка для напора и подачи воды в верхнюю зону (4-17 этажи)
17	Техническое подполье, секция Б	повысительные пожарные насосы	установка для создания необходимого напора внутреннего пожаротушения
18	Техническое подполье, секция Б	ВРУ	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 405 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810968000009913
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Инжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840022379
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Ли́ра"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831115387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0107-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-1-003
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания"Вверх"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1840098378
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-12-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/06-21

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ардашева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Людмила
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Георгиевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 183103888500
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:020256:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 450,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых расположены к западу и юго-западу от 1 этапа строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена с западной стороны
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены с западной стороны жилых домов. Скамейки, пергола , качели
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для мусоросборных контейнеров, сушки белья и чистки ковров к юго-востоку от жилого дома 1 этапа строительства и между домами 1 и 2 этапов строительства. Расчетное количество контейнеров для 2 домов-5 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного движения маломобильных групп населения при пересечении дорог и тротуаров с бортовым камнем предусмотрены локальные понижения тротуаров до уровня проездов на путях движения к площадке для мусоросборных контейнеров, на площадку для игр и отдыха, к стоянкам автомобилей. Имеется стоянка автомобилей на 7 машиномест для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на опорах типа ОГКф. Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергия
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 716 688,98 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3800-FA051/01-013/0041-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 687 837,44 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1065
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 694 856,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1065
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 507 760,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10208/07-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 155				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.92	2	55.15	2.50
2	Квартира	2	1	35.00	1	31.10	2.50
3	Квартира	2	1	38.34	1	31.25	2.50
4	Квартира	2	1	34.57	1	30.79	2.50
5	Квартира	2	1	41.58	1	34.25	2.50
6	Квартира	3	1	61.84	2	55.07	2.50
7	Квартира	3	1	34.90	1	31.00	2.50
8	Квартира	3	1	38.25	1	31.16	2.50
9	Квартира	3	1	34.48	1	30.70	2.50
10	Квартира	3	1	41.49	1	34.16	2.50
11	Квартира	4	1	61.71	2	54.94	2.50
12	Квартира	4	1	34.69	1	30.79	2.50
13	Квартира	4	1	38.09	1	31.00	2.50
14	Квартира	4	1	34.33	1	30.55	2.50
15	Квартира	4	1	41.32	1	33.99	2.50
16	Квартира	5	1	61.71	2	54.94	2.50
17	Квартира	5	1	34.75	1	30.85	2.50
18	Квартира	5	1	38.09	1	31.00	2.50
19	Квартира	5	1	34.33	1	30.55	2.50
20	Квартира	5	1	41.32	1	33.99	2.50
21	Квартира	6	1	61.71	2	54.94	2.50
22	Квартира	6	1	34.69	1	30.79	2.50
23	Квартира	6	1	38.09	1	31.00	2.50
24	Квартира	6	1	34.33	1	30.55	2.50
25	Квартира	6	1	41.32	1	33.99	2.50
26	Квартира	7	1	61.71	2	54.94	2.50

