

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГРАЖДАНСТРОЙ"</u>	по ОКПО	47649127		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6730033514		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 309</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	645 085	534 934	460 246
	в том числе:				
	строительство объектов основных средств		487 966	385 011	361 893
	основные средства и оборудование		157 119	149 923	98 353
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	34 878	34 878	19 793
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	84 745	84 042	89 326
	Итого по разделу I	1100	764 708	653 854	569 365
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	101 912	108 632	148 025
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 893	9 796	5 718
	Дебиторская задолженность	1230	125 709	138 395	127 449
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	231 940	231 940	214 268
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 258	16 975	22 622
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	472 712	505 738	518 082
	БАЛАНС	1600	1 237 420	1 159 592	1 087 447

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	135 960	135 912	98 161
	Итого по разделу III	1300	215 960	215 912	178 161
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	281 357	200 159	346 492
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	229 900
	Итого по разделу IV	1400	281 357	200 159	576 392
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	125
	Кредиторская задолженность	1520	734 523	722 820	332 769
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5 580	20 701	-
	Итого по разделу V	1500	740 103	743 521	332 894
	БАЛАНС	1700	1 237 420	1 159 592	1 087 447



Руководитель

(подпись)

Петров Сергей Витальевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГРАЖДАНСТРОЙ"	по ОКПО	47649127		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730033514		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	19 438	23 077
	Себестоимость продаж	2120	(23 073)	(15 759)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 635)	7 318
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 687)	(4 594)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 322)	2 724
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	10
	Проценты к получению	2320	135	133
	Проценты к уплате	2330	(962)	(984)
	Прочие доходы	2340	9 440	811
	Прочие расходы	2350	(3 181)	(1 273)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	110	1 421
	Налог на прибыль	2410	(62)	(381)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(62)	(381)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	48	1 040

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	48	1 040
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Петров Сергей Витальевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.