

Расчет собственных средств застройщика ООО "Гражданстрой"  
за 1 кв. 2021 года

АКТИВЫ, принимаемые к расчету		
№ п/п	Наименование	
1	Затраты на приобретение земельных участков и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством многоквартирных жилых домов	483 459
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам	87
3	Имущество, принятое к учету в качестве основных средств или запасов	326 254
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанным в п.1	140 382
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в т.ч.: на рекламу, комм. услуги, услуги связи, аренду нежилого помещения	0
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	273 283
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы НДС, подлежащие вычету в будущих периодах	6 042
8	Денежные средства на спец. счетах в банках	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 229 507</b>
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету		
9	Долгосрочные заемные обязательства	205 454
10	Краткосрочные заемные обязательства	0
11	Кредиторская задолженность	456 554
12	Задолженность перед участниками долевого строительства	565 380
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 227 388</b>
	<b>РАЗМЕР СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА:</b>	<b>2 119</b>

Главный бухгалтер



Л.А. Зджанская