27	Квартира	7	1	34.69	1	30.79	2.50
28	Квартира	7	1	38.09	1	31.00	2.50
29	Квартира	7	1	34.33	1	30.55	2.50
30	Квартира	7	1	41.32	1	33.99	2.50
31	Квартира	8	1	61.71	2	54.94	2.50
32	Квартира	8	1	34.75	1	30.85	2.50
33	Квартира	8	1	38.09	1	31.00	2.50
34	Квартира	8	1	34.33	1	30.55	2.50
35	Квартира	8	1	41.32	1	33.99	2.50
36	Квартира	9	1	61.46	2	54.69	2.50
37	Квартира	9	1	34.51	1	30.61	2.50
38	Квартира	9	1	37.85	1	30.76	2.50
39	Квартира	9	1	34.08	1	30.30	2.50
40	Квартира	9	1	41.09	1	33.76	2.50
41	Квартира	10	1	61.46	2	54.69	2.50
42	Квартира	10	1	34.45	1	30.55	2.50
43	Квартира	10	1	37.85	1	30.76	2.50
44	Квартира	10	1	34.08	1	30.30	2.50
45	Квартира	10	1	41.09	1	33.76	2.50
46	Квартира	11	1	61.46	2	54.69	2.50
47	Квартира	11	1	34.45	1	30.55	2.50
48	Квартира	11	1	37.85	1	30.76	2.50
49	Квартира	11	1	34.08	1	30.30	2.50
50	Квартира	11	1	41.09	1	33.76	2.50
51	Квартира	12	1	60.79	2	54.59	2.50
52	Квартира	12	1	33.93	1	30.46	2.50
53	Квартира	12	1	37.77	1	30.68	2.50
54	Квартира	12	1	33.58	1	30.22	2.50
55	Квартира	12	1	40.29	1	33.68	2.50
56	Квартира	13	1	60.79	2	54.59	2.50
57	Квартира	13	1	33.99	1	30.52	2.50
58	Квартира	13	1	37.77	1	30.68	2.50
59	Квартира	13	1	33.58	1	30.22	2.50
60	Квартира	13	1	40.29	1	33.68	2.50
61	Квартира	14	1	60.79	2	54.59	2.50
62	Квартира	14	1	33.93	1	30.46	2.50
63	Квартира	14	1	37.77	1	30.68	2.50
64	Квартира	14	1	33.58	1	30.22	2.50
65	Квартира	14	1	40.29	1	33.68	2.50
66	Квартира	15	1	61.07	2	54.59	2.50
67	Квартира	15	1	34.04	1	30.46	2.50
68	Квартира	15	1	37.77	1	30.68	2.50
69	Квартира	15	1	33.69	1	30.22	2.50

70	Квартира	15	1	40.70	1	33.68	2.50
71	Квартира	16	1	61.07	2	54.59	2.50
72	Квартира	16	1	34.04	1	30.46	2.50
73	Квартира	16	1	37.77	1	30.68	2.50
74	Квартира	16	1	33.69	1	30.22	2.50
75	Квартира	16	1	40.70	1	33.68	2.50
76	Квартира	17	1	60.79	2	54.59	2.50
77	Квартира	17	1	33.93	1	30.46	2.50
78	Квартира	17	1	37.18	1	30.68	2.50
79	Квартира	17	1	33.58	1	30.22	2.50
80	Квартира	17	1	40.29	1	33.68	2.50
81	Квартира	2	2	57.50	2	49.44	2.50
82	Квартира	2	2	67.69	2	59.98	2.50
83	Квартира	2	2	39.97	1	38.02	2.50
84	Квартира	2	2	56.41	2	49.85	2.50
85	Квартира	2	2	107.07	3	95.47	2.50
86	Квартира	3	2	57.41	2	49.35	2.50
87	Квартира	3	2	67.60	2	59.89	2.50
88	Квартира	3	2	39.97	1	38.02	2.50
89	Квартира	3	2	56.37	2	49.81	2.50
90	Квартира	3	2	106.98	3	95.38	2.50
91	Квартира	4	2	57.24	2	49.18	2.50
92	Квартира	4	2	67.44	2	59.73	2.50
93	Квартира	4	2	39.97	1	38.02	2.50
94	Квартира	4	2	56.12	2	49.56	2.50
95	Квартира	4	2	106.82	3	95.22	2.50
96	Квартира	5	2	57.24	2	49.18	2.50
97	Квартира	5	2	67.44	2	59.73	2.50
98	Квартира	5	2	40.40	1	38.45	2.50
99	Квартира	5	2	56.12	2	49.56	2.50
100	Квартира	5	2	106.82	3	95.22	2.50
101	Квартира	6	2	57.24	2	49.18	2.50
102	Квартира	6	2	67.44	2	59.73	2.50
103	Квартира	6	2	40.40	1	38.45	2.50
104	Квартира	6	2	56.12	2	49.56	2.50
105	Квартира	6	2	106.82	3	95.22	2.50
106	Квартира	7	2	57.24	2	49.18	2.50
107	Квартира	7	2	67.44	2	59.73	2.50
108	Квартира	7	2	40.40	1	38.45	2.50
109	Квартира	7	2	56.12	2	49.56	2.50
110	Квартира	7	2	106.82	3	95.22	2.50
111	Квартира	8	2	57.24	2	49.18	2.50
112	Квартира	8	2	67.44	2	59.73	2.50

