

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

|   |                          |  |                   |           |             |
|---|--------------------------|--|-------------------|-----------|-------------|
|   | Дата (число, месяц, год) |  | <b>Коды</b>       |           |             |
| Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Гражданстрой"</u>                                    | Форма по ОКУД            |  | <b>0710001</b>    |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | по ОКПО                  |  | <b>31</b>         | <b>03</b> | <b>2020</b> |
| Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>                                    | ИНН                      |  | <b>47649127</b>   |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</u> | по ОКВЭД 2               |  | <b>6730033514</b> |           |             |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКОПФ / ОКФС          |  | <b>41.20</b>      |           |             |
| Местонахождение (адрес) <u>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 308А</u>       | по ОКЕИ                  |  | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
|   |                          |  | <b>384</b>        |           |             |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора      | ИНН             |  |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/<br>ОГРНИП |  |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код         | На 31 марта 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|---|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>  |             |                     |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>   |             |                     |                       |                       |
|           | Нематериальные активы   | 1110        | -                   | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                                  | 1120        | -                   | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                                       | 1130        | -                   | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы   | 1140        | -                   | -                     | -                     |
|           | Основные средства   | 1150        | 510 430             | 429 138               | 408 500               |
|           | в том числе:  |             |                     |                       |                       |
|           | строительство объектов основных средств                               |             | 146 638             | 145 043               | 336 696               |
|           | основные средства и оборудование                                      |             | 68 619              | 97 021                | 71 804                |
|           | строительство объектов основных средств с применением счетов "эскроу" |             | 295 173             | 187 074               | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                             | 1160        | -                   | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения   | 1170        | 19 793              | 19 793                | 26 248                |
|           | Отложенные налоговые активы   | 1180        | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы  | 1190        | 1                   | 4                     | 775                   |
|           | <b>Итого по разделу I</b>   | <b>1100</b> | <b>530 224</b>      | <b>448 935</b>        | <b>435 523</b>        |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>   |             |                     |                       |                       |
|           | Запасы  | 1210        | 207 303             | 250 847               | 445 526               |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям             | 1220        | 3 348               | 2 109                 | 719                   |
|           | Дебиторская задолженность   | 1230        | 154 115             | 112 833               | 112 483               |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)            | 1240        | 187 975             | 187 975               | 157 743               |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                              | 1250        | 759                 | 4 609                 | 14 887                |
|           | Прочие оборотные активы   | 1260        | -                   | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>  | <b>1200</b> | <b>553 500</b>      | <b>558 373</b>        | <b>731 358</b>        |
|           | <b>БАЛАНС</b>   | <b>1600</b> | <b>1 083 724</b>    | <b>1 007 308</b>      | <b>1 166 881</b>      |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код         | На 31 марта<br>2020 г. | На 31 декабря<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |             |                        |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |             |                        |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310        | 80 000                 | 80 000                   | 80 000                   |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320        | -                      | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340        | -                      | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350        | -                      | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360        | -                      | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370        | 95 870                 | 95 783                   | 59 199                   |
|           | <b>Итого по разделу III</b>  | <b>1300</b> | <b>175 870</b>         | <b>175 783</b>           | <b>139 199</b>           |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410        | 436 406                | 464 980                  | 525 144                  |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420        | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430        | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450        | 164 393                | 117 871                  | 85 060                   |
|           | <b>Итого по разделу IV</b>   | <b>1400</b> | <b>600 799</b>         | <b>582 851</b>           | <b>610 204</b>           |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510        | 125                    | 125                      | 125                      |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520        | 306 930                | 248 549                  | 417 353                  |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530        | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540        | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550        | -                      | -                        | -                        |
|           | <b>Итого по разделу V</b>  | <b>1500</b> | <b>307 055</b>         | <b>248 674</b>           | <b>417 478</b>           |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1700</b> | <b>1 083 724</b>       | <b>1 007 308</b>         | <b>1 166 881</b>         |

Руководитель

(подпись)

Петров Сергей Витальевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.

