

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)			0710001
Форма по ОКУД			31 03 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Улей Девелопмент"	по ОКПО	12541988
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203285756
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	625019, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, д. № 211, оф. 305		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	50	75	174
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	997 360	887 780	291 736
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	997 410	887 855	291 910
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	45 357	31 846	47 769
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	945 106	914 085	681 406
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	63 310
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	148 897	155 434	1
	Прочие оборотные активы	1260	304	145	45 000
	Итого по разделу II	1200	1 139 663	1 101 511	837 486
	БАЛАНС	1600	2 137 073	1 989 365	1 129 396

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 966	27 115	88 122
	Итого по разделу III	1300	60 976	67 125	128 132
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	430 002	375 559	65 169
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	430 002	375 559	65 169
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 260	18 544	16 659
	Кредиторская задолженность	1520	95 164	110 824	58 073
	Доходы будущих периодов	1530	1 529 671	1 417 313	861 363
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 646 095	1 546 681	936 095
	БАЛАНС	1700	2 137 073	1 989 365	1 129 396

Руководитель

(подпись)

Ноздрачёв Алексей
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.