



Экспликация зданий и сооружений

№ По ген-плану	Наименование	Кол-во шт.	№ типового проекта	Примечание
1	Жилый дом №1	1	Индивидуальный	Проектируемый
2	Жилый дом №2	1	Индивидуальный	Проектируемая
3	Трансформаторная подстанция	1	Типовая	Проектируемая
4	Очистные сооружения ливневых стоков	1		Проектируемая
5	Площадка под контейнеры ТБО	1		Проектируемая
6	Гостевая автомобильная парковка на 2 м.мест	1		Проектируемые
7	Гостевая автомобильная парковка на 16 м.мест	1		Проектируемая
8	Гостевая автомобильная парковка на 7 м.мест	1		Проектируемая
9	Гостевая автомобильная парковка на 30 м.мест	1		Проектируемая
10	Гостевая автомобильная парковка на 32 м.мест	1		Проектируемая
11	Гостевая автомобильная парковка на 32 м.мест			Проектируемая
12	Гостевая автомобильная парковка на 30 м.мест			Проектируемая
13	Спортивная площадка (II этап)			Проектируемая
14	Детская площадка (II этап)			Проектируемая
15	Хозяйственная площадка			Проектируемая
16	Площадка отдыха взрослых (II этап)			Проектируемая
17	Детская площадка (III этап)			
18	Спортивная площадка (III этап)			
19	Площадка отдыха взрослых (III этап)			

Типы покрытий, объемы работ верхнего уровня участка застройки

Конструктивный разрез	Условные обозначения	Ед. изм.	Количество
<p>А/Б мелкозернистый 40 мм А/Б крупнозернистый 50 мм Щебень (заклинкой) 150 мм Песок 120 мм Утрамбованный грунт</p>		м ²	6252
<p>Георешетка 80 мм Растительный грунт-80мм Утрамбованный грунт</p>		м ²	2096
<p>Растительный грунт- 150мм Щебень, крупн. 1-2см-100мм Утрамбованный грунт</p>		м ²	3820
<p>БЕТОННЫЙ БОРТ БР 100. 20. 8</p>		м.п.	286
<p>БЕТОННЫЙ БОРТ БУ 300. 30. 32</p>		м.п.	2457

Ведомость площадок

Наименование	Удельн. размер площадок (на 100кв.м.об.пл.)	Общ. пл. квартир	Нормируемые размеры м2	Проектируемые размеры м2
Детские площадки	2.47	231,28	571,2	572
Для отдыха взрослого населения	0.7	231,28	161,89	162
Для занятий физкультурой	2.6	231,28	601,32	602
Для хозяйственных целей	2	231,28	462,6	463
Для парковки автомобилей	16	231,28	3700	3200(без учета подзем.)
Озеленение	22	231,28	5088	5916

*в связи со стесненными отведенными территориями, занятием спортом возможно на пришкольной спортивной зоне

01-12-2019 - ПЗУ				
Строительство жилых домов в районе ул. 2я-Поселковая, в г. Владивостоке.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Выполнил	Хабаров.			
Проверил	Кондратьев			
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия П Лист 2 Листов
ООО "А Архитектор"				