

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Гражданстрой"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	30	09	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	47649127		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	6730033514		
Местонахождение (адрес)	214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, дом № 14, офис 308А		41.2		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	432 516	467 100	551 407
	в том числе:				
	строительство объектов основных средств		387 942	421 840	478 534
	основные средства и оборудование		44 574	45 260	72 873
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	19 795	19 795	19 481
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 153	485	2 193
	Итого по разделу I	1100	453 464	487 380	573 081
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	557 230	564 311	704 231
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	711	1 759	90
	Дебиторская задолженность	1230	136 604	157 261	174 491
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 498	13 937	16 052
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 925	6 544	21 648
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	708 968	743 812	916 512
	БАЛАНС	1600	1 162 432	1 231 192	1 489 593

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	308	308
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 190	105 049	95 806
	Итого по разделу III	1300	117 190	105 357	96 114
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	398 740	558 177	684 184
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	145 436	43 334	247 604
	Итого по разделу IV	1400	544 176	601 511	931 788
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	125	125	125
	Кредиторская задолженность	1520	500 941	524 199	461 566
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	501 066	524 324	461 691
	БАЛАНС	1700	1 162 432	1 231 192	1 489 593

Руководитель  Петров Сергей Витальевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Гражданстрой"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	47649127		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	ИНН	6730033514		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	333 679	190 808
	Себестоимость продаж	2120	(259 295)	(146 215)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74 384	44 593
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(35 605)	(16 050)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	38 779	28 543
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	957	725
	Проценты к уплате	2330	(16 778)	(18 237)
	Прочие доходы	2340	13 684	76 243
	Прочие расходы	2350	(11 431)	(80 534)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 211	6 740
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 742)	(1 714)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 469	5 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 469	5 026
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Петров Сергей Витальевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.