

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер проектов
ООО «Монолит»
А.Г. Ируткин



«03» июня 2022г.

Рег. № П004204

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства
«Многоквартирный дом №7 (по генплану) с нежилыми помещениями в квартале №I жилого района ЮГ-III в г. Смоленске»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7
2. Сведения о заявителе
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7
3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Задание на корректировку объекта
4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
 - 1)140/2018-7-АР «Архитектурные решения»
 - 2)140/2018-7-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»
 - 3)140/2018-7-ПОС «Проект организации строительства»
5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений
 - 1) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-1-1-1-047369-2020 от 25.09.2020г.
 - 2) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-2-1-2-064271-2020 от 10.12.2020г.
 - 3) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-2-1-2-009947-2021 от 05.03.2021г.
 - 4) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-2-1-2-025371-2022 от 25.04.2022г.
6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений
03-1-21(М) от 16.03.2021г.; 06-21(М) от 14.06.2021г.; 07-21(М) от 28.07.2021г.; 10-21 (М) от 10.08.2021г.; 07-22(М) от 10.05.2022г.
7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение
«Многоквартирный дом №7 (по генплану) с нежилыми помещениями в квартале №I жилого

района ЮГ-III в г. Смоленске». Адрес объекта: Смоленская область, г. Смоленск, жилой район ЮГ-III, квартал №I.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Гражданстрой» (ООО СЗ «Гражданстрой»), 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д.14, оф.308А

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

- В цветовом решении фасадов в разделе АР исключена окраска элементов опорного пояса и торцов балконных плит;

- Откорректированы границы благоустройства 2,3,4,6,7 очередей строительства;

- В связи с корректировкой границ благоустройства, откорректированы стройгенпланы, стройгенплан 3-й и 4-й очередей строительства объединен в один этап.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

внесенные изменения технической части проектной документации соответствуют [части 3.8 статьи 49](#) Градостроительного Кодекса Российской Федерации и совместимы с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

1. Не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;

2. Не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

3. Соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

4. Соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Ируткин Андрей Григорьевич;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г.Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-086-15122009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор
ООО «Монолит»

м.п.



03.06.2022

(дата, подпись)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials "АВ" followed by a flourish.

/А.В. Пестриков