113	Квартира	8	2	40.40	1	38.45	2.50
114	Квартира	8	2	56.12	2	49.56	2.50
115	Квартира	8	2	106.82	3	95.22	2.50
116	Квартира	9	2	57.12	2	49.06	2.50
117	Квартира	9	2	67.31	2	59.60	2.50
118	Квартира	9	2	40.40	1	38.45	2.50
119	Квартира	9	2	55.90	2	49.34	2.50
120	Квартира	9	2	106.69	3	95.09	2.50
121	Квартира	10	2	57.12	2	49.06	2.50
122	Квартира	10	2	67.31	2	59.60	2.50
123	Квартира	10	2	40.40	1	38.45	2.50
124	Квартира	10	2	55.90	2	49.34	2.50
125	Квартира	10	2	106.69	3	95.09	2.50
126	Квартира	11	2	57.12	2	49.06	2.50
127	Квартира	11	2	67.31	2	59.60	2.50
128	Квартира	11	2	40.40	1	38.45	2.50
129	Квартира	11	2	55.90	2	49.34	2.50
130	Квартира	11	2	106.69	3	95.09	2.50
131	Квартира	12	2	56.11	2	48.87	2.50
132	Квартира	12	2	66.37	2	59.41	2.50
133	Квартира	12	2	39.97	1	38.02	2.50
134	Квартира	12	2	55.42	2	49.16	2.50
135	Квартира	12	2	105.32	3	94.93	2.50
136	Квартира	13	2	56.11	2	48.87	2.50
137	Квартира	13	2	66.37	2	59.41	2.50
138	Квартира	13	2	39.97	1	38.02	2.50
139	Квартира	13	2	55.42	2	49.16	2.50
140	Квартира	13	2	105.32	3	94.93	2.50
141	Квартира	14	2	56.11	2	48.87	2.50
142	Квартира	14	2	66.37	2	59.41	2.50
143	Квартира	14	2	39.97	1	38.02	2.50
144	Квартира	14	2	55.42	2	49.16	2.50
145	Квартира	14	2	105.32	3	94.93	2.50
146	Квартира	15	2	56.58	2	48.87	2.50
147	Квартира	15	2	67.12	2	59.41	2.50
148	Квартира	15	2	39.97	1	38.02	2.50
149	Квартира	15	2	55.42	2	49.16	2.50
150	Квартира	15	2	106.19	3	94.93	2.50
151	Квартира	16	2	56.58	2	48.87	2.50
152	Квартира на двух и более этажах	16	2	128.13	5	113.46	2.50
153	Квартира на двух и более этажах	16	2	70.93	3	67.03	2.50

