

Расчет собственных средств застройщика ООО "Гражданстрой"
за 2019 года

АКТИВЫ, принимаемые к расчету		
№ п/п	Наименование	
1	Затраты на приобретение земельных участков и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством многоквартирных жилых домов	429 138
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам	1 463
3	Имущество, принятое к учету в качестве основных средств или запасов	342 145
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанным в п.1	111 370
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в т.ч.: на рекламу, комм. услуги, услуги связи, аренду нежилого помещения	0
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	697 948
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы НДС, подлежащие вычету в будущих периодах	2 109
8	Денежные средства на спец. счетах в банках	458
	ИТОГО:	1 584 631
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету		
9	Долгосрочные заемные обязательства	464 980
10	Краткосрочные заемные обязательства	125
11	Кредиторская задолженность	248 549
12	Задолженность перед участниками долевого строительства	821 388
	ИТОГО:	1 535 042
	РАЗМЕР СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА:	49 589

Главный бухгалтер



Л.А. Зджанская