

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Железобетон-12»
полное наименование организации —
162602 Вологодская область, г. Череновец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр-кт Советский, д. 32.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.12.2020

№ 35-328000-43-2020

*Управление архитектуры и градостроительства мэрии
города Череновца*
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкция объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилый комплекс по пер. Ухтомского. Жилый дом № 2</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, референты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Череновецстройэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, референты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 35-2-1-2-062594-2020 от 07.12.2020</i>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0401012:555
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0401012
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	27.03.2020 № РУ35328000-3493 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1060.2 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: <i>Жилой комплекс по пер. Ухтомского. Жилой дом № 2</i>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м.):	18 197,67 (кв. м.):
	Объем (куб. м.):	68 198,52
	Количество этажей (шт.):	11-17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м.):	1 668,7
	Иные показатели:	Вместимость (чел.): -
	Иные показатели:	общая площадь встроенных и пристроенных помещений общестроительного назначения (магистры непроизводственных товаров) – 1 169,06 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Вологодская область, г. Череповец
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до «10» января 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства 1060.2-ПОС СНиП 1.04.03-85* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85*.

Начальник управления

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«22» декабря 2020 г.

М.П.



(подпись)

(А.А. Анкин)

(расшифровка подписи)

Внесены изменения и дополнения в пункты 3.3, 4 формы разрешения.
Пункт 3.3 дополнить: подтверждение № 1060.2-3-07/21 от 24.07.2021, подтверждение № 1060.2-2-07/21 от 23.07.2021.
Пункт 4 изменить: общая площадь – 20 320 кв.м., общая площадь встроенных и пристроенных помещений – 1 189,9 кв.м.

Исполняющий обязанности начальника управления

25.08.2021

Исполнил: И.С. Семенова

И.С. Семенова



К.В. Полковникова