154	Квартира на двух и более этажах	16	2	86.83	4	77.59	2.50
155	Квартира на двух и более этажах	16	2	148.86	5	129.93	2.50
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	69.78	Кабинет	20.08	3.00
					Кабинет	14.43	
					Кабинет	13.90	
					Коридор	10.60	
					Тамбур	4.47	
					Тамбур с/у	2.47	
					Сан.узел	1.43	
					Помещение для хранения инвентаря	2.40	
2	Нежилое помещение	1	1	75.28	Кабинет	19.95	3.00
					Кабинет	19.40	
					Коридор	24.74	
					Тамбур	4.02	
					Тамбур с/у	1.23	
					Сан.узел	1.55	
					Помещение для хранения инвентаря	1.78	
					Подсобное помещение	2.61	
3	Нежилое помещение	1	1	73.43	Кабинет	21.12	3.00
					Кабинет	15.76	
					Кабинет	15.18	
					Коридор	13.47	
					Тамбур	3.83	
					Тамбур с/у	1.34	
					Сан.узел	1.44	
					Помещение для хранения инвентаря	1.29	
4	Нежилое помещение	1	2	56.99	Кабинет	37.15	3.00
					Кабинет	9.06	
					Тамбур	3.58	
					Сан.узел	2.28	
					Гардероб	2.39	
					Кухня	2.53	
5	Нежилое помещение	1	2	95.78	Кабинет	89.22	3.00
					Тамбур	3.76	
					Сан.узел	2.80	
6	Нежилое помещение	1	2	54.79	Торговый зал	31.91	3.00
					Кабинет	14.70	

					Тамбур	4.25	
					Сан.узел	3.93	
7	Нежилое помещение	1	2	102.73	Коридор	93.89	3.00
					Тамбур	4.07	
					Тамбур с/у	2.65	
					Сан.узел	2.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Секция А, техническое подполье			техническое	257.61
2	Мусорная камера	Секция А, 1 этаж			техническое	5.76
3	Помещение консьержной	Секция А, 1 этаж			общественное	6.07
4	Тамбур	Секция А, 1 этаж			общественное	4.22
5	Тамбур	Секция А, 1 этаж			общественное	4.01
6	Лифтовый холл	Секция А, 1 этаж			общественное	9.01
7	Лестничная клетка	Секция А, 1 этаж			общественное	13.27
8	Тамбур	Секция А, 2 этаж			общественное	9.07
9	Тамбур	Секция А, 2 этаж			общественное	4.89
10	Лифтовый холл	Секция А, 2 этаж			общественное	13.22
11	этажный коридор	Секция А, 2 этаж			общественное	23.59
12	Лестничная клетка	Секция А, 2 этаж			общественное	13.27
13	Тамбур	Секция А, 3 этаж			общественное	9.07
14	Тамбур	Секция А, 3 этаж			общественное	4.89
15	Лифтовый холл	Секция А, 3 этаж			общественное	13.22
16	этажный коридор	Секция А, 3 этаж			общественное	23.59
17	Лестничная клетка	Секция А, 3 этаж			общественное	13.27
18	Тамбур	Секция А, 4 этаж			общественное	9.07
19	Тамбур	Секция А, 4 этаж			общественное	4.89
20	Лифтовый холл	Секция А, 4 этаж			общественное	13.22
21	этажный коридор	Секция А, 4 этаж			общественное	23.59
22	Лестничная клетка	Секция А, 4 этаж			общественное	13.27
23	Тамбур	Секция А, 5 этаж			общественное	9.07
24	Тамбур	Секция А, 5 этаж			общественное	4.89
25	Лифтовый холл	Секция А, 5 этаж			общественное	13.22
26	этажный коридор	Секция А, 5 этаж			общественное	23.59
27	Лестничная клетка	Секция А, 5 этаж			общественное	13.27
28	Тамбур	Секция А, 6 этаж			общественное	9.07
29	Тамбур	Секция А, 6 этаж			общественное	4.89
30	Лифтовый холл	Секция А, 6 этаж			общественное	13.22
31	этажный коридор	Секция А, 6 этаж			общественное	23.59
32	Лестничная клетка	Секция А, 6 этаж			общественное	13.27
33	Тамбур	Секция А, 7 этаж			общественное	9.07

34	Тамбур	Секция А, 7 этаж	общественное	4.89
35	Лифтовый холл	Секция А, 7 этаж	общественное	13.22
36	этажный коридор	Секция А, 7 этаж	общественное	23.59
37	Лестничная клетка	Секция А, 7 этаж	общественное	13.27
38	Тамбур	Секция А, 8 этаж	общественное	9.07
39	Тамбур	Секция А, 8 этаж	общественное	4.89
40	Лифтовый холл	Секция А, 8 этаж	общественное	13.22
41	этажный коридор	Секция А, 8 этаж	общественное	23.59
42	Лестничная клетка	Секция А, 8 этаж	общественное	13.27
43	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общественное	9.07
44	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общественное	4.89
45	Лифтовый холл	Секция А, 9 этаж	общественное	13.22
46	этажный коридор	Секция А, 9 этаж	общественное	23.59
47	Лестничная клетка	Секция А, 9 этаж	общественное	13.27
48	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общественное	9.07
49	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общественное	4.89
50	Лифтовый холл	Секция А, 10 этаж	общественное	13.22
51	этажный коридор	Секция А, 10 этаж	общественное	23.59
52	Лестничная клетка	Секция А, 10 этаж	общественное	13.27
53	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общественное	9.07
54	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общественное	4.89
55	Лифтовый холл	Секция А, 11 этаж	общественное	13.22
56	этажный коридор	Секция А, 11 этаж	общественное	23.59
57	Лестничная клетка	Секция А, 11 этаж	общественное	13.27
58	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общественное	9.07
59	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общественное	4.89
60	Лифтовый холл	Секция А, 12 этаж	общественное	13.22
61	этажный коридор	Секция А, 12 этаж	общественное	23.59
62	Лестничная клетка	Секция А, 12 этаж	общественное	13.27
63	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общественное	9.07
64	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общественное	4.89
65	Лифтовый холл	Секция А, 13 этаж	общественное	13.22
66	этажный коридор	Секция А, 13 этаж	общественное	23.59
67	Лестничная клетка	Секция А, 13 этаж	общественное	13.27
68	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общественное	9.07
69	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общественное	4.89
70	Лифтовый холл	Секция А, 14 этаж	общественное	13.22
71	этажный коридор	Секция А, 14 этаж	общественное	23.59
72	Лестничная клетка	Секция А, 14 этаж	общественное	13.27
73	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общественное	9.07
74	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общественное	4.89
75	Лифтовый холл	Секция А, 15 этаж	общественное	13.22
76	этажный коридор	Секция А, 15 этаж	общественное	23.59

77	Лестничная клетка	Секция А, 15 этаж	общественное	13.27
78	Тамбур	Секция А, 16 этаж	общественное	9.07
79	Тамбур	Секция А, 16 этаж	общественное	4.89
80	Лифтовый холл	Секция А, 16 этаж	общественное	13.22
81	этажный коридор	Секция А, 16 этаж	общественное	23.59
82	Лестничная клетка	Секция А, 16 этаж	общественное	13.27
83	Тамбур	Секция А, 17 этаж	общественное	9.07
84	Тамбур	Секция А, 17 этаж	общественное	4.89
85	Лифтовый холл	Секция А, 17 этаж	общественное	13.22
86	этажный коридор	Секция А, 17 этаж	общественное	23.59
87	Лестничная клетка	Секция А, 17 этаж	общественное	13.27
88	Венткамера	Секция А, технический чердак	техническое	22.59
89	Машинное помещение	Секция А, технический чердак	техническое	20.92
90	Технический чердак	Секция А, технический чердак	техническое	215.22
91	Тамбур	Секция Б, техническое подполье	техническое	4.50
92	Электрощитовая	Секция Б, техническое подполье	техническое	19.90
93	Водомерный узел, ПВНУ, ИТП	Секция Б, техническое подполье	техническое	47.44
94	Помещение хранения ртутных ламп	Секция Б, техническое подполье	техническое	9.35
95	Техподполье	Секция Б, техническое подполье	техническое	328.78
96	Тамбур	Секция Б, 1 этаж	общественное	4.01
97	помещение консьержа	Секция Б, 1 этаж	общественное	5.66
98	Мусорная камера	Секция Б, 1 этаж	техническое	6.66
99	Лифтовый холл	Секция Б, 1 этаж	общественное	10.01
100	Тамбур	Секция Б, 1 этаж	общественное	7.12
101	этажный коридор	Секция Б, 1 этаж	общественное	17.25
102	Тамбур	Секция Б, 2 этаж	общественное	4.89
103	Тамбур	Секция Б, 2 этаж	общественное	9.07
104	Лифтовый холл	Секция Б, 2 этаж	общественное	13.22
105	этажный коридор	Секция Б, 2 этаж	общественное	17.91
106	Лестничная клетка	Секция Б, 2 этаж	общественное	13.27
107	Тамбур	Секция Б, 3 этаж	общественное	4.89
108	Тамбур	Секция Б, 3 этаж	общественное	9.07
109	Лифтовый холл	Секция Б, 3 этаж	общественное	13.22
110	этажный коридор	Секция Б, 3 этаж	общественное	17.91
111	Лестничная клетка	Секция Б, 3 этаж	общественное	13.27
112	Тамбур	Секция Б, 4 этаж	общественное	4.89
113	Тамбур	Секция Б, 4 этаж	общественное	9.07
114	Лифтовый холл	Секция Б, 4 этаж	общественное	13.22
115	этажный коридор	Секция Б, 4 этаж	общественное	17.91
116	Лестничная клетка	Секция Б, 4 этаж	общественное	13.27
117	Тамбур	Секция Б, 5 этаж	общественное	4.89
118	Тамбур	Секция Б, 5 этаж	общественное	9.07
119	Лифтовый холл	Секция Б, 5 этаж	общественное	13.22

