Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Окские просторы»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
390000 г. Рязань,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Маяковского, 49
и адрес, адрес электронной почты)

# РАЗРЕШЕНИЕ
## на строительство

Дата 13.06.2017 № RU62515307-502-2017

Администрация муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
области
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Комплекс жилой застройки. Жилой дом № 5» по адресу: Рязанская область, Рязанский район, в районе п. Новоселки |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертных решений» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Положительное заключение экспертизы № 77 – 2 – 1 – 3 – 0049 – 16 от 2 декабря 2016 г. |

<table>
<tr><td rowspan="3">3</td><td>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</td><td>62:15:0050225:325</td></tr>
<tr><td>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</td><td>62:15:0050225</td></tr>
<tr><td>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</td><td></td></tr>
<tr><td>3.1</td><td>Сведения о градостроительном плане земельного участка</td><td>Градостроительный план земельного участка №RU 62515000-106-15 выдан 20.03.15 администрацией Рязанского муниципального района</td></tr>
<tr><td>3.2</td><td>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</td><td></td></tr>
<tr><td>3.3</td><td>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</td><td></td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="2">Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
<table>
<tr><td>Общая площадь (кв. м):</td><td>8831,20</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>51098,0</td></tr>
<tr><td>Объем (куб. м):</td><td>30055,7</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>2169,9</td></tr>
<tr><td>Количество этажей (шт.):</td><td>7</td><td>Высота (м):</td><td></td></tr>
<tr><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>1</td><td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>Площадь застройки (кв. м):</td><td>1400,12</td></tr>
<tr><td>Иные показатели:<br>количество квартир (шт.):<br>однокомнатные:<br>двухкомнатные:<br>трехкомнатные:</td><td colspan="3">191<br>172<br>16<br>3</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>5</td><td>Адрес (местоположение) объекта:</td><td>Рязанская область, Рязанский район, в районе п. Новоселки</td></tr>
<tr><td>6</td><td colspan="2">Краткие проектные характеристики линейного объекта:</td></tr>
</table>

| | | |
|---|---|---|
| | Категория:<br>(класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до "13" июня 2019 г. в соответствии с ПОС

| Глава администрации | | Н.А. Жунёва |
|---|---|---|
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

"13" июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "_____" _____ 20___ г.

| | | |
|---|---|---|
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

"_____" _____ 20___ г.

М.П.