

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.**

		КОДЫ		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		29	4	2019
Форма по ОКУД				
По ОКПО		30066522		
ИНН		3666173241		
по ОКВЭД		41.20		
по ОКОПФ/ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ГРАД-РАЗВИТИЕ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
 Единица измерения: тыс. руб.
 Местонахождение (адрес) 394088, Воронежская Область, Воронеж г, Победы б-р, д.50В, кв.10

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	249 122	182 690	60 040
	земельные участки		-	-	-
	незавершенное производство по долевого строительству		249 122	182 690	60 040
	основные средства		-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	249 122	182 690	60 040
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	8 529
	готовая продукция		-	-	-
	материалы		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	444 452	73 500	18 445
	договоры долевого участия		444 452	56 383	1 602
	прочие		-	17 117	16 843
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	228 962	56 383	10 001
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48 943	138 464	442
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	722 357	268 347	37 417
	БАЛАНС	1600	971 479	451 037	97 457

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 100	80 100	80 100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 065	11 524	6 940
	Итого по разделу III	1300	95 165	91 624	87 040
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 000	1 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	793 233	303 929	1 602
	Договоры участия в долевом строительстве		793 233	303 929	1 602
	Итого по разделу IV	1400	794 233	304 929	1 602
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 000	45 000	2 150
	Кредиторская задолженность	1520	72 081	9 484	6 665
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Договоры долевого участия		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	82 081	54 484	8 815
	БАЛАНС	1700	971 479	451 037	97 457

Руководитель _____ Гончаров С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" апреля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Главы фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ГРАД-РАЗВИТИЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	29 4 2019		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	30066522		
ИНН по ОКВЭД	3666173241		
по ОКПОФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2019 г. ³	За I квартал 2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	5 187	481
	Себестоимость продаж	2120	(3 317)	(169)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 870	312
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 870	312
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 277	25
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	200	-
	Прочие расходы	2350	(569)	(132)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 778	205
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(30)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(237)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 541	175

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2019 г. ³	За I квартал 2018 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	3 541	175
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Гончаров С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" апреля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет о целевом использовании средств
за 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ГРАД-РАЗВИТИЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710006		
По ОКПО	29	4	2019
ИНН по ОКВЭД	30066522		
по ОКПО/ОКФС	3666173241		
по ОКЕИ	41.20		
	12300	16	
	384		

Наименование показателя	код НИ/стат	За 2019 г. ¹	За 2018 г. ²
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	68 034	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	167 721	241 128
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	167 721	241 128
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	38 358	173 094
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(38 358)	(173 094)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(38 358)	(173 094)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	197 397	68 034

Руководитель _____ Гончаров С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" апреля 2019 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду