

Расчет собственных средств застройщика ООО СЗ "Гражданстрой"
за 9 месяцев 2021 года

АКТИВЫ, принимаемые к расчету		
№ п/п	Наименование	
1	Затраты на приобретение земельных участков и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством многоквартирных жилых домов	546 426
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам	11
3	Имущество, принятое к учету в качестве основных средств или запасов	372 837
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанным в п.1	193 056
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в т.ч.: на рекламу, комм. услуги, услуги связи, аренду нежилого помещения	0
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	64 931
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы НДС, подлежащие вычету в будущих периодах	9 662
8	Денежные средства на спец. счетах в банках	35 964
	ИТОГО:	1 222 887
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету		
9	Долгосрочные заемные обязательства	204 589
10	Краткосрочные заемные обязательства	0
11	Кредиторская задолженность	693 374
12	Задолженность перед участниками долевого строительства	289 978
	ИТОГО:	1 187 941
	РАЗМЕР СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА:	34 946

Главный бухгалтер



Л.А. Зджанская