120	этажный коридор	Секция Б, 5 этаж	общественное	17.91
121	Лестничная клетка	Секция Б, 5 этаж	общественное	13.27
122	Тамбур	Секция Б, 6 этаж	общественное	4.89
123	Тамбур	Секция Б, 6 этаж	общественное	9.07
124	Лифтовый холл	Секция Б, 6 этаж	общественное	13.22
125	этажный коридор	Секция Б, 6 этаж	общественное	17.91
126	Лестничная клетка	Секция Б, 6 этаж	общественное	13.27
127	Тамбур	Секция Б, 7 этаж	общественное	4.89
128	Тамбур	Секция Б, 7 этаж	общественное	9.07
129	Лифтовый холл	Секция Б, 7 этаж	общественное	13.22
130	этажный коридор	Секция Б, 7 этаж	общественное	17.91
131	Лестничная клетка	Секция Б, 7 этаж	общественное	13.27
132	Тамбур	Секция Б, 8 этаж	общественное	4.89
133	Тамбур	Секция Б, 8 этаж	общественное	9.07
134	Лифтовый холл	Секция Б, 8 этаж	общественное	13.22
135	этажный коридор	Секция Б, 8 этаж	общественное	17.91
136	Лестничная клетка	Секция Б, 8 этаж	общественное	13.27
137	Тамбур	Секция Б, 9 этаж	общественное	4.89
138	Тамбур	Секция Б, 9 этаж	общественное	9.07
139	Лифтовый холл	Секция Б, 9 этаж	общественное	13.22
140	этажный коридор	Секция Б, 9 этаж	общественное	17.91
141	Лестничная клетка	Секция Б, 9 этаж	общественное	13.27
142	Тамбур	Секция Б, 10 этаж	общественное	4.89
143	Тамбур	Секция Б, 10 этаж	общественное	9.07
144	Лифтовый холл	Секция Б, 10 этаж	общественное	13.22
145	этажный коридор	Секция Б, 10 этаж	общественное	17.91
146	Лестничная клетка	Секция Б, 10 этаж	общественное	13.27
147	Тамбур	Секция Б, 11 этаж	общественное	4.89
148	Тамбур	Секция Б, 11 этаж	общественное	9.07
149	Лифтовый холл	Секция Б, 11 этаж	общественное	13.22
150	этажный коридор	Секция Б, 11 этаж	общественное	17.91
151	Лестничная клетка	Секция Б, 11 этаж	общественное	13.27
152	Тамбур	Секция Б, 12 этаж	общественное	4.89
153	Тамбур	Секция Б, 12 этаж	общественное	9.07
154	Лифтовый холл	Секция Б, 12 этаж	общественное	13.22
155	этажный коридор	Секция Б, 12 этаж	общественное	17.91
156	Лестничная клетка	Секция Б, 12 этаж	общественное	13.27
157	Тамбур	Секция Б, 13 этаж	общественное	4.89
158	Тамбур	Секция Б, 13 этаж	общественное	9.07
159	Лифтовый холл	Секция Б, 13 этаж	общественное	13.22
160	этажный коридор	Секция Б, 13 этаж	общественное	17.91
161	Лестничная клетка	Секция Б, 13 этаж	общественное	13.27
162	Тамбур	Секция Б, 14 этаж	общественное	4.89

