

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

| | | | |
|---|--|-----------------|-----------|
| | | Коды | |
| | | 0710001 | |
| | | 30 | 06 |
| | | 2022 | |
| | Дата (число, месяц, год) | по ОКПО | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Улей Девелопмент" | 12541988 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | 41.20 | |
| Общества с ограниченной ответственностью | / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | |
| | | 12300 | 16 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | |
| | | 384 | |
| Местонахождение (адрес) | 625019, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, д. № 211, оф. 305 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 25 | 75 | 174 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 717 333 | 887 780 | 291 736 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 717 358 | 887 855 | 291 910 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 98 341 | 31 846 | 47 769 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 934 345 | 914 085 | 681 406 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | 63 310 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 96 803 | 155 435 | 1 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 265 | 145 | 45 000 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 129 754 | 1 101 510 | 837 486 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 847 112 | 1 989 364 | 1 129 397 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 010 | 40 010 | 40 010 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 64 302 | 27 115 | 88 122 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 104 312 | 67 125 | 128 132 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 484 453 | 375 559 | 65 169 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 484 453 | 375 559 | 65 169 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 12 928 | 18 544 | 16 659 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 86 253 | 110 824 | 58 073 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 159 167 | 1 417 313 | 861 363 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 258 347 | 1 546 681 | 936 095 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 847 112 | 1 989 365 | 1 129 396 |



Руководитель

Ноздрачёв Алексей
Владимирович
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.