

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	72:24:0304004:138		
Номер кадастрового квартала:	72:24:0304004		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тюменская область, город Тобольск, Зона Вузов, участок № 7		
Площадь:	21450 +/- 51		
Кадастровая стоимость, руб:	17264676		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	72:24:0304004:180, 72:24:0000000:6369, 72:24:0304004:490		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Объекты социального и коммунально-бытового назначения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Трофимов Андрей Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Улей Девелопмент", ИНН: 7203285756		

полное наименование должности	подпись	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------



ШАХАНОВА А.А.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		72:24:0304004:138	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Улей Девелопмент", ИНН: 7203285756, ОГРН: 1127232067621
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 72:24:0304004:138-72/050/2021-11 30.03.2021 14:09:28
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка от 01.12.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись М.П.	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-----------------	-------------------



МАХАНОВА А.А.
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

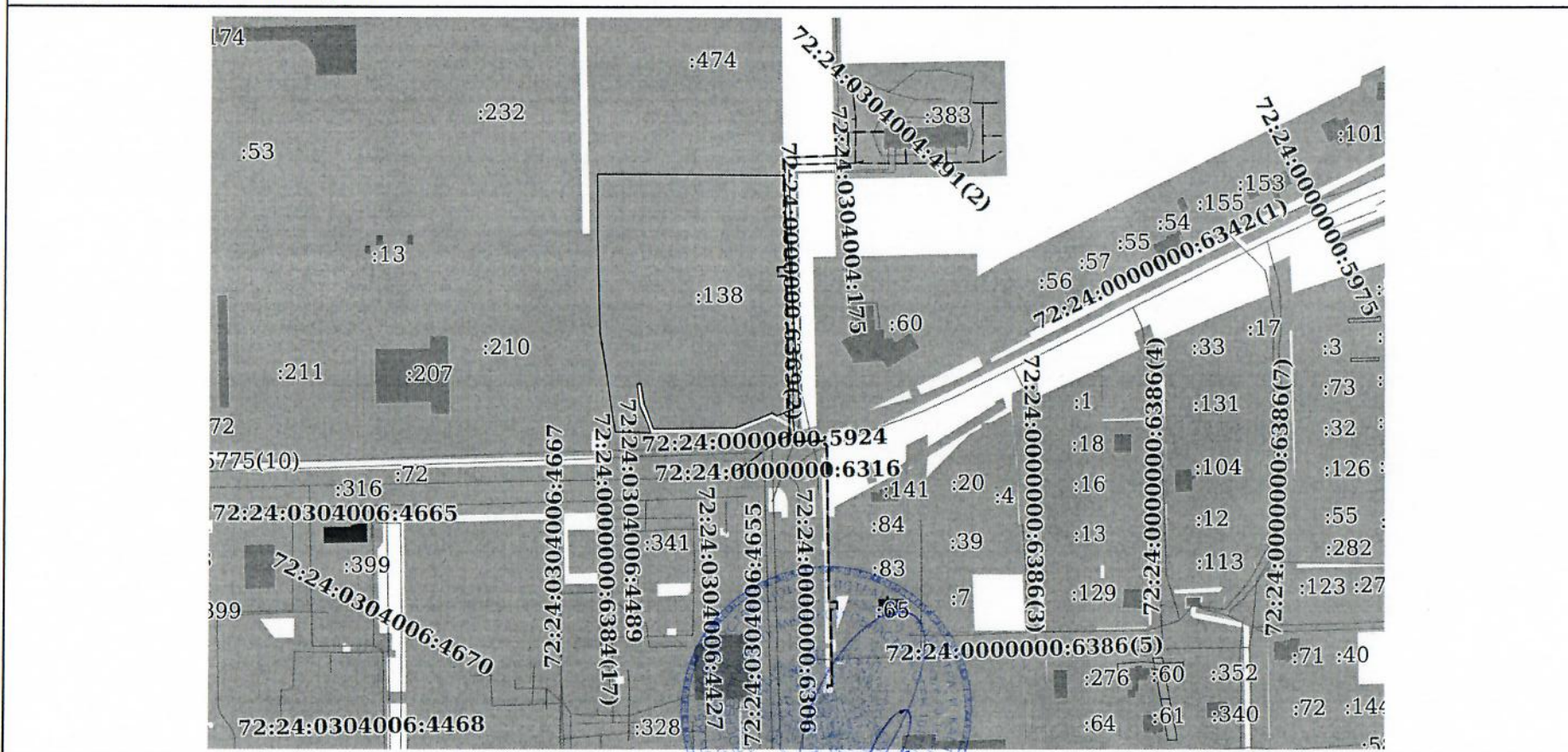
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30 марта 2021г.	Кадастровый номер: 72:24:0304004:138
-----------------	--------------------------------------

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:
----------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	МАХАНОВА А.А.
	М.П.	инициалы, фамилия