163	Тамбур	Секция Б, 14 этаж	общественное	9.07
164	Лифтовый холл	Секция Б, 14 этаж	общественное	13.22
165	этажный коридор	Секция Б, 14 этаж	общественное	17.91
166	Лестничная клетка	Секция Б, 14 этаж	общественное	13.27
167	Тамбур	Секция Б, 15 этаж	общественное	4.89
168	Тамбур	Секция Б, 15 этаж	общественное	9.07
169	Лифтовый холл	Секция Б, 15 этаж	общественное	13.22
170	этажный коридор	Секция Б, 15 этаж	общественное	17.91
171	Лестничная клетка	Секция Б, 15 этаж	общественное	13.27
172	Тамбур	Секция Б, 16 этаж	общественное	4.89
173	Тамбур	Секция Б, 16 этаж	общественное	9.07
174	Лифтовый холл	Секция Б, 16 этаж	общественное	13.22
175	этажный коридор	Секция Б, 16 этаж	общественное	17.91
176	Лестничная клетка	Секция Б, 16 этаж	общественное	13.27
177	Тамбур	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	6.33
178	Тамбур	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	12.54
179	Тамбур	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	2.96
180	Машиноое помещение	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	техническое	20.91
181	этажный коридор	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	22.27
182	этажный коридор	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	18.37
183	Технический чердак	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	90.86
184	Лестничная клетка	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	общественное	14.97
185	Венткамера	Секция Б, 17 этаж/технический чердак	техническое	10.96
186	Технический чердак	Секция Б, технический чердак	техническое	212.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Секция А	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция А	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, секция А	Система отопления	Отопление
6	Надземная часть , секция А	система ВД1	система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар"
7	Техн.этаж, кровля, шахта лифта секция А	система ПД1	система подвора воздуха в лифтовую шахту
8	Надземная часть, Секция Б	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

9	Подземная и надземная части, секция Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция Б	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция Б	Система отопления	Отопление
13	Надземная часть , секция Б	система ВД1	система дымоудаления во время срабатывания сигнала " Пожар"
14	Техн.этаж, кровля, шахта лифта секця Б	система ПД1	система подвора воздуха в лифтовую шахту
15	Техническое подполье, секция Б	индивидуальный тепловой пункт	автоматизированный комплекс, предназначенный для присоединения систем отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям
16	Техническое подполье, секция Б	повысительная водопроводная насосная установка	автоматическая установка для напора и подачи воды в верхнюю зону (4-17 этажи)
17	Техническое подполье, секция Б	повысительные пожарные насосы	установка для создания необходимого напора внутреннего пожаротушения
18	Техническое подполье, секция Б	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 405 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810968000009913
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 165,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 069 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 36941529068467363025770833015026706114

Владелец: ООО СЗ "СТИМ", Слободская Ирина Анатольевна,
МОСКВА

Действителен: с 29.03.2021 по 29.03.2022